



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 424 127  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOGTS GT 64 AS  
Forretningsadresse: Vogts gate 64  
0477 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marte Blystad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		4 667 237	4 229 301
Annen driftsinntekt		132 906	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 800 143</b>	<b>4 229 301</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 248 324	1 016 881
Avskrivning av driftsmidler	2	391 361	391 361
Annen driftskostnad		2 455 737	2 769 683
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 095 423</b>	<b>4 177 926</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>704 720</b>	<b>51 375</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 000 000	1 000 000
Annen renteinntekt		13 140	29 969
Annen finansinntekt		203 680	80 463
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 216 820</b>	<b>1 110 431</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		39 351	55 286
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	125 541	106 637
Annen finanskostnad		10 202	8 008
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>175 094</b>	<b>169 931</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 041 726</b>	<b>940 500</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 746 446</b>	<b>991 876</b>
Skattekostnad på resultat	4	128 326	-23 616
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 618 120</b>	<b>1 015 492</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 618 120</b>	<b>1 015 492</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 618 120</b>	<b>1 015 492</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 618 120</b>	<b>1 015 492</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 618 120	15 492
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>1 618 120</b>	<b>1 015 492</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	16 603 078	16 994 439
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 603 078</b>	<b>16 994 439</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	9 600 000	9 600 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 600 000</b>	<b>9 600 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 203 078</b>	<b>26 594 439</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		45 590	106 564
Andre kortsiktige fordringer		1 215 108	1 162 008
Konsernfordringer	3	1 000 000	1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 260 698</b>	<b>2 268 572</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner		1 105 893	1 109 673
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		6 544 263	6 425 846
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 650 156</b>	<b>7 535 519</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 560 258	2 927 849
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 560 258</b>	<b>2 927 849</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 471 112</b>	<b>12 731 940</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 674 189</b>	<b>39 326 379</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	125 000	125 000
Overkurs	5	29 509 445	29 509 445
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>29 634 445</b>	<b>29 634 445</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 486 219	2 868 099
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 486 219</b>	<b>2 868 099</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 120 664</b>	<b>32 502 544</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 775 885	1 664 522
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 775 885</b>	<b>1 664 522</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	3 073 468	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 073 468</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 849 353</b>	<b>1 664 522</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		251 540	349 116
Betalbar skatt	4	16 963	256 975
Skyldig offentlige avgifter		82 332	87 910
Utbytte			1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	3		3 138 517
Annen kortsiktig gjeld		353 337	326 795
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>704 173</b>	<b>5 159 313</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 553 525</b>	<b>6 823 835</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 674 189</b>	<b>39 326 379</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 654929

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 424 127  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VOGTS GT 64 AS  
Forretningsadresse: Vogts gate 64  
0477 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marte Blystad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 424 127  
VOGTS GT 64 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		4 667 237	4 229 301
Annen driftsinntekt		132 906	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 800 143</b>	<b>4 229 301</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	1 248 324	1 016 881
Avskrivning av driftsmidler	2	391 361	391 361
Annen driftskostnad		2 455 737	2 769 683
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 095 423</b>	<b>4 177 926</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>704 720</b>	<b>51 375</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 000 000	1 000 000
Annen renteinntekt		13 140	29 969
Annen finansinntekt		203 680	80 463
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 216 820</b>	<b>1 110 431</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		39 351	55 286
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	125 541	106 637
Annen finanskostnad		10 202	8 008
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>175 094</b>	<b>169 931</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 041 726</b>	<b>940 500</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 746 446</b>	<b>991 876</b>
Skattekostnad på resultat	4	128 326	-23 616
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 618 120</b>	<b>1 015 492</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 618 120</b>	<b>1 015 492</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 618 120</b>	<b>1 015 492</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 618 120</b>	<b>1 015 492</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 618 120	15 492



