



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 910 062 255  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NILS HANSENS VEI 18 AS  
Forretningsadresse: Brynsveien 16B  
0667 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn-Erik Indahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter mv.		1 552 987	616 950
Annen driftsinntekt		70 870	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 623 856</b>	<b>616 950</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	387 247	299 354
<b>Sum kostnader</b>		<b>387 247</b>	<b>299 354</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 236 609</b>	<b>317 596</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	1	25 475	11 247
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 475</b>	<b>11 247</b>
Annen rentekostnad		130	576
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>130</b>	<b>576</b>
<b>Netto finans</b>		<b>25 345</b>	<b>10 671</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 261 954</b>	<b>328 267</b>
Skattekostnad på resultat	2	277 659	72 346
<b>Årsresultat</b>		<b>984 295</b>	<b>255 921</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>984 295</b>	<b>255 921</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>984 295</b>	<b>255 921</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	984 295	255 921
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>984 295</b>	<b>255 921</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	7 366	7 673
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 366</b>	<b>7 673</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	748 701	14 407
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>748 701</b>	<b>14 407</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	1		85 025
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>85 025</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>756 067</b>	<b>107 105</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			15 792
Andre kortsiktige fordringer		18 502	7 995
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 502</b>	<b>23 787</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		284 743	257 552
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>284 743</b>	<b>257 552</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>303 245</b>	<b>281 339</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 059 312</b>	<b>388 444</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		156 000	156 000
Annen innskutt egenkapital		21 243	21 243
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>177 243</b>	<b>177 243</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		958	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>958</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>178 202</b>	<b>177 243</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		627 081	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>627 081</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>627 081</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	44 395	93 026
Betalbar skatt	2	1	
Skyldig offentlige avgifter		161 101	29 084
Annen kortsiktig gjeld		48 533	89 091
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>254 030</b>	<b>211 201</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>881 111</b>	<b>211 201</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 059 312</b>	<b>388 444</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 629603

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 910 062 255  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NILS HANSENS VEI 18 AS  
Forretningsadresse: Brynsveien 16B  
0667 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn-Erik Indahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 910 062 255  
NILS HANSENS VEI 18 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter mv.		1 552 987	616 950
Annen driftsinntekt		70 870	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 623 856</b>	<b>616 950</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	387 247	299 354
<b>Sum kostnader</b>		<b>387 247</b>	<b>299 354</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 236 609</b>	<b>317 596</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	1	25 475	11 247
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>25 475</b>	<b>11 247</b>
Annen rentekostnad		130	576
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>130</b>	<b>576</b>
<b>Netto finans</b>		<b>25 345</b>	<b>10 671</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 261 954</b>	<b>328 267</b>
Skattekostnad på resultat	2	277 659	72 346
<b>Årsresultat</b>		<b>984 295</b>	<b>255 921</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>984 295</b>	<b>255 921</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>984 295</b>	<b>255 921</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	984 295	255 921
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>984 295</b>	<b>255 921</b>



Organisasjonsnr: 910 062 255  
NILS HANSENS VEI 18 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	7 366	7 673
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 366</b>	<b>7 673</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	748 701	14 407
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>748 701</b>	<b>14 407</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	1		85 025
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>85 025</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>756 067</b>	<b>107 105</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			15 792
Andre kortsiktige fordringer		18 502	7 995
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 502</b>	<b>23 787</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		284 743	257 552
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>284 743</b>	<b>257 552</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>303 245</b>	<b>281 339</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 059 312</b>	<b>388 444</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		156 000	156 000
Annen innskutt egenkapital		21 243	21 243
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>177 243</b>	<b>177 243</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		958	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>958</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>178 202</b>	<b>177 243</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		627 081	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>627 081</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>627 081</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	44 395	93 026
Betalbar skatt	2	1	
Skyldig offentlige avgifter		161 101	29 084
Annen kortsiktig gjeld		48 533	89 091
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>254 030</b>	<b>211 201</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>881 111</b>	<b>211 201</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 059 312</b>	<b>388 444</b>



Organisasjonsnr: 910 062 255  
NILS HANSENS VEI 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## NITSCHKE

Til generalforsamlingen i Nils Hansens Vei 18 AS

**NITSCHKE AS**  
Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker  
Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no  
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of GGI  
[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Nils Hansens Vei 18 AS som viser et overskudd på kr. 984 295. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 10. mars 2025  
**NITSCHKE AS**

Håvard Hvideberg Bratlid  
statsautorisert revisor



Orgnr. 910 062 255  
Nils Hansens Vei 18 AS

---

## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noteopplysninger

Revisjonsberetning

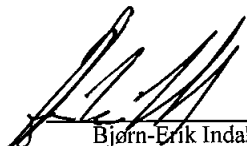
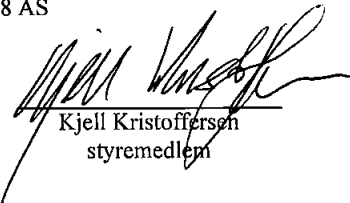


