



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 844 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOLSDALSBERGA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vikemyra 1  
6065 ULSTEINVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torill Haddal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	27 282	34 854
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 282</b>	<b>34 854</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 282</b>	<b>-34 854</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		55 900	32 700
Annen renteinntekt		11 627	3 874
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>67 527</b>	<b>36 574</b>
<b>Netto finans</b>		<b>67 527</b>	<b>36 574</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	8 855	378
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>31 390</b>	<b>1 342</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>31 390</b>	<b>1 342</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		31 390	1 342
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>31 390</b>	<b>1 342</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		16 337
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>16 337</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 632 700	1 600 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 632 700</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 632 700</b>	<b>1 616 337</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	89 911	32 700
<b>Sum fordringer</b>		<b>89 911</b>	<b>32 700</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		695 029	730 071
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>695 029</b>	<b>730 071</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>784 940</b>	<b>762 771</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 417 640</b>	<b>2 379 108</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		2 000 488	2 000 488
Annen innskutt egenkapital		6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 106 488</b>	<b>2 106 488</b>



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		311 152	253 233
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>311 152</b>	<b>253 233</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 417 640</b>	<b>2 359 721</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld			19 387
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>19 387</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>19 387</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 417 640</b>	<b>2 379 108</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 545491

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 844 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOLSDALSBERGA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vikemyra 1  
6065 ULSTEINVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torill Haddal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 889 844 922  
VOLSDALSBERGA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	27 282	34 854
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 282</b>	<b>34 854</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 282</b>	<b>-34 854</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		55 900	32 700
Annen renteinntekt		11 627	3 874
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>67 527</b>	<b>36 574</b>
<b>Netto finans</b>		<b>67 527</b>	<b>36 574</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>40 245</b>	<b>1 720</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	8 855	378
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>31 390</b>	<b>1 342</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>31 390</b>	<b>1 342</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		31 390	1 342
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>31 390</b>	<b>1 342</b>



Organisasjonsnr: 889 844 922  
VOLSDALSBERGA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		16 337
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>16 337</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 632 700	1 600 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 632 700</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 632 700</b>	<b>1 616 337</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	89 911	32 700
<b>Sum fordringer</b>		<b>89 911</b>	<b>32 700</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		695 029	730 071
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>695 029</b>	<b>730 071</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>784 940</b>	<b>762 771</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 417 640</b>	<b>2 379 108</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		2 000 488	2 000 488
Annen innskutt egenkapital		6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 106 488</b>	<b>2 106 488</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		311 152	253 233
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>311 152</b>	<b>253 233</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 417 640</b>	<b>2 359 721</b>



Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld		19 387
Sum kortsiktig gjeld		19 387
Sum gjeld	0	19 387
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 417 640</b>	<b>2 379 108</b>



Organisasjonsnr: 889 844 922  
VOLSDALSBERGA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



**Årsregnskap 2022**

**Volsdalsberga Eiendom AS  
(under avvikling)**

**Org.nr. 889844922**



<b>Resultat</b>
<b>Volsdalsberga Eiendom AS (under avvikling)</b>

	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	27 282	34 854
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>27 282</b>	<b>34 854</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 282</b>	<b>-34 854</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		55 900	32 700
Annen renteinntekt		11 627	3 874
<b>Netto finansposter</b>		<b>67 527</b>	<b>36 574</b>
<b>Resultat før skatt</b>		<b>40 245</b>	<b>1 720</b>
Skattekostnad	3	8 855	378
<b>Årsresultat</b>		<b>31 390</b>	<b>1 342</b>
<b>Disponering av årsresultat</b>			
Overført annen egenkapital		31 390	1 342
<b>Sum disponert</b>		<b>31 390</b>	<b>1 342</b>



**Balanse**

**Volsdalsberga Eiendom AS (under avvikling)**

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	0	16 337
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 632 700	1 600 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 632 700</b>	<b>1 616 337</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	4	89 911	32 700
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l.</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		695 029	730 071
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>784 940</b>	<b>762 771</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 417 640</b>	<b>2 379 108</b>



<b>Balanse</b>
<b>Volsdalsberga Eiendom AS (under avvikling)</b>

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		2 000 488	2 000 488
Annen innskutt egenkapital		6 000	6 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>2 106 487</b>	<b>2 106 487</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		311 152	253 233
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>311 152</b>	<b>253 233</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>2 417 640</b>	<b>2 359 720</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	7	0	19 388
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>19 388</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>19 388</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 417 640</b>	<b>2 379 108</b>

Ulsteinvik, 26.04.2023  
Styret for Volsdalsberga Eiendom AS (under avvikling)

Ingerid Ulstein  
Styrets leder



**Noter til årsregnskapet 2022**

**Volsdalsberga Eiendom AS (under avvikling)**

**Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

**Fortsatt drift og avvikling av selskapet**

Selskapet ble besluttet oppløst på generalforsamling 23.01.2023, og selskapet er under avvikling.

