



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 077 497
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTBOHUS BOLIGLAG AS
Forretningsadresse: co/ Vestbo BBL
Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn M. Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	7	3 188 691	2 894 858
Sum inntekter		3 188 691	2 894 858
Kostnader			
Lønnskostnad	8	43 849	41 761
Annen driftskostnad	9,10	2 412 094	2 270 619
Sum kostnader		2 455 943	2 312 379
Driftsresultat		732 748	582 479
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		171	450
Sum finansinntekter		171	450
Annen rentekostnad		801 181	672 805
Sum finanskostnader		-801 010	-672 354
Netto finans		-801 010	-672 355
Ordinært resultat før skattekostnad		-68 262	-89 877
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 262	-89 877
Årsresultat	1,4	-68 262	-89 876
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-68 262	-89 876
Sum overføringer og disponeringer		-68 262	-89 876



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	13 442 499	13 442 499
Sum varige driftsmidler		13 442 499	13 442 499
Sum anleggsmidler		13 442 499	13 442 499
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		420 673	583 040
Andre fordringer		249 694	144 414
Sum fordringer		670 367	727 454
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		149 671	170 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149 671	170 019
Sum omløpsmidler		820 037	897 472
SUM EIENDELER		14 262 536	14 339 971
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 800	100 800
Sum innskutt egenkapital		100 800	100 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-976 360	-908 097



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-976 360	-908 097
Sum egenkapital	4	-875 560	-807 297
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5,6	14 813 271	14 503 874
Sum annen langsiktig gjeld		14 813 271	14 503 874
Sum langsiktig gjeld		14 813 271	14 503 874
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		324 825	167 538
Annen kortsiktig gjeld		0	475 857
Sum kortsiktig gjeld		324 825	643 395
Sum gjeld		15 138 095	15 147 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 262 536	14 339 971



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 588836

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 077 497
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTBOHUS BOLIGLAG AS
Forretningsadresse: co/ Vestbo BBL
Strandgaten 196
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn M. Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 933 077 497
VESTBOHUS BOLIGLAG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	7	3 188 691	2 894 858
Sum inntekter		3 188 691	2 894 858
Kostnader			
Lønnskostnad	8	43 849	41 761
Annen driftskostnad	9,10	2 412 094	2 270 619
Sum kostnader		2 455 943	2 312 379
Driftsresultat		732 748	582 479
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		171	450
Sum finansinntekter		171	450
Annen rentekostnad		801 181	672 805
Sum finanskostnader		-801 010	-672 354
Netto finans		-801 010	-672 355
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 262	-89 877
Årsresultat	1,4	-68 262	-89 876
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-68 262	-89 876
Sum overføringer og disponeringer		-68 262	-89 876



Organisasjonsnr: 933 077 497
VESTBOHUS BOLIGLAG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

2,3

13 442 499

13 442 499

Sum varige driftsmidler

13 442 499

13 442 499

Sum anleggsmidler

13 442 499

13 442 499

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

420 673

583 040

Andre fordringer

249 694

144 414

Sum fordringer

670 367

727 454

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

149 671

170 019

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

149 671

170 019

Sum omløpsmidler

820 037

897 472

SUM EIENDELER

14 262 536

14 339 971

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

4

100 800

100 800

Sum innskutt egenkapital

100 800

100 800

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

-976 360

-908 097

Sum opptjent egenkapital

-976 360

-908 097

Sum egenkapital

4

-875 560

-807 297

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

5,6

14 813 271

14 503 874



Sum annen langsiktig gjeld	14 813 271	14 503 874
Sum langsiktig gjeld	14 813 271	14 503 874
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	324 825	167 538
Annen kortsiktig gjeld	0	475 857
Sum kortsiktig gjeld	324 825	643 395
Sum gjeld	15 138 095	15 147 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 262 536	14 339 971



Organisasjonsnr: 933 077 497
VESTBOHUS BOLIGLAG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



24 Vestbohus Boliglag AS		RESULTATREGNSKAP			2024
Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025	
INNETEKTER:					
	2 072 708	1 936 328	2 060 508	2 060 508	
	758 201	686 308	764 544	764 544	
7	357 782	272 222	341 848	341 848	
SUM INNETEKTER	3 188 691	2 894 858	3 166 900	3 166 900	
KOSTNADER:					
8	38 430	36 600	38 000	38 500	
8	5 419	5 161	5 358	5 429	
	103 632	98 976	103 632	109 613	
	13 500	13 500	13 500	13 500	
	5 628	0	5 625	5 625	
	8 500	8 000	8 500	9 000	
	78 696	76 574	81 000	94 500	
	461 389	659 776	690 000	417 000	
	669 933	609 901	645 773	717 598	
9	544 997	487 351	516 428	528 460	
10	525 819	316 541	226 700	275 000	
SUM KOSTNADER	2 455 943	2 312 379	2 334 517	2 214 225	
DRIFTSRESULTAT	732 748	582 479	832 383	952 675	
FINANSINNT OG KOSTNADER					
	171	450	0	0	
	801 181	672 805	805 451	784 327	
NETTO FINANSPOSTER	-801 010	-672 354	-805 451	-784 327	
ÅRSRESULTAT	1, 4	-68 262	-89 876	26 932	168 348
Overføringer og disponeringer		-68 262	-89 876	0	0