<b>Resultatregnskap</b>			
Nils Hansens Vei 18 AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Leieinntekter mv.		1 552 987	616 950
Annen driftsinntekt		70 870	0
Sum driftsinntekter		<u>1 623 856</u>	<u>616 950</u>
Annen driftskostnad	1	<u>387 247</u>	<u>299 354</u>
Sum driftskostnader		<u>387 247</u>	<u>299 354</u>
Driftsresultat		<u>1 236 609</u>	<u>317 596</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	1	25 475	11 247
Annen rentekostnad		130	576
Resultat av finansposter		<u>25 345</u>	<u>10 671</u>
Resultat før skattekostnad		1 261 954	328 267
Skattekostnad på resultat	2	<u>277 659</u>	<u>72 346</u>
Årsresultat		<u>984 295</u>	<u>255 921</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	<u>984 295</u>	<u>255 921</u>
Sum overføringer		<u>984 295</u>	<u>255 921</u>



<b>Balanse</b>			
Nils Hansens Vei 18 AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	2	7 366	7 673
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	<u>748 701</u>	<u>14 407</u>
Sum varige driftsmidler		<u>748 701</u>	<u>14 407</u>
Andre langsiktige fordringer	1	<u>0</u>	<u>85 025</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>85 025</u>
Sum anleggsmidler		<u>756 067</u>	<u>107 105</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	15 792
Andre kortsiktige fordringer		<u>18 502</u>	<u>7 995</u>
Sum fordringer		<u>18 502</u>	<u>23 787</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		284 743	257 552
Sum omløpsmidler		<u>303 245</u>	<u>281 339</u>
Sum eiendeler		<u>1 059 312</u>	<u>388 444</u>



<b>Balanse</b>			
Nils Hansens Vei 18 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		156 000	156 000
Annen innskutt egenkapital		21 243	21 243
Sum innskutt egenkapital		<u>177 243</u>	<u>177 243</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		958	0
Sum opptjent egenkapital		<u>958</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital	3	<u>178 202</u>	<u>177 243</u>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		627 081	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>627 081</u>	<u>0</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	1	44 395	93 026
Betalbar skatt	2	1	0
Skyldig offentlige avgifter		161 101	29 084
Annen kortsiktig gjeld		48 533	89 091
Sum kortsiktig gjeld		<u>254 030</u>	<u>211 201</u>
Sum gjeld		<u>881 111</u>	<u>211 201</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 059 312</u>	<u>388 444</u>
Oslo, 10.03.2025			
Styret i Nils Hansens Vei 18 AS			
			
Bjørn-Erik Indahl		Kjell Kristoffersen	
styreleder		styremedlem	
Nils Hansens Vei 18 AS		Side 4	



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som disse påløper.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Konsernforhold

Selskapet inngår i konsernet IK Gruppen AS. Morselskapets forretningskontor er Brynsveien 16B, 0667 Oslo.

## Note 1 Konsernselskaper

Følgende konserninterne transaksjoner har funnet sted:

Inntekter/kostnader	2024	2023
Forvaltnings- og vaktmestertjenester	129 022	62 763
Renteinntekter	16 893	660
<b>Mellomværende</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Langsiktige fordringer	0	0
Kortsiktig gjeld	34 216	80 462
Langsiktig gjeld	627 081	85 025

Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for langsiktig konsernmellomværende.

Selskapet har avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt på 1 260 688 til morselskapet. Konsernbidraget er ført mot langsiktig konsernmellomværende.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	277 352	72 026
Endring i utsatt skattefordel	307	320
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>277 659</b>	<b>72 346</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 261 954	328 267
Permanente forskjeller	130	576
Endring i midlertidige forskjeller	-1 395	-1 453
Avgitt konsernbidrag	-1 260 688	-327 390
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	277 352	72 026
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-277 351	-72 026
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-33 482	-34 878	-1 395
<b>Sum</b>	<b>-33 482</b>	<b>-34 878</b>	<b>-1 395</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-33 482</b>	<b>-34 878</b>	<b>-1 395</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-7 366</b>	<b>-7 673</b>	<b>-307</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital pr 01.01	156 000	21 243	0	177 243
Årets resultat			984 295	984 295
Avgitt konsernbidrag e/skatt			-983 336	-983 336
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>156 000</b>	<b>21 243</b>	<b>959</b>	<b>178 202</b>



## Note 4 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Bygninger	Anlegg u/ utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	3 075 350	14 406	3 089 756
Tilgang	0	734 294	734 294
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	3 075 350	748 700	3 824 050
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-3 075 349	0	-3 075 349
Balanseført verdi pr .31.12	1	748 700	748 701
Årets avskrivninger	0	0	0

## Note 5 Antall ansatte, årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.