



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 645 394
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOKSTADVEIEN 40 AS
Forretningsadresse: c/o Jan Inge Wik
Trollbakken 9
5101 EIDSVÅGNESET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Inge Wik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 140 000	1 140 000
Sum inntekter		1 140 000	1 140 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	117 000	117 000
Annen driftskostnad	3	88 617	86 221
Sum kostnader		205 617	203 221
Driftsresultat		934 383	936 779
Annen finanskostnad		322 109	276 626
Sum finanskostnader		322 109	276 626
Netto finans		-322 109	-276 626
Ordinært resultat før skattekostnad		612 274	660 153
Skattekostnad på resultat	4	134 732	145 241
Ordinært resultat etter skattekostnad		477 542	514 912
Årsresultat		477 542	514 912
Årsresultat etter minoritetsinteresser		477 542	514 912
Totalresultat		477 542	514 912
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		12 870	11 622
Overført til/fra annen egenkapital		464 672	503 290
Sum overføringer og disponeringer		477 542	514 912



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 084 569	8 201 569
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		8 084 569	8 201 569
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	1 874 675	1 889 575
Sum finansielle anleggsmidler		1 874 675	1 889 575
Sum anleggsmidler		9 959 244	10 091 144
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	324 213	229 213
Sum fordringer		324 213	229 213
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		591 626	532 454
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		591 626	532 454
Sum omløpsmidler		915 839	761 667
SUM EIENDELER		10 875 083	10 852 811

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	62 400	62 400
Sum innskutt egenkapital		62 400	62 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 184 200	2 719 528
Sum opptjent egenkapital		3 184 200	2 719 528
Sum egenkapital	8	3 246 600	2 781 928
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 526 821	1 547 163
Sum avsetninger for forpliktelser		1 526 821	1 547 163
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 824 000	6 272 000
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		5 824 000	6 272 000
Sum langsiktig gjeld		7 350 821	7 819 163
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	151 444	162 080
Skattetrekk og andre trekk		70 442	45 976
Annen kortsiktig gjeld		55 776	43 664
Sum kortsiktig gjeld		277 662	251 720
Sum gjeld		7 628 483	8 070 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 875 083	10 852 811



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 440100

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 645 394
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOKSTADVEIEN 40 AS
Forretningsadresse: c/o Jan Inge Wik
Trollbakken 9
5101 EIDSVÅGNESET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Inge Wik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Organisasjonsnr: 911 645 394
KOKSTADVEIEN 40 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 140 000	1 140 000
Sum inntekter		1 140 000	1 140 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	117 000	117 000
Annen driftskostnad	3	88 617	86 221
Sum kostnader		205 617	203 221
Driftsresultat		934 383	936 779
Annen finanskostnad		322 109	276 626
Sum finanskostnader		322 109	276 626
Netto finans		-322 109	-276 626
Ordinært resultat før skattekostnad		612 274	660 153
Skattekostnad på resultat	4	134 732	145 241
Ordinært resultat etter skattekostnad		477 542	514 912
Årsresultat		477 542	514 912
Årsresultat etter minoritetsinteresser		477 542	514 912
Totalresultat		477 542	514 912
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		12 870	11 622
Overført til/fra annen egenkapital		464 672	503 290
Sum overføringer og disponeringer		477 542	514 912



Organisasjonsnr: 911 645 394
KOKSTADVEIEN 40 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	8 084 569	8 201 569
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		8 084 569	8 201 569
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	1 874 675	1 889 575
Sum finansielle anleggsmidler		1 874 675	1 889 575
Sum anleggsmidler		9 959 244	10 091 144
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	324 213	229 213
Sum fordringer		324 213	229 213
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		591 626	532 454
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		591 626	532 454
Sum omløpsmidler		915 839	761 667
SUM EIENDELER		10 875 083	10 852 811
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	62 400	62 400
Sum innskutt egenkapital		62 400	62 400



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 184 200	2 719 528
Sum opptjent egenkapital		3 184 200	2 719 528
Sum egenkapital	8	3 246 600	2 781 928
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 526 821	1 547 163
Sum avsetninger for forpliktelser		1 526 821	1 547 163
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	5 824 000	6 272 000
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum annen langsiktig gjeld		5 824 000	6 272 000
Sum langsiktig gjeld		7 350 821	7 819 163
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	151 444	162 080
Skattetrekk og andre trekk		70 442	45 976
Annen kortsiktig gjeld		55 776	43 664
Sum kortsiktig gjeld		277 662	251 720
Sum gjeld		7 628 483	8 070 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 875 083	10 852 811



Organisasjonsnr: 911 645 394
KOKSTADVEIEN 40 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



FRANK REVISJON

Til generalforsamlingen i Kokstadveien 40 AS
(organisasjonsnummer 911 645 394)

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Konklusjon

Vi har revidert Kokstadveien 40 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 477.542. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under «Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



FRANK REVISJON

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 2. mars 2023



Frank Håland
statsautorisert revisor



Kokstadveien 40 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, og forutsetter fortsatt drift.