24 Vestbohus Boliglag AS		BALANSE	2024	
	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	
EIENDELER				
Anleggsmidler				
Varige driftsmidler:				
Eiendom	2, 3	13 442 499	13 442 499	
Sum anleggsmidler		13 442 499	13 442 499	
OMLØPSMIDLER				
Fordringer:				
Kundefordringer		420 673	583 040	
Andre fordringer		249 694	144 414	
Bankinnskudd og kontanter:				
Innstående bank		149 671	170 019	
Sum omløpsmidler		820 037	897 472	
SUM EIENDELER		14 262 536	14 339 971	

24 Vestbohus Boliglag AS Orgnr.: 933077497 Utskriftsdato 03.03.2025



24 Vestbohus Boliglag AS		BALANSE	2024
	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL:			
Aksjekapital	4	100 800	100 800
Sum innskutt egenkapital		100 800	100 800
OPPTJENT EGENKAPITAL:			
Annen egenkapital	4	-976 360	-908 097
Sum opptjent egenkapital		-976 360	-908 097
Sum egenkapital	4	-875 560	-807 297
GJELD			
Langsiktig gjeld:			
Pant-og gjeldsbrev lån	5, 6	13 758 881	13 931 774
Bygglelån, langsiktig gjeld uten pantesikring		482 290	0
Borettsinnskudd	6	498 100	498 100
Garasje innskudd	6	74 000	74 000
Sum langsiktig gjeld:		14 813 271	14 503 874
Kortsiktig gjeld:			
Vestbo i mellomregning		0	475 857
Leverandørgjeld		324 825	167 538
Sum kortsiktig gjeld		324 825	643 395
Sum gjeld:		15 138 095	15 147 269
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 262 536	14 339 971

Sted: _____, dato: _____

Torbjørn M. Jørgensen
Styreleder

Ingunn Eide
Styremedlem

Jan Otto Johannessen
Styremedlem



Note 24 Vestbohus Boliglag AS 2024

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt i varig eie eller bruk, er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. I regnskapet er der valgt utvidet klassifisering i oppstillingsplanen for balansen.

Skatt

Selskapet er et boligselskap som ikke er et eget skattesubjekt. Det regnskapsføres derfor ikke skattekostnad i regnskapet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000 eks. mva

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Innkrevde felleskostnader føres som inntekt i regnskapet etter hvert som de opptjenes



Note 24 Vestbohus Boliglag AS 2024

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 31.12.24	Regnskap 2023
A. Disponible midler pr. 01.01.	254 078	555 363
B. Endring disponible midler		
Årsresultat (se resultatregnskap)	-68 262	-89 876
Endring langsiktig gjeld (avdrag/opptak)	427 204	-62 343
Endring individuelle lån.(avdrag/opptak)	-117 807	-149 067
B. Årets endring i disponible midler	241 135	-301 286
C. Disponible midler	495 212	254 078
Spesifikasjon av disponible midler:		
Kortsiktige fordringer	670 366	727 454
Kontanter og bankinnskudd	149 671	170 019
Omløpsmidler	820 037	897 472
Kortsiktig gjeld	-324 825	-643 395
Omløpsmidler - kortsiktig gjeld = Disp.midler	495 212	254 078

Note 2 - Anleggsmidler/varige driftsmidler

	Byggmessige Anlegg	Bossuganlegg	Altaner	Balansert Ventilasjon
Anskaffelseskost pr.01.01 :	2 551 400	1 042 259	7 458 840	2 390 000
Årets tilgang :	0	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	2 551 400	1 042 259	7 458 840	2 390 000
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	2 551 400	1 042 259	7 458 840	2 390 000
Anskaffelsesår :	1958	2008	2011	2017
Antatt levetid i år :				

Bygningene er ikke avskrevet (avskr.sats null). Selskapet har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført som oppveier verdiforringelse av bygningene.



