



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 074 780
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WAD AHL HØGFJELLSHOTELL AS
Forretningsadresse: 2646 GÅLÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HK REGNSKAP SANDEFJORD AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 093 334	7 839 969
Annen driftsinntekt		16 342 074	
Sum inntekter		20 435 408	7 839 969
Kostnader			
Varekostnad		2 044 972	1 282 190
Lønnskostnad	1	3 600 643	5 978 093
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 260 439	1 340 900
Annen driftskostnad		8 958 154	6 346 987
Sum kostnader		15 864 208	14 948 171
Driftsresultat		4 571 201	-7 108 202
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		2 737 194	1 251 688
Annen finansinntekt		1 581	113
Sum finansinntekter		2 738 775	1 251 801
Annen finanskostnad		511 755	1 357 576
Sum finanskostnader		511 755	1 357 576
Netto finans		2 227 020	-105 775
Ordinært resultat før skattekostnad		6 798 221	-7 213 978
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 798 221	-7 213 978
Årsresultat	4	6 798 221	-7 213 978
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 798 221	-7 213 978
Totalresultat		6 798 221	-7 213 978
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		6 798 221	-7 213 978
Sum overføringer og disponeringer		6 798 221	-7 213 978



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	2 000	8 000
Utsatt skattefordel	3		
Sum immaterielle eiendeler		2 000	8 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 710 482	8 597 382
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	54 494	422 033
Sum varige driftsmidler	2, 5	7 764 976	9 019 415
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	23 430	27 540
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		24 430	28 540
Sum anleggsmidler		7 791 406	9 055 955
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5		378 684
Fordringer			
Kundefordringer	5	881 733	418 871
Andre kortsiktige fordringer		21 687	63 952
Konsernfordringer	7	18 963 975	500 001
Sum fordringer		19 867 396	982 824
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		131 810	156 521
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		131 810	156 521
Sum omløpsmidler		19 999 206	1 518 029



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		27 790 612	10 573 984
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	5 700 000	5 700 000
Overkurs	4	350 000	350 000
Annen innskutt egenkapital		14 048 978	
Sum innskutt egenkapital		20 098 978	6 050 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4, 9	12 829 273	19 822 462
Sum opptjent egenkapital		-12 829 273	-19 822 462
Sum egenkapital	4	7 269 705	-13 772 462
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 564 083	3 495 315
Øvrig langsiktig gjeld		978 337	978 337
Sum annen langsiktig gjeld		4 542 420	4 473 652
Sum langsiktig gjeld		4 542 420	4 473 652
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 083 799	3 175 328
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		506 680	7 818 371
Kortsiktig konserngjeld	7	8 265 983	6 378 655
Annen kortsiktig gjeld		2 122 025	2 500 440
Sum kortsiktig gjeld		15 978 487	19 872 794
Sum gjeld		20 520 907	24 346 446



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 790 612	10 573 984



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 567195

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 074 780
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WAD AHL HØGFJELLSHOTELL AS
2646 GÅLÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HK REGNSKAP SANDEFJORD AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 988 074 780
WADAHN HØGFJELLSHOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 093 334	7 839 969
Annen driftsinntekt		16 342 074	
Sum inntekter		20 435 408	7 839 969
Kostnader			
Varekostnad		2 044 972	1 282 190
Lønnskostnad	1	3 600 643	5 978 093
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 260 439	1 340 900
Annen driftskostnad		8 958 154	6 346 987
Sum kostnader		15 864 208	14 948 171
Driftsresultat		4 571 201	-7 108 202
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		2 737 194	1 251 688
Annen finansinntekt		1 581	113
Sum finansinntekter		2 738 775	1 251 801
Annen finanskostnad		511 755	1 357 576
Sum finanskostnader		511 755	1 357 576
Netto finans		2 227 020	-105 775
Ordinært resultat før skattekostnad		6 798 221	-7 213 978
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 798 221	-7 213 978
Årsresultat	4	6 798 221	-7 213 978
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 798 221	-7 213 978
Totalresultat		6 798 221	-7 213 978
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		6 798 221	-7 213 978
Sum overføringer og disponeringer		6 798 221	-7 213 978



Organisasjonsnr: 988 074 780
WADAHL HØGFJELLSHOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	2 000	8 000
Utsatt skattefordel	3		
Sum immaterielle eiendeler		2 000	8 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 710 482	8 597 382
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	54 494	422 033
Sum varige driftsmidler	2, 5	7 764 976	9 019 415
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	23 430	27 540
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		24 430	28 540
Sum anleggsmidler		7 791 406	9 055 955
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5		378 684
Fordringer			
Kundefordringer	5	881 733	418 871
Andre kortsiktige fordringer		21 687	63 952
Konsernfordringer	7	18 963 975	500 001
Sum fordringer		19 867 396	982 824
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		131 810	156 521
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		131 810	156 521
Sum omløpsmidler		19 999 206	1 518 029
SUM EIENDELER		27 790 612	10 573 984

