



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 491 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ST. OLAVSGATE 30-32 AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 8
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Kittilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 1 721 579 | |
| Sum inntekter | | 1 721 579 | |
| Kostnader | | | |
| Andre driftskostnader | 1 | 1 114 154 | |
| Sum kostnader | | 1 114 154 | |
| Driftsresultat | | 607 425 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 29 972 | |
| Sum finansinntekter | | 29 972 | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 1 | 21 219 | |
| Sum finanskostnader | | 21 219 | |
| Netto finans | | 8 753 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 616 178 | 0 |
| Skattekostnad | 2 | 136 644 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 479 534 | 0 |
| Årsresultat | | 479 534 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 479 534 | |
| Totalresultat | | 479 534 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 480 480 | |
| Overført fra annen egenkapital | | -946 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 479 534 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Eiendom | 1, 3 | 1 746 202 | |
| Sum varige driftsmidler | | 1 746 202 | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 1 | | |
| Sum anleggsmidler | | 1 746 202 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd og kontanter | | 140 208 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 140 208 | |
| Sum omløpsmidler | | 140 208 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 1 886 410 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 521 785 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 521 785 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 9 938 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 9 938 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|-------------|------------------|-------------|
| Sum egenkapital | 5 | 531 723 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 14 374 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 14 374 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 1 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 14 374 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 570 | |
| Betalbar skatt | 2 | 3 633 | |
| Kortsiktig konserngjeld | 1 | 646 604 | |
| Konsernbidrag | 1 | 616 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 68 506 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 340 313 | |
| Sum gjeld | | 1 354 687 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 886 410 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 600342

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 491 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ST. OLAVSGATE 30-32 AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 8
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Kittilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 932 491 982
ST. OLAVSGATE 30-32 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|------------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 1 721 579 | |
| Sum inntekter | | 1 721 579 | |
| Kostnader | | | |
| Andre driftskostnader | 1 | 1 114 154 | |
| Sum kostnader | | 1 114 154 | |
| Driftsresultat | | 607 425 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 29 972 | |
| Sum finansinntekter | | 29 972 | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 1 | 21 219 | |
| Sum finanskostnader | | 21 219 | |
| Netto finans | | 8 753 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 616 178 | 0 |
| Skattekostnad | 2 | 136 644 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 479 534 | 0 |
| Årsresultat | | 479 534 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 479 534 | |
| Totalresultat | | 479 534 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 480 480 | |
| Overført fra annen egenkapital | | -946 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 479 534 | |



Organisasjonsnr: 932 491 982
ST. OLAVSGATE 30-32 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Eiendom | 1, 3 | 1 746 202 | |
| Sum varige driftsmidler | | 1 746 202 | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 1 | | |
| Sum anleggsmidler | | 1 746 202 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd og kontanter | | 140 208 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 140 208 | |
| Sum omløpsmidler | | 140 208 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 1 886 410 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 521 785 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 521 785 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 9 938 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 9 938 | |
| Sum egenkapital | 5 | 531 723 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 14 374 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 14 374 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|----------|
| Langsiktig konserngjeld | 1 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 14 374 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 570 | |
| Betalbar skatt | 2 | 3 633 | |
| Kortsiktig konserngjeld | 1 | 646 604 | |
| Konsernbidrag | 1 | 616 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 68 506 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 340 313 | |
| Sum gjeld | | 1 354 687 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 886 410 | 0 |



Organisasjonsnr: 932 491 982
ST. OLAVSGATE 30-32 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



TORÉ D. RAASOK
STATSAUTORISERT REVISOR

Tore D. Raasok
Støperiveien 26, Postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: tore@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. No 962 605 435 MVA

Til generalforsamlingen i St. Olavsgate 30-32 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Jeg har revidert St. Olavsgate 30-32 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 479.534. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

I kontorfellesskap med

MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERT REVISOR

Medlem av Den norske Revisorforening



TØRE D. RAASOK
STATSAUTORISERT REVISOR

Revisors beretning 2023
St. Olavsgate 30-32 AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 31. mai 2024

Tore D. Raasok
statsautorisert revisor



| St. Olavsgate 30-32 AS | | | |
|---|-------------|------------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| | Note | 2023 | 2022 |
| Driftsinntekter | | | |
| Leieinntekter | | 1 721 579 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 1 721 579 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Andre driftskostnader | 1 | 1 114 154 | 0 |
| Sum driftskostnader | | 1 114 154 | 0 |
| Driftsresultat | | 607 425 | 0 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekter | | 29 972 | 0 |
| Rentekostnader til konsernselskap | 1 | 21 219 | 0 |
| Resultat av finansposter | | 8 753 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | 616 178 | 0 |
| Skattekostnad | 2 | 136 644 | 0 |
| Årets resultat | | 479 534 | 0 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt konsernbidrag | | 480 480 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | -946 | 0 |
| Sum overføringer | | 479 534 | 0 |

Organisasjonsnummer 932 491 982




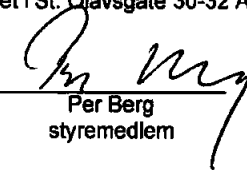

| St. Olavsgate 30-32 AS | | | |
|--------------------------------|-------------|-------------------------|-----------------|
| BALANSE | | | |
| | Note | 2023 | 2022 |
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Eiendom | 1, 3 | <u>1 746 202</u> | <u>0</u> |
| Sum varige driftsmidler | | <u>1 746 202</u> | <u>0</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>1 746 202</u> | <u>0</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Bankinnskudd og kontanter | | <u>140 208</u> | <u>0</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>140 208</u> | <u>0</u> |
| Sum eiendeler | | <u>1 886 410</u> | <u>0</u> |

