



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 351 499
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARCUS THRANES GATE 30 AS
Forretningsadresse: Langbrygga 3
1767 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 072 688	2 760 020
Sum inntekter		2 072 688	2 760 020
Kostnader			
Avskrivning	4	239 310	428 147
Annen driftskostnad	2	317 395	984 239
Sum kostnader		556 705	1 412 386
Driftsresultat		1 515 983	1 347 634
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		784	17 414
Sum finansinntekter		784	17 414
Rentekostnad til foretak i samme konsern		683 923	812 500
Sum finanskostnader		683 923	812 500
Netto finans		-683 139	-795 086
Ordinært resultat før skattekostnad		832 844	552 548
Skattekostnad på ordinært resultat	3	183 225	121 560
Ordinært resultat etter skattekostnad		649 619	430 988
Årsresultat		649 619	430 988
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	8	563 575	493 033
Overføringer annen egenkapital	8	86 044	-62 045
Sum overføringer og disponeringer		649 619	430 988



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 9	11 566 623	11 406 943
Sum varige driftsmidler		11 566 623	11 406 943
Sum anleggsmidler		11 566 623	11 406 943
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	200 000	73 862
Andre fordringer	5, 6	148 474	660 743
Sum fordringer		348 474	734 605
Sum omløpsmidler		348 474	734 605
SUM EIENDELER		11 915 097	12 141 548
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	914 053	914 053
Sum innskutt egenkapital		1 014 053	1 014 053
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	-540 271	-626 315
Sum opptjent egenkapital		-540 271	-626 315
Sum egenkapital		473 782	387 738



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	105 424	81 156
Sum avsetninger for forpliktelser		105 424	81 156
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	10 500 000	10 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 500 000	10 500 000
Sum langsiktig gjeld		10 605 424	10 581 156
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 696	555 672
Skyldige offentlige avgifter		71 663	-15 112
Annen kortsiktig gjeld	5	722 532	632 094
Sum kortsiktig gjeld		835 891	1 172 654
Sum gjeld		11 441 315	11 753 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 915 097	12 141 548



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 724354

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 351 499
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARCUS THRANES GATE 30 AS
Forretningsadresse: Langbrygga 3
1767 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.09.2021



Organisasjonsnr: 914 351 499
MARCUS THRANES GATE 30 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 072 688	2 760 020
Sum inntekter		2 072 688	2 760 020
Kostnader			
Avskrivning	4	239 310	428 147
Annen driftskostnad	2	317 395	984 239
Sum kostnader		556 705	1 412 386
Driftsresultat		1 515 983	1 347 634
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		784	17 414
Sum finansinntekter		784	17 414
Rentekostnad til foretak i samme konsern		683 923	812 500
Sum finanskostnader		683 923	812 500
Netto finans		-683 139	-795 086
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	183 225	121 560
Ordinært resultat etter skattekostnad		649 619	430 988
Årsresultat		649 619	430 988
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	8	563 575	493 033
Overføringer annen egenkapital	8	86 044	-62 045
Sum overføringer og disponeringer		649 619	430 988



Organisasjonsnr: 914 351 499
MARCUS THRANES GATE 30 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4, 9 11 566 623 11 406 943
Sum varige driftsmidler 11 566 623 11 406 943

Sum anleggsmidler 11 566 623 11 406 943

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5 200 000 73 862
Andre fordringer 5, 6 148 474 660 743
Sum fordringer 348 474 734 605

Sum omløpsmidler 348 474 734 605

SUM EIENDELER 11 915 097 12 141 548

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7, 8 100 000 100 000
Annen innskutt egenkapital 8 914 053 914 053
Sum innskutt egenkapital 1 014 053 1 014 053

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 -540 271 -626 315
Sum opptjent egenkapital -540 271 -626 315

Sum egenkapital 473 782 387 738

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3 105 424 81 156
Sum avsetninger for forpliktelses 105 424 81 156

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 5 10 500 000 10 500 000
Sum annen langsiktig gjeld 10 500 000 10 500 000

Sum langsiktig gjeld 10 605 424 10 581 156



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	41 696	555 672
Skyldige offentlige avgifter	71 663	-15 112
Annen kortsiktig gjeld	5 722 532	632 094
Sum kortsiktig gjeld	835 891	1 172 654
Sum gjeld	11 441 315	11 753 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 915 097	12 141 548



Organisasjonsnr: 914 351 499
MARCUS THRANES GATE 30 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
THOR HALVORSEN HOLDING AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det har ikke vært ansatt i 2019 eller 2020. Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til daglig leder eller styret i 2020 eller 2019. Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	34275.00	43220.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	34275.00	43220.00



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Marcus Thranes Gate 30 AS

Org.nr: 914 351 499

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnr: Y000K-G40D2-75GYE-05IAK-8P/JGF-SSGEZ



