



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 846 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HABY AS
Forretningsadresse: Thorsheimveien 3
1782 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf-Ove Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 940 281	2 423 775
Sum inntekter		2 940 281	2 423 775
Kostnader			
Varekostnad		82 945	92 229
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	559 446	499 159
Annen driftskostnad		340 330	313 206
Sum kostnader		982 722	904 595
Driftsresultat		1 957 559	1 519 181
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		5 000 000	4 464 558
Annen renteinntekt		3 284	3 236
Sum finansinntekter		5 003 284	4 467 794
Annen rentekostnad		413 443	392 595
Sum finanskostnader		413 443	392 595
Netto finans		4 589 841	4 075 200
Ordinært resultat før skattekostnad		6 547 400	5 594 380
Skattekostnad	2	340 433	248 561
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 206 968	5 345 819
Årsresultat		6 206 967	5 345 819
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Tilleggsutbytte		1 000 000	1 200 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 706 967	4 145 819
Sum overføringer og disponeringer		6 206 967	5 345 819



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17 217 195	17 663 256
Sum varige driftsmidler		17 217 195	17 663 256
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 4	18 005 860	18 005 860
Investeringer i aksjer og andeler	5	5 000 000	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		23 005 860	23 005 860
Sum anleggsmidler		40 223 055	40 669 116
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	172 953	46 226
Andre fordringer	7	7 953	5 883
Konsernfordringer	4	5 034 988	4 484 464
Sum fordringer		5 215 893	4 536 574
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	1 717 795	1 149 863
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 717 795	1 149 863
Sum omløpsmidler		6 933 688	5 686 437
SUM EIENDELER		47 156 744	46 355 553

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 10 000,00)	9, 10	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	31 353 926	27 646 960
Sum opptjent egenkapital		31 353 926	27 646 960
Sum egenkapital	10	32 353 926	28 646 960
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	825 548	825 745
Sum avsetninger for forpliktelser		825 548	825 745
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	9 850 000	10 675 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 850 000	10 675 000
Sum langsiktig gjeld		10 675 548	11 500 745
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 482	264 019
Betalbar skatt	2	340 630	229 071
Skyldige offentlige avgifter		64 242	
Utbytte		1 500 000	
Kortsiktig konserngjeld	4	1 426 804	4 464 558
Annen kortsiktig gjeld		730 113	1 250 200
Sum kortsiktig gjeld		4 127 270	6 207 848
Sum gjeld		14 802 818	17 708 593
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 156 744	46 355 553



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 575852

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 846 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HABY AS
Forretningsadresse: Thorsheimveien 3
1782 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf-Ove Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 846 672
HABY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 940 281	2 423 775
Sum inntekter		2 940 281	2 423 775
Kostnader			
Varekostnad		82 945	92 229
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	559 446	499 159
Annen driftskostnad		340 330	313 206
Sum kostnader		982 722	904 595
Driftsresultat		1 957 559	1 519 181
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		5 000 000	4 464 558
Annen renteinntekt		3 284	3 236
Sum finansinntekter		5 003 284	4 467 794
Annen rentekostnad		413 443	392 595
Sum finanskostnader		413 443	392 595
Netto finans		4 589 841	4 075 200
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	6 547 400	5 594 380
Ordinært resultat etter skattekostnad		340 433	248 561
Årsresultat		6 206 967	5 345 819
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Tilleggsutbytte		1 000 000	1 200 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 706 967	4 145 819
Sum overføringer og disponeringer		6 206 967	5 345 819



Organisasjonsnr: 976 846 672
HABY AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	17 217 195	17 663 256
Sum varige driftsmidler		17 217 195	17 663 256

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3, 4	18 005 860	18 005 860
Investeringer i aksjer og andeler	5	5 000 000	5 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		23 005 860	23 005 860

Sum anleggsmidler		40 223 055	40 669 116
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	172 953	46 226
Andre fordringer	7	7 953	5 883
Konsernfordringer	4	5 034 988	4 484 464
Sum fordringer		5 215 893	4 536 574

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	1 717 795	1 149 863
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 717 795	1 149 863

