



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 876 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGEN RENT CORPORATION AS
Forretningsadresse: Kvernevik Ring
4048 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		14 287 234	13 299 113
Annen driftsinntekt		99 000	330 264
Sum inntekter		14 386 234	13 629 377
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 188 726	2 726 373
Avskrivning på driftsmidler	2	2 863 000	2 838 456
Drift og vedlikehold av eiendommer		2 455 490	1 233 960
Annen driftskostnad		624 084	584 055
Sum kostnader		8 131 300	7 382 844
Driftsresultat		6 254 934	6 246 533
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		261 034	35 210
Annen finansinntekt	3	3 811 697	2 177 960
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			7 356 327
Sum finansinntekter		4 072 731	9 569 496
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		3 347 490	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 503 190	
Annen rentekostnad		1 108 988	900 798
Annen finanskostnad		59 491	44 009
Sum finanskostnader		7 019 159	944 808
Netto finans		-2 946 427	8 624 689
Ordinært resultat før skattekostnad		3 308 507	14 871 222
Skattekostnad	4	1 204 406	1 194 136
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 104 101	13 677 086
Årsresultat		2 104 101	13 677 086
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 104 101	13 677 086



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		2 104 101	13 677 086
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		5 100 000	
Konsernbidrag		-2 995 899	
Avsatt til annen egenkapital			13 677 086
Sum overføringer og disponeringer		2 104 101	13 677 086



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	55 419 110	57 957 110
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	1 031 000	1 357 000
Sum varige driftsmidler		56 450 110	59 314 110
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 291 522	6 958 040
Sum finansielle anleggsmidler		4 291 522	6 958 040
Sum anleggsmidler		60 741 632	66 272 150
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	326 783	110 397
Andre kortsiktige fordringer	6	94 464	575 519
Sum fordringer		421 247	685 916
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	17 547 451	19 382 288
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	20 341 940	16 467 768
Sum investeringer		37 889 391	35 850 056
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	8 432 152	10 835 526
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 432 152	10 835 526
Sum omløpsmidler		46 742 790	47 371 498
SUM EIENDELER		107 484 423	113 643 648



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	5 100 000	5 100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		5 100 000	5 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		41 334 879	44 330 778
Sum opptjent egenkapital		41 334 879	44 330 778
Sum egenkapital	10	46 434 879	49 430 778
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 415 576	2 626 212
Sum avsetninger for forpliktelser		2 415 576	2 626 212
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	11 999 984	13 333 320
Øvrig langsiktig gjeld	12	35 171 471	42 593 761
Sum annen langsiktig gjeld		47 171 455	55 927 081
Sum langsiktig gjeld		49 587 031	58 553 293
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		516 044	267 336
Betalbar skatt	4	1 415 042	1 324 270
Skyldige trekk og offentlige avgifter		218 878	253 878
Utbytte		5 100 000	
Annen kortsiktig gjeld		4 212 549	3 814 094
Sum kortsiktig gjeld		11 462 513	5 659 577
Sum gjeld		61 049 544	64 212 870
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		107 484 423	113 643 648



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 644533

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 876 892
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAGEN RENT CORPORATION AS
Forretningsadresse: Kvernevik Ring
4048 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Organisasjonsnr: 829 876 892
HAGEN RENT CORPORATION AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		14 287 234	13 299 113
Annen driftsinntekt		99 000	330 264
Sum inntekter		14 386 234	13 629 377
Kostnader			
Lønnskostnad	1	2 188 726	2 726 373
Avskrivning på driftsmidler	2	2 863 000	2 838 456
Drift og vedlikehold av eiendommer		2 455 490	1 233 960
Annen driftskostnad		624 084	584 055
Sum kostnader		8 131 300	7 382 844
Driftsresultat		6 254 934	6 246 533
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		261 034	35 210
Annen finansinntekt	3	3 811 697	2 177 960
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			7 356 327
Sum finansinntekter		4 072 731	9 569 496
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		3 347 490	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 503 190	
Annen rentekostnad		1 108 988	900 798
Annen finanskostnad		59 491	44 009
Sum finanskostnader		7 019 159	944 808
Netto finans		-2 946 427	8 624 689
Ordinært resultat før skattekostnad		3 308 507	14 871 222
Skattekostnad	4	1 204 406	1 194 136
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 104 101	13 677 086
Årsresultat		2 104 101	13 677 086
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 104 101	13 677 086
Totalresultat		2 104 101	13 677 086
Overføringer og disponeringer			