Sum overføringer og disponeringer	5	1 618 120	1 015 492
--------------------------------------	---	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 982 424 127  
VOGTS GT 64 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	16 603 078	16 994 439
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 603 078</b>	<b>16 994 439</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	9 600 000	9 600 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 600 000</b>	<b>9 600 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 203 078</b>	<b>26 594 439</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		45 590	106 564
Andre kortsiktige fordringer		1 215 108	1 162 008
Konsernfordringer	3	1 000 000	1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 260 698</b>	<b>2 268 572</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner		1 105 893	1 109 673
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		6 544 263	6 425 846
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 650 156</b>	<b>7 535 519</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 560 258	2 927 849
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 560 258</b>	<b>2 927 849</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 471 112</b>	<b>12 731 940</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>39 674 189</b>	<b>39 326 379</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	125 000	125 000
Overkurs	5	29 509 445	29 509 445
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>29 634 445</b>	<b>29 634 445</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 486 219	2 868 099
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 486 219</b>	<b>2 868 099</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 120 664</b>	<b>32 502 544</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 775 885	1 664 522
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>1 775 885</b>	<b>1 664 522</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	3 073 468	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 073 468</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 849 353</b>	<b>1 664 522</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		251 540	349 116
Betalbar skatt	4	16 963	256 975
Skyldig offentlige avgifter		82 332	87 910
Utbytte			1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	3		3 138 517
Annen kortsiktig gjeld		353 337	326 795
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>704 173</b>	<b>5 159 313</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 553 525</b>	<b>6 823 835</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>39 674 189</b>	<b>39 326 379</b>



Organisasjonsnr: 982 424 127  
VOGTS GT 64 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Vogts gt 64 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vogts gt 64 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kjetil André Ardem  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VJ0A5-CB0NH-QAUC5-2JEX-V8F05-SUTXL



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kjetil André Ardem

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1283472

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-23 09:56:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VJ0A5-CB0NH-QAUC5-2JEXJ-V8F05-SUTXL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022

## Vogts gt 64 AS

Penneo Dokumentnøkkel: X82KU-SL3P8-B5ICE-V558C-ZFC3E-LZ06T

Org.nr. : 982 424 127



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		4 667 237	4 229 301
Annen driftsinntekt		132 906	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 800 143</b>	<b>4 229 301</b>
Lønnskostnad	1	1 248 324	1 016 881
Avskrivning av driftsmidler	2	391 361	391 361
Annen driftskostnad		2 455 737	2 769 683
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 095 423</b>	<b>4 177 926</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>704 720</b>	<b>51 375</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 000 000	1 000 000
Annen renteinntekt		13 140	29 969
Annen finansinntekt		203 680	80 463
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		39 351	55 286
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	125 541	106 637
Annen finanskostnad		10 202	8 008
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 041 726</b>	<b>940 500</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 746 446</b>	<b>991 876</b>
Skattekostnad på resultat	4	128 326	-23 616
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 618 120</b>	<b>1 015 492</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		1 618 120	15 492
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>1 618 120</b>	<b>1 015 492</b>

Penneo Dokumentnummer: X82KU-SL3P8-B5ICE-V558C-ZFC3E-LZ06T



### Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	16 603 078	16 994 439
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 603 078</b>	<b>16 994 439</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	9 600 000	9 600 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 600 000</b>	<b>9 600 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 203 078</b>	<b>26 594 439</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		45 590	106 564
Andre kortsiktige fordringer		1 215 108	1 162 008
Konsernfordringer	3	1 000 000	1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 260 698</b>	<b>2 268 572</b>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte obligasjoner		1 105 893	1 109 673
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		6 544 263	6 425 846
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 650 156</b>	<b>7 535 519</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 560 258	2 927 849
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>3 560 258</b>	<b>2 927 849</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 471 112</b>	<b>12 731 940</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>39 674 189</b>	<b>39 326 379</b>

