Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	935 267 536
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SHERAZ EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Hellaveien 36 2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Mahwish Chaudry Sumra
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.12.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.12.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 023 974	
Sum inntekter		**1 023 974**	
Kostnader			
Annen driftskostnad		362 643	
Sum kostnader		**362 643**	
Driftsresultat		**661 331**	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 656	
Sum finansinntekter		**1 656**	
Annen rentekostnad		6 317	
Sum finanskostnader		**6 317**	
Netto finans		**-4 661**	
Resultat før skattekostnad		**656 670**	**0**
Skattekostnad på resultat	1	149 210	1
Årsresultat	2	**507 460**	**-1**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**507 460**	**-1**
Totalresultat		**507 460**	**-1**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		507 460	
Sum overføringer og disponeringer		**507 460**	

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			7 177 781
Sum varige driftsmidler			**7 177 781**
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		5 403 744	
Sum finansielle anleggsmidler		**5 403 744**	
Sum anleggsmidler		**5 403 744**	**7 177 781**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			-487 646
Sum fordringer			**-487 646**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 581 284	-832
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**1 581 284**	**-832**
Sum omløpsmidler		**1 581 284**	**-488 477**
SUM EIENDELER		**6 985 028**	**6 689 304**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		**100 000**	**100 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 949 226	5 441 766
Udisponert resultat			-1
Sum opptjent egenkapital		**5 949 226**	**5 441 765**
Sum egenkapital	2	**6 049 226**	**5 541 765**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	793 948	762 418
Sum avsetninger for forpliktelser		**793 948**	**762 418**
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			193 909
Sum annen langsiktig gjeld			**193 909**
Sum langsiktig gjeld		**793 948**	**956 327**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 027	31 938
Betalbar skatt	1	117 680	151 127
Annen kortsiktig gjeld		8 147	8 147
Sum kortsiktig gjeld		**141 854**	**191 212**
Sum gjeld		**935 802**	**1 147 539**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**6 985 028**	**6 689 304**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2025 764786

Enheten

Organisasjonsnummer:	935 267 536
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SHERAZ EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Hellaveien 36 2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Mahwish Chaudry Sumra
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.12.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.12.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 935 267 536
SHERAZ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 023 974	
Sum inntekter		**1 023 974**	
Kostnader			
Annen driftskostnad		362 643	
Sum kostnader		**362 643**	
Driftsresultat		**661 331**	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 656	
Sum finansinntekter		**1 656**	
Annen rentekostnad		6 317	
Sum finanskostnader		**6 317**	
Netto finans		**-4 661**	
Resultat før skattekostnad		**656 670**	**0**
Skattekostnad på resultat	1	149 210	1
Årsresultat	**2**	**507 460**	**-1**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**507 460**	**-1**
Totalresultat		**507 460**	**-1**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		507 460	
Sum overføringer og disponeringer		**507 460**	

Organisasjonsnr: 935 267 536
SHERAZ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			7 177 781
Sum varige driftsmidler			**7 177 781**
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		5 403 744	
Sum finansielle anleggsmidler		**5 403 744**	
Sum anleggsmidler		**5 403 744**	**7 177 781**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			-487 646
Sum fordringer			**-487 646**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 581 284	-832
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**1 581 284**	**-832**
Sum omløpsmidler		**1 581 284**	**-488 477**
SUM EIENDELER		**6 985 028**	**6 689 304**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Sum innskutt egenkapital		**100 000**	**100 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 949 226	5 441 766

Udisponert resultat			-1
Sum opptjent egenkapital		**5 949 226**	**5 441 765**
Sum egenkapital	**2**	**6 049 226**	**5 541 765**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	793 948	762 418
Sum avsetninger for forpliktelser		**793 948**	**762 418**
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			193 909
Sum annen langsiktig gjeld			**193 909**
Sum langsiktig gjeld		**793 948**	**956 327**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 027	31 938
Betalbar skatt	1	117 680	151 127
Annen kortsiktig gjeld		8 147	8 147
Sum kortsiktig gjeld		**141 854**	**191 212**
Sum gjeld		**935 802**	**1 147 539**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**6 985 028**	**6 689 304**

Organisasjonsnr: 935 267 536
SHERAZ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Årsregnskap 2024
Sheraz Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 935 267 536

Elecronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektronisk signerats / Elektronisk signert / Elektronisk undertegnet
https://sign.visma.net/nb/document-check/3b4120d2-f9aa-47fb-add7-bedd792eb8b3
Visma Sign
www.vismasign.com

RESULTATREGNSKAP

SHERAZ EIENDOM AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 023 974	0
Sum driftsinntekter		**1 023 974**	**0**
Annen driftskostnad		362 643	0
Sum driftskostnader		**362 643**	**0**
Driftsresultat		**661 331**	**0**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 656	0
Annen rentekostnad		6 317	0
Resultat av finansposter		**-4 661**	**0**
Resultat før skattekostnad		656 670	0
Skattekostnad på resultat	1	149 210	1
Årsresultat	**2**	**507 460**	**-1**
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		507 460	0
Sum overføringer		**507 460**	**0**

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/3b4120d2-f9aa-47fb-add7-bedd792eb8b3
visma sign
www.vismasign.com

BALANSE

SHERAZ EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	7 177 781
Sum varige driftsmidler		**0**	**7 177 781**
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		5 403 744	0
Sum finansielle anleggsmidler		**5 403 744**	**0**
Sum anleggsmidler		**5 403 744**	**7 177 781**
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	-487 646
Sum fordringer		**0**	**-487 646**
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 581 284	-832
Sum omløpsmidler		**1 581 284**	**-488 477**
Sum eiendeler		**6 985 028**	**6 689 304**

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/3b4120d2-f9aa-47fb-add7-bedd792eb8b3
visma sign
www.vismasign.com

BALANSE

SHERAZ EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		**100 000**	**100 000**
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		5 949 226	5 441 766
Udisponert resultat		0	-1
Sum opptjent egenkapital		**5 949 226**	**5 441 765**
Sum egenkapital	**2**	**6 049 226**	**5 541 765**
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	1	793 948	762 418
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		0	193 909
Sum annen langsiktig gjeld		**0**	**193 909**
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		16 027	31 938
Betalbar skatt	1	117 680	151 127
Annen kortsiktig gjeld		8 147	8 147
Sum kortsiktig gjeld		**141 854**	**191 212**
Sum gjeld		**935 802**	**1 147 539**
Sum egenkapital og gjeld		**6 985 028**	**6 689 304**

Styret i Sheraz Eiendom AS

Mahwish Chaudry Sumra
styreleder

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/3b4120d2-f9aa-47fb-add7-bedd792eb8b3
visma sign
www.vismasign.com

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	**2024**	**2023**
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	117 680	151 127
Endring i utsatt skatt	31 530	-151 126
Skattekostnad ordinært resultat	**149 210**	**1**
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	656 670	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-121 761	665 381
Skattepliktig inntekt	**534 909**	**665 381**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	117 680	151 127
Sum betalbar skatt i balansen	**117 680**	**151 127**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	**2023**	**Endring**
Varige driftsmidler	0	143 556	143 556
Gevinst – og tapskonto	3 608 853	3 343 537	-265 316
Sum	**3 608 853**	**3 487 093**	**-121 761**
Grunnlag for utsatt skatt	**3 608 853**	**3 487 093**	**-121 761**
Utsatt skatt (22 %)	**793 948**	**767 160**	**-26 787**

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/3b4120d2-f9aa-47fb-add7-bedd792eb8b3
visma sign
www.vismasign.com

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	0	5 441 766	5 541 766
Årets resultat				507 460	507 460
Pr 31.12.2024	**100 000**	**0**	**0**	**5 949 226**	**6 049 226**

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SHERAZ EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	**100**		**100 000**

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NAEEM SHERAZ	100	100,0	100,0

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/3b4120d2-f9aa-47fb-add7-bedd792eb8b3
visma sign
www.vismasign.com

