



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 662 010
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAND HOTELL AS
Forretningsadresse: Nedre Bekkegate 1
4370 EGRERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	12 453 336	11 169 996
Andre driftsinntekter		310 677	9 875
Sum inntekter		12 764 013	11 179 871
Kostnader			
Varekostnad		263 609	-12 862
Lønnskostnad	2, 3	228 205	171 153
Avskrivning på driftsmidler	4	4 072 588	3 902 755
Andre driftskostnader	3	1 830 557	1 460 447
Sum kostnader		6 394 960	5 521 492
Driftsresultat		6 369 053	5 658 379
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1		
Reversert nedskrivning aksjer i datterselskap	1		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1		
Annen renteinntekt		191 374	112 989
Sum finansinntekter		191 374	112 989
Nedskrivning av aksjer i datterselskap	1		
Annen rentekostnad		2 689 137	2 832 690
Andre finanskostnader		74	
Sum finanskostnader		2 689 211	2 832 690
Netto finans		-2 497 837	-2 719 701
Ordinært resultat før skattekostnad		3 871 216	2 938 678
Skattekostnad	5	851 176	647 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 020 040	2 291 678
Årsresultat		3 020 040	2 291 678
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 020 040	2 291 678



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		3 020 040	2 291 678
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		3 020 040	2 291 678
Sum overføringer og disponeringer		3 020 040	2 291 678



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	126 492 000	129 898 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	524 000	89 000
Sum varige driftsmidler		127 016 000	129 987 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	9 300 000	9 300 000
Lån til foretak i samme konsern	1		
Investeringer i aksjer og andeler		6 147 350	
Sum finansielle anleggsmidler		15 447 350	9 300 000
Sum anleggsmidler		142 463 350	139 287 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	25 375	2 881
Andre kortsiktige fordringer	6	134 200	196 900
Sum fordringer		159 575	199 781
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 762 684	7 821 850
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 762 684	7 821 850
Sum omløpsmidler		4 922 259	8 021 631
SUM EIENDELER		147 385 609	147 308 631

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	21 500 010	21 500 010
Overkurs		26 765 011	26 765 011
Annen innskutt egenkapital		371 276	266 600
Sum innskutt egenkapital		48 636 297	48 531 621
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 405 107	14 385 067
Sum opptjent egenkapital		17 405 107	14 385 067
Sum egenkapital	8	66 041 404	62 916 688
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	7 211 000	6 330 300
Sum avsetninger for forpliktelser		7 211 000	6 330 300
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	72 000 000	76 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		72 000 000	76 000 000
Sum langsiktig gjeld		79 211 000	82 330 300
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		270 233	1 097 328
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		409 772	295 314
Annen kortsiktig gjeld		1 453 200	669 000
Sum kortsiktig gjeld		2 133 205	2 061 643
Sum gjeld		81 344 205	84 391 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		147 385 609	147 308 631



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 319590

Enheten

Organisasjonsnummer: 943 662 010
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAND HOTELL AS
Forretningsadresse: Nedre Bekkegate 1
4370 EGERSTUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2024



Organisasjonsnr: 943 662 010
GRAND HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	12 453 336	11 169 996
Andre driftsinntekter		310 677	9 875
Sum inntekter		12 764 013	11 179 871
Kostnader			
Varekostnad		263 609	-12 862
Lønnskostnad	2, 3	228 205	171 153
Avskrivning på driftsmidler	4	4 072 588	3 902 755
Andre driftskostnader	3	1 830 557	1 460 447
Sum kostnader		6 394 960	5 521 492
Driftsresultat		6 369 053	5 658 379
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1		
Reversert nedskrivning aksjer i datterselskap	1		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1		
Annen renteinntekt		191 374	112 989
Sum finansinntekter		191 374	112 989
Nedskrivning av aksjer i datterselskap	1		
Annen rentekostnad		2 689 137	2 832 690
Andre finanskostnader		74	
Sum finanskostnader		2 689 211	2 832 690
Netto finans		-2 497 837	-2 719 701
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	3 871 216	2 938 678
Ordinært resultat etter skattekostnad		851 176	647 000
Årsresultat		3 020 040	2 291 678
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 020 040	2 291 678
Totalresultat		3 020 040	2 291 678
Overføringer og disponeringer			