Ordinært utbytte	5 100 000	
Konsernbidrag	-2 995 899	
Avsatt til annen egenkapital		13 677 086
Sum overføringer og disponeringer	2 104 101	13 677 086



Organisasjonsnr: 829 876 892
HAGEN RENT CORPORATION AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	55 419 110	57 957 110
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	2	1 031 000	1 357 000
Sum varige driftsmidler		56 450 110	59 314 110
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 291 522	6 958 040
Sum finansielle anleggsmidler		4 291 522	6 958 040
Sum anleggsmidler		60 741 632	66 272 150
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	326 783	110 397
Andre kortsiktige fordringer	6	94 464	575 519
Sum fordringer		421 247	685 916
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	17 547 451	19 382 288
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	20 341 940	16 467 768
Sum investeringer		37 889 391	35 850 056
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	8 432 152	10 835 526
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 432 152	10 835 526
Sum omløpsmidler		46 742 790	47 371 498
SUM EIENDELER		107 484 423	113 643 648
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	5 100 000	5 100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Sum innskutt egenkapital		5 100 000	5 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		41 334 879	44 330 778
Sum opptjent egenkapital		41 334 879	44 330 778
Sum egenkapital	10	46 434 879	49 430 778
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 415 576	2 626 212
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 415 576	2 626 212
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	11 999 984	13 333 320
Øvrig langsiktig gjeld	12	35 171 471	42 593 761
Sum annen langsiktig gjeld		47 171 455	55 927 081
Sum langsiktig gjeld		49 587 031	58 553 293
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		516 044	267 336
Betalbar skatt	4	1 415 042	1 324 270
Skyldige trekk og offentlige avgifter		218 878	253 878
Utbytte		5 100 000	
Annen kortsiktig gjeld		4 212 549	3 814 094
Sum kortsiktig gjeld		11 462 513	5 659 577
Sum gjeld		61 049 544	64 212 870
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		107 484 423	113 643 648



Organisasjonsnr: 829 876 892
HAGEN RENT CORPORATION AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Hagen Rent Corporation AS

Konklusjon

Vi har revidert Hagen Rent Corporation AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 104 101,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 29. juni 2023
BJØRGVIN REVISJON AS

Tom Dahlstrøm
statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



Årsregnskap 2022

Hagen Rent Corporation AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 829 876 892



Hagen Rent Corporation AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2022	2021
Leieinntekter		14 287 234	13 299 113
Annen driftsinntekt		99 000	330 264
Sum driftsinntekter		14 386 234	13 629 377
Lønnskostnad	1	2 188 726	2 726 373
Drift og vedlikehold av eiendommer		2 455 490	1 233 960
Avskrivning på driftsmidler	2	2 863 000	2 838 456
Annen driftskostnad		624 084	584 055
Sum driftskostnader		8 131 300	7 382 844
Driftsresultat		6 254 934	6 246 533
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt		261 034	35 210
Annen finansinntekt	3	3 811 697	2 177 960
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	7 356 327
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		3 347 490	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		2 503 190	0
Rentekostnad		1 108 988	900 798
Annen finanskostnad		59 491	44 009
Resultat av finansposter		-2 946 427	8 624 689
Resultat før skattekostnad		3 308 507	14 871 222
Skattekostnad	4	1 204 406	1 194 136
Årsresultat		2 104 101	13 677 086
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	13 677 086
Overført fra annen egenkapital		2 995 899	0
Avsatt til utbytte		5 100 000	0
Sum overføringer		2 104 101	13 677 086

