



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 034 444
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKING EASY LIVING AS
Forretningsadresse: Fjordgata 2
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Magnar Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	6 999 362	8 206 302
Sum inntekter	2	6 999 362	8 206 302
Kostnader			
Lønnskostnad	3	1 597 612	1 576 702
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	102 200	199 504
Annen driftskostnad	5	5 676 501	5 165 399
Sum kostnader		7 376 313	6 941 605
Driftsresultat		-376 951	1 264 697
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		61 193	23 500
Sum finansinntekter		61 193	23 500
Annen finanskostnad			475
Sum finanskostnader			475
Netto finans		61 193	23 025
Ordinært resultat før skattekostnad		-315 758	1 287 722
Skattekostnad på resultat	6	-69 470	283 292
Ordinært resultat etter skattekostnad		-246 288	1 004 430
Årsresultat	7	-246 288	1 004 430
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-246 288	1 004 430
Totalresultat		-246 288	1 004 430
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-209 352	
Avgitt konsernbidrag			1 091 064
Overført fra annen egenkapital		-36 936	-86 634



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-246 288	1 004 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	100 833	90 411
Sum immaterielle eiendeler		100 833	90 411
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		329 700	431 900
Sum varige driftsmidler	4	329 700	431 900
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			142 100
Sum finansielle anleggsmidler			142 100
Sum anleggsmidler		430 533	664 411
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		146 860	73 988
Andre kortsiktige fordringer		311 083	301 004
Krav på innbetaling av selskapskapital	8	313 400	45 262
Sum fordringer		771 342	420 254
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		511 925	1 141 520
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		511 925	1 141 520
Sum omløpsmidler		1 283 267	1 561 774
SUM EIENDELER		1 713 800	2 226 185

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		24 779	
Sum innskutt egenkapital		124 779	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			61 715
Sum opptjent egenkapital			61 715
Sum egenkapital	7	124 779	161 715
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	8	939 401	1 480 633
Leverandørgjeld		221 373	238 720
Betalbar skatt			12
Skattetrekk og andre trekk			56 672
Annen kortsiktig gjeld		428 246	288 432
Sum kortsiktig gjeld		1 589 021	2 064 470
Sum gjeld		1 589 021	2 064 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 713 800	2 226 185



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 627303

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 034 444
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKING EASY LIVING AS
Forretningsadresse: Fjordgata 2
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Magnar Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 988 034 444
VIKING EASY LIVING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	6 999 362	8 206 302
Sum inntekter	2	6 999 362	8 206 302
Kostnader			
Lønnskostnad	3	1 597 612	1 576 702
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	102 200	199 504
Annen driftskostnad	5	5 676 501	5 165 399
Sum kostnader		7 376 313	6 941 605
Driftsresultat		-376 951	1 264 697
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		61 193	23 500
Sum finansinntekter		61 193	23 500
Annen finanskostnad			475
Sum finanskostnader			475
Netto finans		61 193	23 025
Ordinært resultat før skattekostnad		-315 758	1 287 722
Skattekostnad på resultat	6	-69 470	283 292
Ordinært resultat etter skattekostnad		-246 288	1 004 430
Årsresultat	7	-246 288	1 004 430
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-246 288	1 004 430
Totalresultat		-246 288	1 004 430
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-209 352	
Avgitt konsernbidrag			1 091 064
Overført fra annen egenkapital		-36 936	-86 634
Sum overføringer og disponeringer		-246 288	1 004 430



Organisasjonsnr: 988 034 444
VIKING EASY LIVING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	100 833	90 411
Sum immaterielle eiendeler		100 833	90 411
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
Sum varige driftsmidler	4	329 700	431 900
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			
Sum finansielle anleggsmidler			142 100
Sum anleggsmidler		430 533	664 411
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		146 860	73 988
Andre kortsiktige fordringer			
		311 083	301 004
Krav på innbetaling av selskapskapital			
	8	313 400	45 262
Sum fordringer		771 342	420 254
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		511 925	1 141 520
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		511 925	1 141 520
Sum omløpsmidler		1 283 267	1 561 774
SUM EIENDELER		1 713 800	2 226 185
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		24 779	



Sum innskutt egenkapital		124 779	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			61 715
Sum opptjent egenkapital			61 715
Sum egenkapital	7	124 779	161 715
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	8	939 401	1 480 633
Leverandørgjeld		221 373	238 720
Betalbar skatt			12
Skattetrekk og andre trekk			56 672
Annen kortsiktig gjeld		428 246	288 432
Sum kortsiktig gjeld		1 589 021	2 064 470
Sum gjeld		1 589 021	2 064 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 713 800	2 226 185



Organisasjonsnr: 988 034 444
VIKING EASY LIVING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Viking Easy Living AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 034 444



Resultatregnskap			
Viking Easy Living AS			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt	1	6 999 362	8 206 302
Sum driftsinntekter	2	<u>6 999 362</u>	<u>8 206 302</u>
Lønnskostnad	3	1 597 612	1 576 702
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	102 200	199 504
Annen driftskostnad	5	5 676 501	5 165 399
Sum driftskostnader		<u>7 376 313</u>	<u>6 941 605</u>
Driftsresultat		<u>-376 951</u>	<u>1 264 697</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		61 193	23 500
Annen finanskostnad		0	475
Resultat av finansposter		<u>-61 193</u>	<u>-23 025</u>
Resultat før skattekostnad		-315 758	1 287 722
Skattekostnad på resultat	6	-69 470	283 292
Resultat		<u>-246 288</u>	<u>1 004 430</u>
Årsresultat	7	<u>-246 288</u>	<u>1 004 430</u>
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		209 352	0
Avsatt konsernbidrag		0	-1 091 064
Overført fra annen egenkapital		36 936	86 634
Sum overføringer		<u>246 288</u>	<u>-1 004 430</u>

