



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	988 390 518
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PARKERING OG HOTELL AS
Forretningsadresse:	Hanaveien 4 - 6 4327 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Helmer Steinsvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		15 044	14 467
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 044</b>	<b>14 467</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 044</b>	<b>-14 467</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	1 256	631
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 256</b>	<b>631</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 256</b>	<b>-631</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 300</b>	<b>-15 098</b>
Skattekostnad	2	-3 586	-3 322
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 714</b>	<b>-11 776</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 714</b>	<b>-11 776</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	-12 714	-11 776
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 714</b>	<b>-11 776</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	3 586	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 586</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	12 200 000	12 200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 200 000</b>	<b>12 200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 203 586</b>	<b>12 200 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		3 475	3 350
Konsernfordringer	1,5	15 098	15 098
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 573</b>	<b>18 448</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 573</b>	<b>18 448</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 222 159</b>	<b>12 218 448</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (2 500 aksjer à kr 1 000,00)	6	2 500 000	2 500 000
Overkurs		9 317 116	9 317 116
Annen innskutt egenkapital		370 172	382 885
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 187 288</b>	<b>12 200 001</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>12 187 288</b>	<b>12 200 001</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	1	34 871	18 447
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 871</b>	<b>18 447</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 871</b>	<b>18 447</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 222 159</b>	<b>12 218 448</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 680042

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 390 518  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARKERING OG HOTELL AS  
Forretningsadresse: Hanaveien 4 - 6  
4327 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helmer Steinsvåg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.08.2023



Organisasjonsnr: 988 390 518  
PARKERING OG HOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		15 044	14 467
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 044</b>	<b>14 467</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 044</b>	<b>-14 467</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	1 256	631
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 256</b>	<b>631</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 256</b>	<b>-631</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 300</b>	<b>-15 098</b>
Skattekostnad	2	-3 586	-3 322
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 714</b>	<b>-11 776</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 714</b>	<b>-11 776</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	-12 714	-11 776
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 714</b>	<b>-11 776</b>



Organisasjonsnr: 988 390 518  
PARKERING OG HOTELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	3 586	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 586</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	12 200 000	12 200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 200 000</b>	<b>12 200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 203 586</b>	<b>12 200 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		3 475	3 350
Konsernfordringer	1,5	15 098	15 098
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 573</b>	<b>18 448</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 573</b>	<b>18 448</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 222 159</b>	<b>12 218 448</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (2 500 aksjer à kr 1 000,00)	6	2 500 000	2 500 000
Overkurs		9 317 116	9 317 116
Annen innskutt egenkapital		370 172	382 885
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 187 288</b>	<b>12 200 001</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>12 187 288</b>	<b>12 200 001</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	1	34 871	18 447
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>34 871</b>	<b>18 447</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>34 871</b>	<b>18 447</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 222 159</b>	<b>12 218 448</b>



Organisasjonsnr: 988 390 518  
PARKERING OG HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### Parkering og Hotell AS

#### Regnskapsprinsipper

Selskapet inngår i et konsern, Kronengruppen AS.  
Konsernregnskapet er tilgjengelig på Kronengruppen AS sin kontoradresse i Lutsiveien 70, 4309 SANDNES.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Ved salg av varer er dette leveringstidspunktet. Tilsvarende for tjenester skjer inntektsføring etterhvert som de leveres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balanse dagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke bokført som eiendel i balansen ihht. god regnskapsskikk for små foretak.



## Note 1 Mellomværende konsern

Selskapet er med i Kronengruppens konsernkontosystem.

Mellomværende til gode	
Mellomværende skyldig	34 871
Sum	34 871

Konsernets likvide midler	0
---------------------------	---

Konsernfordring	15 098
Konserngjeld	0

Fordring og gjeld renteberegnes

## Note 2 Skatt

Utsatt skatt/skattefordel

	Forrige år	Dette år	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Omløpsmidler	0	0	0
Skattemessig fremførbart underskudd	0	16 300	-16 300
Netto forskjeller	0	0	0
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	16 300	-16 300
Utsatt skatt/skattefordel 22%	0	3 586	-3 586

Årets skattekostnad

Ordinært resultat før skattekostnad		-16 300
Konsernbidrag		
Permanente forskjeller:		
+/- Permanente forskjeller		0
Midlertidige forskjeller:		
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller		0
-Fremførbart underskudd		0
Sum årets skattegrunlag		-16 300
Betalbar skatt	0	0
- Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
+/- Endring i utsatt skatt		3 586
+/- Betalbar skatt på konsernbidrag		0
Sum skattekostnad i resultatregnskapet		3 586

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Innskutt EK	Overkurs	Sum
Egenkapital 1.1.	2 500 000	0	382 885	9 317 116	12 200 001
Årsresultat			-12 714		-12 714
Konsernbidrag				0	0
Egenkapital 31.12.	2 500 000	0	370 171	9 317 116	12 187 287

## Note 4 Datterselskap

Anleggsmidler	Ervervet	Kontor	Eierandel	Balanseført verdi	Egenkapital
Sykehusparkering AS	03.10.2005	Stavanger	100 %	10 000 000	13 942 303
Pasienthotell AS	02.08.2005	Sandnes	100 %	2 200 000	16 984 583

## Note 5 Pant

Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for konsernets gjeld

	Balanseført verdi	Pantheftelse
Varelager	0	10 000 000
Driftsmidler	0	10 000 000
Kundefordringer	0	10 000 000
Sum	0	30 000 000



**Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v**

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	2500	1000	2 500 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel	Stilling
St Svithun Hotell AS	2500	100 %	
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2500</b>	<b>100 %</b>	

Styremedlem Helmer Steinsvåg eier 100% av St Svithun Hotell AS gjennom Kronengruppen AS



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Parkering og Hotell AS

## **BRYNE**REVISJON

Bryne Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer  
Meierigata 17, 4340 Bryne  
Telefon: 400 06 279

E-post: [post@brynerevisjon.no](mailto:post@brynerevisjon.no)

Bank: 9687.05.04184

Foretaksregister: NO 884 880 432 MVA

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Parkering og Hotell AS som viser et underskudd på kr 12 714. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*


Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

BRYNE, 26. juni 2023  
Bryne Revisjon AS

  
Ingvé Husveg  
Statsautorisert revisor