



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 589 505
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERSVIK INVEST AS
Forretningsadresse: Vangen 10A
1163 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MPR Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.11.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		458 024	197 944
Sum kostnader		458 024	197 944
Driftsresultat		-458 024	-197 944
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		886 900	160 280
Annen finansinntekt		198 868 928	130 550 105
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		5 981 269	0
Sum finansinntekter		205 737 097	130 710 385
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		4 046 214	1 107 096
Annen rentekostnad		1 861 718	1 133 239
Annen finanskostnad		5 844 586	1 698 029
Sum finanskostnader		11 752 519	3 938 364
Netto finans		193 984 578	126 772 021
Resultat før skattekostnad		193 526 553	126 574 077
Skattekostnad		581 705	0
Årsresultat		192 944 848	126 574 077
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	57 300 000
Tilleggsutbytte		40 900 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		152 044 848	69 274 077
Sum overføringer og disponeringer		192 944 848	126 574 077



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		122 201 000	815 000
Investeringer i aksjer og andeler		19 100 015	9 100 004
Andre fordringer		0	29 994 699
Sum finansielle anleggsmidler		141 301 015	39 909 703
Sum anleggsmidler		141 301 015	39 909 703
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		22 332 877	1 030 959
Sum fordringer		22 332 877	1 030 959
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		73 424 512	67 791 961
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		48 730 085	43 343 380
Sum investeringer		122 154 597	111 135 342
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 949 770	19 628 012
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 949 770	19 628 012
Sum omløpsmidler		147 437 244	131 794 313
SUM EIENDELER		288 738 259	171 704 016

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		250 107 273	98 062 425
Sum opptjent egenkapital		250 107 273	98 062 425
Sum egenkapital		250 137 273	98 092 425
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	37 967 903	43 553 194
Leverandørgjeld		5 709	58 397
Betalbar skatt		581 705	0
Utbytte		0	30 000 000
Annen kortsiktig gjeld		45 669	0
Sum kortsiktig gjeld		38 600 986	73 611 591
Sum gjeld		38 600 986	73 611 591
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		288 738 259	171 704 016



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 752056

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 589 505
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERSVIK INVEST AS
Forretningsadresse: Vangen 10A
1163 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MPR Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.10.2024



Organisasjonsnr: 913 589 505
VERSVIK INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		458 024	197 944
Sum kostnader		458 024	197 944
Driftsresultat		-458 024	-197 944
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		886 900	160 280
Annen finansinntekt		198 868 928	130 550 105
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		5 981 269	0
Sum finansinntekter		205 737 097	130 710 385
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		4 046 214	1 107 096
Annen rentekostnad		1 861 718	1 133 239
Annen finanskostnad		5 844 586	1 698 029
Sum finanskostnader		11 752 519	3 938 364
Netto finans		193 984 578	126 772 021
Resultat før skattekostnad		193 526 553	126 574 077
Skattekostnad		581 705	0
Årsresultat		192 944 848	126 574 077
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	57 300 000
Tilleggsutbytte		40 900 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		152 044 848	69 274 077
Sum overføringer og disponeringer		192 944 848	126 574 077



Organisasjonsnr: 913 589 505
VERSVIK INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		122 201 000	815 000
Investeringer i aksjer og andeler		19 100 015	9 100 004
Andre fordringer		0	29 994 699
Sum finansielle anleggsmidler		141 301 015	39 909 703
Sum anleggsmidler		141 301 015	39 909 703

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		22 332 877	1 030 959
Sum fordringer		22 332 877	1 030 959

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		73 424 512	67 791 961
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		48 730 085	43 343 380
Sum investeringer		122 154 597	111 135 342

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 949 770	19 628 012
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 949 770	19 628 012

Sum omløpsmidler		147 437 244	131 794 313
-------------------------	--	--------------------	--------------------

SUM EIENDELER		288 738 259	171 704 016
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	250 107 273	98 062 425
Sum opptjent egenkapital	250 107 273	98 062 425
Sum egenkapital	250 137 273	98 092 425
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 37 967 903	43 553 194
Leverandørgjeld	5 709	58 397
Betalbar skatt	581 705	0
Utbytte	0	30 000 000
Annen kortsiktig gjeld	45 669	0
Sum kortsiktig gjeld	38 600 986	73 611 591
Sum gjeld	38 600 986	73 611 591
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	288 738 259	171 704 016



Organisasjonsnr: 913 589 505
VERSVIK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet har en depotkonto i DNB Bank ASA på kr 23 737 846 per 31.12.2023.



K-Team AS • Brynsveien 96 • 1352 Kolsås
statsautorisert revisor • statsautorisert regnskapsfører
T: 67 18 28 60 E: post@k-team.no
Org.nr 976 048 695

Til generalforsamlingen i
Versvik Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Versvik Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 192 944 848. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Efter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med internasjonal International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kolsås, 07.10.2024

K-TEAM AS

Kenneth Litlekare
statsautorisert revisor