Inntekter

Inntektene er resultatført når de er opptjent, det vil si på leveringstidspunktet. Eventuelle rabatter er trukket fra.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk samt fordringer med forfall senere enn ett år fra regnskapsårets utløp er oppført som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeld som forfaller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Øvrig gjeld er klassifisert som kortsiktig. Neste års avdrag er likevel bokført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er ført opp i balansen til historisk anskaffelseskost fratrukket lineære avskrivninger basert på en bedriftsøkonomisk vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi dersom et eventuelt verdifall ikke forventes å være forbigående. Det er benyttet følgende avskrivningssatser:

- Bygninger 2,0% - 5,0%

Langsiktige plasseringer

Aksjer og andre verdipapirer er klassifisert som anleggsmidler og er verdsatt til opprinnelig kostpris. Nedskrivninger er foretatt enkeltvis dersom virkelig antatt verdi er lavere enn kostpris og dette ikke er av forbigående art.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.



Kokstadveien 40 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidlige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel/-forpliktelse er balanseført.

Note 2

Varige driftsmidler

	<i>Bygninger</i>	<i>Tomter</i>	<i>Sum</i>
Anskaffelseskost 01.01.	6 053 577	3 008 569	9 062 146
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	<u>6 053 577</u>	<u>3 008 569</u>	<u>9 062 146</u>
Oppskrevet før 01.01.	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12.	977 577	0	977 577
Akkumulerte nedskrivninger pr 31.12.	0	0	0
Reverserte nedskrivninger pr 31.12.	0	0	0
Balanseført verdi pr 31.12.	<u>5 076 000</u>	<u>3 008 569</u>	<u>8 084 569</u>
Årets avskrivninger	<u>117 000</u>	<u>0</u>	<u>117 000</u>

Tomter avskrives ikke.

Note 3

Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte gjennom året.
Det er ikke utbetalt honorar eller godtgjørelser til styret eller daglig leder.

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Kokstadveien 40 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 4

Skattekostnad

<i>Årets skattekostnad fremkommer slik:</i>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Betalbar skatt på årets resultat	155 074	165 358
Brutto endring utsatt skatt	-20 342	-20 117
Skattereduksjon SkatteFUNN-prosjekter	0	0
Årets totale skattekostnad	<u>134 732</u>	<u>145 241</u>
Herav henført til ekstraordinært resultat	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	<u>134 732</u>	<u>145 241</u>
<i>Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:</i>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	612 274	660 153
Ekstraordinært resultat før skatt	0	0
Permanente forskjeller	143	35
Underskudd til fremføring	0	0
Endring midlertidige forskjeller	92 463	91 440
Grunnlag betalbar skatt	<u>704 880</u>	<u>751 628</u>
Skatt (22%/22%) herav	155 074	165 358
Korrigert skattekostnad tidligere år	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	<u>155 074</u>	<u>165 358</u>
<i>Påløpt betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</i>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Betalbar skatt på årets resultat	155 074	165 358
Skattebesparelse avgitt konsernbidrag	3 630	3 278
Sum påløpt betalbar skatt	<u>151 444</u>	<u>162 080</u>



Kokstadveien 40 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt

Forskjeller som utlignes:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Anleggsmidler	0	0
Omløpsmidler	0	0
Gjeld	0	0
Underskudd til fremføring	0	0
Utbytte	0	0
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Forskjeller som ikke utlignes:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Anleggsmidler	6 940 097	7 032 560
Omløpsmidler	0	0
Gjeld	0	0
Underskudd til fremføring	0	0
Utbytte	0	0
Sum	<u>6 940 097</u>	<u>7 032 560</u>

Utsatt skatt (22%/22%)	<u>1 526 821</u>	<u>1 547 163</u>
------------------------	------------------	------------------

Note 5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Selskapet har ytt et lån til morselskapet Wik AS pålydende kr 1.874.675. Det er ikke avtalt renter eller utarbeidet tilbakebetalingsplan for lånet.

Note 6

Fordringer

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.



Kokstadveien 40 AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 7

Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

<i>Selskapets aksjonærer er:</i>	<i>Eierandel:</i>	<i>Eventuelle verv:</i>
Wik AS	100,00 %	

Selskapets aksjekapital består av 312 aksjer hver pålydende kr 200. Samtlige aksjer har like rettigheter.

Note 8

Egenkapital

<i>Årets endring i egenkapital</i>	<i>Aksje- kapital</i>	<i>Overkurs</i>	<i>Annen innskutt egenkapital</i>	<i>Annen egenkapital</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital 01.01.	62 400	0	0	2 719 527	2 781 927
Kapitalendring	0	0	0	0	0
Konsembidrag	0	0	0	-12 870	-12 870
Utbytte	0	0	0	0	0
Årsresultat	0	0	0	477 542	477 542
Egenkapital 31.12.	62 400	0	0	3 184 199	3 246 599

Note 9

Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier

<i>Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Gjeld til kredittinstitusjoner	3.584.000	4.032.000

<i>Pantstillelser og lignende</i>	<i>Gjeld sikret ved pant</i>	<i>Eiendeler stilt som sikkerhet</i>	<i>Balanseført verdi pant</i>
Gjeld til kredittinstitusjoner	5.824.000	Eiendommer/tomt	8.084.569