



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 180 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAMNES EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Konsul Jebsensgata 13
5722 DALEKVAM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Karstein Møster
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 541 569 | 701 333 |
| Leieinntekter | | 283 199 | 275 914 |
| Sum inntekter | 1 | 824 768 | 977 247 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 521 093 | 654 573 |
| Avskrivning på driftsmidler | 2 | 88 328 | 88 328 |
| Annen driftskostnad | 3 | 168 913 | 180 455 |
| Sum kostnader | | 778 334 | 923 356 |
| Driftsresultat | | 46 435 | 53 891 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 34 | 709 |
| Annen finansinntekt | | 4 494 | 3 481 |
| Sum finansinntekter | | 4 528 | 4 190 |
| Annen rentekostnad | | 3 232 | 7 551 |
| Sum finanskostnader | | 3 232 | 7 551 |
| Netto finans | | 1 296 | -3 361 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 47 731 | 50 530 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 20 109 | 18 427 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 27 622 | 32 103 |
| Årsresultat | | 27 622 | 32 103 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 27 622 | 32 103 |
| Totalresultat | | 27 622 | 32 103 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 27 622 | 32 103 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | 27 622 | 32 103 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1, 2 | 355 000 | 415 000 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 1, 2 | 66 101 | 94 429 |
| Sum varige driftsmidler | | 421 101 | 509 429 |
| Sum anleggsmidler | | 421 101 | 509 429 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 1 | 296 379 | 198 750 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 1 | 119 788 | 90 989 |
| Andre kortsiktige fordringer | 1 | 81 321 | 24 826 |
| Sum fordringer | | 201 110 | 115 815 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 205 365 | 353 373 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 205 365 | 353 373 |
| Sum omløpsmidler | | 702 854 | 667 938 |
| SUM EIENDELER | | 1 123 954 | 1 177 367 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | | |
| Udekket tap | 6 | 99 983 | 127 605 |
| Sum opptjent egenkapital | | -99 983 | -127 605 |
| | | | |
| Sum egenkapital | | 17 | -27 605 |
| | | | |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | | 73 257 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 73 257 |
| | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 73 257 |
| | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 29 860 | 24 822 |
| Betalbar skatt | 4 | 20 109 | 18 427 |
| Skattetrekk og skyldige offentlige avgifter | | | 12 488 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 073 968 | 1 075 977 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 123 937 | 1 131 714 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 1 123 937 | 1 204 971 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 123 954 | 1 177 367 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 641788

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 180 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAMNES EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Konsul Jebsensgata 13
5722 DALEKVAM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Karstein Møster
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Organisasjonsnr: 986 180 982
STAMNES EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|----------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 541 569 | 701 333 |
| Leieinntekter | | 283 199 | 275 914 |
| Sum inntekter | 1 | 824 768 | 977 247 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 521 093 | 654 573 |
| Avskrivning på driftsmidler | 2 | 88 328 | 88 328 |
| Annen driftskostnad | 3 | 168 913 | 180 455 |
| Sum kostnader | | 778 334 | 923 356 |
| Driftsresultat | | 46 435 | 53 891 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 34 | 709 |
| Annen finansinntekt | | 4 494 | 3 481 |
| Sum finansinntekter | | 4 528 | 4 190 |
| Annen rentekostnad | | 3 232 | 7 551 |
| Sum finanskostnader | | 3 232 | 7 551 |
| Netto finans | | 1 296 | -3 361 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 47 731 | 50 530 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 20 109 | 18 427 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 27 622 | 32 103 |
| Årsresultat | | 27 622 | 32 103 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 27 622 | 32 103 |
| Totalresultat | | 27 622 | 32 103 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 27 622 | 32 103 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 27 622 | 32 103 |



Organisasjonsnr: 986 180 982
STAMNES EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|------|----------------|----------------|
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1, 2 | 355 000 | 415 000 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 1, 2 | 66 101 | 94 429 |
| Sum varige driftsmidler | | 421 101 | 509 429 |

| | | | |
|--------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum anleggsmidler | | 421 101 | 509 429 |
|--------------------------|--|----------------|----------------|

Omløpsmidler

| | | | |
|------------------|---|----------------|----------------|
| Varer | | | |
| Sum varer | 1 | 296 379 | 198 750 |

