



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 727 161
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DEICHMANNSGATE 6 AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Jakob Vigeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 360 121	3 231 833
Sum inntekter		3 360 121	3 231 833
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8		
Annen driftskostnad	2	1 185 683	879 029
Sum kostnader		1 185 683	879 029
Driftsresultat		2 174 438	2 352 804
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		1 903	394
Annen finansinntekt		7 523	6 869
Sum finansinntekter		9 426	7 263
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	111 875	195 784
Sum finanskostnader		111 875	195 784
Netto finans		-102 449	-188 522
Ordinært resultat før skattekostnad		2 071 989	2 164 283
Skattekostnad på ordinært resultat	4	455 838	476 142
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 616 151	1 688 141
Årsresultat		1 616 151	1 688 141
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 616 151	1 688 141
Totalresultat		1 616 151	1 688 141
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 616 151	
Avsatt til annen egenkapital			1 688 141



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer	5	1 616 151	1 688 141



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8		
Driftsmidler	8	3 572 785	3 572 785
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	8		
Sum varige driftsmidler		3 572 785	3 572 785
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Investeringer i aksjer og andeler	7	8 570 000	8 570 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 570 000	8 570 000
Sum anleggsmidler		12 142 785	12 142 785
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1
Andre kortsiktige fordringer		4 374	7 650
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		4 374	7 651
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 031 163	1 121 497
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 031 163	1 121 497
Sum omløpsmidler		1 035 537	1 129 148



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		13 178 322	13 271 933
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 218 229	4 218 229
Sum opptjent egenkapital		4 218 229	4 218 229
Sum egenkapital		4 248 229	4 248 229
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	6 514 754	8 209 810
Sum annen langsiktig gjeld		6 514 754	8 209 810
Sum langsiktig gjeld		6 514 754	8 209 810
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		156 228	173 201
Betalbar skatt	4		476 142
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	3	2 071 989	
Annen kortsiktig gjeld		187 122	164 551
Sum kortsiktig gjeld		2 415 339	813 893
Sum gjeld		8 930 093	9 023 704
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 178 322	13 271 933



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 518405

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 727 161
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DEICHMANNSGATE 6 AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Jakob Vigeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 911 727 161
DEICHMANNSGATE 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 360 121	3 231 833
Sum inntekter		3 360 121	3 231 833
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8		
Annen driftskostnad	2	1 185 683	879 029
Sum kostnader		1 185 683	879 029
Driftsresultat		2 174 438	2 352 804
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		1 903	394
Annen finansinntekt		7 523	6 869
Sum finansinntekter		9 426	7 263
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	111 875	195 784
Sum finanskostnader		111 875	195 784
Netto finans		-102 449	-188 522
Ordinært resultat før skattekostnad		2 071 989	2 164 283
Skattekostnad på ordinært resultat	4	455 838	476 142
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 616 151	1 688 141
Årsresultat		1 616 151	1 688 141
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 616 151	1 688 141
Totalresultat		1 616 151	1 688 141
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 616 151	
Avsatt til annen egenkapital			1 688 141
Overført fra annen egenkapital			



Sum overføringer og disponeringer	5	1 616 151	1 688 141
--------------------------------------	---	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 911 727 161
DEICHMANNSGATE 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	8		
Driftsmidler	8	3 572 785	3 572 785
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	8		
Sum varige driftsmidler		3 572 785	3 572 785
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Lån til foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	7		
Investeringer i aksjer og andeler	7	8 570 000	8 570 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 570 000	8 570 000
Sum anleggsmidler		12 142 785	12 142 785
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1
Andre kortsiktige fordringer		4 374	7 650
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		4 374	7 651
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 031 163	1 121 497
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 031 163	1 121 497
Sum omløpsmidler		1 035 537	1 129 148
SUM EIENDELER		13 178 322	13 271 933



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	4 218 229	4 218 229
Sum opptjent egenkapital		4 218 229	4 218 229

Sum egenkapital		4 248 229	4 248 229
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	6 514 754	8 209 810
Sum annen langsiktig gjeld		6 514 754	8 209 810

Sum langsiktig gjeld		6 514 754	8 209 810
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		156 228	173 201
Betalbar skatt	4		476 142
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	3	2 071 989	
Annen kortsiktig gjeld		187 122	164 551
Sum kortsiktig gjeld		2 415 339	813 893

Sum gjeld		8 930 093	9 023 704
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 178 322	13 271 933
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 911 727 161
DEICHMANNSGATE 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Deichmannsgate 6 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Deichmannsgate 6 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Eivin A. Redbo
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CDYFK-GFQGN-5EEM8-U082X-EWFELLVWU1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivin Aleksander Redbo

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-832041

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-19 11:26:41 UTC



Penneo Dokumentnøkket: CDYFK-GFQGN-5EEM8-UQ82X-EWFELLVU1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021