Note 24 Vestbohus Boliglag AS 2024

Note 3 - Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør

	Regnskap 2024
1100 Bygningsmessige anlegg	2 551 400
1101 Rehabilitering/påkostning	10 891 099
Sum	13 442 499

Note 4 - Egenkapital

	01.01.2024	Årets resultat	31.12.2024
Endring av egenkapital i år			
Innskutt egenkapital	100 800	0	100 800
Annen egenkapital	-908 097	-68 262	-976 360
Sum egenkapital 31.12.	-807 297	-68 262	-875 560

Årsregnskapet viser negativ egenkapital som vil si at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdien skal fastsettes på basis av historisk kost. Pga. betydelige merverdier i bygningsmassen anser ikke styret det nødvendig å øke egenkapitalen. Basert på dette kan forutsetning om fortsatt drift legges til grunn ved avleggelsen av regnskapet.

Note 5 - Langsiktig gjeld

Kreditor:	Handelsbanken Eiendomskreditt 95217453594	Handelsbanken Eiendomskreditt 95217453586
Lånenummer:		
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2017	2017
Rentesats:	5.65 %	5.65 %
Beregnet innfridd:	30.06.2047	30.06.2057
Opprinnelig lånebeløp:	3 097 000	12 592 000
Lånesaldo 01.01:	2 614 990	11 316 784
Avdrag i perioden:	55 086	117 807
Lånesaldo 31.12:	2 559 904	11 198 977
Saldo 5 år frem i tid:	2 232 737	10 500 622



Note 24 Vestbohus Boliglag AS 2024

Note 6 - Gjeld som er sikret med pant utgjør

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
2230 Andre pantelån	2 559 904	2 614 990
2265 Andre pantelån "IN-light"	11 198 977	11 316 784
2250 Borettsinnskudd	498 100	498 100
2253 Innskudd garasjer	74 000	74 000
Sum	14 330 981	14 503 874

Note 7 - Andre inntekter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
3616 Kabel-TV / Digital-TV / Internett	298 848	211 200
3685 Diverse inntekter fri	58 934	61 022
Sum	357 782	272 222

3685: Telenor Norge - leie antenneplass og Vaskeripenger

Note 8 - Lønn/pensjonkostnader/Styrehonorar

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
5330 Styrehonorar	38 430	36 600
5400 Arbeidsgiveravgift	5 419	5 161
Sum	43 849	41 761

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret

Note 9 - Andre Driftskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6300 Leie lokale	0	1 500
6330 Vaktmestertjenester	123 200	114 753
6360 Renhold	51 673	56 370
6390 Andre driftskostnader	929	1 617
6391 Alarm og brannvern	46 950	0
6543 Vaskerianlegg	0	3 679
6780 Løpende drifts- og serviceavtaler	16 665	16 551
6980 Kabel-TV / Digital-TV / Internett	298 602	286 260
7520 Premie sikringsfond felleskostnader	3 167	2 809
7750 Festeavgift/tomteleie	3 788	3 788
7770 Bank og kortgebyrer	24	24
Sum	544 997	487 351



Note 24 Vestbohus Boliglag AS 2024

Note 10 - Vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	122 814	31 843
6620 Vedlikehold varmeanlegg	51 105	0
6640 Periodisk vedlikehold	261 851	195 581
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	90 049	89 117
Sum	525 819	316 541

Andre opplysninger

Bolig As har byggelån hos Vestbo Finans AS med en ramme på kr. 750.000,- frem til 30.06.27

Avregning Finansinntekter/Finanskostnader

Altan - individuell finansiering

Långiver Handelsbanken lånenr: 9521.74.53586

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
3643 Inntekter vedr. individuell finansiering altan	764.544	626.736
3643 Avsatt forskuddsbetalt / for lite betalt altanleie	-6.434	59.572
SUM	758.201	686.308
2265 Avdrag altanlån	117.807	149.067
8195 Renter altanlån	640.394	537.241
SUM	758.201	686.308
1579/2900 Avsatt skyldig/ betalt inn for lite	51.919	58.262,20



Resultat og balanse med noter for Vestbohus Boliglag AS.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Vestbohus Boliglag AS

Styreleder	Torbjørn M. Jørgensen (sign.)	16.03.2025
Styremedlem	Ingunn Eide (sign.)	14.03.2025
Styremedlem	Jan Otto Johannessen (sign.)	13.03.2025



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Vestbohus Boliglag AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vestbohus Boliglag AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet, er ikke revidert.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og forretningsfører) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.



**Shape the future
with confidence**

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 8. april 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Truls Nesslin
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnøkkel: 33EKO-2YVOC-X41ZA-AE4IP-MD.6X-STXHE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nesslin, Truls

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2263660

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-04-08 21:22:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 33EKO-2YVOC-X41ZA-AE-4IP-MDj6X-STXHE

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.