



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 704 043  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATA 34 RAUFOSS AS  
Forretningsadresse: c/o NRP Business Management AS  
Haakon VIIs gate 1  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grete Aasheim Anstice  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.10.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 995 742	3 467 851
Annen driftsinntekt		169 099	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 164 841</b>	<b>3 467 851</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	367 720	422 595
Annen driftskostnad	2	1 469 751	1 340 917
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 837 471</b>	<b>1 763 512</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>327 370</b>	<b>1 704 339</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 990	4 312
Annen finansinntekt		8 395	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 385</b>	<b>4 312</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		37 106	15 924
Annen rentekostnad		628 174	704 547
Annen finanskostnad		1 103	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>666 382</b>	<b>720 471</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-651 997</b>	<b>-716 159</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-324 627</b>	<b>988 180</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-62 501	246 081
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-262 126</b>	<b>742 099</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-262 126</b>	<b>742 099</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-262 126</b>	<b>742 099</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-262 126</b>	<b>742 099</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Konsernbidrag			903 138
Overføringer til/fra annen egenkapital		-262 126	-161 039
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>-262 126</b>	<b>742 099</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	167 013	205 092
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>167 013</b>	<b>205 092</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 8	17 695 501	20 850 716
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 695 501</b>	<b>20 850 716</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	639 534	633 732
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>639 534</b>	<b>633 732</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 502 048</b>	<b>21 689 540</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		99 322	72 113
Andre fordringer		26 644	109 115
Konsernfordringer		457 184	
<b>Sum fordringer</b>		<b>583 150</b>	<b>181 228</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		758 712	246 757
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>758 712</b>	<b>246 757</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 341 862</b>	<b>427 985</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 843 910</b>	<b>22 117 525</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse


Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		2 249 030	1 892 426
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	6	<b>2 449 030</b>	<b>2 092 426</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-91 723	170 403
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	6	<b>-91 723</b>	<b>170 403</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>2 357 307</b>	<b>2 262 829</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 567 131	15 312 218
Langsiktig konserngjeld	4	4 355 138	2 979 692
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 922 269</b>	<b>18 291 910</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 922 269</b>	<b>18 291 910</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		243 971	25 556
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter		27 918	18 233
Kortsiktig konserngjeld	4		1 188 340
Annen kortsiktig gjeld		292 445	330 658
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>564 334</b>	<b>1 562 786</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 486 603</b>	<b>19 854 696</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 843 910</b>	<b>22 117 525</b>



# Årsregnskap 2018

Storgata 34 Raufoss AS

Org.nr.: 991 704 043

Utarbeidet av:  
NRP Procurator 



## Storgata 34 Raufoss AS

## Resultatregnskap

Alle tall i NOK

	Note	2018	2017
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Leieinntekter		1 995 742	3 467 851
Gevinst ved salg av driftsmidler		169 099	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 164 841</b>	<b>3 467 851</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	367 720	422 595
Annen driftskostnad	2	1 469 751	1 340 917
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 837 471</b>	<b>1 763 512</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>327 370</b>	<b>1 704 339</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		5 802	4 142
Annen renteinntekt		188	170
Annen finansinntekt		8 395	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 385</b>	<b>4 312</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		37 106	15 924
Annen rentekostnad		628 174	704 547
Annen finanskostnad		1 103	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>666 382</b>	<b>720 471</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-651 997</b>	<b>-716 159</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-324 627	988 180
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-62 501	246 081
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-262 126</b>	<b>742 099</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-262 126</b>	<b>742 099</b>
<b>Disponering av resultat</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	903 138
Overført fra annen egenkapital		262 126	161 039
<b>Sum overføringer</b>	6	<b>262 126</b>	<b>-742 099</b>



**Storgata 34 Raufoss AS**

Balanse

Alle tall i NOK

	Note	2018	2017
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	167 013	205 092
Sum immaterielle eiendeler		<u>167 013</u>	<u>205 092</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 8	17 695 501	20 850 716
Sum varige driftsmidler		<u>17 695 501</u>	<u>20 850 716</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til selskap i samme konsern	4	639 534	633 732
Sum finansielle anleggsmidler		<u>639 534</u>	<u>633 732</u>
Sum anleggsmidler		<u>18 502 048</u>	<u>21 689 540</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Kundefordringer		99 322	72 113
Fordring på selskap i samme konsern		457 184	0
Andre kortsiktige fordringer		26 644	109 115
Sum fordringer		<u>583 150</u>	<u>181 228</u>
Investeringer			
Bankinnskudd		758 712	246 757
Bankinnskudd o.l.		<u>758 712</u>	<u>246 757</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 341 862</u>	<u>427 985</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>19 843 910</u>	<u>22 117 525</u>

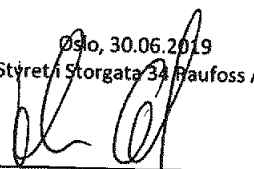


## Storgata 34 Raufoss AS

## Balanse

Alle tall i NOK

	Note	2018	2017
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
Overkurs	5	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		1 892 426	1 892 426
Sum innskutt egenkapital	6	<u>2 449 030</u>	<u>0</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-91 723	170 403
Sum opptjent egenkapital	6	<u>-91 723</u>	<u>170 403</u>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<u>2 357 307</u>	<u>2 262 829</u>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	12 567 131	15 312 218
Gjeld til selskap i samme konsern	4	<u>4 355 138</u>	<u>2 979 692</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>16 922 269</u>	<u>18 291 910</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	4	0	1 188 340
Leverandørgjeld		243 971	25 556
Skyldig offentlige avgifter		27 918	18 233
Annen kortsiktig gjeld		<u>292 445</u>	<u>330 658</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>564 334</u>	<u>1 562 786</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>17 486 603</u>	<u>19 854 696</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u>19 843 910</u>	<u>22 117 525</u>

Oslo, 30.06.2019  
Styret i Storgata 34 Raufoss AS  
Karsten Glarbo Quiel  
styreleder



## Storgata 34 Raufoss AS

---

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgadgang.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktige lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Inntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningsperioden.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



## Storgata 34 Raufoss AS

### Noter

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har gjennom året ikke hatt ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke kostnadsført honorar til styret i 2018.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 24 144. Beløpet er inklusiv merverdiavgift med kr 3 149.