Penneo Dokumentnøkkel: X82KU-SL3P8-B5ICE-V558C-ZFC3E-LZ06T



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	125 000	125 000
Overkurs	5	29 509 445	29 509 445
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>29 634 445</b>	<b>29 634 445</b>
Annen egenkapital	5	4 486 219	2 868 099
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 486 219</b>	<b>2 868 099</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>34 120 664</b>	<b>32 502 544</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	1 775 885	1 664 522
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 775 885</b>	<b>1 664 522</b>
Langsiktig konserngjeld	3	3 073 468	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 073 468</b>	<b>0</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		251 540	349 116
Betalbar skatt	4	16 963	256 975
Skyldig offentlige avgifter		82 332	87 910
Utbytte		0	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	3	0	3 138 517
Annen kortsiktig gjeld		353 337	326 795
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>704 173</b>	<b>5 159 313</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 553 525</b>	<b>6 823 835</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>39 674 189</b>	<b>39 326 379</b>

Oslo, den \_\_\_\_\_  
Styret i Vogts gt 64 AS

\_\_\_\_\_  
Marte Blystad  
daglig leder/ styrets leder

\_\_\_\_\_  
Lars Borge-Andersen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Henrik Grindal Bakken  
styremedlem

Vogts gt 64 AS

Penneo Dokumentnøkkel: X82KU-SL3P8-B5ICE-V558C-ZFC3E-LZ06T



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Driftsinntekter

Driftsinntektene består hovedsaklig av leieinntekter fra fast eiendom. Inntektsføring av leieinntektene skjer når disse er opptjent. Det foretas således periodisering av inntektene løpende.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Markedsbaserte aksjer

For kortsiktige investeringer i markedsbaserte aksjer brukes laveste verdis prinsipp. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/ tap, resultatføres som finansposter.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Endring av prinsipp i 2022

Endrer prinsipp knyttet til bokføringen av felleskostander fra brutto til nettometoden. Omarbeider sammenligningstall.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønninger	1 094 062	891 219
Arbeidsgiveravgift	154 263	125 662
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>1 248 324</b>	<b>1 016 881</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1,5 1,5

### OTP

Selskapet har 1,5 årsverk sysselsatt i 2022, så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### Note 2 Varige driftsmidler

	<b>Leiligheter</b>	<b>Bygninger</b>	<b>Teknisk installasjon</b>	<b>Totalt</b>
Anskaffelseskost 01.01	7 534 909	16 000 000	713 613	<b>24 248 522</b>
Tilgang	0	0	0	<b>0</b>
Avgang	0	0	0	<b>0</b>
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>7 534 909</b>	<b>16 000 000</b>	<b>713 613</b>	<b>24 248 522</b>
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	0	-7 360 000	-285 444	-7 645 444
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>7 534 909</b>	<b>8 640 000</b>	<b>428 169</b>	<b>16 603 078</b>

**Årets avskrivninger** 320 000 71 361 **391 361**

Avskrivningsplan Lineær Lineær  
Økonomisk levetid 50 år 10 år

Penneo Dokumentnøkkel: X82KU-SL3P8-B5ICE-V558C-ZFC3E-LZ06T



## Noter til regnskapet 2022

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Kortsiktig Gjeld	2022	2021
Gjeld til Aksjeselskapet Vogtsgate 68/ 70	2 073 468	3 138 517
<b>Fordringer</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Mottatt utbytte	1 000 000	1 000 000

Gjelden mot Aksjeselskapet Vogtsgate 68/ 70 er renteberegnet og kostnadsført med 125 541 i 2022, og 106 637 i 2021.

