



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 894 795 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGSTEIN HAVN AS
Forretningsadresse: c/o Hernes AS
Sutterøygata 16
7502 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	54 878	112 303
Annen driftsinntekt	1	1 328 528	1 303 664
Sum inntekter		1 383 406	1 415 967
Kostnader			
Varekostnad		105 434	39 493
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	232 297	262 297
Annen driftskostnad		313 973	415 816
Sum kostnader		651 704	717 606
Driftsresultat		731 702	698 361
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		139 313	82 716
Sum finansinntekter		139 313	82 716
Rentekostnad til foretak i samme konsern		140 000	121 621
Annen rentekostnad		1 261	526
Sum finanskostnader		141 261	122 147
Netto finans		-1 948	-39 431
Resultat før skattekostnad		729 754	658 930
Skattekostnad på resultat	1, 4	160 824	145 080
Årsresultat		568 930	513 850
Årsresultat etter minoritetsinteresser		568 930	513 850
Totalresultat		568 930	513 850
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	714 425	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital	5		513 850
Overført fra annen egenkapital	5	-145 495	
Sum overføringer og disponeringer		568 930	513 850



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 4	188 210	147 529
Sum immaterielle eiendeler		188 210	147 529
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 353 677	5 585 974
Maskiner og anlegg	3		
Sum varige driftsmidler		5 353 677	5 585 974
Sum anleggsmidler		5 541 887	5 733 503
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	104 938	220 591
Andre kortsiktige fordringer	1	3 738	3 304
Sum fordringer		108 676	223 895
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 682 050	2 734 525
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 682 050	2 734 525
Sum omløpsmidler		3 790 726	2 958 420
SUM EIENDELER		9 332 613	8 691 924
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 636 545	4 782 040
Sum opptjent egenkapital		4 636 545	4 782 040
Sum egenkapital		4 736 545	4 882 040
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	8 313	24 590
Betalbar skatt	1, 4		195 448
Skyldig offentlige avgifter		31 818	53 975
Kortsiktig konserngjeld	7	4 555 937	3 500 007
Annen kortsiktig gjeld			35 863
Sum kortsiktig gjeld		4 596 068	3 809 883
Sum gjeld		4 596 068	3 809 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 332 613	8 691 924



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 694959

Enheten

Organisasjonsnummer: 894 795 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGSTEIN HAVN AS
Forretningsadresse: c/o Hernes AS
Sutterøygata 16
7502 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 894 795 212
LANGSTEIN HAVN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	54 878	112 303
Annen driftsinntekt	1	1 328 528	1 303 664
Sum inntekter		1 383 406	1 415 967
Kostnader			
Varekostnad		105 434	39 493
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	232 297	262 297
Annen driftskostnad		313 973	415 816
Sum kostnader		651 704	717 606
Driftsresultat		731 702	698 361
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		139 313	82 716
Sum finansinntekter		139 313	82 716
Rentekostnad til foretak i samme konsern		140 000	121 621
Annen rentekostnad		1 261	526
Sum finanskostnader		141 261	122 147
Netto finans		-1 948	-39 431
Resultat før skattekostnad		729 754	658 930
Skattekostnad på resultat	1, 4	160 824	145 080
Årsresultat		568 930	513 850
Årsresultat etter minoritetsinteresser		568 930	513 850
Totalresultat		568 930	513 850
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	714 425	
Avsatt til annen egenkapital	5		513 850
Overført fra annen egenkapital	5	-145 495	
Sum overføringer og disponeringer		568 930	513 850



Organisasjonsnr: 894 795 212
LANGSTEIN HAVN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 4	188 210	147 529
Sum immaterielle eiendeler		188 210	147 529
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 353 677	5 585 974
Maskiner og anlegg	3		
Sum varige driftsmidler		5 353 677	5 585 974
Sum anleggsmidler		5 541 887	5 733 503
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	104 938	220 591
Andre kortsiktige fordringer	1	3 738	3 304
Sum fordringer		108 676	223 895
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 682 050	2 734 525
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 682 050	2 734 525
Sum omløpsmidler		3 790 726	2 958 420
SUM EIENDELER		9 332 613	8 691 924
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 636 545	4 782 040
Sum opptjent egenkapital		4 636 545	4 782 040
Sum egenkapital		4 736 545	4 882 040