Organisasjonsnummer 932 491 982



| St. Olavsgate 30-32 AS | | | |
|--|-------------|------------------|-------------|
| BALANSE | | | |
| | Note | 2023 | 2022 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 521 785 | 0 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 9 938 | 0 |
| Sum egenkapital | 5 | 531 723 | 0 |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 14 374 | 0 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 14 374 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 5 570 | 0 |
| Betalbar skatt | 2 | 3 633 | 0 |
| Konsembidrag | 1 | 616 000 | 0 |
| Gjeld til konsern | 1 | 646 604 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 68 506 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 340 313 | 0 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 1 886 410 | 0 |

Lillestrøm, 31.05.2024
Styret i St. Olavsgate 30-32 AS

| | | |
|---|--|--|
|  Lise Kittilsen styreleder |  Per Berg styremedlem |  Kristin Berg styremedlem |
|---|--|--|

Organisasjonsnummer 932 491 982



ST. OLAVSGATE 30-32 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Selskapet er stiftet ved fisjon i 2023

Etter dette eier selskapet boligeiendommen g81 b676 og g81 b759 i Lillestrøm

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og norske regnskapsstandarder for små selskaper

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler :

Inntektsføringstidspunktet Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med opptjeningen.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt / utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.



ST. OLAVSGATE 30-32 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

NOTE 1 LÅN / GARANTIER / MELLOMREGNINGER NÆRSTÅENDE

| | Renter | Fordring | Gjeld | Konsernbidrag |
|-------------------|--------|----------|----------|---------------|
| ØIE Gruppen AS | 21 219 | | -100 150 | |
| ØIE Gruppen AS | | | -616 000 | -616 000 |
| St Olavsgate 4 AS | | | -546 454 | |

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for morselskapets pantelån til rest kr. 37.440.000

Selskapet kjøper forvaltnings og admtjenester av søsterselskap til markedspris,

2023

Kostnadsført, ink mva 175 708

NOTE 2 SPESIFIKASJON AV MIDLERTIDIGE FORSKJELLER OG BEREKNING AV SKATTER OG UNDERSKUDD TIL FREMFØRING

Midlertidige forskjeller oppstår da skattelovens vurderingsregler ofte avviker fra regnskapslovens regler. Dette fører til forskjellig periodisering av inntekter og kostnader, og det beregnes 22% utsatt skatt/skattefordel på netto positive/negative midlertidige forskjeller.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 2023 | 2022 | Endring |
|---------------------------------------|---------|--------|---------|
| Driftsmidler | 0 | 0 | 0 |
| Fordringer | 0 | 0 | 0 |
| Gevinst og tapskonto | 65 336 | 81 670 | -16 334 |
| Fisjon | | 0 | |
| Skattemessig underskudd | 0 | 0 | |
| Sum midlertidige forskjeller | 65 336 | 81 670 | -16 334 |
| Utsatt skatt | -14 374 | | |

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

| | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|----------|------|
| Resultat før skattekostnad: | 616 178 | 0 |
| Sum permanente forskjeller: | | 0 |
| Sum endring midlertidige forskjeller | 16 334 | 0 |
| Avgitt/mottatt konsernbidrag | -616 000 | 0 |
| Fremførbart underskudd | 0 | 0 |
| Årets skattegrunnlag: | 16 512 | 0 |

| Skattekostnaden i regnskapet består av: | 2023 | 2022 |
|---|---------|------|
| Betalbar skatt | 3 633 | 0 |
| Beregnet skatt på konsernbidrag | 135 520 | 0 |
| Endring utsatt skatt | -2 509 | 0 |
| Sum bokført skattekostnad | 136 644 | 0 |



ST. OLAVSGATE 30-32 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

NOTE 2 FORTS

Betalbar skatt i balansen består av:

| | | |
|-------------------------------------|--------------|----------|
| 22% av årets skattepliktige inntekt | 3 633 | 0 |
| Betalbar skatt | <u>3 633</u> | <u>0</u> |

NOTE 3 DRIFTSMIDLER

| | Boliger | Inventar | Sum |
|-----------------------------------|-----------|------------------|----------|
| Anskaffelseskost 1.1. | | | |
| + Tilgang v fisjon | 1 746 202 | | |
| - Avgang | | | |
| - Avgang v fisjon | | | |
| Anskaffelseskost 31.12. | 0 | 1 746 202 | 0 |
| 1 746 202 | | | |
| Akk. avskrivninger 1.1. | | 0 | 0 |
| + Ordinære avskrivninger | | 0 | 0 |
| + Avskrevet på oppskr.verdier | | | |
| - Tilbakeført avskr. solgte dr.m. | | | |
| - Nedskrevet | | | |
| Akk. avskrivninger 31.12 | 0 | 0 | 0 |
| 0 | | | |
| Bokført verdi pr.31.12. | 0 | 1 746 202 | 0 |
| 1 746 202 | | | |

Leilighetene vedlikeholdes jevnlig ved behov. Avskrives derfor ikke.

NOTE 4 AKSJER, AKSJEEIERE

Selskapets aksjekapital på kr.521.785 (521.785 aksjer a 1) eies 100% av:
ØIE Gruppen AS representert m styre

Konsernregnskap er utarbeidet av ØIE Gruppen AS

NOTE 5 EGENKAPITAL

| | Aksjekapital | Annen innsk egenkapital | Annen ek. | Sum |
|---------------------------|----------------|-------------------------|--------------|----------------|
| Egenkapital 01.01. | 0 | | | 0 |
| Fisjon | 521 785 | | 10 884 | |
| Årets resultat | | | 479 534 | |
| Mottatt konsernbidrag | | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | | -480 480 | |
| Egenkapital 31.12. | 521 785 | 0 | 9 938 | 531 723 |