



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 604 324
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOTORHUSET AS
Forretningsadresse: Stangnesterterminalen
9409 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Vik Mikalsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		592 421	604 924
Sum inntekter		592 421	604 924
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	45 028	144 557
Annen driftskostnad		148 827	219 585
Sum kostnader		193 854	364 142
Driftsresultat		398 567	240 782
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			15
Sum finansinntekter			15
Annen rentekostnad		5 817	21 023
Annen finanskostnad			81
Sum finanskostnader		5 817	21 104
Netto finans		-5 817	-21 089
Ordinært resultat før skattekostnad		392 750	219 693
Skattekostnad på ordinært resultat		79 326	62 029
Ordinært resultat etter skattekostnad		313 424	157 664
Årsresultat		313 424	157 664
Årsresultat etter minoritetsinteresser		313 424	157 664
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		313 424	157 665
Sum overføringer og disponeringer		313 424	157 665



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 921 432	1 966 460
Sum varige driftsmidler		1 921 432	1 966 460
Sum anleggsmidler		1 921 432	1 966 460
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		70 845	
Andre kortsiktige fordringer		5 286	
Sum fordringer		76 131	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		121 657	41 691
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 657	41 691
Sum omløpsmidler		197 788	41 691
SUM EIENDELER		2 119 220	2 008 151
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 463 130	1 149 706



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		1 463 130	1 149 706
Sum egenkapital		1 713 130	1 399 706
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		236 147
Sum annen langsiktig gjeld			236 147
Sum langsiktig gjeld		0	236 147
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			11 123
Betalbar skatt		79 326	62 029
Skyldig offentlige avgifter		24 324	21 818
Kortsiktig konserngjeld		252 960	252 960
Annen kortsiktig gjeld		49 480	24 369
Sum kortsiktig gjeld		406 090	372 299
Sum gjeld		406 090	608 446
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 119 220	2 008 152



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 703654

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 604 324
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOTORHUSET AS
Forretningsadresse: Stangnesterterminalen
9409 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Vik Mikalsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 939 604 324
MOTORHUSET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		592 421	604 924
Sum inntekter		592 421	604 924
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	45 028	144 557
Annen driftskostnad		148 827	219 585
Sum kostnader		193 854	364 142
Driftsresultat		398 567	240 782
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			15
Sum finansinntekter			15
Annen rentekostnad		5 817	21 023
Annen finanskostnad			81
Sum finanskostnader		5 817	21 104
Netto finans		-5 817	-21 089
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		79 326	62 029
Ordinært resultat etter skattekostnad		313 424	157 664
Årsresultat		313 424	157 664
Årsresultat etter minoritetsinteresser		313 424	157 664
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		313 424	157 665
Sum overføringer og disponeringer		313 424	157 665



Organisasjonsnr: 939 604 324
MOTORHUSET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 921 432	1 966 460
Sum varige driftsmidler		1 921 432	1 966 460

Sum anleggsmidler		1 921 432	1 966 460
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		70 845	
Andre kortsiktige fordringer		5 286	
Sum fordringer		76 131	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		121 657	41 691
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 657	41 691

Sum omløpsmidler		197 788	41 691
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		2 119 220	2 008 151
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 463 130	1 149 706
Sum opptjent egenkapital		1 463 130	1 149 706

Sum egenkapital		1 713 130	1 399 706
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2	236 147
Sum annen langsiktig gjeld		236 147
Sum langsiktig gjeld	0	236 147
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		11 123
Betalbar skatt	79 326	62 029
Skyldig offentlige avgifter	24 324	21 818
Kortsiktig konserngjeld	252 960	252 960
Annen kortsiktig gjeld	49 480	24 369
Sum kortsiktig gjeld	406 090	372 299
Sum gjeld	406 090	608 446
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 119 220	2 008 152



Organisasjonsnr: 939 604 324
MOTORHUSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Motorhuset AS**

Organisasjonsnr. 939604324



Motorhuset AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		592 421	604 924
Sum driftsinntekter		592 421	604 924
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	45 028	144 557
Annen driftskostnad		148 827	219 585
Sum driftskostnader		193 854	364 142
DRIFTSRESULTAT		398 567	240 782
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	15
Sum finansinntekter		0	15
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		5 817	21 023
Annen finanskostnad		0	81
Sum finanskostnader		5 817	21 104
NETTO FINANSPOSTER		(5 817)	(21 089)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		392 750	219 693
Skattekostnad på ordinært resultat		79 326	62 029
ORDINÆRT RESULTAT		313 424	157 664
ÅRSRESULTAT		313 424	157 664
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		313 424	157 665
SUM OVERF. OG DISP.		313 424	157 665

Årsregnskap for Motorhuset AS

Organisasjonsnr. 939604324



Motorhuset AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 921 432	1 966 460
Sum varige driftsmidler		1 921 432	1 966 460
SUM ANLEGGSMIDLER		1 921 432	1 966 460
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		70 845	0
Andre kortsiktige fordringer		5 286	0
Sum fordringer		76 131	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		121 657	41 691
SUM OMLØPSMIDLER		197 788	41 691
SUM EIENDELER		2 119 220	2 008 151
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 463 130	1 149 706
Sum opptjent egenkapital		1 463 130	1 149 706
SUM EGENKAPITAL		1 713 130	1 399 706
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	0	236 147
Sum annen langsiktig gjeld		0	236 147
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	236 147
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	11 123
Betalbar skatt		79 326	62 029
Skyldig offentlige avgifter		24 324	21 818
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		252 960	252 960
Annen kortsiktig gjeld		49 480	24 369
SUM KORTSIKTIG GJELD		406 090	372 299
SUM GJELD		406 090	608 446
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 119 220	2 008 152

Harstad 10.06.2022

Martin Vik Mikalsen
Daglig leder/styremedlem

Tor Anders Aune
Styrets leder

Årsregnskap for Motorhuset AS

Organisasjonsnr. 939604324



Motorhuset AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Motorhuset AS

Organisasjonsnr. 939604324



Motorhuset AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 452 769
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 452 769
Akk. av/nedskr. pr 1/1	5 486 309
+ Ordinære avskrivninger	45 028
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 531 337
Balansført verdi pr 31/12	1 921 432
Prosentstans for ord.avskr	2-2

Note 2 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelser	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	0	236 147
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom	996 000	1 041 028
Tomt	925 432	925 432
Sum pantsatte eiendeler	1 921 432	1 966 460



Til generalforsamlingen i Motorhuset AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Motorhuset AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 313 424. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

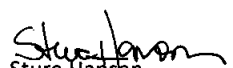
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Harstad, 10. juni 2022
ES Revisjon AS


Sture Hansen
Statsautorisert revisor