



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 214 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLESAND HUB AS
Forretningsadresse: Strandgata 10
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Beate Holm Topfer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		757 295	595 266
Annen driftsinntekt		845 113	408 600
Sum inntekter		1 602 408	1 003 866
Kostnader			
Lønnskostnad	1	476	23 833
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	137 068	122 766
Annen driftskostnad	1	1 355 096	830 926
Sum kostnader		1 492 640	977 525
Driftsresultat		109 769	26 341
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		620	
Sum finansinntekter		620	
Annen finanskostnad		168	
Sum finanskostnader		168	
Netto finans		452	
Ordinært resultat før skattekostnad		110 221	26 341
Skattekostnad på resultat	3	19 371	
Ordinært resultat etter skattekostnad		90 850	26 341
Årsresultat		90 850	26 341
Årsresultat etter minoritetsinteresser		90 850	26 341
Totalresultat		90 850	26 341
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		22 171	26 341
Avsatt til annen egenkapital		68 679	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer	4	90 850	26 341



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		293 520	330 210
Utsatt skattefordel	3		
Sum immaterielle eiendeler	2	293 520	330 210
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		788 725	774 688
Sum varige driftsmidler	2	788 725	774 688
Sum anleggsmidler		1 082 245	1 104 898
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		200	2 688
Andre kortsiktige fordringer		65 595	14 051
Sum fordringer		65 795	16 739
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		271 127	276 849
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		271 127	276 849
Sum omløpsmidler		336 921	293 589
SUM EIENDELER		1 419 166	1 398 487
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		68 679	
Udekket tap			22 171
Sum opptjent egenkapital		68 679	-22 171
Sum egenkapital	4	98 679	7 829
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 173 542	1 320 234
Sum annen langsiktig gjeld		1 173 542	1 320 234
Sum langsiktig gjeld		1 173 542	1 320 234
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		111 852	35 706
Betalbar skatt	3	19 371	
Skyldig offentlige avgifter			542
Annen kortsiktig gjeld		15 722	34 175
Sum kortsiktig gjeld		146 945	70 423
Sum gjeld		1 320 487	1 390 657
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 419 166	1 398 487



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 420799

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 214 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLESAND HUB AS
Forretningsadresse: Strandgata 10
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Beate Holm Topfer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 214 474
LILLESAND HUB AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		757 295	595 266
Annen driftsinntekt		845 113	408 600
Sum inntekter		1 602 408	1 003 866
Kostnader			
Lønnskostnad	1	476	23 833
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	137 068	122 766
Annen driftskostnad	1	1 355 096	830 926
Sum kostnader		1 492 640	977 525
Driftsresultat		109 769	26 341
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		620	
Sum finansinntekter		620	
Annen finanskostnad		168	
Sum finanskostnader		168	
Netto finans		452	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	19 371	26 341
Ordinært resultat etter skattekostnad		90 850	26 341
Årsresultat		90 850	26 341
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		90 850	26 341
Totalresultat		90 850	26 341
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		22 171	26 341
Avsatt til annen egenkapital		68 679	
Sum overføringer og disponeringer	4	90 850	26 341



Organisasjonsnr: 927 214 474
LILLESAND HUB AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		293 520	330 210
Utsatt skattefordel	3		
Sum immaterielle eiendeler	2	293 520	330 210
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		788 725	774 688
Sum varige driftsmidler	2	788 725	774 688
Sum anleggsmidler		1 082 245	1 104 898
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		200	2 688
Andre kortsiktige fordringer		65 595	14 051
Sum fordringer		65 795	16 739
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		271 127	276 849
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		271 127	276 849
Sum omløpsmidler		336 921	293 589
SUM EIENDELER		1 419 166	1 398 487
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		68 679	
Udekket tap			22 171
Sum opptjent egenkapital		68 679	-22 171



Sum egenkapital	4	98 679	7 829
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 173 542	1 320 234
Sum annen langsiktig gjeld		1 173 542	1 320 234
Sum langsiktig gjeld		1 173 542	1 320 234
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		111 852	35 706
Betalbar skatt	3	19 371	
Skyldig offentlige avgifter			542
Annen kortsiktig gjeld		15 722	34 175
Sum kortsiktig gjeld		146 945	70 423
Sum gjeld		1 320 487	1 390 657
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 419 166	1 398 487



Organisasjonsnr: 927 214 474
LILLESAND HUB AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Otto Randøy
2024-05-13