Fordringer

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Kundefordringer | 1 | 119 788 | 90 989 |
| Andre kortsiktige fordringer | 1 | 81 321 | 24 826 |
| Sum fordringer | | 201 110 | 115 815 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 205 365 | 353 373 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 205 365 | 353 373 |

| | | | |
|-------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum omløpsmidler | | 702 854 | 667 938 |
|-------------------------|--|----------------|----------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 1 123 954 | 1 177 367 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 5, 6 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|-----------------|
| Annen egenkapital | 6 | | |
| Udekket tap | 6 | 99 983 | 127 605 |
| Sum opptjent egenkapital | | -99 983 | -127 605 |

| | | | |
|------------------------|--|-----------|----------------|
| Sum egenkapital | | 17 | -27 605 |
|------------------------|--|-----------|----------------|



| | | | |
|---|---|------------------|------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | | 73 257 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | | 73 257 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 73 257 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 29 860 | 24 822 |
| Betalbar skatt | 4 | 20 109 | 18 427 |
| Skattetrekk og skyldige offentlige avgifter | | | 12 488 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 073 968 | 1 075 977 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 123 937 | 1 131 714 |
| Sum gjeld | | 1 123 937 | 1 204 971 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 123 954 | 1 177 367 |



Organisasjonsnr: 986 180 982
STAMNES EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Statsautorisert revisor
JOHANNES GULLBRÅ
Salhusvegen 55 – 5131 Nyborg

Telefon 55 19 66 60
Mob.tlf. 414 38 111
Org.nr.: 875 932 152 MVA
E-post: johannes@gullbra.no
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Stamnes Eiendomsutvikling AS.

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stamnes Eiendomsutvikling AS som viser et overskudd på kr 27.622,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir ett rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

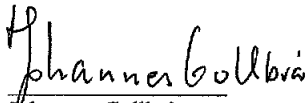
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke



vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, ³⁰/₁₆ -2024



Johannes Gullbrå
Statsautorisert revisor



STAMNES EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Note 1 : Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er sett opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer er vurdert til pålydende verdier.

Varelager er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Driftsinntekter og driftskostnader.

Inntektene inntektføres i den periode de opptjenes, dvs. etter hvert som de påløper.

Kostnadene kostnadsføres i den periode de er påløpt.

Note 2 : Anleggsmidler.

| | Tomter, bygninger mv. løse, | Drifts- inv.mv. | Sum |
|--|--------------------------------|--------------------|-----------|
| Anskaffelseskost 1.1 | 1 576 700 | 141 642 | 1 718 342 |
| + Tilgang nye driftsmidler | | | 0 |
| - Avgang driftsmidler til anskaffelseskost | | | 0 |
| = Anskaffelseskost 31.12 | 1 576 700 | 141 642 | 1 718 342 |
| - Akkumulerte avskrivninger pr 31.12 | 1 221 700 | 75 541 | 1 297 241 |
| = Bokført verdi 31.12 | 355 000 | 66 101 | 421 101 |
| Årets ordinære avskrivninger | 60 000 | 28 328 | 88 328 |
| Økonomisk levetid | 25 år | 5 år | |

Note 3 : Ansatte, lønn o.l.

Det har ikke vært ansatte i selskapet inneværende år. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller til styret.

Foretaket er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tenestepensjon.

Honorar for utført revisjonsarbeid er kr. 10.125,-. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr. 2.587,-. Begge beløpene er inklusiv en forholdsmessig andel merverdiavgift.



STAMNES EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Note 4 : Betalbar skatt/ Grunnlag utsett skatt/ utsett skattefordel, årets skattekostnad.

| | 2023 | 2022 |
|---|--------|--------|
| Betalbar skatt: | | |
| Resultat før skattekostnad | 47 731 | 50 530 |
| + ikke fradragberettigede kostnader | | 16 |
| - fradrag for skattefrie inntekter | -34 | |
| Endring i midlertidige forskjeller knyttet til: | | |
| Driftsmidler | 43 706 | 33 211 |
| Skattem. res.før fremføring av underskudd | 91 403 | 83 757 |
| Fremføring av ligningsmessig underskudd | | |
| Årets skattemessige resultat | 91 403 | 83 757 |
| Årets betalbare skatt: | 20 109 | 18 427 |

Grunnlag utsett skatt/ utsett skattefordel, årets skattekostnad.

| | 2023 | 2022 |
|--|----------|----------|
| Midlertidige forskjeller knyttet til: | | |
| Driftsmidler | -414 898 | -371 192 |
| Fremførbart underskudd | 0 | 0 |
| Grunnlag utsatt skatt/ utsatt skattefordel | -414 898 | -371 192 |
| Utsatt skatt/ skattefordel utgjør | -91 278 | -81 662 |
| (skattefordel ved negativt fortegn) | 22 % | 22 % |

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke ført opp i selskapets balanse pr. 31.12.

| Årets skattekostnad består av: | 2023 | 2022 |
|--------------------------------|--------|--------|
| Betalbar skatt | 20 109 | 18 427 |
| Endring i utsett skatt | 0 | 0 |
| Årets skattekostnad | 20 109 | 18 427 |

Note 5 : Antall aksjer, aksjonærer.

