



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 086 597  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAV TIL HEI HOLDING AS  
Forretningsadresse: Fiboveien 2  
4580 LYNGDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Rom  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	147 438	25 860
<b>Sum kostnader</b>		<b>147 438</b>	<b>25 860</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-147 438</b>	<b>-25 860</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	5	1 000 000	996 525
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	1 166 251	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		235 000	250 000
Annen renteinntekt		6 423	515
Annen finansinntekt		504	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 408 178</b>	<b>1 247 040</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		449 000	245 000
Annen rentekostnad			253 913
Annen finanskostnad			250 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>449 000</b>	<b>748 913</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 959 178</b>	<b>498 126</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 811 740</b>	<b>472 267</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		158 900
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 811 740</b>	<b>313 367</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 811 740</b>	<b>313 367</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 811 740</b>	<b>313 367</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 811 740</b>	<b>313 367</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			313 367
Overført fra annen egenkapital		-1 188 260	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 811 740	313 367



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	8 092 046	7 969 046
Lån til foretak i samme konsern	5	7 724 517	8 661 517
Investeringer i tilknyttet selskap	5	5 815 856	3 146 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 700 000	2 700 000
Investeringer i aksjer og andeler		200 000	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 532 418</b>	<b>22 676 563</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 532 418</b>	<b>22 676 563</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	2 451 524	2 574 518
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 451 524</b>	<b>2 574 518</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		75 714	48 575
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>75 714</b>	<b>48 575</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 527 238</b>	<b>2 623 093</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 059 657</b>	<b>25 299 656</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Overkurs		12 000	12 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>42 000</b>	<b>42 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 870 971	3 059 231
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 870 971</b>	<b>3 059 231</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 912 971</b>	<b>3 101 231</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	18 824 000	21 395 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 824 000</b>	<b>21 395 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 824 000</b>	<b>21 395 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		95 498	81 365
Betalbar skatt	4		60
Utbytte		3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	5	2 227 188	722 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 322 686</b>	<b>803 425</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 146 686</b>	<b>22 198 425</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 059 657</b>	<b>25 299 656</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 700973

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 086 597  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAV TIL HEI HOLDING AS  
Forretningsadresse: Fiboveien 2  
4580 LYNGDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Rom  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021



Organisasjonsnr: 913 086 597  
HAV TIL HEI HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	147 438	25 860
<b>Sum kostnader</b>		<b>147 438</b>	<b>25 860</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-147 438</b>	<b>-25 860</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	5	1 000 000	996 525
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	1 166 251	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		235 000	250 000
Annen renteinntekt		6 423	515
Annen finansinntekt		504	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 408 178</b>	<b>1 247 040</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		449 000	245 000
Annen rentekostnad			253 913
Annen finanskostnad			250 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>449 000</b>	<b>748 913</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 959 178</b>	<b>498 126</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 811 740</b>	<b>472 267</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		158 900
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 811 740</b>	<b>313 367</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 811 740</b>	<b>313 367</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 811 740</b>	<b>313 367</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 811 740</b>	<b>313 367</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		3 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			313 367
Overført fra annen egenkapital		-1 188 260	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 811 740</b>	<b>313 367</b>





Organisasjonsnr: 913 086 597  
HAV TIL HEI HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	8 092 046	7 969 046
Lån til foretak i samme konsern	5	7 724 517	8 661 517
Investeringer i tilknyttet selskap	5	5 815 856	3 146 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 700 000	2 700 000
Investeringer i aksjer og andeler		200 000	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 532 418</b>	<b>22 676 563</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 532 418</b>	<b>22 676 563</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5	2 451 524	2 574 518
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 451 524</b>	<b>2 574 518</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		75 714	48 575
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>75 714</b>	<b>48 575</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 527 238</b>	<b>2 623 093</b>

**SUM EIENDELER** **26 059 657** **25 299 656**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	30 000	30 000
Overkurs		12 000	12 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>42 000</b>	<b>42 000</b>

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		1 870 971	3 059 231
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 870 971</b>	<b>3 059 231</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 912 971</b>	<b>3 101 231</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	18 824 000	21 395 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 824 000</b>	<b>21 395 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 824 000</b>	<b>21 395 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		95 498	81 365
Betalbar skatt	4		60
Utbytte		3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	5	2 227 188	722 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 322 686</b>	<b>803 425</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 146 686</b>	<b>22 198 425</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 059 657</b>	<b>25 299 656</b>