 BankID Signing
Trude Jakobsen
2024-05-13

 BankID Signing
Nicolai Solberg Løvdal
2024-05-14

 BankID Signing
Dina Helen Stendal
2024-05-14

 BankID Signing
Frode Strømman
2024-05-15

Årsregnskap 2023

Lillesand Hub AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 214 474



Resultatregnskap

Lillesand Hub AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		757 295	595 266
Annen driftsinntekt		845 113	408 600
Sum driftsinntekter		1 602 408	1 003 866
Lønnskostnad	1	476	23 833
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	137 068	122 766
Annen driftskostnad	1	1 355 096	830 926
Sum driftskostnader		1 492 640	977 525
Driftsresultat		109 769	26 341
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		620	0
Annen finanskostnad		168	0
Resultat av finansposter		452	0
Resultat før skattekostnad		110 221	26 341
Skattekostnad på resultat	3	19 371	0
Resultat		90 850	26 341
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		90 850	26 341
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		22 171	26 341
Avsatt til annen egenkapital		68 679	0
Sum overføringer	4	90 850	26 341



Balanse

Lillesand Hub AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.		293 520	330 210
Sum immaterielle eiendeler	2	293 520	330 210
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		788 725	774 688
Sum varige driftsmidler	2	788 725	774 688
Sum anleggsmidler		1 082 245	1 104 898
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		200	2 688
Andre kortsiktige fordringer		65 595	14 051
Sum fordringer		65 795	16 739
Bankinnskudd, kontanter o.l.		271 127	276 849
Sum omløpsmidler		336 921	293 589
Sum eiendeler		1 419 166	1 398 487



Balanse

Lillesand Hub AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		68 679	0
Udekket tap		0	-22 171
Sum opptjent egenkapital		68 679	-22 171
Sum egenkapital	4	98 679	7 829
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 173 542	1 320 234
Sum annen langsiktig gjeld		1 173 542	1 320 234
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		111 852	35 706
Betalbar skatt	3	19 371	0
Skyldig offentlige avgifter		0	542
Annen kortsiktig gjeld		15 722	34 175
Sum kortsiktig gjeld		146 945	70 423
Sum gjeld		1 320 487	1 390 657
Sum egenkapital og gjeld		1 419 166	1 398 487

06.05.2024
Styret i Lillesand Hub AS

Frode Strømman
nestleder

Nicolai Solberg Løvdal
styremedlem

Dina Helen Stendal
styremedlem

Otto Randøy
styreleder

Trude Jakobsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	0	20 635
Arbeidsgiveravgift	0	3 198
Andre ytelser	476	0
Sum	476	23 833

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

I posten annen driftskostnad inngår følgende ytelser til ledende personer;

		2023	2022
Bewo AS	Daglig leder	45 000	0
Futurefrogs AS	Styremedlem	0	50 000
Kommode Holding AS	Nestleder	92 500	150 000
O. Randøy AS	Styreleder	27 500	0
Sum		165 000	200 000

BeWo AS er for Beate Holm Töpfer som daglig leder fra 1. desember 2023. Futurefrogs AS er for Nicolai Løvdal og betaling i 2022 er for innsats som daglig leder i deler av året. Kommode Holding AS er for Frode Strømman og betaling i 2023 er for innsats som daglig leder m.m. det meste av året. O. Randøy AS er for Otto Randøy og betaling er for innsats som styreleder og andre oppgaver. Alle har levert langt ut over timene som betalingene normalt tilsie

Det er ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelser til aksjonærer eller medlemmer av styret

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Varemerke, ervert	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	860 764	366 900	1 227 664
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	114 415		114 415
= Anskaffelseskost 31.12.23	975 179	366 900	1 342 079
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	186 454	73 380	259 834
= Bokført verdi 31.12.23	788 725	293 520	1 082 245
Årets ordinære avskrivninger	100 378	36 690	137 068
Økonomisk levetid	8-10 år	10 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	19 371	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	19 371	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	110 221	26 341
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-22 171	-26 340
Skattepliktig inntekt	88 050	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	19 371	0
Sum betalbar skatt i balansen	19 371	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-22 171	-22 171
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	22 171	22 171
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-22 171	7 829
Årets resultat		68 679	22 171	90 850
Pr. 31.12.2023	30 000	68 679	0	98 679



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lillesand Hub AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Futurefrogs AS	50	50,0	50,0
Kommode Holding AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 6 Tilskudd fra kommune

	2023	2022
Tilskudd fra kommunen til kjøp av driftsmidler	1 173 542	1 320 234
Sum	1 173 542	1 320 234

Inntektsført tilskudd fra kommunen	146 692	122 766
Sum	146 692	122 766