



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 112 727  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ST. HALVARDS VEI 12 AS  
Forretningsadresse: Ringeriksveien 48  
3414 LIERSTRANDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Osmund Espedal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 521	11 432
Annen driftsinntekt		4 028 291	3 565 252
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 032 812</b>	<b>3 576 684</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 521	11 432
Avskrivning på varige driftsmidler	1	300 400	300 542
Annen driftskostnad		154 297	96 532
<b>Sum kostnader</b>		<b>459 218</b>	<b>408 507</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 573 594</b>	<b>3 168 177</b>
Annen rentekostnad		48	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-48</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 573 546</b>	<b>3 168 177</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	805 802	713 354
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 767 744</b>	<b>2 454 823</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 767 744</b>	<b>2 454 823</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 767 744</b>	<b>2 454 823</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			250 000
Overføringer annen egenkapital		2 767 744	2 204 823
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 767 744</b>	<b>2 454 823</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 579 900	3 936 689
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 579 900</b>	<b>3 936 689</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 579 900</b>	<b>3 936 689</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		337 902	
Andre kortsiktige fordringer		19 258	20 387
<b>Sum fordringer</b>		<b>357 160</b>	<b>20 387</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 084 440	8 456 256
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 084 440</b>	<b>8 456 256</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 441 600</b>	<b>8 476 643</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 021 500</b>	<b>12 413 332</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 707 602	10 939 859



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 707 602</b>	<b>10 939 859</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 207 602</b>	<b>11 439 859</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			10 119
Betalbar skatt	2	805 802	713 354
Skyldig offentlige avgifter		8 096	
Utbytte			250 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>813 898</b>	<b>973 473</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>813 898</b>	<b>973 473</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 021 500</b>	<b>12 413 332</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 457670

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 112 727  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ST. HALVARDS VEI 12 AS  
Forretningsadresse: Ringeriksveien 48  
3414 LIERSTRANDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Osmund Espedal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023



Organisasjonsnr: 919 112 727  
ST. HALVARDS VEI 12 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 521	11 432
Annen driftsinntekt		4 028 291	3 565 252
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 032 812</b>	<b>3 576 684</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 521	11 432
Avskrivning på varige driftsmidler	1	300 400	300 542
Annen driftskostnad		154 297	96 532
<b>Sum kostnader</b>		<b>459 218</b>	<b>408 507</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 573 594</b>	<b>3 168 177</b>
Annen rentekostnad		48	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-48</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 573 546</b>	<b>3 168 177</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	805 802	713 354
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 767 744</b>	<b>2 454 823</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 767 744</b>	<b>2 454 823</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 767 744</b>	<b>2 454 823</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			250 000
Overføringer annen egenkapital		2 767 744	2 204 823
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 767 744</b>	<b>2 454 823</b>



Organisasjonsnr: 919 112 727  
ST. HALVARDS VEI 12 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 1

Sum varige driftsmidler 3 579 900 3 936 689

Sum anleggsmidler 3 579 900 3 936 689

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 337 902

Andre kortsiktige  
fordringer 19 258 20 387

Sum fordringer 357 160 20 387

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 11 084 440 8 456 256

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 11 084 440 8 456 256

Sum omløpsmidler 11 441 600 8 476 643

SUM EIENDELER 15 021 500 12 413 332

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 500 000 500 000

Sum innskutt egenkapital 500 000 500 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 13 707 602 10 939 859

Sum opptjent egenkapital 13 707 602 10 939 859

Sum egenkapital 14 207 602 11 439 859

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld			10 119
Betalbar skatt	2	805 802	713 354
Skyldig offentlige avgifter		8 096	
Utbytte			250 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>813 898</b>	<b>973 473</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>813 898</b>	<b>973 473</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 021 500</b>	<b>12 413 332</b>



Organisasjonsnr: 919 112 727  
ST. HALVARDS VEI 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i  
St. Halvards vei 12 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for St. Halvards vei 12 AS som viser et overskudd på kr 2 767 744. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anslå som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Drammen, 17. februar 2023  
**Kopstad og Kure Revisjon AS**

Petter Kopstad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

### **Kopstad og Kure Revisjon**

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN – [www.kkrevisjon.no](http://www.kkrevisjon.no)

Foretaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Kopstad, Petter**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

17.02.2023 12.27.11

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**Årsregnskap 2022  
for  
St. Halvards Vei 12 AS**

**Organisasjonsnr. 919112727**



St. Halvards Vei 12 AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		4 521	11 432
Annen driftsinntekt		4 028 291	3 565 252
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 032 812</b>	<b>3 576 684</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		4 521	11 432
Avskrivning på varige driftsmidler	1	300 400	300 542
Annen driftskostnad		154 297	96 532
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>459 218</b>	<b>408 507</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>3 573 594</b>	<b>3 168 177</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		48	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(48)</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>3 573 546</b>	<b>3 168 177</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	805 802	713 354
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 767 744</b>	<b>2 454 823</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2 767 744</b>	<b>2 454 823</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		0	250 000
Overføringer annen egenkapital		2 767 744	2 204 823
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>2 767 744</b>	<b>2 454 823</b>

Årsregnskap for St. Halvards Vei 12 AS

Organisasjonsnr. 919112727



St. Halvards Vei 12 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 579 900	3 936 689
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 579 900</b>	<b>3 936 689</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 579 900</b>	<b>3 936 689</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		337 902	0
Andre kortsiktige fordringer		19 258	20 387
<b>Sum fordringer</b>		<b>357 160</b>	<b>20 387</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 084 440	8 456 256
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>11 441 600</b>	<b>8 476 643</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 021 500</b>	<b>12 413 332</b>

Årsregnskap for St. Halvards Vei 12 AS

Organisasjonsnr. 919112727



St. Halvards Vei 12 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		13 707 602	10 939 859
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 707 602</b>	<b>10 939 859</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>14 207 602</b>	<b>11 439 859</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	10 119
Betalbar skatt	2	805 802	713 354
Skyldig offentlige avgifter		8 096	0
Utbytte		0	250 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>813 898</b>	<b>973 473</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>813 898</b>	<b>973 473</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 021 500</b>	<b>12 413 332</b>

Lier 16. februar 2023  
Styret for St. Halvards vei 12 AS

Per Osmund Espedal  
Styrets leder/daglig leder  
(elektronisk signert)



St. Halvards Vei 12 AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført jfr god regnskapsskikk for små foretak.

Noter for St. Halvards Vei 12 AS

Organisasjonsnr. 919112727



St. Halvards Vei 12 AS

## Noter 2022

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	5 263 230
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>5 263 230</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 382 930
+ Ordinære avskrivninger	300 400
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>1 683 330</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>3 579 900</b>

Selskapet benytter lineære avskrivninger fra og med 2021. Den økonomiske levetiden for de forskjellige anleggsmidlene er beregnet til:

- Bygninger; 25 år
- Teknisk installasjon; 10 år

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2022	2021
Betalbar skatt	805 802	713 354
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>805 802</b>	<b>713 354</b>

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til fordel for medlemmer av styret eller aksjeeiere.

### Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Noter for St. Halvards Vei 12 AS

Organisasjonsnr. 919112727



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Espedal, Per Osmund**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

16.02.2023 16.34.46

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.