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	16 963	256 975
Endring i utsatt skatt	111 363	-280 591
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>128 326</b>	<b>-23 616</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 746 446	991 876
Permanente forskjeller	-1 163 145	-1 099 219
Endring i midlertidige forskjeller	-506 195	1 275 412
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>77 106</b>	<b>1 168 069</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	16 963	256 975
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>16 963</b>	<b>256 975</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	8 202 764	8 527 932	325 169
Fordringer	-130 558	-961 922	-831 364
<b>Sum</b>	<b>8 072 206</b>	<b>7 566 010</b>	<b>-506 195</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>8 072 206</b>	<b>7 566 010</b>	<b>-506 195</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 775 885</b>	<b>1 664 522</b>	<b>-111 363</b>

Vogts gt 64 AS

Penneo Dokumentnøkkel: X82KU-SL3P8-B5ICE-V558C-ZFC3E-LZ06T



## Noter til regnskapet 2022

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	125 000	29 509 445	2 868 099	32 502 544
Årets resultat	0	0	1 618 120	1 618 120
<b>Pr 31.12</b>	<b>125 000</b>	<b>29 509 445</b>	<b>4 486 219</b>	<b>34 120 664</b>

## Note 6 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretningskontor	Eier- / stemmeandel	Årets resultat	EK pr. 31.12
AS Vogtsgate 68/ 70	Oslo	100 %	1 225 872	7 920 217

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

## Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	125	1 000	125 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Marte Blystad (styremedlem)	115	92 %
Katja Blystad	5	4 %
Johanne Blystad	5	4 %
<b>Sum</b>	<b>125</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Vogts gt 64 AS

Penneo Dokumentnøkkel: X82KU-SL3P8-B5ICE-V558C-ZFC3E-LZ06T



## Resultatregnskap

	2022	2021
<b>Leieinntekter</b>		
<b>3000</b> Salgsinntekt, avgiftspliktig	-76 176	-12 582
<b>3095</b> Motkonto salgsinntekt, avgiftspliktig, h	76 176	12 582
<b>3200</b> Salgsinntekt, utenfor avgiftsområdet	-1 000	-1 000
<b>3295</b> Motkonto salgsinntekt, utenfor avgiftsom	1 000	1 000
<b>3600</b> Leieinntekt fast eiendom, avgiftsplikt	-1 695 399	-1 620 608
<b>3605</b> Leieinntekt fast eiendom utenfor avgif	-2 784 790	-2 433 339
<b>3621</b> Parkeringsinntekter utenfor mva omr.	-85 532	-80 572
<b>3631</b> Husleie lager fritt	-101 516	-94 782
	<b>-4 667 237</b>	<b>-4 229 301</b>
<b>Annen driftsinntekt</b>		
<b>3900</b> Annen driftsrelatert inntekt	-132 906	0
	<b>-132 906</b>	<b>0</b>
<b>Varekostnad</b>		
<b>3030</b> Viderefakturering avg. pliktig	-5 070	-13 582
<b>3902</b> Å-konto fellesutgifter avg.pl.	-112 584	-107 124
<b>3904</b> Avregning fellesutgifter avg.pl.	-168 412	0
<b>3906</b> Akonto felleskostnader utenfor avg.områd	-726 960	-640 785
<b>3908</b> Avregning FK utenfor avg.området	-232 642	0
<b>3919</b> Periodisering FK inntekt (til/ fra evtnt.	-464 405	-831 364
<b>4040</b> Viderefakturering	20 182	21 722
<b>4455</b> Eiendomsskatt (FK)	267 603	267 603
<b>4469</b> Administrasjonshonorar	66 754	77 683
<b>4470</b> Vaktmester	130 590	117 255
<b>4472</b> Fyringsanlegg, drift og vedl.h.	99	0
<b>4473</b> Fjernvarme	11 913	15 876
<b>4474</b> Skadedyrbekjempelse	6 426	2 810
<b>4476</b> Brannteknisk / brannvarsling	58 132	184 137
<b>4478</b> Dører / låser / skilt / nøkler - rep. og	5 797	35 247
<b>4481</b> Strøm og nettleie	161 716	169 266
<b>4482</b> Heis. service og vedl.h.	74 898	22 309
<b>4483</b> Diverse felleskostnader	60 000	60 000
<b>4484</b> Rønhold fellesareal	0	13 686
<b>4485</b> Renovasjon / container	477 724	487 446
<b>4486</b> Felleskostnader Sameie	319 750	376 559
<b>4488</b> Rør og sanitær / vedlikehold	17 336	1 861
<b>4489</b> Snøbrøyting / feiing	61 846	47 435
<b>4490</b> Tele / data / linjeleier	15 117	17 338
<b>4491</b> Vann- og avløpsutgifter	85 262	42 857
<b>4492</b> Ventilasjon / kjøling, service og vedl.h	3 906	80 440
<b>4494</b> El anlegg, service og vedl.h.	354 784	75 817
<b>4499</b> Ompost eiers ande FK (til 6350)	-489 763	-524 493
	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Lønnskostnad</b>		
<b>5000</b> Lønn til ansatte	972 230	791 121
<b>5020</b> Feriepenger	121 832	100 099
<b>5400</b> Arbeidsgiveravgift	137 084	111 548

