



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 822 768 652  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIMAN INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o SMART4U Group AS  
Fornebuveien 42  
1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		10 776	17 677
Sum kostnader		10 776	17 677
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 776</b>	<b>-17 677</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		28 000	
Annen renteinntekt		1 071	1 145
Sum finansinntekter		29 071	1 145
<b>Netto finans</b>		<b>29 071</b>	<b>1 145</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>18 295</b>	<b>-16 533</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2		509
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>18 295</b>	<b>-17 041</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>18 295</b>	<b>-17 041</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>18 295</b>	<b>-17 041</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer fra overkurs			-17 041
Overføringer annen egenkapital		18 295	
Sum overføringer og disponeringer		18 295	-17 041



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 710 981	2 004 631
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 710 981</b>	<b>2 004 631</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 710 981</b>	<b>2 004 631</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 046 300	4 739 924
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 046 300</b>	<b>4 739 924</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 046 300</b>	<b>4 739 924</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 757 281</b>	<b>6 744 556</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,5	34 650	34 650
Overkurs	3	6 702 498	6 702 498
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 737 148</b>	<b>6 737 148</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		18 295	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 295</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 755 443</b>	<b>6 737 148</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 838	7 408
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 838</b>	<b>7 408</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 838</b>	<b>7 408</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 757 281</b>	<b>6 744 556</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 725368

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 822 768 652  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIMAN INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o SMART4U Group AS  
Førnebuveien 42  
1366 LYSAKER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 822 768 652  
KIMAN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		10 776	17 677
Sum kostnader		10 776	17 677
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 776</b>	<b>-17 677</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		28 000	
Annen renteinntekt		1 071	1 145
Sum finansinntekter		29 071	1 145
<b>Netto finans</b>		<b>29 071</b>	<b>1 145</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	18 295	-16 533
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>18 295</b>	<b>-17 041</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>18 295</b>	<b>-17 041</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>18 295</b>	<b>-17 041</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer fra overkurs			-17 041
Overføringer annen egenkapital		18 295	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>18 295</b>	<b>-17 041</b>



Organisasjonsnr: 822 768 652  
KIMAN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler 4

5 710 981

2 004 631

Sum finansielle  
anleggsmidler

5 710 981

2 004 631

Sum anleggsmidler

5 710 981

2 004 631

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

1 046 300

4 739 924

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

1 046 300

4 739 924

Sum omløpsmidler

1 046 300

4 739 924

SUM EIENDELER

6 757 281

6 744 556

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3,5

34 650

34 650

Overkurs 3

6 702 498

6 702 498

Sum innskutt egenkapital

6 737 148

6 737 148

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

18 295

Sum opptjent egenkapital

18 295

Sum egenkapital

6 755 443

6 737 148

Sum langsiktig gjeld

0

0

##### Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld

1 838

7 408

Sum kortsiktig gjeld

1 838

7 408

Sum gjeld

1 838

7 408



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

6 757 281

6 744 556



Organisasjonsnr: 822 768 652  
KIMAN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	34650.00	1.00	34650.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kim Andersen	34650.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	34650.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Kim Invest AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### a) Inntekter

Salgsinntekter resultatføres ihht opptjeningsprinsippet, når varene er levert eller tjenesten utført.

#### b) Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### c) Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### d) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

#### e) Fordringer

Fordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

#### f) Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen

I tråd med reglene i NRS 3 om hendelser etter balansedagen, samt reglene i regnskapsloven om fortsatt drift, henviser selskapets styre og ledelse til det pågående Covid-19 utbruddet. Selskapet er ikke nevneverdig berørt. På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet er det foreløpig ikke



Kim Invest AS

## Noter 2020

mulig å foreta et pålitelig estimat for hvilke konsekvenser dette utbruddet vil ha for selskapets økonomiske stilling. Selskapets underskudd i regnskapsåret dekkes av overkurs.

### Note 1 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	25 398	16 533
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-25 398</b>	<b>-16 533</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	25 398	16 533
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>25 398</b>	<b>16 533</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>5 587</b>	<b>3 637</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	25 398	16 532
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>5 587</b>	<b>3 637</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	18 295
+ Permanente og andre forskjeller	-27 160
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-8 865</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



Kim Invest AS

## Noter 2020

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	34 650	6 702 498	0	6 737 148
+Fra årets resultat			18 295	18 295
<b>Pr 31.12.</b>	<b>34 650</b>	<b>6 702 498</b>	<b>18 295</b>	<b>6 755 443</b>

### Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Bokført - verdi
Nye Life Invest as	990	12 870
Norsk Hydro ASA	22 400	2 199 065
Scalando Holding as	1 886	2 499 050
Marker Technologies as	36 682	999 996
<b>Sum</b>		<b>5 710 981</b>

Akjene er ført i regnskapet til kostpris

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 34 650 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 34 650.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Kim Andersen - Daglig leder-Styreformann	34 650 100,00 %



Kim Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	jan-des 20	jan-des 19
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		10 776	17 677
Sum driftskostnader		10 776	17 677
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(10 776)</b>	<b>(17 677)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		28 000	0
Annen renteinntekt		1 071	1 145
Sum finansinntekter		29 071	1 145
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>29 071</b>	<b>1 145</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>18 295</b>	<b>(16 533)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	0	509
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>18 295</b>	<b>(17 041)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>18 295</b>	<b>(17 041)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer fra overkurs		0	(17 041)
Overføringer annen egenkapital		18 295	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>18 295</b>	<b>(17 041)</b>



Kim Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	5 710 981	2 004 631
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 710 981</b>	<b>2 004 631</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 710 981</b>	<b>2 004 631</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 046 300	4 739 924
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 046 300</b>	<b>4 739 924</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 757 281</b>	<b>6 744 556</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,5	34 650	34 650
Overkurs	3	6 702 498	6 702 498
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 737 148</b>	<b>6 737 148</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		18 295	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 295</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>6 755 443</b>	<b>6 737 148</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 838	7 408
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 838</b>	<b>7 408</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 838</b>	<b>7 408</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 757 281</b>	<b>6 744 556</b>

Bærum den 19.08.2021

Kim Andersen  
Dagligleder-Styreformann



**Årsregnskap 2020  
for  
Kiman Invest AS**

**Organisasjonsnr. 822768652**

**Utarbeidet av:**  
Saga Regnskap Asker og Bærum As  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Solbråveien 41



1383 ASKER