#### Note 3 Anleggsmidler

	Bygning	Tomt	Teknisk installasjon	Andre driftsmidler	Sum
Kostpris 1.1.2018	24 323 073	2 856 026	133 280	188 362	27 500 741
Tilgang	0	0	95 479	0	95 479
Avgang	-2 674 042	-434 000	0	-100 000	-3 208 042
<b>Kostpris 31.12.2018</b>	<b>21 649 031</b>	<b>2 422 026</b>	<b>228 759</b>	<b>88 362</b>	<b>24 388 178</b>
Akk. nedskrivning 31.12.2018	-1 556 836				-1 556 836
Akk. avskrivning 31.12.2018	-5 031 930	0	-15 549	-88 362	-5 135 841
<b>Bokført verdi 31.12.2018</b>	<b>15 060 265</b>	<b>2 422 026</b>	<b>213 210</b>	<b>0</b>	<b>17 695 501</b>
Årets nedskrivninger	0	0	0	0	0
Årets avskrivninger	354 392	0	13 328	0	367 720
Avskrivningssats	2 %	0 %	4-10 %	4 %	
Økonomisk levetid	50 år		år	25 år	
næringseiendom					
Økonomisk levetid	100 år				
boligeiendom					
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	Lineær	



## Storgata 34 Raufoss AS

### Noter

#### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2018	2017
Lån til foretak i samme konsern, Johns Eiendom AS	639 534	633 732
Konsernbidrag fra Johns Holding AS	457 184	0
<b>Sum</b>	<b>1 096 718</b>	<b>633 732</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig lån fra konsern, Johns Holding AS	4 355 138	1 843 364
Konsernbidrag til Johns Holding AS		1 120 404
<b>Sum</b>	<b>4 355 138</b>	<b>2 963 768</b>

Mellomværende er renteberegnet med skjermingsrente for 2018, 0,66% p.a..  
Nedbetalingsplan er ikke fastsatt på fordringer og gjeld.

#### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storgata 34 Raufoss AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	20,00	200 000
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>		<b>200 000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JOHNS EIENDOM AS	10 000	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Over- kurs	Annen Innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2018	200 000	1 892 426	0	170 403	2 262 829
Mottatt konsernbidrag			356 604		356 604
Årets resultat		0	0	-262 126	-262 126
<b>Egenkapital 31.12.2018</b>	<b>200 000</b>	<b>1 892 426</b>	<b>356 604</b>	<b>-91 723</b>	<b>2 357 307</b>

**Storgata 34 Raufoss AS**

## Noter

## Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	0	285 202	
Endring i utsatt skattefordel	-62 501	-39 121	
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-62 501</b>	<b>246 081</b>	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	-324 627	988 180	
Permanente forskjeller	0	0	
Endring i midlertidige forskjeller	-132 558	200 160	
Mottatt konsernbidrag	457 184	0	
Avgitt konsernbidrag	0	-1 188 340	
<b>Skattepliktig Inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	-105 152	-285 202	
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	105 152	285 202	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt	-324 627	988 180	
Beregnet skatt av resultat før skatt	-74 664	237 163	
Effekt av endring av skattesats	7 591	8 917	
<b>Sum</b>	<b>-67 073</b>	<b>246 080</b>	
Effektiv skattesats	20,7 %	24,9 %	
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:			
	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-76 198	-306 832	-230 634
Fordringer	-630 174	-584 874	45 300
Gevinst – og tapskonto	-52 776	0	52 776
<b>Sum</b>	<b>-759 148</b>	<b>-891 706</b>	<b>-132 558</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-759 148</b>	<b>-891 706</b>	<b>-132 558</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)</b>	<b>-167 013</b>	<b>-205 092</b>	<b>-38 080</b>
Effekt av endring av skattesats	7 591	8 917	



## Storgata 34 Raufoss AS

---

### Noter

#### Note 8 Pantstillelser og garantier

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter 31.12.2018

	2018	2017
Pantelån	8 220 559	10 710 669
Sum	8 220 559	10 710 669

Selskapet har følgende pantstillelser pr 31.12.2018

	Sikkerhet	Gjeld	Balanseført verdi pant
Pantelån	Bygg	6 549 127	10 169 500
Pantelån	Bygg	4 149 247	5 219 341
Pantelån	Bygg	1 868 757	2 306 660
Sum		12 567 131	17 695 501



## NITTER AS

Nitter AS

Registrert revisor Halfdan Nitter

Fekjan 7b - 1394 Nesbru  
Telefon 66 98 02 00

Bankkonto 8601 29 36925

halfdan@nitter.as  
www.nitter.as

Foretaksnr 990 474 729

Til generalforsamlingen i  
STORGATA 34 RAUFOSS AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert STORGATA 34 RAUFOSS AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 262 126.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

##### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene (International Standards on Auditing), alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver

## NITTER AS

vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Nesbru, 30. juni 2019

Nitter AS

Halfdan Nitter