



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 111 396
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAFLO EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Julie Hauge lgh 23
Tangengata 51
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 050	8 883
Sum kostnader		11 050	8 883
Driftsresultat		-11 050	-8 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			52
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		33	
Annen finanskostnad		2 236	320
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-2 269	-268
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 319	-9 151
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 319	-9 151
Årsresultat		-13 319	-9 151
Totalresultat		-13 319	-9 151
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-13 319	-9 151
Sum overføringer og disponeringer		-13 319	-9 151



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	1 188 000	1 188 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 188 000	1 188 000
Sum anleggsmidler		1 188 000	1 188 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		29 700	29 700
Sum fordringer		29 700	29 700
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		211 592	224 910
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 592	224 910
Sum omløpsmidler		241 292	254 610
SUM EIENDELER		1 429 292	1 442 610

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	380 000	380 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		380 000	380 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-653 713	-640 395
Sum opptjent egenkapital		-653 713	-640 395
Sum egenkapital		-273 713	-260 395
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 703 005	1 703 005
Sum annen langsiktig gjeld		1 703 005	1 703 005
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		1 703 005	1 703 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 429 292	1 442 610



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 503023

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 111 396
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAFLO EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Julie Hauge lgh 23
Tangengata 51
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 111 396
HAFLO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		11 050	8 883
Sum kostnader		11 050	8 883
Driftsresultat		-11 050	-8 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			52
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		33	
Annen finanskostnad		2 236	320
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-2 269	-268
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 319	-9 151
Ordinært resultat etter skattekostnad		-13 319	-9 151
Årsresultat		-13 319	-9 151
Totalresultat		-13 319	-9 151
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-13 319	-9 151
Sum overføringer og disponeringer		-13 319	-9 151



Organisasjonsnr: 989 111 396
HAFLO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	1	1 188 000	1 188 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 188 000	1 188 000
Sum anleggsmidler		1 188 000	1 188 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		29 700	29 700
Sum fordringer		29 700	29 700
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		211 592	224 910
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		211 592	224 910
Sum omløpsmidler		241 292	254 610
SUM EIENDELER		1 429 292	1 442 610
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	380 000	380 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		380 000	380 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	-653 713	-640 395
Sum opptjent egenkapital	-653 713	-640 395
Sum egenkapital	-273 713	-260 395
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 3	1 703 005	1 703 005
Sum annen langsiktig gjeld	1 703 005	1 703 005
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	1 703 005	1 703 005
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 429 292	1 442 610



Organisasjonsnr: 989 111 396
HAFLO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassefisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn et år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lengre er tilstede. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Aksjer / obligasjoner Anleggsaksjer er vurdert til kostpris. Noterte omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi. Portefølgeprinsippet benyttes. Andre omløpsaksjer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi. Skatt Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak. Endring av regnskapsprinsipp Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Styret er oppmerksom på at aksjekapitalen er tapt. Kapitalbehov vurderes løpende og underdekning finansieres med lån fra aksjonærene.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

Haflo Eiendom AS
2021

Org.nr. 989111396



Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		11 050	8 883
Sum driftskostnader		11 050	8 883
Driftsresultat		-11 050	-8 883
Finansinntekter og kostnader			
Renteinntekt		0	52
Rentekostnad		33	0
Annen finanskostnad		2 236	320
Resultat av finansposter		-2 269	-268
Ordinært resultat før skattekostnad		-13 319	-9 151
Ordinært resultat		-13 319	-9 151
Årsresultat		-13 319	-9 151
Overført annen egenkapital		-13 319	-9 151
Sum disponert		-13 319	-9 151

Heflo Eiendom AS



Balanse

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer og andeler	1	1 188 000	1 188 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 188 000	1 188 000
Sum anleggsmidler		1 188 000	1 188 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		29 700	29 700
Sum fordringer		29 700	29 700
Bankinnskudd kontanter o.l			
Bankinnskudd og kontanter o.l		211 592	224 910
Sum bankinnskudd kontanter o.l		211 592	224 910
Sum omløpsmidler		241 292	254 610
Sum eiendeler		1 429 292	1 442 610

Heflo Eiendom AS



Balanse

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	380 000	380 000
Sum innskutt egenkapital		380 000	380 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-653 713	-640 395
Sum opptjent egenkapital		-653 713	-640 395
Sum egenkapital		<u>-273 713</u>	<u>-260 395</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 703 005	1 703 005
Sum annen langsiktig gjeld		1 703 005	1 703 005
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		<u>1 703 005</u>	<u>1 703 005</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 429 292</u>	<u>1 442 610</u>

Stavanger, 30.05.2022
Styret for Haflo Eiendom AS

Ragna Kathrine Flood Hauge
Styrets leder

Haflo Eiendom AS



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn et år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Aksjer / obligasjoner

Anleggsaksjer er vurdert til kostpris.

Noterte omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi. Portefølgere prinsippet benyttes.

Andre omløpsaksjer er vurdert til laveste av kostpris og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

NOTE 1 Investering i aksjer og andeler

Haflo Eiendom AS har eierandeler i følgende selskap:

Selskap	Forr.kontor	Eierandel	Anskaffelses- kost	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Lilland Eiendom AS	Stavanger	9,9 %	1 188 000	15 446 656	-1 000 793

Regnskapstillene er fra 2020 da 2021 regnskapet til Lilland Eiendom AS ikke er ferdig ved avleggelse av regnskapet.

Investeringen er bokført etter kostmetoden.

Haflo Eiendom AS



Noter til regnskapet 2021

NOTE 2 Aksjonærer

Selskapet aksjonærer er:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Ragna Kathrine Flood Hauge	2 000		2 000	50,0 %
Julie Flood Hauge		1 000	1 000	25,0 %
Martin Joakim Flood Hauge		1 000	1 000	25,0 %
Sum	2 000	2 000	4 000	100 %

NOTE 3 Annen langsiktig gjeld

Aksjonærene har ytet lån til selskapet. Lånene er rentefrie og står tilbake for annen gjeld.

NOTE 4 Fortsatt drift

Styret er oppmerksom på at aksjekapitalen er tapt. Kapitalbehov vurderes løpende og underdekning finansieres med lån fra aksjonærene.