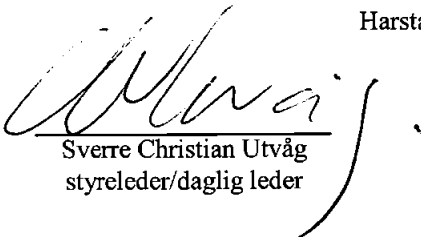


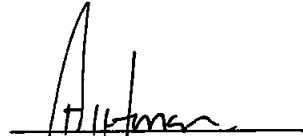
Balanse			
Viking Easy Living AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	100 833	90 411
Sum immaterielle eiendeler		100 833	90 411
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		329 700	431 900
Sum varige driftsmidler	4	329 700	431 900
Finansielle driftsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	142 100
Sum anleggsmidler		430 533	664 411
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		146 860	73 988
Andre kortsiktige fordringer		311 083	301 004
Kortsiktig fordring til selskap i samme konsern	8	313 400	45 262
Sum fordringer		771 342	420 254
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		511 925	1 141 520
Sum omløpsmidler		1 283 267	1 561 774
Sum eiendeler		1 713 800	2 226 185
Viking Easy Living AS			Side 2



Balanse			
Viking Easy Living AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Innskutt kapital		24 779	0
Sum innskutt egenkapital		124 779	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	61 715
Sum opptjent egenkapital		0	61 715
Sum egenkapital	7	124 779	161 715
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	8	939 401	1 480 633
Leverandørgjeld		221 373	238 720
Betalbar skatt		0	12
Skattetrekk og andre trekk		0	56 672
Annen kortsiktig gjeld		428 246	288 432
Sum kortsiktig gjeld		1 589 021	2 064 470
Sum gjeld		1 589 021	2 064 470
Sum gjeld og egenkapital		1 713 800	2 226 185

Harstad, 21.06.2024


Sverre Christian Utvåg
styreleder/daglig leder


Alf Magnar Hansen
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Salgsinntekter

Pr virksomhetsområde	2023	2022
Overnatting	6 999 362	8 006 302
Andre inntekter		
Tilskudd kompensasjonsordning	0	200 000
Sum	6 999 362	8 206 302

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	6 720	39 928
Arbeidsgiveravgift	-298	2 036
Andre ytelser	1 591 190	1 534 738
Sum	1 597 612	1 576 702

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0,3 årsverk.

Selskapet har leid inn ansatte i søsterselskapet Grand Easy Living South AS for å drifte Viking Easy Living AS. Innleid hjelp er kostnadsført i Viking Easy Living AS og innrapportert i Grand Easy Living South AS.



Note 4 Anleggsmidler

	Maskiner/ Inventar	Data- utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 536 504	293 708	3 830 213
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 536 504	293 708	3 830 213
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	3 240 004	260 508	3 500 513
= Bokført verdi 31.12.23	296 500	33 200	329 700
Årets ordinære avskrivninger	91 600	10 600	102 200
Økonomisk levetid	3-10 år	3-5 år	

Note 5 Andre driftskostnader/andre langsiktige fordringer

Årets kostnadsførte rehabiliteringskostnader utgjør kr 142.100,- og balanseført verdi per 31.12.2023 er kr. 0,-

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	12
Skatt på konsernbidrag	-59 048	307 736
Endring i utsatt skattefordel	-10 422	-24 456
Skattekostnad ordinært resultat	-69 470	283 292
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-315 758	1 287 722
Permanente forskjeller	-12	-32
Endring i midlertidige forskjeller	47 308	111 164
Mottatt konsernbidrag	268 400	0
Avgitt konsernbidrag	0	-1 398 800
Skattepliktig inntekt	0	54
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-59 048	307 748
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-307 736
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	59 048	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	12

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-458 268	-553 060	-94 792
Andre forskjeller	0	142 100	142 100
Sum	-458 268	-410 960	47 308
Akkumulert fremførbart underskudd	-62	0	62
Grunnlag for utsatt skattefordel	-458 330	-410 960	47 370
Utsatt skattefordel (22 %)	-100 833	-90 411	10 421

Viking Easy Living AS

Side 1



Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	61 715	323 430
Årets resultat		-184 573	-61 715	-492 576
Konsernbidrag mottatt		209 352		418 704
Pr 31.12.2023	100 000	24 779	124 779	0

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap.

	2023	2022
Kortsiktig fordring	45 000	45 262
Gjeld til selskap i samme konsern.	-938 751	-81 833
Mottatt/avgitt konsernbidrag	268 400	-1 398 800
Sum	-625 351	-1 435 371

Konsernregnskap

Viking Easy Living AS er datterselskap til Nordic Management AS.

Nordic-Hotellene AS som har forretningssted i Storgata 11, Harstad utarbeider konsernregnskap der Viking Easy Living AS inngår i konsolideringen.



Til generalforsamlingen i
Viking Easy Living AS

Enter Revisjon Hålogaland AS
Asbjørn Selsbanes gate 2
9405 Harstad
Telefon: 77 00 34 00
epost: harstad@enter-revisjon.no
Org. no: 997 398 610 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Viking Easy Living AS som viser et underskudd på NOK 246 288. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 21. juni 2024

Enter Revisjon Hålogaland AS

Gunhild Kristiansen

Gunhild Kristiansen
Statsautorisert revisor