



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 761 645
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KFS INVEST AS
Forretningsadresse: Fjellvegen
6963 DALE I SUNNFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Frode Solheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annan driftskostnad	6	1 514	1 500
Sum kostnader		1 514	1 500
Driftsresultat		-1 514	-1 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		5	
Anna finansinntekt		1 292 980	200 025
Sum finansinntekter		1 292 985	200 025
Annan rentekostnad			536
Sum finanskostnader			536
Netto finans		1 292 985	199 489
Ordinært resultat før skattekostnad		1 291 472	197 989
Skattekostnad på resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 291 472	197 989
Årsresultat	3	1 291 472	197 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 291 472	197 989
Totalresultat		1 291 472	197 989
Overføringer og disponeringar			
Avsett til annan egenkapital		1 291 472	197 989
Sum overføringer og disponeringar		1 291 472	197 989



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	1		
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	5		
Investeringar i anna føretak i same konsern	5		
Lån til føretak i same konsern		917 980	
Investeringar i aksjar og partar		728 513	720 013
Sum finansielle anleggsmiddel	5	1 646 493	720 013
Sum anleggsmiddel		1 646 493	720 013
Omløpsmiddel			
Varer			
Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	5		
Marknadsbaserte obligasjonar		300 000	
Sum investeringar		300 000	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		99	7 995
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		99	7 995
Sum omløpsmiddel		300 099	7 995
SUM EIGEDELAR		1 946 591	728 008
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Behaldning av egne aksjar	2		
Sum innskoten egenkapital		30 000	30 000
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital		1 836 921	545 450
Sum opptent egenkapital		1 836 921	545 450
Sum egenkapital	3	1 866 921	575 450
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	1		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	79 670	152 558
Sum anna langsiktig gjeld		79 670	152 558
Sum langsiktig gjeld		79 670	152 558
Betalbar skatt	1		
Sum gjeld		79 670	152 558
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 946 591	728 008



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 695878

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 761 645
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KFS INVEST AS
Forretningsadresse: Fjellvegen
6963 DALE I SUNNFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Frode Solheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 761 645
KFS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønskostnad	6		
Annan driftskostnad	6	1 514	1 500
Sum kostnader		1 514	1 500
Driftsresultat		-1 514	-1 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt	5		
Anna finansinntekt		1 292 980	200 025
Sum finansinntekter		1 292 985	200 025
Annan rentekostnad			536
Sum finanskostnader			536
Netto finans		1 292 985	199 489
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	1	1 291 472	197 989
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 291 472	197 989
Årsresultat	3	1 291 472	197 989
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 291 472	197 989
Totalresultat		1 291 472	197 989
Overføringer og disponeringar			
Avsett til annan egenkapital		1 291 472	197 989
Sum overføringer og disponeringar		1 291 472	197 989



Organisasjonsnr: 911 761 645
KFS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	1		
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	5		
Investeringar i anna føretak i same konsern	5		
Lån til føretak i same konsern		917 980	
Investeringar i aksjar og partar		728 513	720 013
Sum finansielle anleggsmiddel	5	1 646 493	720 013
Sum anleggsmiddel		1 646 493	720 013
Omløpsmiddel			
Varer			
Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	5		
Marknadsbaserte obligasjonar		300 000	
Sum investeringar		300 000	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		99	7 995
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		99	7 995
Sum omløpsmiddel		300 099	7 995
SUM EIGEDELAR		1 946 591	728 008
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Behaldning av egne aksjar	2		
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000



Opptent egenkapital			
Annan egenkapital		1 836 921	545 450
Sum opptent egenkapital		1 836 921	545 450
Sum egenkapital	3	1 866 921	575 450
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	1		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4	79 670	152 558
Sum anna langsiktig gjeld		79 670	152 558
Sum langsiktig gjeld		79 670	152 558
Betalbar skatt	1		
Sum gjeld		79 670	152 558
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 946 591	728 008



Organisasjonsnr: 911 761 645
KFS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillinger</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	--------------------------------	-------------------------