Marcus Thranes Gate 30 AS

Org.nr: 914 351 499

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>2 072 688</u>	<u>2 760 020</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	4	239 310	428 147
Annen driftskostnad	2	<u>317 395</u>	<u>984 239</u>
Sum driftskostnader		<u>556 705</u>	<u>1 412 386</u>
Driftsresultat		<u>1 515 983</u>	<u>1 347 634</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		784	17 414
Rentekostnad til foretak i samme konsern		<u>683 923</u>	<u>812 500</u>
Netto finansposter		<u>-683 139</u>	<u>-795 086</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>832 844</u>	<u>552 548</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>183 225</u>	<u>121 560</u>
Årsresultat		<u>649 619</u>	<u>430 988</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	8	563 575	493 033
Overføringer annen egenkapital	8	<u>86 044</u>	<u>-62 045</u>
Sum disponert		<u>649 619</u>	<u>430 988</u>

Penneo Dokumentnrøkket: YV00K-G4QD2-75GYE-OSIAK-8P-JGF-SSGEZ



Marcus Thranes Gate 30 AS

Org.nr: 914 351 499

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 9	<u>11 566 623</u>	<u>11 406 943</u>
Sum varige driftsmidler		<u>11 566 623</u>	<u>11 406 943</u>
Sum anleggsmidler		<u>11 566 623</u>	<u>11 406 943</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	200 000	73 862
Andre fordringer	5, 6	<u>148 474</u>	<u>660 743</u>
Sum fordringer		<u>348 474</u>	<u>734 605</u>
Sum omløpsmidler		<u>348 474</u>	<u>734 605</u>
Sum eiendeler		<u>11 915 097</u>	<u>12 141 548</u>

Penneo Dokumentnr: Y00K-G40D2-75GYE-05IAK-8P JGF-55GEZ



Marcus Thranes Gate 30 AS

Org.nr: 914 351 499

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	8	914 053	914 053
Sum innskutt egenkapital		<u>1 014 053</u>	<u>1 014 053</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	<u>-540 271</u>	<u>-626 315</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-540 271</u>	<u>-626 315</u>
Sum egenkapital		<u>473 782</u>	<u>387 738</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	<u>105 424</u>	<u>81 156</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>105 424</u>	<u>81 156</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>10 500 000</u>	<u>10 500 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 500 000</u>	<u>10 500 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		41 696	555 672
Skyldige offentlige avgifter		71 663	-15 112
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>722 532</u>	<u>632 094</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>835 891</u>	<u>1 172 654</u>
Sum gjeld		<u>11 441 315</u>	<u>11 753 810</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 915 097</u>	<u>12 141 548</u>

31. desember 2020
Halden, 22. juni 2021

Thor Morten Halvorsen
styreleder

Erling Mardon Kristensen
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: Y00K-G40D2-7SGYE-OSIAK-8PJGF-SSGEZ



Marcus Thranes Gate 30 AS

Org.nr: 914 351 499

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsolidering

Selskapet er datterselskap av Thor Halvorsen Holding AS. Det utarbeides konsernregnskap i Thor Halvorsen Holding AS hvor Marcus Thranes gate 30 AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til selskapets kontor i Strandveien 50, Lysaker.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives planmessig.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Penneo Dokumentnr: Y000K-G40D2-75G1E-051AK-8PJGF-55G6Z



Marcus Thranes Gate 30 AS

Org.nr: 914 351 499

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Ytelser til ledende personer

Det har ikke vært ansatt i 2019 eller 2020.

Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til daglig leder eller styret i 2020 eller 2019.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2020	2019
Revisjon	34 275	43 220

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	158 957	139 060
Endring utsatt skatt	24 268	-17 500
Årets totale skattekostnad	<u>183 225</u>	<u>121 560</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	832 844	552 548
Endring i midlertidige forskjeller	-110 312	79 545
Alminnelig inntekt	<u>722 532</u>	<u>632 093</u>
Skatt på alminnelig inntekt	158 957	139 060
Ytet konsernbidrag	<u>-722 532</u>	<u>-632 093</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	<u>479 202</u>	<u>368 890</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>479 202</u>	<u>368 890</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	105 424	81 156

Pennco Dokumentnøkkel: Y100K-G4DD2-7SGYE-OSIAK-8PJGF-SSGEZ



Marcus Thranes Gate 30 AS

Org.nr: 914 351 499

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tekniske Installasjoner	Driftsløsøre	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 450 000	2 300 000	1 377 285	6 806 947	13 934 232
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	398 990	0	0	398 990
Anskaffelseskost 31.12.	3 450 000	2 698 990	1 377 285	6 806 947	14 333 222
Akk.avskrivning 31.12.	-828 000	-561 314	-1 377 285	0	-2 766 599
Balanseført pr. 31.12.	2 622 000	2 137 676	0	6 806 947	11 566 623
Årets avskrivninger	138 000	101 310	0	0	239 310
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	25 Lineær	25 Lineær	4 Lineær		

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2020	2019
Hotelldrift Park Halden AS (Kundefordringer)	200 000	73 862
Andre fordringer-Thor Halvorsen Holding As-konsernkontoordningen	47 487	613 583
Sum	<u>247 487</u>	<u>687 445</u>
<i>Gjeld</i>	2020	2019
Hotelldrift Park Halden og NHG Respons AS-konsernbidrag Thor Halvorsen Holding AS	722 532 10 500 000	632 093 10 500 000
Sum	<u>11 222 532</u>	<u>11 132 093</u>
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	11 566 623	11 406 943

Lånet er løpende og avdras etter avtale. Årlig rente er 6,5%.