Saldobalanse

Klient Sheraz Eiendom AS
Org.nr 935 267 536

Kontonr	Kontobetegnelse	Foreløpig 2024	Oppgjørsposter 2024	Endelig 2024	Saldo 2023
1160	Bolig inkl. boligtomter	7 177 781,17	-7 177 781,17	0,00	7 177 781,17
1565	Kortsiktige f ord. mot eier/styremedl (	-487 645,85	487 645,85	0,00	-487 645,85
1920	Bankinnskudd	-862,55	1 582 114,76	1 581 252,21	-863,55
1950	Bankinnskudd for skattetrekk	32,00	0,00	32,00	32,00
2000	Egenkapital, bundet	-100 000,00	0,00	-100 000,00	-100 000,00
2050	Annen egenkapital	-5 441 766,00	-507 460,04	-5 949 226,04	-5 441 766,00
2120	Utsatt skatt	-762 418,42	-31 530,00	-793 948,42	-762 418,42
2250	Langsiktig gjeld til ansatte og eiere	-193 908,67	5 112 719,60	4 918 810,93	-193 908,67
2251	Fordringer mot Naeem Sheraz	0,00	484 933,00	484 933,00	0,00
2400	Leverandørgjeld	-31 937,94	15 911,00	-16 026,94	-31 937,94
2500	Betalbar skatt, ikke fastsatt	-151 127,00	33 447,00	-117 680,00	-151 127,00
2785	Påløpt arbeidsgiveravgift ferielønn	-1 006,74	0,00	-1 006,74	-1 006,74
2940	Skyldige feriepenger	-7 140,00	0,00	-7 140,00	-7 140,00
3900	Salg verdig Eiendom	0,00	-8 201 755,00	-8 201 755,00	0,00
3901	Eiendomsverdig	0,00	7 177 781,17	7 177 781,17	0,00
6310	Felleskostnader	0,00	89 487,16	89 487,16	0,00
6705	Regnskapshonorar	0,00	12 050,00	12 050,00	0,00
6710	Kostnader ved salg	0,00	258 303,75	258 303,75	0,00
6800	Kontorrekvisita	0,00	1 466,88	1 466,88	0,00
7770	Bankomkostninger	0,00	1 335,00	1 335,00	0,00
8050	Renteinntekter	0,00	-1 656,00	-1 656,00	0,00
8150	Rentekostnader	0,00	6 317,00	6 317,00	0,00
8300	Betalbar skatt	0,00	117 680,00	117 680,00	151 127,00
8320	Endring i utsatt skatt/skattefordel	0,00	31 530,00	31 530,00	-151 126,00
8960	Overføringer annen egenkapital	0,00	507 460,04	507 460,04	0,00
		0,00	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Sammendrag					
1160	- 1950	6 689 304,77	-5 108 020,56	1 581 284,21	6 689 303,77
2000	- 2940	-6 689 304,77	5 108 020,56	-1 581 284,21	-6 689 304,77
3900	- 3901	0,00	-1 023 973,83	-1 023 973,83	0,00
6310	- 6800	0,00	361 307,79	361 307,79	0,00
7770	- 7770	0,00	1 335,00	1 335,00	0,00
8050	- 8960	0,00	661 331,04	661 331,04	1,00
		0,00	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/3b4120d2-f9aa-47fb-add7-bedd792eb8b3
visma sign
www.vismasign.com

