



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 642 111  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJUSJØEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Oscar Pedersens vei 16  
1721 SARPSBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Nicolaysen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		198 178	97 707
Annen driftsinntekt		234 000	307 012
<b>Sum inntekter</b>		<b>432 178</b>	<b>404 719</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	309 640	309 640
Annen driftskostnad		375 064	331 063
<b>Sum kostnader</b>		<b>684 704</b>	<b>640 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-252 526</b>	<b>-235 984</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		158	39
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>158</b>	<b>39</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		308 446	172 671
Annen rentekostnad		256 046	280 096
Annen finanskostnad		195 550	188 028
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>760 042</b>	<b>640 795</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-759 884</b>	<b>-640 756</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 012 409</b>	<b>-876 740</b>
Skattekostnad på resultat	3	-1 578 088	
<b>Årsresultat</b>	4	<b>565 679</b>	<b>-876 740</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>565 679</b>	<b>-876 740</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>565 679</b>	<b>-876 740</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-876 740



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		565 679	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>565 679</b>	<b>-876 740</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 226 088	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 226 088</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 989 936	3 290 200
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	17 971	27 347
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 007 907</b>	<b>3 317 547</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 233 995</b>	<b>3 317 547</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>4 349 728</b>	<b>2 976 532</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		16 654	39 707
Andre kortsiktige fordringer		7 944	20 323
Konsernfordringer	5	1 635 500	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 660 098</b>	<b>60 030</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		73 008	220 155
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>73 008</b>	<b>220 155</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 082 833</b>	<b>3 256 716</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 316 828</b>	<b>6 574 263</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		1 248 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 398 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	565 679	
Udekket tap		6 047 812	6 047 812
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 482 133</b>	<b>-6 047 812</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-4 084 133</b>	<b>-5 897 812</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 373 266	6 373 266
Langsiktig konserngjeld	5	7 718 334	5 609 888
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 091 600</b>	<b>11 983 154</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 091 600</b>	<b>11 983 154</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	255 448	436 131
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		53 913	52 789
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>309 361</b>	<b>488 920</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 400 961</b>	<b>12 472 075</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 316 828</b>	<b>6 574 263</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 464284

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 642 111  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SJUSJØEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Oscar Pedersens vei 16  
1721 SARPSBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Nicolaysen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 642 111  
SJUSJØEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		198 178	97 707
Annen driftsinntekt		234 000	307 012
<b>Sum inntekter</b>		<b>432 178</b>	<b>404 719</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	309 640	309 640
Annen driftskostnad		375 064	331 063
<b>Sum kostnader</b>		<b>684 704</b>	<b>640 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-252 526</b>	<b>-235 984</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		158	39
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>158</b>	<b>39</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		308 446	172 671
Annen rentekostnad		256 046	280 096
Annen finanskostnad		195 550	188 028
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>760 042</b>	<b>640 795</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-759 884</b>	<b>-640 756</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 012 409</b>	<b>-876 740</b>
Skattekostnad på resultat	3	-1 578 088	
<b>Årsresultat</b>	4	<b>565 679</b>	<b>-876 740</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>565 679</b>	<b>-876 740</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>565 679</b>	<b>-876 740</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			-876 740
Avsatt til annen egenkapital		565 679	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>565 679</b>	<b>-876 740</b>



Organisasjonsnr: 994 642 111  
SJUSJØEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 226 088	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 226 088</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 989 936	3 290 200
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	17 971	27 347
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 007 907</b>	<b>3 317 547</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 233 995</b>	<b>3 317 547</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>4 349 728</b>	<b>2 976 532</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		16 654	39 707
Andre kortsiktige fordringer		7 944	20 323
Konsernfordringer	5	1 635 500	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 660 098</b>	<b>60 030</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		73 008	220 155
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>73 008</b>	<b>220 155</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 082 833</b>	<b>3 256 716</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 316 828</b>	<b>6 574 263</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		1 248 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 398 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	565 679	
Udekket tap		6 047 812	6 047 812
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 482 133</b>	<b>-6 047 812</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-4 084 133</b>	<b>-5 897 812</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		6 373 266	6 373 266
Langsiktig konserngjeld	5	7 718 334	5 609 888
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 091 600</b>	<b>11 983 154</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 091 600</b>	<b>11 983 154</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	255 448	436 131
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		53 913	52 789
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>309 361</b>	<b>488 920</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 400 961</b>	<b>12 472 075</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 316 828</b>	<b>6 574 263</b>



Organisasjonsnr: 994 642 111  
SJUSJØEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Eink Husby  
2025-05-16