Sum omløpsmidler		6 933 688	5 686 437
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		47 156 744	46 355 553
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 10 000,00)	9, 10	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	10	31 353 926	27 646 960
Sum opptjent egenkapital		31 353 926	27 646 960
Sum egenkapital	10	32 353 926	28 646 960
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11	825 548	825 745
Sum avsetninger for forpliktelser		825 548	825 745
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	9 850 000	10 675 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 850 000	10 675 000
Sum langsiktig gjeld		10 675 548	11 500 745
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 482	264 019
Betalbar skatt	2	340 630	229 071
Skyldige offentlige avgifter		64 242	
Utbytte		1 500 000	
Kortsiktig konserngjeld	4	1 426 804	4 464 558
Annen kortsiktig gjeld		730 113	1 250 200
Sum kortsiktig gjeld		4 127 270	6 207 848
Sum gjeld		14 802 818	17 708 593
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 156 744	46 355 553



Organisasjonsnr: 976 846 672
HABY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5034988.00	4484464.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1426804.00	4464558.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
12

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3000000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
9850000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
17217195.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



RevisorTeam

www.revisor-team.no

Statsautoriserte revisorer

Rolf-Ove Dahl

Jim Olaussen

Per Olaussen

Walkersgate 10B

1771 HALDEN

Telefon: 69 17 67 05

halden@revisor-team.no

Til generalforsamlingen i
Haby AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Haby AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 6 206 967. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift

Medlemmer av Den norske Revisorforening

RevisorTeam DA

Organisasjons- og revisornr.: NO 982 824 133 MVA – Bankgironr. 1105 12 19777



skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Halden, 25.mai 2023

Med vennlig hilsen
RevisorTeam DA

Rolf-Ove Dahl
Statsautorisert revisor



Noter 2022

HABY AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



HABY AS

2022

Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	600 000	23 865 235	24 465 235
Tilgang i året	32 438	80 946	113 384
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	632 438	23 946 181	24 578 619
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(6 801 978)	(6 801 978)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(7 361 424)	(7 361 424)
Balansført verdi pr. 31.12.2022	632 438	16 584 757	17 217 195
Årets avskrivninger		(559 446)	(559 446)
Økonomisk levetid		0 - 50 år	
Avskrivningsplan: Lineær		0 - 10 %	

Note 2 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	6 547 400	5 594 380
+/- Permanente forskjeller	(4 999 974)	(4 464 558)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	894	(88 592)
Årets skattegrunnlag	1 548 320	1 041 230
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	340 630	229 071
Sum	340 630	229 071
+/- Endring i utsatt skatt	(197)	19 490
Skattekostnad i resultatregnskapet	340 433	248 561
Betalbar skatt i skattekostnad	340 630	229 071
Betalbar skatt i balansen	340 630	229 071

Note 3 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2022	Selskapets resultat for 2022
Haby Grønliv. 3 AS	Halden	100 %	8 840 583	1 171 052
Haby Norske Sjalusier AS	Halden	100 %	26 361 404	8 303 004
Fisketorget 2 AS	Halden	100 %	1 357 500	213 909

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2022:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
Haby Norske Sjalusier AS leier lokaler hos Haby AS	1 509 564	
Haby Norske Sjalusier AS leier lokaler hos Haby Grønliveien 3 AS	25 265	



HABY AS

2022

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 034 988	4 484 464
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 426 804	4 464 558

Note 5 - Investering i aksjer og andeler

Selskapet har investert kr 5 000 000 i aksjer og andeler. Investeringer er oppført til kostpris, virkelig verdi pr 31.12.22 er kr 4 784 113.

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	172 953	46 226
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	172 953	46 226

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	10 000,00	1 000 000,00
Sum	100		1 000 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Hjørnegård , Tor	85	85,00%	Ordinære aksjer
Hjørnegård , Martin	10	10,00%	Ordinære aksjer
Hjørnegård, Mathias	5	5,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	1 000 000	27 646 960	28 646 960
Tilleggsutbytte		(1 000 000)	(1 000 000)
Årets resultat		6 206 967	6 206 967
Avsatt utbytte		(1 500 000)	(1 500 000)
Egenkapital 31.12.2022	1 000 000	31 353 926	32 353 926



HABY AS

2022

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	3 753 385	3 752 491	894
Sum midlertidige forskjeller	3 753 385	3 752 491	894
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	825 745	825 548	197

Note 12 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 850 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	17 217 195

Note 13 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 14 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.