Organisasjonsnummer 829 876 892



Hagen Rent Corporation AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	55 419 110	57 957 110
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	1 031 000	1 357 000
Sum varige driftsmidler		56 450 110	59 314 110
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 291 522	6 958 040
Sum finansielle anleggsmidler		4 291 522	6 958 040
Sum anleggsmidler		60 741 632	66 272 150
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	326 783	110 397
Andre kortsiktige fordringer	6	94 464	575 519
Sum fordringer		421 247	685 916
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	17 547 451	19 382 288
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	20 341 940	16 467 768
Sum investeringer		37 889 391	35 850 056
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	8 432 152	10 835 526
Sum omløpsmidler		46 742 790	47 371 498
SUM EIENDELER		107 484 423	113 643 648

Organisasjonsnummer 829 876 892



Hagen Rent Corporation AS

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	5 100 000	5 100 000
Sum innskutt egenkapital		5 100 000	5 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		41 334 879	44 330 778
Sum opptjent egenkapital		41 334 879	44 330 778
Sum egenkapital	10	46 434 879	49 430 778
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	2 415 576	2 626 212
Sum avsetning for forpliktelser		2 415 576	2 626 212
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kreditinstitusjoner	11	11 999 984	13 333 320
Øvrig langsiktig gjeld	12	35 171 471	42 593 761
Sum annen langsiktig gjeld		47 171 455	55 927 081
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		516 044	267 336
Betalbar skatt	4	1 415 042	1 324 270
Skyldige trekk og offentlige avgifter		218 878	253 878
Utbytte		5 100 000	0
Annen kortsiktig gjeld		4 212 549	3 814 094
Sum kortsiktig gjeld		11 462 513	5 659 577
Sum gjeld		61 049 544	64 212 870
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		107 484 423	113 643 648

Hafslund, _____ 2023

Gunnar Hagen
styremedlem / daglig leder

Inge Løland
styremedlem

Nils Geir Vestvik
styremedlem

Morten Skilbred
styrets leder

Organisasjonsnummer 829 876 892



Hagen Rent Corporation AS

Noter til årsregnskap 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntekter ved utleie av eiendom/lokaler bokføres fortløpende den periode disse opptjenes. Provisjonsinntekter inntektsføres når de opptjenes. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som innebærer at de medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved kjøp. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Langsiktige investeringer i aksjer og andeler

Langsiktige investeringer vurderes etter kostmetoden. Det innebærer at investeringene nedskrives til antatt virkelig verdi ved varig verdifall. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for denne ikke lenger er til stede.

Kortsiktige investeringer i verdipapirer

Kortsiktige investeringer vurderes til markedsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Organisasjonsnummer 829 876 892



Hagen Rent Corporation AS

Noter til årsregnskap 2022

Note 1 Lønnskostnader

Spesifikasjon:	2022	2021
Lønninger	1 621 963	2 079 148
Arbeidsgiveravgift	329 009	388 802
Pensjonskostnader	212 067	235 616
Andre ytelser	25 687	22 807
Sum	2 188 726	2 726 373

Selskapet har i 2022 sysselsatt 2 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	107 812 724	2 793 897	110 606 620
- Avgang i året		237 000	237 000
= Anskaffelseskost 31.12.22	107 812 724	2 556 897	110 369 620
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	52 393 614	1 525 897	53 919 510
= Bokført verdi 31.12.22	55 419 110	1 031 000	56 450 110
Årets ordinære avskrivninger	2 538 000	325 000	2 863 000
Økonomisk levetid	6-100 år	7-20 år	

