



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 878 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARBAROSSA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Solvangveien 3
1488 HAKADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Skrede
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		563 605	385 474
Sum inntekter		563 605	385 474
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	114 181	89 654
Annen driftskostnad	4	375 923	408 191
Sum kostnader		490 104	497 845
Driftsresultat		73 501	-112 371
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		97 943	101 314
Annen renteinntekt		375	525
Annen finansinntekt		3 455	2 859
Sum finansinntekter		101 773	104 698
Annen rentekostnad		408 680	430 326
Sum finanskostnader		408 680	430 326
Netto finans		-306 907	-325 627
Ordinært resultat før skattekostnad		-233 406	-437 998
Skattekostnad på ordinært resultat		-51 349	-96 387
Ordinært resultat etter skattekostnad		-182 057	-341 611
Årsresultat		-182 057	-341 611
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-182 057	-165 093
Annen egenkapital			-176 518
Sum overføringer og disponeringer		-182 057	-341 611



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		147 736	96 387
Sum immaterielle eiendeler		147 736	96 387
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	8 223 738	8 223 738
Sum varige driftsmidler		8 223 738	8 223 738
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	13	3 156 973	3 674 698
Sum finansielle anleggsmidler		3 156 973	3 674 698
Sum anleggsmidler		11 528 447	11 994 823
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 400	
Andre fordringer	12	10 020	30 012
Konsernfordringer	13	150 000	
Sum fordringer		174 420	30 012
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 023 665	1 018 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 023 665	1 018 010
Sum omløpsmidler		1 198 085	1 048 022
SUM EIENDELER		12 726 532	13 042 845

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 250,00)	5, 10	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		150 000	
Sum innskutt egenkapital		400 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap	10	347 149	165 093
Sum opptjent egenkapital		-347 149	-165 093
Sum egenkapital	10	52 851	84 907
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	9 565 000	9 565 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 927 152	3 292 102
Sum annen langsiktig gjeld		12 492 152	12 857 102
Sum langsiktig gjeld		12 492 152	12 857 102
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		91 407	
Skyldige offentlige avgifter		24 242	56 492
Annen kortsiktig gjeld		65 880	44 344
Sum kortsiktig gjeld		181 529	100 836
Sum gjeld		12 673 681	12 957 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 726 532	13 042 845



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 602933

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 878 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARBAROSSA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Solvangveien 3
1488 HAKADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Skrede
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 878 702
BARBAROSSA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		563 605	385 474
Sum inntekter		563 605	385 474
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	114 181	89 654
Annen driftskostnad	4	375 923	408 191
Sum kostnader		490 104	497 845
Driftsresultat		73 501	-112 371
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		97 943	101 314
Annen renteinntekt		375	525
Annen finansinntekt		3 455	2 859
Sum finansinntekter		101 773	104 698
Annen rentekostnad		408 680	430 326
Sum finanskostnader		408 680	430 326
Netto finans		-306 907	-325 627
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-51 349	-96 387
Ordinært resultat etter skattekostnad		-182 057	-341 611
Årsresultat		-182 057	-341 611
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-182 057	-165 093
Annen egenkapital			-176 518
Sum overføringer og disponeringer		-182 057	-341 611



Organisasjonsnr: 916 878 702
BARBAROSSA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 147 736 96 387
Sum immaterielle eiendeler 147 736 96 387

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 6 8 223 738 8 223 738
Sum varige driftsmidler 8 223 738 8 223 738

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 13 3 156 973 3 674 698
Sum finansielle anleggsmidler 3 156 973 3 674 698

Sum anleggsmidler 11 528 447 11 994 823

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 14 400
Andre fordringer 12 10 020 30 012
Konsernfordringer 13 150 000
Sum fordringer 174 420 30 012

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 9 1 023 665 1 018 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 023 665 1 018 010

Sum omløpsmidler 1 198 085 1 048 022

SUM EIENDELER 12 726 532 13 042 845

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 250,00) 5, 10 250 000 250 000
Annen innskutt egenkapital 150 000
Sum innskutt egenkapital 400 000 250 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap	10	347 149	165 093
Sum opptjent egenkapital		-347 149	-165 093
Sum egenkapital	10	52 851	84 907
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11	9 565 000	9 565 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 927 152	3 292 102
Sum annen langsiktig gjeld		12 492 152	12 857 102
Sum langsiktig gjeld		12 492 152	12 857 102
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
		91 407	
Skyldige offentlige avgifter			
		24 242	56 492
Annen kortsiktig gjeld			
		65 880	44 344
Sum kortsiktig gjeld		181 529	100 836
Sum gjeld		12 673 681	12 957 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 726 532	13 042 845



Organisasjonsnr: 916 878 702
BARBAROSSA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelse knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note



2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	93191.00	67094.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20990.00	17310.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		5250.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	114181.00	89654.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note
13

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen
Konsern er samlet sett under grenseverdier for konsernregnskap