Endelig oppløsning er forventet å skje innen utløpet av juni 2023.

Forutsetning om fortsatt drift er følgelig ikke lagt til grunn ved avleggelse av regnskapet, og eiendeler og gjeld er verdsatt til virkelig verdi.

**Klassifisering av balanseposter**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

**Note 2 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Revisjon:	2022	2021
Revisjonshonorar	21 004	20 004
<b>Sum revisjonshonorar inkl. mva</b>	<b>21 004</b>	<b>20 004</b>

Selskapet har ingen ansatte. Ulsmo AS utfører adm.tjenester for selskapet.



<b>Noter til årsregnskapet 2022</b>
<b>Volsdalsberga Eiendom AS (under avvikling)</b>

**Note 3 Skatt**

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	40 245	1 720
Mottatt konsernbidrag	34 011	-
Endring midlertidige forskjeller	-19 387	-5 505
<b>Årets skattegrunnlag før underskudd til fremføring</b>	<b>54 869</b>	<b>-3 785</b>
Underskudd til fremføring	-54 869	3 785
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<i>Skattekostnaden består av følgende poster:</i>		
Betalbar skatt	-	-
Skatt på konsernbidrag	-7 482	-
Endring utsatt skattefordel	16 337	378
<b>Skattekostnad</b>	<b>8 855</b>	<b>378</b>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller:</i>		
Underskudd til fremføring	-	-54 869
Avsetning for forpliktelser	-	-19 387
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-</b>	<b>-74 256</b>
Utsatt skattefordel	22 %	16 337

**Note 4 Fordringer og gjeld/ Pantestillelser**

	2022	2021
<i>Fordring på selskap i same konsern:</i>		
Lån til foretak i samme konsern	1 632 700	1 600 000
<b>Langsiktige fordringer</b>	<b>1 632 700</b>	<b>1 600 000</b>
Andre fordringer	89 911	32 700
<b>Kortsiktig fordring</b>	<b>89 911</b>	<b>32 700</b>

**Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v**

	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Aksjer	100	1 000	100 000
<i>Aksjonær:</i>			
		Aksjer	Eierandel
Ulsmo Eiendom AS		100	100 %

Selskapet inngår i Ulsmo konsern, med Ulsmo AS org.nr. 939 320 245 (Vikemyra 1, 6065 Ulsteinvik), som morselskap og ansvarlig for konsernregnskapet.



<b>Noter til årsregnskapet 2022</b>
<b>Volsdalsberga Eiendom AS (under avvikling)</b>

**Note 6 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Innskudd annen egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1	100 000	2 000 487	6 000	253 233	2 359 720
Mottatt konsernbidrag				26 529	26 529
Årets resultat				31 390	31 390
<b>Egenkapital pr 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>2 000 487</b>	<b>6 000</b>	<b>311 153</b>	<b>2 417 640</b>

**Note 7 Avsetning garantikostnader**

**Boligprosjekt:**

Selskapet oppførte boliger i Ålesund på tomt gnr.133/bnr. 352 for salg.

Utbyggingen er ferdigstilt og alle leiligheter er solgt. Garantitiden er ute og alle garantisaker er avsluttet.

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Avsetning garantikostnader	-	<b>19 388</b>

**Note 8 Hendelser etter balansedagen**

Selskapet ble besluttet oppløst på generalforsamling 23.01.2023, og selskapet er under avvikling. Endelig oppløsning er forventet å skje innen utløpet av juni 2023.





Til generalforsamlingen i Volsdalsberga Eiendom AS - under avvikling

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Volsdalsberga Eiendom AS - under avvikling som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Presisering

Vi viser til note 8 i årsregnskapet hvor det fremgår at ledelsen har til intensjon å avvikle virksomheten i selskapet etter balansedatoen. Gjennomføringen av den endelige oppløsningen av selskapet er betinget av generalforsamlingens beslutning. Årsregnskapet er derfor utarbeidet med basis i likvidasjonsverdier. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet. Det er besluttet at virksomheten vil bli avviklet.

PricewaterhouseCoopers AS, Vikemyra 1, Postboks 428, NO-6067 Ulsteinvik  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig. Det er besluttet at virksomheten vil bli avviklet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Ulsteinvik, 26. april 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Nils Robert Stokke  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

## Revisjonsberetning

### Signers:

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Stokke, Nils Robert	BANKID_MOBILE	2023-04-26 15:20

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