Organisasjonsnr: 913 086 597  
HAV TIL HEI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap

2020

for

**Hav til Hei Holding AS**

Penneo Dokumentnøkkel: XLFOG-HWAZH-K67QW-10GTU-UFW5W-08HLN



## Hav til Hei Holding AS Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad	2	147 438	25 860
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>147 438</b>	<b>25 860</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-147 438</b>	<b>-25 860</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	5	1 000 000	996 525
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	1 166 251	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		235 000	250 000
Annen renteinntekt		6 423	515
Annen finansinntekt		504	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		449 000	245 000
Annen rentekostnad		0	253 913
Annen finanskostnad		0	250 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 959 178</b>	<b>498 126</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 811 740</b>	<b>472 267</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	158 900
<b>Årsresultat</b>		<b>1 811 740</b>	<b>313 367</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		3 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	313 367
Overført fra annen egenkapital		1 188 260	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 811 740</b>	<b>313 367</b>

Pennco Dokumentnrøkke: XLFOG-HWAZH-K67QW-iOGTU-UFW5W-08HLN



## Hav til Hei Holding AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	8 092 046	7 969 046
Lån til foretak i samme konsern	5	7 724 517	8 661 517
Investeringer i tilknyttet selskap	5	5 815 856	3 146 000
Lån til tilknyttede selskaper	5	1 700 000	2 700 000
Investeringer i aksjer og andeler		200 000	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 532 418</b>	<b>22 676 563</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 532 418</b>	<b>22 676 563</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	2 451 524	2 574 518
<b>Bankinnskudd mv.</b>			
Bankinnskudd		75 714	48 575
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 527 238</b>	<b>2 623 093</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>26 059 657</b>	<b>25 299 656</b>

Penneo Dokumentnrøkke: XLFOG-HWAZH-K67QW-I0GTU-UFW5W-08HLN



## Hav til Hei Holding AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Overkurs		12 000	12 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>42 000</b>	<b>42 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 870 971	3 059 231
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 870 971</b>	<b>3 059 231</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 912 971</b>	<b>3 101 231</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	18 824 000	21 395 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>18 824 000</b>	<b>21 395 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		95 498	81 365
Betalbar skatt	4	0	60
Utbytte		3 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	5	2 227 188	722 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 322 686</b>	<b>803 425</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 146 686</b>	<b>22 198 425</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>26 059 657</b>	<b>25 299 656</b>

Lyngdal, 23.08.2021  
Styret i Hav Til Hei Holding AS

Thomas Røm  
styreleder

Morgan Håland  
styremedlem

Oddbjørn Aas  
styremedlem

Penneo Dokumentnrøkke: XLFOG-HWAZH-K67QW-IOGTU-UFW5W-08HLN



## Noter til regnskapet for 2020

Hav til Hei Holding AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter.*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og langsiktig gjeld.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives over levetiden. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

#### *Aksjer*

Anleggsaksjer er i balansen oppført til kostpris.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet.

### Note 1: Aksjekapital, aksjonærer mv.

Selskapets aksjekapital, kr 30.000,-, er fordelt på 300 aksjer a kr 100,-

Selskapets aksjonærer er :

	Antall	Eierandel	
Byggutvikling Sør AS	100	33 %	Styreleder Thomas Rom
Lille Norge Nord AS	100	33 %	Styremedlem Morgan Håland
O. Aas Holding AS	100	33 %	Styremedlem Oddbjørn Aas
	<u>300</u>	<u>100 %</u>	

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

### Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020. Selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styre i 2020.

#### **Godtgjørelse til revisor**

Det er i 2020 kostnadsført kr 4 500,- (eks. mva) i ordinært revisjonshonorar og kr 17 250,- (eks. mva) vedrørende andre tjenester levert av revisor.