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	8 313	24 590
Betalbar skatt	1, 4		195 448
Skyldig offentlige avgifter		31 818	53 975
Kortsiktig konserngjeld	7	4 555 937	3 500 007
Annen kortsiktig gjeld			35 863
Sum kortsiktig gjeld		4 596 068	3 809 883
Sum gjeld		4 596 068	3 809 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 332 613	8 691 924



Organisasjonsnr: 894 795 212
LANGSTEIN HAVN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Langstein Havn AS

Organisasjonsnr: 894 795 212



Resultatregnskap

Langstein Havn AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	54 878	112 303
Annen driftsinntekt	1	1 328 528	1 303 664
Sum driftsinntekter		1 383 406	1 415 967
Varekostnad		105 434	39 493
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	232 297	262 297
Annen driftskostnad		313 973	415 816
Sum driftskostnader		651 704	717 606
Driftsresultat		731 702	698 361
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		139 313	82 716
Rentekostnad til foretak i samme konsern		140 000	121 621
Annen rentekostnad		1 261	526
Resultat av finansposter		-1 948	-39 431
Resultat før skattekostnad		729 754	658 930
Skattekostnad på resultat	1, 4	160 824	145 080
Årsresultat		568 930	513 850
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	714 425	0
Avsatt til annen egenkapital	5	0	513 850
Overført fra annen egenkapital	5	145 495	0
Sum overføringer		568 930	513 850



Balanse Langstein Havn AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	1, 4	188 210	147 529
Sum immaterielle eiendeler		188 210	147 529
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 353 677	5 585 974
Sum varige driftsmidler		5 353 677	5 585 974
Sum anleggsmidler		5 541 887	5 733 503
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	1	104 938	220 591
Andre kortsiktige fordringer	1	3 738	3 304
Sum fordringer		108 676	223 895
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 682 050	2 734 525
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 682 050	2 734 525
Sum omløpsmidler		3 790 726	2 958 420
Sum eiendeler		9 332 613	8 691 924



Balanse
Langstein Havn AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	4 636 545	4 782 040
Sum opptjent egenkapital		4 636 545	4 782 040
Sum egenkapital		4 736 545	4 882 040
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	7	8 313	24 590
Betalbar skatt	1, 4	0	195 448
Skyldig offentlige avgifter		31 818	53 975
Kortsiktig konserngjeld	7	4 555 937	3 500 007
Annen kortsiktig gjeld		0	35 863
Sum kortsiktig gjeld		4 596 068	3 809 883
Sum gjeld		4 596 068	3 809 883
Sum egenkapital og gjeld		9 332 613	8 691 924

30.06.2025
Styret i Langstein Havn AS

Jon Petter Hernes
styreleder/daglig leder

Lillian Hernes
styremedlem

Jostein Raaen
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutseningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har i 2024 ikke hatt ansatte.



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 735 815	170 840	7 906 655
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 735 815	170 840	7 906 655
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 382 137	170 840	2 552 977
= Bokført verdi 31.12.24	5 353 678	0	5 353 678
Årets ordinære avskrivninger	232 297		232 297
Økonomisk levetid	14-20 år	0-5 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	201 505	195 448
Endring i utsatt skattefordel	-40 681	-50 368
Skattekostnad ordinært resultat	160 824	145 080
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	729 754	658 930
Permanente forskjeller	1 261	526
Endring i midlertidige forskjeller	184 915	228 945
Avgitt konsernbidrag	-915 930	0
Skattepliktig inntekt	0	888 401
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	201 505	195 448
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-201 505	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	195 448

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 201 756	-1 103 404	98 351
Gevinst - og tapskonto	346 255	432 819	86 564
Sum	-855 500	-670 585	184 915
Grunnlag for utsatt skattefordel	-855 500	-670 585	184 915
Utsatt skattefordel (22 %)	-188 210	-147 529	40 681



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	4 782 040	4 882 040
Årets resultat		568 930	568 930
Konsernbidrag avgitt		-714 425	-714 425
Pr 31.12.2024	100 000	4 636 545	4 736 545

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Langstein Havn AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HERNES AS	100	100,0	100,0

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	0	13 109
Annen kortsiktig gjeld konsern	4 555 937	3 500 007
Sum	4 555 937	3 513 116



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Til generalforsamlingen i Langstein Havn AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Langstein Havn AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ingeborg Hukkelås
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UYQSE-S8D02-YUW6E-4PMDW-YOKEO-OJNEO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hukkelås, Ingeborg

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-61952

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-02 11:37:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UYQSE-S8D02-YUW6E-4PMDW-YOXEO-OJNEO

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.