Overført til annen egenkapital	3 020 040	2 291 678
Sum overføringer og disponeringer	3 020 040	2 291 678



Organisasjonsnr: 943 662 010
GRAND HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	4, 6	126 492 000	129 898 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	4	524 000	89 000
Sum varige driftsmidler			
		127 016 000	129 987 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	1	9 300 000	9 300 000
Lån til foretak i samme konsern			
	1		
Investeringer i aksjer og andeler			
		6 147 350	
Sum finansielle anleggsmidler			
		15 447 350	9 300 000
Sum anleggsmidler			
		142 463 350	139 287 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	1	25 375	2 881
Andre kortsiktige fordringer			
	6	134 200	196 900
Sum fordringer			
		159 575	199 781
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		4 762 684	7 821 850
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		4 762 684	7 821 850
Sum omløpsmidler			
		4 922 259	8 021 631
SUM EIENDELER			
		147 385 609	147 308 631
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	7	21 500 010	21 500 010



Overkurs		26 765 011	26 765 011
Annen innskutt egenkapital		371 276	266 600
Sum innskutt egenkapital		48 636 297	48 531 621
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 405 107	14 385 067
Sum opptjent egenkapital		17 405 107	14 385 067
Sum egenkapital	8	66 041 404	62 916 688
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	7 211 000	6 330 300
Sum avsetninger for forpliktelser		7 211 000	6 330 300
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	72 000 000	76 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		72 000 000	76 000 000
Sum langsiktig gjeld		79 211 000	82 330 300
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		270 233	1 097 328
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		409 772	295 314
Annen kortsiktig gjeld		1 453 200	669 000
Sum kortsiktig gjeld		2 133 205	2 061 643
Sum gjeld		81 344 205	84 391 943
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		147 385 609	147 308 631



Organisasjonsnr: 943 662 010
GRAND HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap
2023
Grand Hotell AS

Penneo Dokumentnøkkel: BYAS4-GNUME-D8XED-DV574-HKCYX-M6EZ3



Resultatregnskap			
Grand Hotell AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter	1	12 453 336	11 169 996
Andre driftsinntekter		310 677	9 875
Sum driftsinntekter		<u>12 764 013</u>	<u>11 179 871</u>
Varekostnad		263 609	-12 862
Lønnskostnad	2, 3	228 205	171 153
Avskrivning på driftsmidler	4	4 072 588	3 902 755
Andre driftskostnader	3	1 830 557	1 460 447
Sum driftskostnader		<u>6 394 960</u>	<u>5 521 492</u>
Driftsresultat		<u>6 369 053</u>	<u>5 658 379</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		191 374	112 989
Rentekostnader		2 689 137	2 832 690
Andre finanskostnader		74	0
Resultat av finansposter		<u>-2 497 837</u>	<u>-2 719 701</u>
Resultat før skattekostnad		<u>3 871 216</u>	<u>2 938 678</u>
Skattekostnad	5	851 176	647 000
Resultat		<u>3 020 040</u>	<u>2 291 678</u>
Årsresultat		<u>3 020 040</u>	<u>2 291 678</u>
Overføringer			
Overført til annen egenkapital		3 020 040	2 291 678
Sum overføringer		<u>3 020 040</u>	<u>2 291 678</u>



Balanse			
Grand Hotell AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 6	126 492 000	129 898 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	524 000	89 000
Sum varige driftsmidler		<u>127 016 000</u>	<u>129 987 000</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	9 300 000	9 300 000
Investeringer i aksjer og andeler		6 147 350	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>15 447 350</u>	<u>9 300 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>142 463 350</u>	<u>139 287 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	25 375	2 881
Andre kortsiktige fordringer	6	134 200	196 900
Sum fordringer		<u>159 575</u>	<u>199 781</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>4 762 684</u>	<u>7 821 850</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 922 259</u>	<u>8 021 631</u>
Sum eiendeler		<u>147 385 609</u>	<u>147 308 631</u>



