



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 852 764
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVERRVEGEN 32A AS
Forretningsadresse: Tverrvegen 32A
6020 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ole Tomren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 400	51 200
Annen driftsinntekt		2 116 751	1 798 825
Sum inntekter		2 136 151	1 850 025
Kostnader			
Varekostnad			51 200
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	665 942	671 718
Annen driftskostnad		526 497	800 159
Sum kostnader		1 192 439	1 523 077
Driftsresultat		943 712	326 948
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 863	2 137
Sum finansinntekter		19 863	2 137
Annen rentekostnad		79 152	77 421
Sum finanskostnader		79 152	77 421
Netto finans		-59 289	-75 284
Ordinært resultat før skattekostnad		884 423	251 664
Skattekostnad	3	267 166	126 226
Ordinært resultat etter skattekostnad		617 257	125 438
Årsresultat		617 257	125 438
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		617 257	312 000
Annen egenkapital		0	-186 562
Sum overføringer og disponeringer		617 257	125 438



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 359 914	4 974 356
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		42 500	
Sum varige driftsmidler	5	4 402 414	4 974 356
Sum anleggsmidler		4 402 414	4 974 356
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	83 247	67 135
Andre fordringer	7	27 618	33 159
Sum fordringer		110 865	100 294
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 215 880	624 549
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 215 880	624 549
Sum omløpsmidler		1 326 745	724 843
SUM EIENDELER		5 729 158	5 699 199
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 11 350,00)	8	1 135 000	1 135 000
Annen innskutt egenkapital	8	21 816	21 816
Sum innskutt egenkapital		1 156 816	1 156 816



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	0	
Sum opptjent egenkapital		0	
Sum egenkapital	8	1 156 816	1 156 816
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 568 000	2 352 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 568 000	2 352 000
Sum langsiktig gjeld		1 568 000	2 352 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		252 514	192 316
Betalbar skatt	3	93 068	38 226
Kortsiktig konserngjeld	9	2 650 672	1 859 317
Annen kortsiktig gjeld		8 088	100 524
Sum kortsiktig gjeld		3 004 342	2 190 383
Sum gjeld		4 572 342	4 542 383
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 729 158	5 699 199



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 420322

Enheten

Organisasjonsnummer: 953 852 764
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVERRVEGEN 32A AS
Forretningsadresse: Tverrvegen 32A
6020 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ole Tomren
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 953 852 764
TVERRVEGEN 32A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 400	51 200
Annen driftsinntekt		2 116 751	1 798 825
Sum inntekter		2 136 151	1 850 025
Kostnader			
Varekostnad			51 200
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	665 942	671 718
Annen driftskostnad		526 497	800 159
Sum kostnader		1 192 439	1 523 077
Driftsresultat		943 712	326 948
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 863	2 137
Sum finansinntekter		19 863	2 137
Annen rentekostnad		79 152	77 421
Sum finanskostnader		79 152	77 421
Netto finans		-59 289	-75 284
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	267 166	126 226
Ordinært resultat etter skattekostnad		617 257	125 438
Årsresultat		617 257	125 438
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		617 257	312 000
Annen egenkapital		0	-186 562
Sum overføringer og disponeringer		617 257	125 438



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 568 000	2 352 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 568 000	2 352 000
Sum langsiktig gjeld		1 568 000	2 352 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		252 514	192 316
Betalbar skatt	3	93 068	38 226
Kortsiktig konserngjeld	9	2 650 672	1 859 317
Annen kortsiktig gjeld		8 088	100 524
Sum kortsiktig gjeld		3 004 342	2 190 383
Sum gjeld		4 572 342	4 542 383
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 729 158	5 699 199



Organisasjonsnr: 953 852 764
TVERRVEGEN 32A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leieinntekter Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Note

9



Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2650672.00	1859317.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1568000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4402414.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Av langsiktig gjeld forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 Tverrvegen 32A AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	961 577	15 653 169		16 614 746
Tilgang i året	0	43 000	51 000	94 000
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	961 577	15 696 169	51 000	16 708 746
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(11 640 392)		(11 640 392)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(12 297 834)	(8 500)	(12 306 334)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	961 577	3 398 335	42 500	4 402 412
Årets avskrivninger		(657 442)	(8 500)	(665 942)
Økonomisk levetid		5 - 25 år	5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		4 - 20 %	20 %	

Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	884 423	251 664
+/- Permanente forskjeller	427	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	329 540	322 091
Årets skattegrunnlag	1 214 390	573 755
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	267 166	126 226
Sum	267 166	126 226
Skattekostnad i resultatregnskapet	267 166	126 226
Betalbar skatt i skattekostnad	267 166	126 226
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(174 098)	(88 000)
Betalbar skatt i balansen	93 068	38 226

Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(1 907 750)	(2 237 290)	329 540
Netto forskjeller	(1 907 750)	(2 237 290)	329 540
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 907 750	2 237 290	(329 540)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 492 204



Note 5 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 568 000
Balansført verdi av de pantsatte eiendeler	4 402 414

Mer om gjeld

Av langsiktig gjeld forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	83 247	67 135
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	83 247	67 135

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	1 135 000	21 816		1 156 816
Reduksjon annen innskutt EK		0		0
Årets resultat			617 257	617 257
Konsernbidrag			(617 257)	(617 257)
Egenkapital 31.12.2022	1 135 000	21 816	0	1 156 816

Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 650 672	1 859 317