Posteringsdokumentasjon

Posteringer

Klient	Sheraz Eiendom AS
Fødsels-/org.nr	935 267 536

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
Tilleggsposteringer				
T1				
31.01.2024		877,55	1920 Bankinnskudd	2250 Langsiktig gjeld til ansatte c
T2 Innbetlianger fra Advokatfirmaet Shah AS				
06.03.2024	Innbetlianger fra Advokatfirmaet Shah AS	1 523 491,09	1920 Bankinnskudd	1566 Oppgjør Advokatfirmaet Sh
T3 Betaling til Visma				
14.03.2024	Betaling til Visma	906,36	6800 Kontorrekvisita	1920 Bankinnskudd
T4 Betaling til Visma				
13.06.2024	Betaling til Visma	560,52	6800 Kontorrekvisita	1920 Bankinnskudd
T5 Betaling til Folio				
13.09.2024	Betaling til Folio	1 335,00	7770 Bankomkostninger	1920 Bankinnskudd
T6 Betaling til Revisjonsforum				
23.09.2024	Betaling til Revisjonsforum	4 396,00	8150 Rentekostnader	1920 Bankinnskudd
T7 Betalt til Reliance				
01.10.2024	Betalt til Reliance	12 050,00	6705 Regnskapshonorar	1920 Bankinnskudd
T8 Innbetalt fra Skatteetaten				
24.10.2024	Innbetalt fra Skatteetaten	76 994,00	1920 Bankinnskudd	
24.10.2024	Innbetalt fra Skatteetaten	78 915,00		2500 Betalbar skatt, ikke fastsatt
24.10.2024	Innbetalt fra Skatteetaten	1 921,00	8150 Rentekostnader	
T9 Salg av hellaveien				
01.01.0224	Salg av hellaveien	7 177 781,17	3901 Eiendomsverdig	1160 Bolig inkl. boligtomter
01.01.0224	Salg av hellaveien	8 201 755,00	1566 Oppgjør Advokatfirmaet Sh	3900 Salg verdig Eiendom
01.01.0224	Salg av hellaveien	487 645,85	1565 Kortsiktige f ord. mot eier/st	2250 Langsiktig gjeld til ansatte c
T10 oppgjør Hellaveien				
31.12.2024	oppgjør Hellaveien	57 718,75	6710 Kostnader ved salg	
31.12.2024	oppgjør Hellaveien	228 386,00	2500 Betalbar skatt, ikke fastsatt	
31.12.2024	oppgjør Hellaveien-Reliance Consulting-Tidlig	2 973,00	2400 Leverandørgjeld	
31.12.2024	oppgjør Hellaveien-Reliance Consulting-Tidlig	12 938,00	2400 Leverandørgjeld	
31.12.2024	oppgjør Hellaveien-Felles kopstnader Alektum	75 000,00	6310 Felleskostnader	
31.12.2024	oppgjør Hellaveien-Lillestrøm Kommune	14 487,16	6310 Felleskostnader	
31.12.2024	oppgjør Hellaveien-skatt betalt på vegn av Sheraz Naeem	484 933,00	2251 Fordringer mot Naeem She	
31.12.2024	oppgjør Hellaveien-dokavgift	200 585,00	6710 Kostnader ved salg	
31.12.2024	oppgjør Hellaveien	6 678 263,91		1566 Oppgjør Advokatfirmaet Sh
31.12.2024	oppgjør Hellaveien	5 601 243,00	2250 Langsiktig gjeld til ansatte c	
T11 Renter på overskreder skatt				
23.10.2024	Renter på overskreder skatt	1 656,00	2500 Betalbar skatt, ikke fastsatt	8050 Renteinntekter
Disponeringer				
D6 Disponeringer				
31.12.2024	Betalbar skatt	117 680,00	8300 Betalbar skatt	2500 Betalbar skatt, ikke fastsatt
31.12.2024	Utsatt skatt	31 530,00	8320 Endring i utsatt skatt/skatte	2120 Utsatt skatt
31.12.2024	Overført til annen egenkapital	507 460,04	8960 Overføringer annen egenka	2050 Annen egenkapital

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
Maestro Årsoppgjør Sheraz Eiendom AS
https://sign.visma.net/nb/document-check/3b4120d2-f9aa-47fb-add7-bedd792eb8b3
visma sign Side 1
www.vismasign.com

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
Disponeringer				

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
Maestro Årsoppgjør Sheraz Eiendom AS
https://sign.visma.net/nb/document-check/3b4120d2-f9aa-47fb-add7-bedd792eb8b3
visma sign
Side 2
www.vismasign.com

SIGNATURES **ALLEKIRJOITUKSET** **UNDERSKRIFTER** **SIGNATURER** **UNDERSKRIFTER**

This documents contains 15 pages before this page
Dokumentet inneholder 15 sider før denne siden
Tämä asiakirja sisältää 15 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 15 sider før denne side
Detta dokument innehåller 15 sidor före denna sida

Mahwish Chaudry Sumra
ad8c6b76-314a-435c-9144-01cbcf0a0999 - 2025-12-15 16:20:20 UTC +02:00
BankID - 6e3f2eb1-2e10-440a-bc36-02fe7e23e8bc - NO

authority to sign	asemavaltuutus	ställningsfullmakt	autoritet til å signere	myndighed til at underskrive
representative	nimenkirjoitusoikeus	firmateckningsrätt	representant	repræsentant
custodial	huoltaja/edunvalvoja	förvaltare	foresatte/verge	frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
https://sign.visma.net/nb/document-check/3b4120d2-f9aa-47fb-add7-bedd792eb8b3

visma sign
www.vismasign.com