Note 3 Annen finansinntekt

	2022	2021
Mottatt aksjeutbytte	2 863 148	1 299 274
Gevinst ved salg av andeler	311 663	857 814
Tilleggsvederlag solgte aksjer	623 488	0
Mottatt garantiprovisjon	13 397	20 872
Sum	3 811 697	2 177 960

Organisasjonsnummer 829 876 892



Hagen Rent Corporation AS

Noter til årsregnskap 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 415 042	1 324 270
Endring i utsatt skatt	-210 636	-130 134
Skattekostnad ordinært resultat	1 204 406	1 194 136
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 308 507	14 871 222
Permanente forskjeller	2 166 071	-9 443 333
Endring i midlertidige forskjeller	957 434	591 521
Skattepliktig inntekt	6 432 011	6 019 409
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 415 042	1 324 270
Sum betalbar skatt i balansen	1 415 042	1 324 270

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	9 339 531	9 886 874	547 343
Gevinst – og tapskonto	1 640 361	2 050 452	410 091
Sum	10 979 891	11 937 325	957 434
Grunnlag for utsatt skatt	10 979 891	11 937 325	957 434
Utsatt skatt (22 %)	2 415 576	2 626 212	210 635

Note 5 Langsiktige verdipapirer

Aksjene er mindre eierposter som vurderes som anleggsmidler og balanseføres til kostpris. Aksjene nedskrives til antatt verdi ved varig verdifall. Det er foretatt nedskrivning i 2022 med kr 2 503 190.

Andeler med forpliktelser	Feeder AS/KS	Sum
Kommitert beløp ved etablering	5 000 000	5 000 000
Innkalt kapital hittil - tilbakebetalt	-4 495 601	-4 495 601
Restforpliktelse per 31.12	504 399	504 399

Note 6 Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er vurdert til pålydende.

Organisasjonsnummer 829 876 892



Hagen Rent Corporation AS

Noter til årsregnskap 2022

Note 7 Markedsbaserte verdipapirer

Balanseført verdi 01.01.	35 850 056
Investert / solgt i året (netto)	5 386 825
Balanseført verdi 31.12.	<u>-37 889 391</u>
Årets resultatførte endring (netto verdiøkning)	<u>3 347 490</u>

Balanseført verdi 31.12.	37 889 391
Historisk kostpris	<u>-22 972 099</u>
Urealisert verdiøkning målt mot kostpris	<u>14 917 292</u>

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 104 052. Dette dekker trekkansvaret.

Note 9 Aksjer og eierforhold

Aksjekapitalen er fordelt på 51 aksjer pålydende kr 100 000.

Eierstruktur:

	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Hagen Investering AS	25	49,02	49,02
Løland Holding AS	24	47,06	47,06
Gunnar Hagen	1	1,96	1,96
Inger Lise Løland	1	1,96	1,96
Totalt	51	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<u>Navn</u>	<u>Verv</u>	<u>Antall</u>
Gunnar Hagen (eier av 76% av Hagen Investering AS)	styremedlem/daglig leder	1

Note 10 Egenkapitalendringer

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 01.01.2022	5 100 000	44 330 778	49 430 778
Årets resultat		2 104 101	2 104 101
Utbytte		<u>-5 100 000</u>	<u>-5 100 000</u>
Pr. 31.12.2022	5 100 000	41 334 879	46 434 879

Organisasjonsnummer 829 876 892



Hagen Rent Corporation AS

Noter til årsregnskap 2022

Note 11 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
<u>Pantesikret gjeld</u>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	11 999 984	13 333 320
Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets utgang	5 333 304	6 666 640
<u>Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler</u>		
Faste eiendommer	55 419 110	57 957 110

Note 12 Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er lån fra aksjonærer/nærstående med kr 35 171 471.

Det er ikke avgitt sikkerhet for gjelden, som renteberegnes.

Nedbetaling skjer etter nærmere avtale mellom partene.

Organisasjonsnummer 829 876 892