



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 284 211  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TROMS NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Åsveien 15  
8215 VALNESFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Erik Nordvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		48 346	
Annen driftskostnad		91 865	11 331
Sum kostnader		140 211	11 331
Driftsresultat		-140 211	-11 331
<b>Netto finans</b>			
Annen rentekostnad		20 953	
Annen finanskostnad		233	18
Sum finanskostnader		21 186	18
Netto finans		-21 186	-18
Ordinært resultat før skattekostnad		-161 397	-11 349
Ordinært resultat etter skattekostnad		-161 397	-11 349
Årsresultat		-161 397	-11 349
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-161 397	-11 349
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-161 397	-11 349
Sum overføringer og disponeringer		-161 397	-11 349



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		3 536 502	935 914
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 536 502</b>	<b>935 914</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 536 502</b>	<b>935 914</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		120 472	111
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>120 472</b>	<b>111</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>120 472</b>	<b>111</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 656 974</b>	<b>936 025</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		325 000	325 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>425 000</b>	<b>425 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		921 684	760 287
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-921 684</b>	<b>-760 287</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-496 684</b>	<b>-335 287</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 350 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 350 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 350 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		2 346	
Kortsiktig konserngjeld		432 177	487 177
Annen kortsiktig gjeld		369 135	784 135
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>803 658</b>	<b>1 271 312</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 153 658</b>	<b>1 271 312</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 656 974</b>	<b>936 025</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 693902

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 284 211  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TROMS NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Åsveien 15  
8215 VALNESFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Erik Nordvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 284 211  
TROMS NÆRINGSPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		48 346	
Annen driftskostnad		91 865	11 331
Sum kostnader		140 211	11 331
<b>Driftsresultat</b>		-140 211	-11 331
Annen rentekostnad		20 953	
Annen finanskostnad		233	18
Sum finanskostnader		21 186	18
<b>Netto finans</b>		-21 186	-18
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-161 397	-11 349
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-161 397	-11 349
<b>Årsresultat</b>		-161 397	-11 349
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-161 397	-11 349
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-161 397	-11 349
Sum overføringer og disponeringer		-161 397	-11 349



Organisasjonsnr: 993 284 211  
TROMS NÆRINGSPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontorm.

3 536 502	935 914
<b>3 536 502</b>	<b>935 914</b>

Sum varige driftsmidler

Sum anleggsmidler

3 536 502	935 914
-----------	---------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

120 472	111
---------	-----

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

120 472	111
---------	-----

Sum omløpsmidler

120 472	111
---------	-----

SUM EIENDELER

3 656 974	936 025
-----------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1

100 000	100 000
---------	---------

Annen innskutt egenkapital

325 000	325 000
---------	---------

Sum innskutt egenkapital

425 000	425 000
---------	---------

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap

921 684	760 287
---------	---------

Sum opptjent egenkapital

-921 684	-760 287
----------	----------

Sum egenkapital

-496 684	-335 287
----------	----------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

3 350 000	
-----------	--

Sum annen langsiktig gjeld

3 350 000	
-----------	--

Sum langsiktig gjeld

3 350 000	0
-----------	---



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Skyldig offentlige avgifter	2 346	
Kortsiktig konserngjeld	432 177	487 177
Annen kortsiktig gjeld	369 135	784 135
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>803 658</b>	<b>1 271 312</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 153 658</b>	<b>1 271 312</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 656 974</b>	<b>936 025</b>



Organisasjonsnr: 993 284 211  
TROMS NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
TROMS NÆRINGSPARK AS**

**Organisasjonsnr. 993284211**

**Utarbeidet av:**  
Nordviks Regnskapskontor  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Valnesfjordveien 117



8215 VALNESFJORD



TROMS NÆRINGSPARK AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>RESULTAT</b>			
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		48 346	0
Annen driftskostnad		91 865	11 331
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>140 211</b>	<b>11 331</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(140 211)</b>	<b>(11 331)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		20 953	0
Annen finanskostnad		233	18
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>21 186</b>	<b>18</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(21 186)</b>	<b>(18)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(161 397)</b>	<b>(11 349)</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(161 397)</b>	<b>(11 349)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(161 397)</b>	<b>(11 349)</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Fremført udekket tap		(161 397)	(11 349)
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>(161 397)</b>	<b>(11 349)</b>



TROMS NÆRINGSPARK AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		3 536 502	935 914
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 536 502</b>	<b>935 914</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		120 472	111
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>120 472</b>	<b>111</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 656 974</b>	<b>936 025</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		325 000	325 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>425 000</b>	<b>425 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(921 684)	(760 287)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(921 684)</b>	<b>(760 287)</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>(496 684)</b>	<b>(335 287)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		3 350 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 350 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		2 346	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		432 177	487 177
Annen kortsiktig gjeld		369 135	784 135
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>803 658</b>	<b>1 271 312</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 656 974</b>	<b>936 025</b>

Fauske, 26. juni 2022

Terje Holst Stifjell  
Styreleder

Bjørn Skare  
Styremedlem

Tor Allan Furnes  
Styremedlem



TROMS NÆRINGSPARK AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

#### Klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrevet til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med økonomisk begrenset levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelsesverdi og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

#### Ansatte, årsverk

Selskapet har ingen ansatte som hever lønn. Det er utbetalt godtgjørelse til styreleder med kr 46 000. Selskapet har gjort fravalg av revisor.

Hele aksjekapitalen er tapt ved årets utgang. Styret jobber med store prosjekter som det har tro på skal kunne realiseres i løpet av relativt nær framtid. Regnskapet er derfor framlagt under forutsetning om fortsatt drift.



TROMS NÆRINGSPARK AS

## Noter 2021

### Note 1 - Aksjekapital

Selskapets aksjekapital på kr 100 000, består av 100 000 aksjer av kr 1,-, og eies av disse hovedaksjonærer:

Korinord AS	24.500 aksjer
Tor Allan Furnes	24.500 “
Impetus Property Finance AS	49.000 “