Vogts gt 64 AS

Penneo Dokumentnøkkel: X82KU-SL3P8-B5ICE-V558C-ZFC3E-LZ06T



## Resultatregnskap

	2022	2021
<b>5401</b> Arbeidsgiveravgift av påløpte feriepenge	17 178	14 114
	<b>1 248 324</b>	<b>1 016 881</b>
<b>Avskrivning av driftsmidler</b>		
<b>6000</b> Avskrivning bygning	320 000	320 000
<b>6015</b> Avskrivning på Leietakertilpasninger	71 361	71 361
	<b>391 361</b>	<b>391 361</b>
<b>Annen driftskostnad</b>		
<b>6300</b> Leiekostnader lokaler	474	0
<b>6340</b> Heisalarm	4 101	0
<b>6349</b> Eier andel felleskostander under-/ overde	489 763	524 493
<b>6350</b> Eiers andel felleskostnader	-17 624	-1 033 700
<b>6490</b> Annen leiekostnad	186 114	0
<b>6552</b> Datautstyr (software)	10 070	9 843
<b>6600</b> Reparasjon og vedlikehold bygninger, mva	1 357 773	2 781 271
<b>6690</b> Reparasjon og vedlikehold annet	12 090	-4 564
<b>6701</b> Honorar annen bistand fra revisor	66 726	80 861
<b>6705</b> Regnskapshonorar	0	41 242
<b>6710</b> Forretningsførerhonorar	131 666	29 181
<b>6720</b> Andre honorar	0	29 181
<b>7500</b> Forsikringspremier	195 172	184 067
<b>7630</b> Kontroll-, prøve- og stempelavgift	1 479	0
<b>7740</b> Annen kostnad, ikke fradragsberettiget	0	-2
<b>7770</b> Betalingskostnader	2 324	2 325
<b>7790</b> Utgifter Knut Alussonsvei	15 609	-139
<b>7831</b> Endring i avsetning tap på fordringer	0	125 623
	<b>2 455 737</b>	<b>2 769 683</b>
<b>Inntekt på investering i datterselskap</b>		
<b>8010</b> Inntekt på investering i datterselskap	0	-1 000 000
<b>8070</b> Annen finansinntekt	-1 000 000	0
	<b>-1 000 000</b>	<b>-1 000 000</b>
<b>Annen renteinntekt</b>		
<b>8050</b> Renteinntekter bank	-13 140	-29 969
	<b>-13 140</b>	<b>-29 969</b>
<b>Annen finansinntekt</b>		
<b>8071</b> Aksjeutbytte	-39 490	-63 765
<b>8078</b> Gevinst ved realisasjon av aksjer	-164 190	-16 698
	<b>-203 680</b>	<b>-80 463</b>
<b>Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler</b>		
<b>8110</b> Nedskr. andre fina	39 351	55 286
	<b>39 351</b>	<b>55 286</b>