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3156972.00	3294697.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3229851.00	3921101.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

12

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

BARBAROSSA EIENDOM AS
1488 HAKADAL

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2021 BARBAROSSA EIENDOM AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		563 605	385 474
Sum driftsinntekter		563 605	385 474
Lønnskostnad	1, 2, 3	(114 181)	(89 654)
Annen driftskostnad	4	(375 923)	(408 191)
Sum driftskostnader		(490 104)	(497 845)
Driftsresultat		73 501	(112 371)
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		97 943	101 314
Annen renteinntekt		375	525
Annen finansinntekt		3 455	2 859
Sum finansinntekter		101 773	104 698
Annen rentekostnad		(408 680)	(430 326)
Sum finanskostnader		(408 680)	(430 326)
Netto finans		(306 907)	(325 627)
Ordinært resultat før skattekostnad		(233 406)	(437 998)
Skattekostnad på ordinært resultat		51 349	96 387
Ordinært resultat		(182 057)	(341 611)
Årsresultat		(182 057)	(341 611)
Overføringer			
Udekket tap		(182 057)	(165 093)
Annen egenkapital		0	(176 518)
Sum		(182 057)	(341 611)



Balanse pr. 31. desember 2021 BARBAROSSA EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		147 736	96 387
Sum immaterielle eiendeler		147 736	96 387
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	8 223 738	8 223 738
Sum varige driftsmidler		8 223 738	8 223 738
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	13	3 156 973	3 674 698
Sum finansielle anleggsmidler		3 156 973	3 674 698
Sum anleggsmidler		11 528 447	11 994 823
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		14 400	0
Andre fordringer	12	10 020	30 012
Konsernfordringer	13	150 000	0
Sum fordringer		174 420	30 012
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	1 023 665	1 018 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 023 665	1 018 010
Sum omløpsmidler		1 198 085	1 048 022
Sum eiendeler		12 726 532	13 042 845



Balanse pr. 31. desember 2021 BARBAROSSA EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 250,00)	5, 10	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		150 000	0
Sum innskutt egenkapital		400 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	0	0
Udekket tap	10	(347 149)	(165 093)
Sum opptjent egenkapital		(347 149)	(165 093)
Sum egenkapital	10	52 851	84 907
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	9 565 000	9 565 000
Øvrig langsiktig gjeld		2 927 152	3 292 102
Sum annen langsiktig gjeld		12 492 152	12 857 102
Sum langsiktig gjeld		12 492 152	12 857 102
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		91 407	0
Skyldige offentlige avgifter		24 242	56 492
Annen kortsiktig gjeld		65 880	44 344
Sum kortsiktig gjeld		181 529	100 836
Sum gjeld		12 673 681	12 957 938
Sum egenkapital og gjeld		12 726 532	13 042 845

Nittedal, den 24.06.22

Fredrik Arnesen Vetteren
Styrets leder

Bård Ola Vetteren
Styremedlem / Daglig leder



Noter 2021

BARBAROSSA EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utilignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	93 191	67 094
Arbeidsgiveravgift	20 990	17 310
Andre ytelser		5 250
Sum	114 181	89 654

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	250,00	250 000,00
Sum	1 000		250 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BARBAROSSA LTD	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Selskapet eier en vertikal tomanns bolig i Nittedal. Kostpris er kr 4 616 136,- Tomannsboligen avskrives ikke. Selskapet eier 2 leiligheter i en firemannsbolig i Nittedal. Kostpris for leilighetene er; kr 2 010 375,- for leilighet 1064 og kr 1 597 227,- for leilighet 1068. Leilighetene avskrives ikke.

Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(233 406)	(437 998)
+/- Permanente forskjeller		(122)
Årets skattegrunnlag	(233 406)	(438 120)
+/- Endring i utsatt skatt	(51 349)	(96 387)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(51 349)	(96 387)
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(438 121)	(671 526)	233 406
Sum midlertidige forskjeller	(438 121)	(671 526)	233 406
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	(96 387)	(147 736)	51 349

Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 39 424. Skyldig skattetrekk er kr 12 926.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	250 000		(165 093)	84 907
Årets resultat			(182 057)	(182 057)
Konsernbidrag		150 000		150 000
Egenkapital 31.12.2021	250 000	150 000	(347 149)	52 851

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til SpareBank 1 Ringerike Hadeland	9 565 000	9 565 000
Sum	9 565 000	9 565 000
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	8 223 738	8 223 738
Sum	8 223 738	8 223 738

Av langsiktig gjeld på kr 9 565 000 forfaller kr 9 565 000 om mer enn 5 år.
Selskap har gjeld til Barbarossa LTD på kr 2 927 151,-
Sparebank 1 Ringerike har tatt pant i eiendom på kr 9 600 000,-

Note 12 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 13 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen med følgende begrunnelse:

Konsern er samlet sett under grenseverdier for konsernregnskap

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 156 972	3 294 697
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 229 851	3 921 101