Balanse			
Grand Hotell AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	21 500 010	21 500 010
Overkurs		26 765 011	26 765 011
Innskutt annen egenkapital		371 276	266 600
Sum innskutt egenkapital		<u>48 636 297</u>	<u>48 531 621</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 405 107	14 385 067
Sum opptjent egenkapital		<u>17 405 107</u>	<u>14 385 067</u>
Sum egenkapital	8	<u>66 041 404</u>	<u>62 916 688</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	7 211 000	6 330 300
Sum avsetning for forpliktelser		<u>7 211 000</u>	<u>6 330 300</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	72 000 000	76 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>72 000 000</u>	<u>76 000 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		270 233	1 097 328
Skyldige offentlige avgifter		409 772	295 314
Annen kortsiktig gjeld		1 453 200	669 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 133 205</u>	<u>2 061 643</u>
Sum gjeld		<u>81 344 205</u>	<u>84 391 943</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>147 385 609</u>	<u>147 308 631</u>
Egersund, 21.02.2024 Styret i Grand Hotell AS			
_____ Ole Teigen Styremedlem	_____ Jan Erik Sivertsen Styreleder	_____ Evy Skåra Myklebust Daglig leder/styremedlem	
Grand Hotell AS		Side 3	

Penneo Dokumentnøkkel: BY1S4-GNUME-D8XED-DV574-HKCYX-M6EZ3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Erik Sivertsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-224125

IP: 92.220.xxx.xxx

2024-02-21 08:02:25 UTC



Evy Skåra Myklebust

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-317562

IP: 185.78.xxx.xxx

2024-02-21 08:49:42 UTC



Evy Skåra Myklebust

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-317562

IP: 185.78.xxx.xxx

2024-02-21 08:49:42 UTC



Ole Ketil Teigen

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-2616574

IP: 49.228.xxx.xxx

2024-02-21 14:33:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BYAS4-GNUME-D8XED-DV574-HKCYX-IM6EZ3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Noter 2023

Grand Hotell AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet gjelder for perioden 01.01.23 tom 31.12.23 og er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Investering i aksjer vurderes i henhold til kostmetoden.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes som hovedregel til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Investeringer i datterselskaper

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden og klassifiseres som finansielle anleggsmidler. I den grad virkelig verdi er vesentlig lavere enn anskaffelseskost og ikke av forbigående karakter foretas nedskrivning til virkelig verdi. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr unntaksregelen for små foretak.

Driftsinntekter

Selskapets driftsinntekter skriver seg fra utleie av fast eiendom, og leieinntektene inntektsføres i takt med utleieperioden.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % av netto midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret.

Sammenligningstillene

Det er ikke foretatt endring av regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Hendelser etter balansedagen

Det foreligger ingen vesentlige hendelser etter balansedagen som påvirker årsregnskapet for 2023.

Grand Hotell AS



Noter 2023
Grand Hotell AS

Note 1 Datterselskap

Grand Hotell Egersund AS

Grand Hotell AS eier 300.000 aksjer i Grand Hotell Egersund AS som gir 100 % av stemmene i selskapet. Grand Hotell Egersund AS har forretningskontor i Eigersund.

Grand Hotell AS foretok i 2018 en nedskrivning verdien på aksjene i datterselskapet. Aksjene er pr 31.12.23 nedskrevet med kr 5.300.000. Bokført verdi pr 31.12.23 er kr 9.300.000.

Mellomværende	2023	2022
Fordring på Grand Hotell Egersund AS	-	-
Kundefordringer	15 622	2 881

Konserninterne transaksjoner

Grand Hotell AS leier ut eiendommer til datterselskapet Grand Hotell Egersund AS. Leie fra datterselskapet i 2023 utgjør kr. 12.453.000, mot kr 11.170.000 i 2022.

Note 2 Lønnskostnader

(Tall i hele tusen)	2023	2022
Lønn	200	150
Styrehonorar	0	0
Arbeidsgiveravgift	28	21
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Sum	228	171

Det er i selskapet utført ca. 0,1 årsverk i 2023. Selskapet har en ansatt i 10% stilling. Selskapet har dermed ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning.

