



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 966 455  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UPGAR INVEST AS  
Forretningsadresse: Sparre Schneiders veg 1L  
9011 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Piltingsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	18 584	55 366
Sum kostnader		18 584	55 366
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 584</b>	<b>-55 366</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2
Annen finansinntekt			486 000
Sum finansinntekter			486 002
<b>Netto finans</b>			<b>486 002</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 584</b>	<b>430 636</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-18 584</b>	<b>430 636</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 584</b>	<b>430 636</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-18 584</b>	<b>430 636</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			12 271
Overføringer annen egenkapital		-18 584	418 365
Sum overføringer og disponeringer		-18 584	430 636



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 223 909	2 085 909
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 223 909</b>	<b>2 085 909</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 223 909</b>	<b>2 085 909</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	325 562	478 992
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>325 562</b>	<b>478 992</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>325 562</b>	<b>478 992</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 549 471</b>	<b>2 564 901</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Overkurs	6	1 815 439	1 815 439
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 845 439</b>	<b>1 845 439</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	402 935	418 365
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>402 935</b>	<b>418 365</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 248 374</b>	<b>2 263 804</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	301 097	301 097
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>301 097</b>	<b>301 097</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>301 097</b>	<b>301 097</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>301 097</b>	<b>301 097</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 549 471</b>	<b>2 564 901</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 517137

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 966 455  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UPGAR INVEST AS  
Forretningsadresse: Sparre Schneiders veg 1L  
9011 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Piltingsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 966 455  
UPGAR INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	18 584	55 366
Sum kostnader		18 584	55 366
<b>Driftsresultat</b>		-18 584	-55 366
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			2
Annen finansinntekt			486 000
Sum finansinntekter			486 002
<b>Netto finans</b>			486 002
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-18 584	430 636
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-18 584	430 636
<b>Årsresultat</b>		-18 584	430 636
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-18 584	430 636
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			12 271
Overføringer annen egenkapital		-18 584	418 365
Sum overføringer og disponeringer		-18 584	430 636



Organisasjonsnr: 918 966 455  
UPGAR INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	2 223 909	2 085 909
Sum finansielle anleggsmidler		2 223 909	2 085 909
Sum anleggsmidler		2 223 909	2 085 909

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	325 562	478 992
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		325 562	478 992
Sum omløpsmidler		325 562	478 992
SUM EIENDELER		2 549 471	2 564 901

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Overkurs	6	1 815 439	1 815 439
Sum innskutt egenkapital		1 845 439	1 845 439

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	402 935	418 365
Sum opptjent egenkapital		402 935	418 365

Sum egenkapital		2 248 374	2 263 804
-----------------	--	-----------	-----------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	301 097	301 097
Sum annen langsiktig gjeld		301 097	301 097
Sum langsiktig gjeld		301 097	301 097



Sum gjeld	301 097	301 097
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 549 471	2 564 901



Organisasjonsnr: 918 966 455  
UPGAR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Uppgar Invest AS**

**Organisasjonsnr. 918966455**



Uppgar Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	18 584	55 367
Sum driftskostnader		18 584	55 367
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(18 584)</b>	<b>(55 367)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	2
Annen finansinntekt		0	486 000
Sum finansinntekter		0	486 002
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>486 002</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(18 584)</b>	<b>430 636</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(18 584)</b>	<b>430 636</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(18 584)</b>	<b>430 636</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(18 584)	418 365
Fremføring av udekket tap		0	12 271
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(18 584)</b>	<b>430 636</b>

Årsregnskap for Uppgar Invest AS

Organisasjonsnr. 918966455



Uppgar Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 223 909	2 085 909
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 223 909</b>	<b>2 085 909</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 223 909</b>	<b>2 085 909</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	325 562	478 992
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>325 562</b>	<b>478 992</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 549 471</b>	<b>2 564 901</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	30 000	30 000
Overkurs	6	1 815 439	1 815 439
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 845 439</b>	<b>1 845 439</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	402 935	418 365
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>402 935</b>	<b>418 365</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 248 374</b>	<b>2 263 804</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	301 097	301 097
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>301 097</b>	<b>301 097</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>301 097</b>	<b>301 097</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>301 097</b>	<b>301 097</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 549 471</b>	<b>2 564 901</b>

Tromsø, den

.....  
Torstein Piltingsrud  
Styreleder

Årsregnskap for Uppgar Invest AS

Organisasjonsnr. 918966455



Uppgar Invest AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

I tråd med god regnskapsskikk er utsatt skattefordel ikke bokført.

### Note 1 - Lønn, Revisors honorar, OTP

Noter for Uppgar Invest AS

Organisasjonsnr. 918966455



Uppgar Invest AS

## Noter 2021

Selskapet har 0 årsverk, det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelser til styret. Selskapet har fravalgt revisjon av årsregnskapet.

OTP er ikke tegnet. Iflg lov om tjenestepensjon er selskapet ikke pålagt å ha dette da de ikke har ansatte.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til aksjonærer eller nærstående i strid med aksjelovens bestemmelser.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-18 584
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= <b>Inntekt</b>	<b>-18 584</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= <b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= <b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet eier 30 000 aksjer i AT Plan & Arkitektur AS, dette utgjør 12,4% av selskapets totale aksjeforfølgje.

### Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne midler utgjør kr 0.

Noter for Uppgar Invest AS

Organisasjonsnr. 918966455



Uppgar Invest AS

## Noter 2021

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 300 , samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Torstein Piltingsrud	100

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret:	100

### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	1 815 439	418 365	2 263 804
-Til årets resultat			-18 584	-18 584
+/-Andre transaksjoner:	0	0	3 155	3 155
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>1 815 439</b>	<b>402 935</b>	<b>2 248 374</b>

### Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjelder gjeld til aksjonær.