



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 284 020
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAAVI HOLDING AS
Forretningsadresse: Vestre Toten veg 588
2817 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FRISIKT ØKONOMI & RÅDGIVNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 916284020

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 990 000	
Sum inntekter		1 990 000	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	2	848 449	
Varekostnad	2	29 714	
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		402 945	343 521
Sum kostnader		1 281 108	343 521
Driftsresultat		708 892	-343 521
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 194	5 625
Annen finansinntekt	5	500 000	1 083 894
Sum finansinntekter		508 194	1 089 519
Annen rentekostnad		202	114 208
Annen finanskostnad	5		
Sum finanskostnader		202	114 208
Netto finans		507 992	975 311
Ordinært resultat før skattekostnad		1 216 884	631 790
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 216 884	631 790
Årsresultat		1 216 884	631 790
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 216 884	631 790



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		1 216 884	631 790
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	1 216 884	631 790
Sum overføringer og disponeringer		1 216 884	631 790



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	667 795	367 795
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		1
Sum varige driftsmidler		667 795	367 796
Sum anleggsmidler		667 795	367 796
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2		848 449
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 756 953	2 942 543
Sum fordringer		1 756 953	2 942 543
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		45 000	45 000
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Andre finansielle instrumenter		20 000	
Sum investeringer		65 000	45 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 609 370	1 575 485
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 609 370	1 575 485
Sum omløpsmidler		4 431 323	5 411 477
SUM EIENDELER		5 099 118	5 779 273



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 076 016	3 859 132
Sum opptjent egenkapital		5 076 016	3 859 132
Sum egenkapital		5 100 350	3 883 466
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld	9		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 309	-324
Annen kortsiktig gjeld		-2 541	1 896 131
Sum kortsiktig gjeld		-1 232	1 895 807
Sum gjeld		-1 232	1 895 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 099 118	5 779 273



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 599648

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 284 020
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAAVI HOLDING AS
Forretningsadresse: Vestre Toten veg 588
2817 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FRISIKT ØKONOMI & RÅDGIVNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 284 020
HAAVI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 990 000	
Sum inntekter		1 990 000	
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	2	848 449	
Varekostnad	2	29 714	
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		402 945	343 521
Sum kostnader		1 281 108	343 521
Driftsresultat		708 892	-343 521
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 194	5 625
Annen finansinntekt	5	500 000	1 083 894
Sum finansinntekter		508 194	1 089 519
Annen rentekostnad		202	114 208
Annen finanskostnad	5		
Sum finanskostnader		202	114 208
Netto finans		507 992	975 311
Ordinært resultat før skattekostnad		1 216 884	631 790
Skattekostnad på resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 216 884	631 790
Årsresultat		1 216 884	631 790
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 216 884	631 790
Totalresultat		1 216 884	631 790
Overføringer og disponeringer			



Avsatt til annen egenkapital	7	1 216 884	631 790
Sum overføringer og disponeringer		1 216 884	631 790



Organisasjonsnr: 916 284 020
HAAVI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	667 795	367 795
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		1
Sum varige driftsmidler		667 795	367 796

Sum anleggsmidler		667 795	367 796
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	2		848 449
------------------	---	--	----------------

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 756 953	2 942 543
Sum fordringer		1 756 953	2 942 543

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		45 000	45 000
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Andre finansielle instrumenter		20 000	
Sum investeringer		65 000	45 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 609 370	1 575 485
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 609 370	1 575 485

Sum omløpsmidler		4 431 323	5 411 477
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		5 099 118	5 779 273
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 076 016	3 859 132
Sum opptjent egenkapital		5 076 016	3 859 132
Sum egenkapital		5 100 350	3 883 466
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld	9		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 309	-324
Annen kortsiktig gjeld		-2 541	1 896 131
Sum kortsiktig gjeld		-1 232	1 895 807
Sum gjeld		-1 232	1 895 807
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 099 118	5 779 273



Organisasjonsnr: 916 284 020
HAAVI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

for regnskapsåret 2023

Haavi Holding AS

Organisasjonsnummer 916 284 020

frisikt



Resultatregnskap

Haavi Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		1 990 000	0
Sum driftsinntekter		<u>1 990 000</u>	<u>0</u>
Varekostnad	2	29 714	0
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer	2	848 449	0
Annen driftskostnad		402 945	343 521
Sum driftskostnader		<u>1 281 108</u>	<u>343 521</u>
Driftsresultat		<u>708 892</u>	<u>-343 521</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 194	5 625
Annen finansinntekt	5	500 000	1 083 894
Annen rentekostnad		202	114 208
Resultat av finansposter		<u>507 992</u>	<u>975 311</u>
Resultat før skattekostnad		1 216 884	631 790
Resultat		<u>1 216 884</u>	<u>631 790</u>
Årsresultat		<u>1 216 884</u>	<u>631 790</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	7	1 216 884	631 790
Sum overføringer		<u>1 216 884</u>	<u>631 790</u>