## Noter til regnskapet for 2020

## Hav til Hei Holding AS

### Note 3: Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01.	30 000	12 000	3 059 231	3 101 231
Årets resultat			1 811 740	1 811 740
Tilleggsutbytte 2021			-3 000 000	-3 000 000
Egenkapital 31.12.	30 000	12 000	1 870 971	1 912 971

### Note 4: Skattekostnad

	2020	2019
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	1 811 740	472 267
Permanente forskjeller	-2 159 757	250 004
Endring i midlertidige forskjeller	348 017	-
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-</b>	<b>722 271</b>

#### Årets skattekostnad fremkommer som følger:

Betalbar skatt	-	158 900
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>-</b>	<b>158 900</b>

#### Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:

Betalbar skatt av årets resultat	-	158 900
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	-	-158 840
<b>Bøkført skyldig betalbar skatt</b>	<b>-</b>	<b>60</b>

Selskapet har ikke forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

#### Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Skattemessig underskudd for fremføring	-348 017	-	348 017
<b>Netto midlertidige forskjeller</b>	<b>-348 017</b>	<b>-</b>	<b>348 017</b>

**Utsatt skatt/ skattefordel, 22%** **-76 564** **-**

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke oppført i balansen.

### Note 5: Konsern tilknyttet selskap mv.

Selskapet har aksjer i følgende datterselskap og/eller tilknyttet selskap:

Firma	Forretnings- kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat	Egen- kapital
Bygg1 Lyngdal AS	Lyngdal	100 %	100 %	2 050 613	4 528 111
Hav til Hei Eiendom AS	Lyngdal	100 %	100 %	241 264	901 551
Hav til Hei Invest AS	Lyngdal	100 %	100 %	1 089 056	5 741 230
Sørhytta AS	Lyngdal	100 %	100 %	76 707	263 369
Rom Sagbruk AS	Lyngdal	100 %	100 %	1 689 583	6 434 701
Mato Eiendom AS	Lyngdal	100 %	100 %	381 082	391 082
Lyngdal Håndverkssenter AS	Lyngdal	28,87 %	28,87 %	672 487	869 219
Kirkeveien Lyngdal AS	Lyngdal	50 %	50 %	-347 278	1 170 689
Eiken Hotell & Feriesenter AS	Eiken	25 %	25 %	-1 498 007	1 066 599
Rom Eiendom AS	Lyngdal	60 %	60 %	-46 566	-16 566
Tomt Invest AS	Lyngdal	75 %	75 %	-1 108	88 892
FA Betong AS	Lyngdal	45 %	45 %	1 006 442	1 406 442



## Noter til regnskapet for 2020

## Hav til Hei Holding AS

### Mellomværende med konsern- og tilknyttede selskaper:

Fordring Lyngdal Håndverkssenter AS	216 485
Fordring Rom Eiendom AS	300 000
Fordring Hav til Hei Invest AS	8 424 517
Fordring Kirkeveien Lyngdal AS	1 700 000
Fordring Bygg1 Lyngdal AS	656 525
Fordring Hav til Hei Eiendom AS	499 273
<b>Sum fordringer</b>	<b>11 796 800</b>

Gjeld Rom Sagbruk AS	-15 274 000
Gjeld O. Aas Holding As	-1 150 000
Gjeld Byggutvikling Sør AS	-1 150 000
Gjeld Lille Norge Nord AS	-1 150 000
Gjeld Sørhytta AS	-100 000
<b>Sum gjeld</b>	<b>-18 824 000</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thomas Rom

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2708553

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-08-23 19:01:55Z



## Oddbjørn Aas

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-397943

IP: 86.105.xxx.xxx

2021-08-24 17:27:49Z



## Morgan Håland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-1636711

IP: 84.48.xxx.xxx

2021-08-25 18:44:35Z



Penneo Dokumentnøkkel: XLFQG-HWAZH-K67QW-10GTU-UFW5W-08HLN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Hav til Hei Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Hav til Hei Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 811 740. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av / is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: ZN0K1-QG61F-ESOG1-YQWFX-64M02-85CYX



Revisors beretning 2020 for Hav til Hei Holding AS



#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lyngdal, 23. august 2021  
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZN0K1-QG61I-ESOG1-YQWFX-64MO2-85C1X



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tor Egil Sådland

Oppdragsansvarlig

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-2237523

IP: 88.90.xxx.xxx

2021-08-25 18:46:25Z



Penneo Dokumentnøkkel: ZN0KT-QG6T-ESOGT-YQWFX-64MO2-85CYX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>