Deichmannsgate 6 AS

Penneo Dokumentnøkkel: EDEEK-KCIC5-AL3NH-LE6GG-ICLEE-D3X2W

Org.nr. : 911 727 161



Resultatregnskap

Deichmannsgate 6 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		3 360 121	3 231 833
Sum driftsinntekter		3 360 121	3 231 833
Annen driftskostnad	2	1 185 683	879 029
Sum driftskostnader		1 185 683	879 029
Driftsresultat		2 174 438	2 352 804
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 903	394
Annen finansinntekt		7 523	6 869
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	111 875	195 784
Resultat av finansposter		-102 449	-188 522
Ordinært resultat før skattekostnad		2 071 989	2 164 283
Skattekostnad på ordinært resultat	4	455 838	476 142
Årsresultat		1 616 151	1 688 141
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 616 151	0
Avsatt til annen egenkapital		0	1 688 141
Sum overføringer	5	1 616 151	1 688 141

Penneo Dokumentnøkkel: EDEEK-KCICS-AL3NH-LE6GG-ICLEE-D3X2W



Balanse

Deichmannsgate 6 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsmidler	8	3 572 785	3 572 785
Sum varige driftsmidler		3 572 785	3 572 785
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	8 570 000	8 570 000
Sum finansielle anleggsmidler		8 570 000	8 570 000
Sum anleggsmidler		12 142 785	12 142 785
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	1
Andre kortsiktige fordringer		4 374	7 650
Sum fordringer		4 374	7 651
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 031 163	1 121 497
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 031 163	1 121 497
Sum omløpsmidler		1 035 537	1 129 148
Sum eiendeler		13 178 322	13 271 933

Penneo Dokumentnøkkel: EDEEK-KCIC5-AL3NH-LE6GG-ICLEE-D3X2W



Balanse

Deichmannsgate 6 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	4 218 229	4 218 229
Sum opptjent egenkapital		4 218 229	4 218 229
Sum egenkapital		4 248 229	4 248 229
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	3	6 514 754	8 209 810
Sum annen langsiktig gjeld		6 514 754	8 209 810
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		156 228	173 201
Betalbar skatt	4	0	476 142
Kortsiktig konserngjeld	3	2 071 989	0
Annen kortsiktig gjeld		187 122	164 551
Sum kortsiktig gjeld		2 415 339	813 893
Sum gjeld		8 930 093	9 023 704
Sum egenkapital og gjeld		13 178 322	13 271 933

Oslo
Styret i Deichmannsgate 6 AS

Carl Erik Krefting
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: EDEEK-KCIC5-AL3NH-LE6GG-ICLEE-D3X2W



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekts- og kostnadsføring

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som leie opptjenes. Tilsvarende kostnadsføres drifts- og rentekostnader når disse er påløpt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringsen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Penneo Dokumentnøkkel: EDEEK-KCIC5-AL3NH-LE6GG-ICLEE-D3X2W



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 41 166,-

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2021	2020
Langsiktig gjeld til foretak samme konsern	6 514 754	8 209 810
Skyldig konsernbidrag	2 071 989	0
Sum	8 586 743	8 209 810

Mellomværender og lån i konsernforhold renteberegnes til markedsvilkår.

Det er ikke avtalt nedbetalingstid på mellomværende.

Penneo Dokumentnøkkel: EDEEK-KCICS-AL3NH-LE6GG-ICLEE-D3X2W



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	455 838	476 142
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	455 838	476 142
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 071 989	2 164 283
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	(2 071 989)	0
Skattepliktig inntekt	0	2 164 283
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	455 838	476 142
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	(455 838)	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	476 142

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	(3 572 785)	(3 572 785)	0
Sum	(3 572 785)	(3 572 785)	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 572 785	3 572 785	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	4 218 229	4 248 229
Årets resultat		1 616 151	1 616 151
Avgitt konsernbidrag		(1 616 151)	(1 616 151)
Pr 31.12	30 000	4 218 229	4 248 229

Penneo Dokumentnøkkel: EDEEK-KCICS-AL3NH-LE6GG-ICLEE-D3X2W



Noter til regnskapet 2021

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Deichmannsgate 6 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i %pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Home Eiendom AS	30	100,0

Selskapet har kun en aksjeklasse og alle aksjene har lik stemmerett. Selskapet inngår i konsernet Carucel AS, som utarbeider konsernregnskap. Selskapet inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert på Fridtjof Nansens Plass 4, 0160 Oslo.

Note 7 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Selskap	Eier- /stemmeandel
Borettslaget Deichmannsgate 6	100 %

Note 8 Varige driftsmidler

	Oppussing leiligheter	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	3 572 785	3 572 785
Anskaffelseskost 31.12	3 572 785	3 572 785
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	0	0
Balanseført verdi 31.12	3 572 785	3 572 785
Årets avskrivninger	0	0
Avskrivningsplan	Ingen avskr.	
Økonomisk levetid		

Penneo Dokumentnøkkel: EDEEK-KCIC5-AL3NH-LE6GG-ICLEE-D3X2W



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Carl Erik Krefting

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-4060711

IP: 84.211.xxx.xxx

2022-04-29 18:34:06 UTC



Penneo Dokument nøkkel: EDEEK-KCICS-AL3NH-LEGG-ICLEE-D3X2W

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>