Selskapets eiendom er pantsatt til fordel for banken for lån som er opptatt i morselskapet Thor Halvorsen Holding AS som har innløst selskapets gjeld til Nordea i forbindelse med erverv av aksjene i selskapet.

Selskapet har i 2020 kjøpt regnskaps- og administrasjonstjenester samt vaktmestertjenester fra søsterselskaper for henholdsvis kr. 43.526 og kr. 62.180.

Penneo Dokumentnr: Y00K-G4ODZ-7SGYE-OSIAK-8PJGF-5SGEZ



Marcus Thranes Gate 30 AS

Org.nr: 914 351 499

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Bankinnskudd

Marcus Thranes Gata 30 AS er deltager i en konsernkontoordning i DNB administrert av morselskapet Thor Halvorsen Holding AS. Deltagerne i ordningen er overfor banken solidarisk ansvarlig for riktig oppfyllelse av samtlige forpliktelser som følger av, eller måtte oppstå i anledning av, ordningen. Banken har rett til å motregne i konti utenfor konsernkontoordningen som deltageren til enhver tid har i banken, og ethvert krav banken måtte ha mot deltageren og de øvrige partene i kontosystemet. Selskapets skattetrekkkonto inngår ikke i konsernkontoordning. Netto fordring på konsernkonto klassifiseres som andre kortsiktige fordringer. Netto gjeld på konsernkonto klassifiseres under annen kortsiktig gjeld. Midlene på konsernkonto har tilsvarende likviditet som en ordinær bankkonto ved at Marcus Thranes Gata 30 AS til enhver tid har tilgang til innestående midler på konsernkonto. Pr. 31.12.2020 utgjør selskapets netto fordring på konsernkonto kr. 47.487.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
THOR HALVORSEN HOLDING AS	100	100 %	100 %

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	914 053	-626 315	387 738
Årsresultat	0	0	649 619	649 619
Avgitt konsernbidrag	0	0	-563 575	-563 575
Egenkapital 31.12.2020	100 000	914 053	-540 271	473 782

Note 9 - Pant og garantier

Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:	2020	2019
Verdi pantesikrete eiendeler	11 566 623	11 406 943

Selskapets eiendom er pantsatt med kroner 30 millioner i forbindelse med lån opptatt av morselskapet Thor Halvorsen Eiendom AS i DnB i forbindelse med erverv av aksjene i selskapet.

Pennio Dokumentnøkkel: Y100K-G40D2-75GYE-OSIAK-8P-IGF-55GEZ



Marcus Thranes Gate 30 AS

Org.nr: 914 351 499

Noter til regnskapet for 2020

Note 10 - Hendelser etter balansedagen-fortsatt drift

Regnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

På tidspunkt for avleggelse av regnskapet er det usikkerhet knyttet til de økonomiske konsekvenser som følge av Korona pandemien. Det er ikke mulig å tallfeste hvilken betydning dette vil få for selskapets drift og finansielle situasjon i fremtidige perioder, men det må forventes at selskapet vil bli påvirket negativt på grunn av redusert betalingsevne hos leietaker. Utviklingen fremover vil være avhengig av varigheten av myndighetenes smitteverntiltak og hvordan bedrifter og privatpersoner vil tilpasse seg denne situasjonen. Styret vurderer situasjonen fortløpende og gjør de tiltak som er nødvendig. Konsernet som selskapet er en del av har fått en kreditt fasilitet hos sin bankforbindelse som sikrer likviditetssituasjonen ut året.

Penneo Dokumentnøkkel: Y100K-G40D2-75C9E-051AK-8P1GF-55GEZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erling Mardon Kristensen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-3093745

IP: 185.171.xxx.xxx

2021-07-05 22:09:06Z



Thor Morten Halvorsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1722979

IP: 88.91.xxx.xxx

2021-07-06 09:14:13Z



Penneo Dokumentnøkkel: Y100K-G40D2-7SGYE-OSIAK-8PJGF-SSGEZ

Dokumentet er signert digitalt, med Penneo.com. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til generalforsamlingen i Marcus Thranes Gate 30 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Marcus Thranes Gate 30 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 649.619. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO

Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO

Organisasjonsnummer/revisornummer:
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: post@flattum.no

Web: www.flattum.no

Telefon: +47 22 98 21 20

Medlemskap: Den norske Revisorforening
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:





som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Oslo, 22. juni 2021
Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS


Sven Flattum
Statsautorisert revisor