Balanse

Haavi Holding AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	667 795	367 795
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	0	1
Sum varige driftsmidler		<u>667 795</u>	<u>367 796</u>
Sum anleggsmidler		<u>667 795</u>	<u>367 796</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	2	0	848 449
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>1 756 953</u>	<u>2 942 543</u>
Sum fordringer		<u>1 756 953</u>	<u>2 942 543</u>
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		45 000	45 000
Andre finansielle instrumenter		<u>20 000</u>	<u>0</u>
Sum investeringer		<u>65 000</u>	<u>45 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 609 370	1 575 485
Sum omløpsmidler		<u>4 431 323</u>	<u>5 411 477</u>
Sum eiendeler		<u>5 099 118</u>	<u>5 779 273</u>



Balanse

Haavi Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		<u>24 334</u>	<u>24 334</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 076 016	3 859 132
Sum opptjent egenkapital		<u>5 076 016</u>	<u>3 859 132</u>
Sum egenkapital		<u>5 100 350</u>	<u>3 883 466</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 309	-324
Annen kortsiktig gjeld		-2 541	1 896 131
Sum kortsiktig gjeld		<u>-1 232</u>	<u>1 895 807</u>
Sum gjeld		<u>-1 232</u>	<u>1 895 807</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 099 118</u>	<u>5 779 273</u>

Gjøvik, 28.06.2024
Styret i Haavi Holding AS

Bjørn Erik Haavi
styreleder/daglig leder



Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler, herunder utgifter til forskning og utvikling, er balanseført i utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Eierandeler i felles kontrollert virksomhet

Eierandeler i felles kontrollert virksomhet vurderes etter bruttometoden. Andelen av inntekter, kostnader, eiendeler og gjeld innarbeides linje for linje i regnskapet. Tallene spesifiseres pr hovedgruppe i note til regnskapet.

Andre anleggsaksjer og andeler

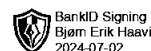
Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektføres som annen finansinntekt.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Varer

	2023	2022
Lager av råvarer og innkjøpte halvfabrikater	0	0
Lager av varer under tilvirkning	0	848 449
Lager av egentlivirkede ferdigvarer	0	0
Lager av innkjøpte handelsvarer	0	0
Sum	0	848 449

Lager vurdert til kostpris
Lager vurdert til virkelig verdi
Ukuransnedskrivning

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen lønnskostnader for 2023
Gjennomsnittlig antall årsverk: 0



Noter

Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	367 795	367 795
Tilgang kjøpte driftsmidler	300 000	300 000
Anskaffelseskost 31.12.2023	667 795	667 795
Bokført verdi 31.12.2023	667 795	667 795
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2023	0	0

Note 5 Markedsbaserte verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
Sum verdipapirer		0	0	0

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 216 884	631 790
Permanente forskjeller	-485 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	-5 134	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-726 750	0
Skattepliktig inntekt	0	631 790
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0



Noter

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-20 540	-25 674	-5 134
Sum	-20 540	-25 674	-5 134
Akkumulert fremførbart underskudd	-231 587	-958 337	-726 750
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	252 127	984 011	731 884
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	30 000	3 859 132	3 889 132
Årets endring		1 216 884	1 216 884
Egenkapital 31.12	30 000	5 076 016	5 106 016

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Haavi Holding AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	600	50,0	30 000
Sum	600		30 000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Erik Haavi	600	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	600	100,00	100,00



Noter

Note 9 Fordringer og gjeld

Fordringer	2023	2022
Gjøvik Boligutvikling AS	0	2 036 918
Lena Boligutvikling AS	455625	455 625
Haavi Flis & Mur Tjenester AS	281571	
HK Bolig as	500 000	
	<u>1 237 196</u>	<u>2 492 543</u>
Gjeld med forfall senere enn 5 år	2023	2022
1400 Varer		848 449
1570 Andre kortsiktig fordring		424 757
	<u>0</u>	<u>1 273 206</u>
Gjeld sikret med pant	2023	2022
		1 811 385
	<u>0</u>	<u>1 811 385</u>
Pantsatte eiendeler	2023	2022