



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 487 733
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 50 THUNE AS
Forretningsadresse: Bjørkelykkja 46
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Lie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		587 856	577 559
Sum inntekter		587 856	577 559
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	67 351	67 351
Annen driftskostnad	2	104 105	89 040
Sum kostnader		171 456	156 391
Driftsresultat		416 400	421 168
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		616	26
Sum finansinntekter		616	26
Annen rentekostnad		207 739	165 953
Sum finanskostnader		207 739	165 953
Netto finans		-207 123	-165 928
Ordinært resultat før skattekostnad		209 277	255 240
Skattekostnad på resultat	3	46 042	53 860
Ordinært resultat etter skattekostnad		163 235	201 380
Årsresultat		163 235	201 380
Årsresultat etter minoritetsinteresser		163 235	201 380
Totalresultat		163 235	201 380
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			10 420
Avsatt til annen egenkapital	4	163 235	190 960
Sum overføringer og disponeringer		163 235	201 380



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	296	
Sum immaterielle eiendeler		296	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 332 842	4 400 193
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		4 332 842	4 400 193
Sum anleggsmidler		4 333 138	4 400 193
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			1 320
Sum fordringer			1 320
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		133 319	165 339
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		133 319	165 339
Sum omløpsmidler		133 319	166 659
SUM EIENDELER		4 466 457	4 566 852
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	354 196	190 960
Sum opptjent egenkapital		354 196	190 960
Sum egenkapital		554 196	390 960
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 860 688	2 047 864
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 985 000	1 985 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 845 688	4 032 864
Sum langsiktig gjeld		3 845 688	4 032 864
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 956	34 971
Betalbar skatt	3	46 338	53 860
Annen kortsiktig gjeld		7 280	54 197
Sum kortsiktig gjeld		66 574	143 028
Sum gjeld		3 912 262	4 175 892
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 466 457	4 566 852



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 309530

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 487 733
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 50 THUNE AS
Forretningsadresse: Bjørkelykkja 46
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Lie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.02.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 487 733
STORGATA 50 THUNE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		587 856	577 559
Sum inntekter		587 856	577 559
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	67 351	67 351
Annen driftskostnad	2	104 105	89 040
Sum kostnader		171 456	156 391
Driftsresultat		416 400	421 168
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		616	26
Sum finansinntekter		616	26
Annen rentekostnad		207 739	165 953
Sum finanskostnader		207 739	165 953
Netto finans		-207 123	-165 928
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	46 042	53 860
Ordinært resultat etter skattekostnad		163 235	201 380
Årsresultat		163 235	201 380
Årsresultat etter minoritetsinteresser		163 235	201 380
Totalresultat		163 235	201 380
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			10 420
Avsatt til annen egenkapital	4	163 235	190 960
Sum overføringer og disponeringer		163 235	201 380



Organisasjonsnr: 928 487 733
STORGATA 50 THUNE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 296
Sum immaterielle eiendeler 296

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 1 4 332 842 4 400 193
Maskiner og anlegg 1
Skip og flytende
installasjoner 1
Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 1
Sum varige driftsmidler 4 332 842 4 400 193

Sum anleggsmidler 4 333 138 4 400 193

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 1 320
Sum fordringer 1 320

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 133 319 165 339
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 133 319 165 339

Sum omløpsmidler 133 319 166 659

SUM EIENDELER 4 466 457 4 566 852

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 200 000 200 000
Sum innskutt egenkapital 200 000 200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 354 196 190 960
Sum opptjent egenkapital 354 196 190 960



Sum egenkapital		554 196	390 960
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 860 688	2 047 864
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 985 000	1 985 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 845 688	4 032 864
Sum langsiktig gjeld		3 845 688	4 032 864
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 956	34 971
Betalbar skatt	3	46 338	53 860
Annen kortsiktig gjeld		7 280	54 197
Sum kortsiktig gjeld		66 574	143 028
Sum gjeld		3 912 262	4 175 892
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 466 457	4 566 852



Organisasjonsnr: 928 487 733
STORGATA 50 THUNE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Storgata 50 Thune AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 487 733



RESULTATREGNSKAP

STORGATA 50 THUNE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		587 856	577 559
Sum driftsinntekter		587 856	577 559
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	67 351	67 351
Annen driftskostnad	2	104 105	89 040
Sum driftskostnader		171 456	156 391
Driftsresultat		416 400	421 168
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		616	26
Annen rentekostnad		207 739	165 953
Resultat av finansposter		-207 123	-165 928
Resultat før skattekostnad		209 277	255 240
Skattekostnad på resultat	3	46 042	53 860
Årsresultat		163 235	201 380
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	163 235	190 960
Overført til udekket tap		0	-10 420
Sum overføringer		163 235	201 380



BALANSE

STORGATA 50 THUNE AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	296	0
Sum immaterielle eiendeler		296	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 332 842	4 400 193
Sum varige driftsmidler		4 332 842	4 400 193
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 333 138	4 400 193
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 320
Sum fordringer		0	1 320
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		133 319	165 339
Sum omløpsmidler		133 319	166 659
Sum eiendeler		4 466 457	4 566 852



BALANSE

STORGATA 50 THUNE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	354 196	190 960
Sum opptjent egenkapital		354 196	190 960
Sum egenkapital		554 196	390 960
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 860 688	2 047 864
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 985 000	1 985 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 845 688	4 032 864
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		12 956	34 971
Betalbar skatt	3	46 338	53 860
Annen kortsiktig gjeld		7 280	54 197
Sum kortsiktig gjeld		66 574	143 028
Sum gjeld		3 912 262	4 175 892
Sum egenkapital og gjeld		4 466 457	4 566 852

19.02.2024

Styret i Storgata 50 Thune AS

Morten Lie
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 467 544	4 467 544
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 467 544	4 467 544
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	134 702	134 702
= Bokført verdi 31.12.23	4 332 842	4 332 842
Årets ordinære avskrivninger	67 351	67 351
Avskrivningsplan	saldo 0-2%	

Note 2 Lønnskostnader

Storgata 50 Thune AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	46 338	53 860
Endring i utsatt skattefordel	-296	0
Skattekostnad ordinært resultat	46 042	53 860
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	209 277	255 240
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 347	0
Skattepliktig inntekt	210 625	255 240
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	46 338	53 860
Sum betalbar skatt i balansen	46 338	53 860

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-1 347	0	1 347
Sum	-1 347	0	1 347
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 347	0	1 347
Utsatt skattefordel (22 %)	-296	0	296

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	200 000	0	0	190 960	390 960
Årets resultat				163 235	163 235
Pr 31.12.2023	200 000	0	0	354 196	554 196

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STORGATA 50 THUNE AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
Sum	200		200 000

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Morten Lie	200	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	200	100,00	100,00

**AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:**

Navn	Verv	Sum
Morten Lie	styreleder	200
Totalt antall aksjer		200

Note 6 Langsiktig gjeld**Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 860 688	2 047 864
Øvrig langsiktig gjeld	1 985 000	1 985 000
Sum	3 845 688	4 032 864

Øvrig langsiktig gjeld er lån gitt fra selskapets aksjonærer:

Lån fra aksjonær Morten Lie	985 000
Lån fra tidligere aksjonær Siv Frydenlund	1 000 000