BankID Signing  
Egil Nicolaysen  
2025-05-16



# Årsregnskap 2024 Sjusjøen Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 994 642 111



## RESULTATREGNSKAP

### SJUSJØEN INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		198 178	97 707
Annen driftsinntekt		234 000	307 012
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>432 178</b>	<b>404 719</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	309 640	309 640
Annen driftskostnad		375 064	331 063
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>684 704</b>	<b>640 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-252 526</b>	<b>-235 984</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		158	39
Rentekostnad til foretak i samme konsern		308 446	172 671
Annen rentekostnad		256 046	280 096
Annen finanskostnad		195 550	188 028
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-759 884</b>	<b>-640 756</b>
Resultat før skattekostnad		-1 012 409	-876 740
Skattekostnad på resultat	3	-1 578 088	0
<b>Årsresultat</b>	4	<b>565 679</b>	<b>-876 740</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		565 679	0
Overført til udekket tap		0	876 740
<b>Sum overføringer</b>		<b>565 679</b>	<b>-876 740</b>



## BALANSE

### SJUSJØEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 226 088	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 226 088</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 989 936	3 290 200
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	17 971	27 347
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 007 907</b>	<b>3 317 547</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 233 995</b>	<b>3 317 547</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		4 349 728	2 976 532
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		16 654	39 707
Andre kortsiktige fordringer		7 944	20 323
Konsernfordringer	5	1 635 500	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 660 098</b>	<b>60 030</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		73 008	220 155
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 082 833</b>	<b>3 256 716</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 316 828</b>	<b>6 574 263</b>



## BALANSE

### SJUSJØEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		1 248 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 398 000</b>	<b>150 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	565 679	0
Udekket tap		-6 047 812	-6 047 812
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 482 133</b>	<b>-6 047 812</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-4 084 133</b>	<b>-5 897 812</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 373 266	6 373 266
Langsiktig konserngjeld	5	7 718 334	5 609 888
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 091 600</b>	<b>11 983 154</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	5	255 448	436 131
Annen kortsiktig gjeld		53 913	52 789
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>309 361</b>	<b>488 920</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 400 961</b>	<b>12 472 075</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 316 828</b>	<b>6 574 263</b>

Sarpsborg, 15.05.2025  
Styret i Sjusjøen Invest AS

\_\_\_\_\_  
Egil Nicolaysen  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Eirik Husby  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntekstføres løpende. Gevinst ved salg av tomter og eiendom bokføres som annen driftsinntekt.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Tomt og reguleringsarbeid for videresalg av tomteareal er i regnskapet behandlet som vare, og er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### KONSERN

Selskapet er et heleid datterselskap av Nedre Glommen Holding AS, og inngår i konsernregnskap for Nedre Glommen Holding AS i tråd med regnskapsloven § 3-6

### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 795 199	213 304	7 008 503
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>6 795 199</b>	<b>213 304</b>	<b>7 008 503</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 805 263	195 332	4 000 595
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>2 989 936</b>	<b>17 972</b>	<b>3 007 908</b>
Årets ordinære avskrivninger	300 264	9 376	309 640

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 578 088	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 578 088</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 012 409	-876 740
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	960 069	1 130 558
Mottatt konsernbidrag	1 600 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 547 660	-253 818
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-352 000	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	352 000	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 497 603	1 831 747	334 144
Gevinst – og tapskonto	2 503 698	3 129 622	625 924
<b>Sum</b>	<b>4 001 301</b>	<b>4 961 370</b>	<b>960 069</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 574 428	-11 122 088	-1 547 660
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	6 160 718	6 160 718
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-5 573 128</b>	<b>0</b>	<b>5 573 128</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 226 088</b>	<b>0</b>	<b>1 226 088</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	150 000	0	0	0	150 000
Årets resultat				565 679	565 679
Konsernbidrag mottatt			1 248 000		1 248 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>	<b>1 248 000</b>	<b>565 679</b>	<b>1 963 679</b>

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024
<b>Fordringer</b>	
Andre kortsiktige fordringer	1 635 500
<b>Sum</b>	<b>1 635 500</b>
<b>Gjeld</b>	
Lån fra foretak i samme konsern	7 718 334
<b>Sum</b>	<b>7 718 334</b>

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SJUSJØEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	1 000,0	150 000
<b>Sum</b>	<b>150</b>		<b>150 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NEDRE GLOMMEN HOLDING AS	150	100,0	100,0

## Note 7 Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetning. Det ligger betydelige merverdier tilknyttet selskapets eiendommer.