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	5 700 000	5 700 000
Overkurs	4	350 000	350 000
Annen innskutt egenkapital		14 048 978	
Sum innskutt egenkapital		20 098 978	6 050 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4, 9	12 829 273	19 822 462
Sum opptjent egenkapital		-12 829 273	-19 822 462
Sum egenkapital	4	7 269 705	-13 772 462
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 564 083	3 495 315
Øvrig langsiktig gjeld		978 337	978 337
Sum annen langsiktig gjeld		4 542 420	4 473 652
Sum langsiktig gjeld		4 542 420	4 473 652
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 083 799	3 175 328
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		506 680	7 818 371
Kortsiktig konserngjeld	7	8 265 983	6 378 655
Annen kortsiktig gjeld		2 122 025	2 500 440
Sum kortsiktig gjeld		15 978 487	19 872 794
Sum gjeld		20 520 907	24 346 446
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 790 612	10 573 984



Organisasjonsnr: 988 074 780
WADAHN HØGFJELLSHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
20.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Wadahl Høgfjellshotell AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 074 780



Resultatregnskap			
Wadahl Høgfjellshotell AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		4 093 334	7 839 969
Annen driftsinntekt		16 342 074	0
Sum driftsinntekter		20 435 408	7 839 969
Varekostnad		2 044 972	1 282 190
Lønnskostnad	1	3 600 643	5 978 093
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 260 439	1 340 900
Annen driftskostnad		8 958 154	6 346 987
Sum driftskostnader		15 864 208	14 948 171
Driftsresultat		4 571 201	-7 108 202
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		2 737 194	1 251 688
Annen finansinntekt		1 581	113
Annen finanskostnad		511 755	1 357 576
Resultat av finansposter		2 227 020	-105 775
Resultat før skattekostnad		6 798 221	-7 213 978
Resultat		6 798 221	-7 213 978
Årsresultat	4	6 798 221	-7 213 978
Overføringer			
Overført til udekket tap		-6 798 221	7 213 978
Sum overføringer		6 798 221	-7 213 978
Wadahl Høgfjellshotell AS		Side 2	



Balanse			
Wadahl Høgfjellshotell AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2	2 000	8 000
Sum immaterielle eiendeler		2 000	8 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 710 482	8 597 382
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	54 494	422 033
Sum varige driftsmidler	2, 5	7 764 976	9 019 415
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	23 430	27 540
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		24 430	28 540
Sum anleggsmidler		7 791 406	9 055 955
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	5	0	378 684
Fordringer			
Kundefordringer	5	881 733	418 871
Andre kortsiktige fordringer		21 687	63 952
Konsernfordringer	7	18 963 975	500 001
Sum fordringer		19 867 396	982 824
Bankinnskudd, kontanter o.l.		131 810	156 521
Sum omløpsmidler		19 999 206	1 518 029
Sum eiendeler		27 790 612	10 573 984
Wadahl Høgfjellshotell AS			Side 3



Balanse			
Wadahl Høgfjellshotell AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	5 700 000	5 700 000
Overkurs	4	350 000	350 000
Annen innskutt egenkapital		14 048 978	0
Sum innskutt egenkapital		20 098 978	6 050 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4, 9	-12 829 273	-19 822 462
Sum opptjent egenkapital		-12 829 273	-19 822 462
Sum egenkapital	4	7 269 705	-13 772 462
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 564 083	3 495 315
Øvrig langsiktig gjeld		978 337	978 337
Sum annen langsiktig gjeld		4 542 420	4 473 652
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 083 799	3 175 328
Skyldig offentlige avgifter		506 680	7 818 371
Konserngjeld	7	8 265 983	6 378 655
Annen kortsiktig gjeld		2 122 025	2 500 440
Sum kortsiktig gjeld		15 978 487	19 872 794
Sum gjeld		20 520 907	24 346 446
Sum egenkapital og gjeld		27 790 612	10 573 984
Sør Fron, 20.06.2024 Styret i Wadahl Høgfjellshotell AS			
<hr/> John Runar Menøy styreleder			
Wadahl Høgfjellshotell AS		Side 4	



Wadahl Høgfjellshotell AS

988 074 780

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Wadahl Høgfjellshotell AS

988 074 780

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	3 529 472	4 735 612
Arbeidsgiveravgift	372 494	521 912
Pensjonskostnader	199 472	167 143
Andre ytelser	-500 795	553 427
Sum	3 600 643	5 978 093

Selskapet har i 2022 sysselsatt 5 årsverk i løpet av året.

