



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 830 190 082  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AMBJØRNRØD GÅRD AS  
Forretningsadresse: J.N.Jacobsens gate 24  
1606 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Tvete Hermansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		275 042	
<b>Sum inntekter</b>		<b>275 042</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		92 566	5 615
<b>Sum kostnader</b>		<b>92 566</b>	<b>5 615</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>182 476</b>	<b>-5 615</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 613	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 613</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 613</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>184 089</b>	<b>-5 615</b>
Skattekostnad på resultat		40 499	-1 235
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>143 590</b>	<b>-4 380</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>143 590</b>	<b>-4 380</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>143 590</b>	<b>-4 380</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>143 590</b>	<b>-4 380</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		4 380	-4 380
Avsatt til annen egenkapital		139 210	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>143 590</b>	<b>-4 380</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			1 235
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 235</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>1 235</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>13 729 056</b>	
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		41 205	
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 205</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		112 943	24 385
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>112 943</b>	<b>24 385</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 883 204</b>	<b>24 385</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 883 204</b>	<b>25 620</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		139 210	
Udekket tap			4 380
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>139 210</b>	<b>-4 380</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Sum egenkapital</b>		<b>169 210</b>	<b>25 620</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 510 000	
Øvrig langsiktig gjeld		4 525 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 035 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 035 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		135 580	
Betalbar skatt		39 264	
Kortsiktig konserngjeld		375 000	
Annen kortsiktig gjeld		129 150	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>678 994</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 713 994</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 883 204</b>	<b>25 620</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 471146

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 830 190 082  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AMBJØRNRØD GÅRD AS  
Forretningsadresse: Storgata 3  
1607 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Tvete Hermansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Organisasjonsnr: 830 190 082  
AMBJØRRØD GÅRD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		275 042	
<b>Sum inntekter</b>		<b>275 042</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		92 566	5 615
<b>Sum kostnader</b>		<b>92 566</b>	<b>5 615</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>182 476</b>	<b>-5 615</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 613	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 613</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 613</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		40 499	-1 235
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>143 590</b>	<b>-4 380</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>143 590</b>	<b>-4 380</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>143 590</b>	<b>-4 380</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>143 590</b>	<b>-4 380</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		4 380	-4 380
Avsatt til annen egenkapital		139 210	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>143 590</b>	<b>-4 380</b>



Organisasjonsnr: 830 190 082  
AMBJØRRØD GÅRD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			1 235
Sum immaterielle eiendeler			1 235
Sum anleggsmidler		0	1 235
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		13 729 056	
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		41 205	
Sum fordringer		41 205	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		112 943	24 385
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112 943	24 385
Sum omløpsmidler		13 883 204	24 385
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 883 204</b>	<b>25 620</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		139 210	
Udekket tap			4 380
Sum opptjent egenkapital		139 210	-4 380
Sum egenkapital		169 210	25 620
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 510 000	



Øvrig langsiktig gjeld	4 525 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>13 035 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>13 035 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	135 580	
Betalbar skatt	39 264	
Kortsiktig konserngjeld	375 000	
Annen kortsiktig gjeld	129 150	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>678 994</b>	
<b>Sum gjeld</b>	<b>13 713 994</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>13 883 204</b>	<b>25 620</b>



Organisasjonsnr: 830 190 082  
AMBJØRNRØD GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023 Ambjørnrød Gård AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 830 190 082



### Resultatregnskap

Ambjørnrød Gård AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		275 042	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>275 042</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad		92 566	5 615
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>92 566</b>	<b>5 615</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>182 476</b>	<b>-5 615</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 613	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 613</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		184 089	-5 615
Skattekostnad på resultat		40 499	-1 235
<b>Årsresultat</b>		<b>143 590</b>	<b>-4 380</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		139 210	0
Overført til udekket tap		-4 380	4 380
<b>Sum overføringer</b>		<b>143 590</b>	<b>-4 380</b>



### Balanse

Ambjørnrød Gård AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	1 235
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>0</u>	<u>1 235</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>0</u>	<u>1 235</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		13 729 056	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		41 205	0
<b>Sum fordringer</b>		<u>41 205</u>	<u>0</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		112 943	24 385
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>13 883 204</u>	<u>24 385</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>13 883 204</u>	<u>25 620</u>



## Balanse

Ambjørnrød Gård AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		139 210	0
Udekket tap		0	-4 380
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>139 210</b>	<b>-4 380</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>169 210</b>	<b>25 620</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 510 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		4 525 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 035 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		135 580	0
Betalbar skatt		39 264	0
Konserngjeld		375 000	0
Annen kortsiktig gjeld		129 150	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>678 994</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 713 994</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 883 204</b>	<b>25 620</b>



**Balanse**

Ambjørnrød Gård AS  
Styret i Ambjørnrød Gård AS

---

Andreas Pinnerød  
styreleder

---

Amund Tvette Hermansen  
styremedlem/daglig leder

---

Aleksander Helle  
styremedlem

---

Jørgen Pettersen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt basert på forutsetningen om fortsatt drift.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte og det er således ingen årsverk i 2023.

Det er ikke lån eller sikkerhetsstillelse til ledende ansatte.



Til generalforsamlingen i  
Ambjørnrød Gård AS

Godkjent revisjonsselskap  
Revisornummer 991 096 957 MVA  
Medlem av Den norske Revisorforening

Postadresse: Postboks 1018, 1803 Askim

Besøksadresser:  
Vangsveien 10, 1814 Askim  
Akersgata 41, 0158 Oslo  
Storgata 5, 1607 Fredrikstad

Tlf: +47 91 800 500  
post@revision.no  
www.revision.no

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ambjørnrød Gård AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet



Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 28. mai 2024

AS Revision

(elektronisk signert)

Tommie Risdal  
Statsautorisert revisor



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Risdal, Tommie

Statsautorisert revisor

På vegne av: AS Revision

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-879383

IP: 194.19.xxx.xxx

2024-05-30 10:38:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7C1CF-401DT-5EBN0-U7UZZ-EL3HV-B4S4Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>