



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 114 875
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDSTRAND HOLDING AS
Forretningsadresse: Moafjæra 6B
7606 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solfrid Hindrum Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	108 793	21 639
Sum kostnader		108 793	21 639
Driftsresultat		-108 793	-21 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	124 892 410	1 779 487
Annen renteinntekt		1 468	28 503
Annen finansinntekt		64 015	114 298
Sum finansinntekter		124 957 892	1 922 288
Annen rentekostnad		15	34
Annen finanskostnad			728
Sum finanskostnader		15	762
Netto finans		124 957 877	1 921 526
Ordinært resultat før skattekostnad		124 849 084	1 899 887
Skattekostnad på ordinært resultat	6		13 095
Ordinært resultat etter skattekostnad		124 849 084	1 886 792
Årsresultat	5	124 849 084	1 886 792
Totalresultat		124 849 084	1 886 792
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	5	17 700 000	2 400 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	107 149 084	-513 208
Sum overføringer og disponeringer		124 849 084	1 886 792



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2		61 856
Andre fordringer	7	35 589 744	
Sum finansielle anleggsmidler		35 589 744	61 856
Sum anleggsmidler		35 589 744	61 856
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	1 109 592	1 045 577
Sum investeringer		1 109 592	1 045 577
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		71 291 590	2 096 063
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 291 590	2 096 063
Sum omløpsmidler		72 401 182	3 141 641
SUM EIENDELER		107 990 926	3 203 497

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3, 5	150 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		150 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	107 774 486	675 402
Sum opptjent egenkapital		107 774 486	675 402
Sum egenkapital	5	107 924 486	775 402
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 440	
Betalbar skatt	6		13 095
Kortsiktig konserngjeld	5		2 400 000
Annen kortsiktig gjeld		65 000	15 000
Sum kortsiktig gjeld		66 440	2 428 095
Sum gjeld		66 440	2 428 095
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		107 990 926	3 203 497



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Moafjæra 8A, NO-7606 Levanger

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nordstrand Holding AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordstrand Holding AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre Forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2019 er ikke revidert, og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som



Building a better
working world

2

- følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;
 - ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
 - ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
 - ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Levanger, 14. april 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Amund P. Amundsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: IVQDDO-G38JH-JPP7Y-C8X1J-QEOXD-W0IAI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Amund Petter Amundsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3001996

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-04-14 08:03:41Z



Penneo Dokumentnøkkel: !VQDO-G38/H-!PP7Y-C8X1J-QE0XD-W0IAI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Noter 2020 Nordstrand Holding AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som opptjent. Metode for regnskapsføring av investering i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i regnskapet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Markedsbaserte kortsiktige plasseringer

Aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler, vurderes til markedsverdi på balansedagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Markedsbaserte aksjer vurderes til markedsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultatet av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Anleggsmidler

	Antall	Balanseført verdi	Ansk.kost
Danske Invest Horisont	1,00	1 109 592	600 000
Sum		1 109 592	600 000

Selskapet har i 2020 realisert sin aksjepost i Berg Holding AS. Gevinst ved realisasjon av aksjer i tilknyttet selskap inntektsført 2020 utgjør kr 124 892 410.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Pr 1.1. 2020 hadde selskapet en aksjekapital på kr 100 000. Det er gjennomført en fondsemissjon i løpet av året.

Aksjekapitalen i Nordstrand Holding AS pr. 31.12. består av følgende:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	120	1250	120.000

Eierstruktur

Solfrid Hindrum Berg er eneaksjonær i Nordstrand Holding AS pr. 31.12.

Note 4 Antall ansatte, godtgjørelser, lån mm.

Pr 31.12. var det ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt honorar til styrets medlemmer. Det er ingen forpliktelser til leder av styret ved opphør eller endring av vervet. Tilsvarende ingen avtaler om bonuser, overskuddsdelinger, opsjoner, tegningsrettigheter, kjøp eller salg av aksjer og lignende til fordel for leder av styret eller andre medlemmer av styret.

Tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor.

Det er i 2020 kostnadsført kr 20 000 inkl. mva i ordinært revisjonshonorar og kr 8 828,75 inkl. mva vedrørende andre tjenester levert av revisor.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Total egenkapital
Egenkapital 01.01	100 000	675 402	775 402
Fondsemisjon	50 000	-50 000	
Tilleggsutbytte 2019		-17 700 000	-17 700 000
Årets resultat		124 849 084	124 849 084
Egenkapital 31.12.	150 000	107 774 486	107 924 486

Hendelser etter balansedagen:

Selskapet er på tidspunktet for regnskapsavleggelsen ikke i vesentlig grad påvirket av koronavirusutbruddet. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Note 6 Skatter

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2020	2019
Skatt på årets resultat	0	13 095
Endring utsatt skatt	-18 444	0
Årets skattekostnad	-18 444	13 095

Beregning av skattepliktig inntekt

	2020	2019
Resultat før skatter	124 849 084	1 899 887
Permanente forskjeller	-124 932 920	-1 840 366
Årets skattegrunnlag	-83 835	59 521
Betalbar skatt	0	13 094
Skyldig betalbar skatt	0	13 094

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2020	2019	Endring
Fremførbart underskudd	-83 837	0	-83 837
Sum	-83 837	0	-83 837
Utsatt skatt	-18 444	0	-18 444
Utsatt skatt balanseført	0	0	0

Note 7 Fordringer

Fordring med forfall > 1 år kr 35 589 744.