Selskapets aksjekapital er kr. 100.000,- og består av 100 aksjer pålydende kr. 1.000,-

Selskapets aksjonærer er:

| | Antall aksjer | Eierandel/ stemmeretts- andel | Funksjon i selskapet: |
|--------------------|---------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| Aksjonærer: | | | |
| Knut Arild Stamnes | 80 | 80 % | Styrets leder |
| OK Senior AS | 20 | 20 % | Representert i styre av Odd Karstein |
| Sum | 100 | 100 % | Møster |



STAMNES EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Note 6 : Egenkapital.

| | Aksje- kapital | Udekket tap | Sum |
|---------------------|-------------------|----------------|---------|
| Egenkapital 1.1. | 100 000 | -127 605 | -27 605 |
| + årets resultat | | 27 622 | 27 622 |
| - utbytte | | | 0 |
| = Egenkapital 31.12 | 100 000 | -99 983 | 17 |



Årsregnskap

2023

STAMNES

EIENDOMSUTVIKLING AS

Organisasjonsnummer 986 180 982



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|-----------------------|-----------------------|
| STAMNES EIENDOMSUTVIKLING AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
| Salgsinntekt | | 541 569 | 701 333 |
| Leieinntekter | | 283 199 | 275 914 |
| Sum driftsinntekter | 1 | <u>824 768</u> | <u>977 247</u> |
| Varekostnad | | 521 093 | 654 573 |
| Avskrivning på driftsmidler | 2 | 88 328 | 88 328 |
| Annen driftskostnad | 3 | 168 913 | 180 455 |
| Sum driftskostnader | | <u>778 334</u> | <u>923 356</u> |
| Driftsresultat | | <u>46 435</u> | <u>53 891</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 34 | 709 |
| Annen finansinntekt | | 4 494 | 3 481 |
| Annen rentekostnad | | 3 232 | 7 551 |
| Resultat av finansposter | | <u>1 296</u> | <u>-3 361</u> |
| Resultat før skattekostnad | | 47 731 | 50 530 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 20 109 | 18 427 |
| Resultat | | <u>27 622</u> | <u>32 103</u> |
| Årsresultat | | <u>27 622</u> | <u>32 103</u> |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | | 27 622 | 32 103 |
| Sum overføringer | | <u>27 622</u> | <u>32 103</u> |



| Balanse | | | |
|-------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| STAMNES EIENDOMSUTVIKLING AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1, 2 | 355 000 | 415 000 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 1, 2 | 66 101 | 94 429 |
| Sum varige driftsmidler | | <u>421 101</u> | <u>509 429</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>421 101</u> | <u>509 429</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | 1 | 296 379 | 198 750 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 1 | 119 788 | 90 989 |
| Andre kortsiktige fordringer | 1 | 81 321 | 24 826 |
| Sum fordringer | | <u>201 110</u> | <u>115 815</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 205 365 | 353 373 |
| Sum omløpsmidler | | <u>702 854</u> | <u>667 938</u> |
| Sum eiendeler | | <u>1 123 954</u> | <u>1 177 367</u> |
| STAMNES EIENDOMSUTVIKLING AS | | Side 2 | |

**Balanse**

STAMNES EIENDOMSUTVIKLING AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | <u>100 000</u> | <u>100 000</u> |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>100 000</u> | <u>100 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 6 | <u>-99 983</u> | <u>-127 605</u> |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>-99 983</u> | <u>-127 605</u> |
| Sum egenkapital | | <u>17</u> | <u>-27 605</u> |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | <u>0</u> | <u>73 257</u> |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>0</u> | <u>73 257</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 29 860 | 24 822 |
| Betalbar skatt | 4 | 20 109 | 18 427 |
| Skattetrekk og skyldige offentlige avgifter | | 0 | 12 488 |
| Annen kortsiktig gjeld | | <u>1 073 968</u> | <u>1 075 977</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>1 123 937</u> | <u>1 131 714</u> |
| Sum gjeld | | <u>1 123 937</u> | <u>1 204 971</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>1 123 954</u> | <u>1 177 367</u> |

Dalekvam, 30.06.2024

Styret i STAMNES EIENDOMSUTVIKLING AS

Knut Arild Stamnes
- styrets leder -

Odd Karstein Møster
- styremedlem/ daglig leder -