Årsrekneskap 2022

KFS Invest AS

Resultatrekneskap
Balanse
Notar til rekneskapen



Org.nr.: 911 761 645



RESULTATREKNESKAP

KFS INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annan driftskostnad	6	1 514	1 500
Sum driftskostnader		1 514	1 500
Driftsresultat		-1 514	-1 500
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Anna renteinntekt		5	0
Anna finansinntekt		1 292 980	200 025
Annan rentekostnad		0	536
Resultat av finansposter		1 292 985	199 489
Resultat før skattekostnad		1 291 472	197 989
Resultat		1 291 472	197 989
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	1 291 472	197 989
OVERFØRING			
Avsett til annen egenkapital		1 291 472	197 989
Sum overføringer		1 291 472	197 989



BALANSE

KFS INVEST AS

EIGEDLAR	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDDEL			
IMMATERIELLE EIGEDLER			
VARIGE DRIFTSMIDDEL			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDDEL			
Lån til føretak i same konsern		917 980	0
Investeringar i aksjar og partar		728 513	720 013
Sum finansielle anleggsmiddel	5	1 646 493	720 013
Sum anleggsmiddel		1 646 493	720 013
OMLØPSMIDDEL			
KRAV			
INVESTERINGAR			
Marknadsbaserte obligasjonar		300 000	0
Sum investeringar		300 000	0
Bankinnskot, kontantar og liknande		99	7 995
Sum omløpsmiddel		300 099	7 995
Sum egedelar		1 946 591	728 008



BALANSE

KFS INVEST AS

EIGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKOTEN EIGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskoten egenkapital		30 000	30 000
OPPTENT EIGENKAPITAL			
Annan egenkapital		1 836 921	545 450
Sum opptent egenkapital		1 836 921	545 450
Sum egenkapital	3	1 866 921	575 450
GJELD			
AVSETJING TIL PLIKTER			
ØVRIG LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	4	79 670	152 558
Sum anna langsiktig gjeld		79 670	152 558
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		79 670	152 558
Sum egenkapital og gjeld		1 946 591	728 008

Dale
Styret i KFS Invest AS

Kim Frode Solheim



Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22% på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiane, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidlar

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar blir førte opp til pålydande verdi etter frådrag for avsetning til forventa tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

Note 1 Skatt

Skattekostnad dette året	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	0	0
Endring i utsett skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 291 472	197 989
Permanente skilnader	-1 254 196	-194 025
Bruk av underskott for framføring	-37 276	-3 964
Skattepliktig inntekt	0	0
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	0	0
Sum skatt i balansen som skal betalast	0	0

Skatteeffekten av mellombelse skilnader og underskott til framføring som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2022	2021	Endring
Akkumulert underskott som kan framførast	-4 220	-41 496	-37 276
Grunnlag for utsett skattefordel	-4 220	-41 496	-37 276
Utsett skattefordel (22 %)	-928	-9 129	-8 201

Utsatt skattefordel er ikkje bokført.



Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i KFS Invest AS pr. 31.12 er sett saman av:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eigarstruktur

Dei største aksjonærane i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eigarandel	Stemmedel
Kim Frode Solheim	30	100,0	100,0

Aksjar og opsjonar eigd av medlem i styret og dagleg leiar:

Namn	Verv	Ordinære
Kim Frode Solheim		30
Totalt antal aksjar		30

Note 3 Eigenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annan Innskutt eigenkapital	Annan eigenkapital	Sum eigenkapi tal
Per. 31.12.2021	30 000	0	0	545 450	575 450
Endringar førte mot EK				0	0
Per 01.01.2022	30 000	0	0	545 450	575 450
Årets resultat				1 291 472	1 291 472
Per 31.12.2022	30 000	0	0	1 836 921	1 866 921

Note 4 Langsiktig gjeld og kausjon

	2022	2021
Gjeld som forfell meir enn fem år etter at rekneskapsåret er slutt:		
Gjeld til Eigar	63 055	135 943
Gjeld til kredittinstitusjonar	0	0
Anna langsiktig gjeld	16 615	16 615
Sum anna langsiktig gjeld	79 670	152 558



Note 5 Dotterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eigar- andel
DS/FKV/TS		
Hope Rekneskapskontor AS	Fjaler	25,0%
Håsteinshagen AS	Fjaler	33,3%
Sum		

Note 6 Lønskostnader og antall årsverk

Lønskostnader	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsett 0 årsverk.