Note 2 Anleggsmidler

	Immateriell e eiendeler	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	30 000	32 020 667	5 011 350	37 062 017
= Anskaffelseskost 31.12.22	30 000	32 020 667	5 011 350	37 062 017
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	28 000	24 310 184	4 956 856	29 295 040
= Bokført verdi 31.12.22	2 000	7 710 483	54 494	7 766 977
Årets ordinære avskrivninger	6 000	886 900	367 539	1 260 439
Økonomisk levetid	5 år	7-50 år	5-15 år	



Wadahl Høgfjellshotell AS

988 074 780

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 798 221	-7 213 978
Permanente forskjeller	-2 727 812	56 235
Endring i midlertidige forskjeller	371 395	776 307
Mottatt konsernbidrag	14 048 978	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-18 490 781	0
Skattepliktig inntekt	0	-6 381 436
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-3 090 775	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	3 090 775	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-5 888 478	-5 383 451	505 028
Fordringer	120 146	-13 487	-133 633
Sum	-5 768 332	-5 396 938	371 395
Akkumulert fremførbart underskudd	-743 836	-19 429 586	-18 685 750
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 512 169	24 826 524	18 314 356
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	5 700 000	350 000	-19 822 462	-13 772 462
Årets resultat			6 798 221	6 798 221
Gjeldsettergivelse			194 969	194 969
Pr 31.12.2022	5 700 000	350 000	-12 829 273	-6 779 273

Side 7



Wadahl Høgfjellshotell AS

988 074 780

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 564 083	3 495 315
Sum	3 564 083	3 495 315

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Anleggsmidler	7 712 882	8 597 382
Varelager	0	378 684
Kundefordringer	4 101	418 871
Sum	7 716 983	9 394 937

Note 6 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Wadahl Resort BÆRUM AS		78,1%	78,1%	23 430	18 983	3 227
Sum				23 430	18 983	3 227

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Konsernfordring		Konserngjeld	
	2022	2021	2022	2021
Drift SNPH AS	1	1		
Skinnarbu Holding AS	500 000	500 000		
Skinnarbu AS	692 312			55 733
Skinnarbu Eiendom AS			72 481	72 481
Gondolin AS			5 971 652	4 294 315
Hallingskarvet Fjellgrend AS			1 796 390	1 374 764
Tørvis Drift AS			265 539	244 299
Gondolin Hotels & Resort AS	3 722 684			
Eidsbugarden Drift AS			150 921	337 065
Wadahl Resort AS			9 000	
Sum	4 914 997	500 001	8 265 983	6 378 655

Side 8



Wadahl Høgfjellshotell AS

988 074 780

Fordringer mot Drift Snph AS er avsatt for tap.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Wadahl Høgfjellshotell AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 700	1 000,0	5 700 000
Sum	5 700		5 700 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gondolin Hotels & Resorts AS	5 700	100,0	100,0

Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et Overskudd på kr. 6 798 221 etter skatt, mot underskudd kr. -7 213 978 i 2021. Selskapet har i 2022 endret driften. Driften av hotellet er flyttet over i eget selskap mens bygningsmassen eies av selskapet og leies ut til driftsselskapet. Dette har skjedd med virkning 01.07.2022. Hotellet er i store deler av 2022 leid ut til flyktninger. Fra april 2023 vil selskapet avvikle akuttmottaket og gå tilbake til normal drift.

Selskapets med tilhørende datterselskaper/ søsterselskaper har hatt et utfordrende 2023 noe som har fortsatt inn i 2024, hvilket reflekterer en usikkerhet knyttet til fortsatt drift. Dette som en følge av utfordrende marked spesielt for hyttetomter og fritidseiendom. Videre har det vært økte utgifter til strøm og annet vedr. hoteldriften som har resultert i pressede marginer og press på likviditeten. Styret vurderer likevel at forutsetningen for fortsatt drift er til stede da bookingen ved selskapets hoteller tar seg kraftig opp grunnet mindre konkurranse samt at det anes en viss bedring i forhold til salg av fritidseiendom.

Det er videre tatt skritt for en børsnotering av Gondolin selskapene gjennom en reverse take over (RTO) av det børsnoterte svenske selskapet Taurus Energy som forventes å bli gjennomført innen utgangen av 3. kvartal 2024. Dette vil etter styrets syn kunne være et viktig tiltak for å bringe viktig bufferkapital inn i selskapene slik at selskapene vil ha likviditet til å møte og komme gjennom det som forventes å være en tøff men forbigående markedssituasjon. Transaksjonen med Taurus Energy er gjenstand for formell godkjenning av Spotlight børsen i Sverige for notering og dette er ikke gjort enda.

Styret vurderer derfor at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Fridtjof Nansens vei 19
0369 Oslo
Norway
Tel: +47 23 19 63 00
www.mazars.no

Til generalforsamlingen i Wadahl Høgfjellshotell AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Wadahl Høgfjellshotell AS som viser et overskudd på kr 7 181 446. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig Usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 8 som angir at selskapet i perioden har hatt en stram likviditet på bakgrunn av angitte forhold i noten og at styret angir at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.



mazars

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er ikke avgitt innenfor lovens frist som var 30. juni 2023.

Selskapet har ikke behandlet skattetreksmidlene i samsvar med skattebetalingsloven § 5-12.

Skattetrekk og øvrige offentlige avgifter er ikke betalt rettidig i henhold til skattebetalingsloven § 10-1.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 26.06.2024

Mazars AS

Odd Hugo Linnerud
Statsautorisert revisor