Note 3 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Personer	2023	2022
Daglig leder	0	0
Styre	0	0
Revisor, revisjon (ekskl. mva)	52 182	35 000
Revisor, skattemessig bistand/bistand ligningspapirer (ekskl. mva)	0	0
Revisor, annen bistand (ekskl mva)	0	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Grand Hotell AS



Noter 2023
Grand Hotell AS

Note 4 Anleggsmidler

(alle tall i hele kroner)

Type anleggsmiddel	Bygninger og tomter	Inventar ol	Sum total
Anskaffelseskost 1.1.23	179 212 402	176 133	179 388 535
Tilgang	602 619	498 968	1 101 587
Avgang (til kostpris)			-
Anskaffelseskost 31.12.23	179 815 021	675 101	180 490 122
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	-53 323 021	-151 101	-53 474 122
Balanseført verdi pr. 31.12.23	126 492 000	524 000	127 016 000
Årets avskrivninger	4 008 619	63 968	4 072 587

Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring utsatt skatt	851 176	647 000
Netto skattekostnad (- inntektsført)	851 176	647 000

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	3 871 216	2 938 678
Permanente forskjeller	-	550
Endringer i midl. forskj. mellom skattem. og regnm. verdi	244 206	-61 515
Årets skattemessige resultat	4 115 422	2 877 713
Mottatt konsernbidrag, skattemessig effekt	134 200	196 900
Anvendelse framførbart underskudd	-4 249 622	-3 074 613
Årets skattegrunnlag	-	-
Betalbar skatt på årets resultat, 22 %	-	-



Noter 2023
Grand Hotell AS

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

Utsatt skatt/skattefordel beregnes på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Pr. 31.12 er det følgende midlertidige forskjeller:

	31.12.2023	31.12.2022	Endring
Midlertidig forskjell driftsmidler	41 427 018	41 690 544	-263 526
Underskudd til fremføring	-8 571 583	-12 821 205	4 249 622
Gevinst & tapskonto	-77 281	-96 601	19 320
Netto grunnlag	32 778 154	28 772 738	4 005 416
Utsatt skatt, 22%	7 211 000	6 330 300	880 700

Note 6 Fordringer og gjeld, pantstillelser

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	50.000.000	54 000 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 72.000.000 Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene, fordringer og fast eiendom, utgjør kr. 126.492.000.

I posten andre kortsiktige fordringer inngår til gode konsernbidrag fra Camy Holding AS med kr 134.200.

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende
Kr. 21.500.010	1 433 334	15

Det er kun en aksjeklasse i selskapet og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjeeiere	Aksjer	Eierandel
Camy Holding AS	1 433 334	100,0 %
Totalt antall aksjer	1 433 334	100,0 %

Morselskapet Camy Holding AS eies av styremedlem Ole Teigen og hans familie.



Noter 2023
Grand Hotell AS

Note 8 Egenkapital	Aksje- kapital	Over- kurs	Innskutt annen egenkapital	Annen egenkapital	SUM
Pr. 31.12.22	21 500 010	26 765 011	266 600	14 385 068	62 916 689
Årets resultat			104 676	3 020 040	3 124 716
Konsernbidrag (netto)					-
Pr. 31.12.23	21 500 010	26 765 011	371 276	17 405 107	66 041 404

Note 9 Rentesikring

Selskapet har inngått rentebytteavtale som innebærer at kr 76 mill av selskapets langsiktige gjeld har fast rente de nærmeste årene. Markedsverdien av rentebytteavtalen pr. 31.12.2023 var positiv med kr 5,1 mill. Denne urealiserte merverdien er ikke regnskapsført, jfr prinsippet om sikringsbokføring.



BDO AS
Elganeveien 1
4373 Egersund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Grand Hotell AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Grand Hotell AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kjetil Bårdsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso document key: K7OZE-EJUAD-YBGL3-7EEKB-Y5JFC-N8LDA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Bårdsen

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-727358

IP: 141.0.xxx.xxx

2024-02-25 11:25:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K7OZE-EJUAD-Y8GL3-7EEKB-Y52FC-N8LDA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>