Penneo Dokumentnøkkel: X82KU-SL3P8-B5ICE-V558C-ZFC3E-LZ06T



## Resultatregnskap

	2022	2021
<b>Rentekostnad til foretak i samme konsern</b>		
<b>8130</b> Renter til selskap i samme konsern	125 541	106 637
	<u>125 541</u>	<u>106 637</u>
<b>Annen finanskostnad</b>		
<b>8178</b> Tap ved realisasjon av aksjer	10 202	8 008
	<u>10 202</u>	<u>8 008</u>
<b>Skattekostnad på resultat</b>		
<b>8300</b> Skatter	16 963	256 975
<b>8320</b> Utsatt skatt	111 363	-280 591
	<u>128 326</u>	<u>-23 616</u>
<b>Avsatt til utbytte</b>		
<b>8920</b> Avsatt utbytte	0	1 000 000
	<u>0</u>	<u>1 000 000</u>
<b>Avsatt til annen egenkapital</b>		
<b>8960</b> AVSATT ANNEN EGENKAPITAL	1 618 120	15 492
	<u>1 618 120</u>	<u>15 492</u>

Penneo Dokumentnøkkel: X82KU-SL3P8-B5ICE-V558C-ZFC3E-LZ06T



## Balanse

	2022	2021
<b>Tomter, bygninger o.a. fast eiendom</b>		
1100 Bygninger	16 000 000	16 000 000
1101 Bygninger 2	-7 360 000	-7 040 000
1120 Bygningsmessig anlegg	713 613	713 613
1121 Akk. avskrivninger påkostning bygg	-285 444	-214 083
1160 Boliger inkl. tomter	7 534 909	7 534 909
	<b>16 603 078</b>	<b>16 994 439</b>
<b>Investeringer i datterselskap</b>		
1300 Investering i Datterselskap	9 600 000	9 600 000
	<b>9 600 000</b>	<b>9 600 000</b>
<b>Kundefordringer</b>		
1500 Kundefordringer tidligere system	176 148	237 122
1580 Avsetning tap på fordringer	-130 558	-130 558
	<b>45 590</b>	<b>106 564</b>
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>		
1531 Opptjent, ikke fakturert Felleskostnader	865 459	0
1531X Opptjent, ikke fakturert Felleskostnader	0	831 364
1570 Andre kortsiktige fordringer	99 681	99 681
1741 Periodisert strøm, varme mv.	35 791	35 791
1742 Forskuddsbetalt forsikring	214 176	195 172
	<b>1 215 108</b>	<b>1 162 008</b>
<b>Konsernfordringer</b>		
1560 Andre fordringer på selskap i samme kons	1 000 000	1 000 000
	<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Markedsbaserte obligasjoner</b>		
1840 Andre obligasjoner	1 105 893	1 109 673
	<b>1 105 893</b>	<b>1 109 673</b>
<b>Andre markedsbaserte finansielle instrumenter</b>		
1810 Markedsbaserte aksjer og verdipapirfonds	6 682 544	6 528 556
1811 Verdiregulering aksjer Norge	-138 281	-102 710
	<b>6 544 263</b>	<b>6 425 846</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		
1920 Bank 7077 05 00697	1 523 236	911 657
1930 DNB 7077.05.28583 Skattetrekk	1 990 055	1 976 916
1950 7077.05.28583 skattetrekkkonto	46 966	39 276
	<b>3 560 258</b>	<b>2 927 849</b>
<b>Aksjekapital</b>		
2000 Aksjekapital	-125 000	-125 000
	<b>-125 000</b>	<b>-125 000</b>

Vogts gt 64 AS

Penneo Dokumentnøkkel: X82KU-SL3P8-B5ICE-V558C-ZFC3E-LZ06T



### Balanse

	2022	2021
<b>Overkurs</b>		
2020 Overkursfond	-29 509 445	-29 509 445
	<b>-29 509 445</b>	<b>-29 509 445</b>
<b>Annen egenkapital</b>		
2050 Annen egenkapital	-4 486 219	-2 868 099
	<b>-4 486 219</b>	<b>-2 868 099</b>
<b>Utsatt skatt</b>		
2120 Utsatt skatt	-1 775 885	-1 664 522
	<b>-1 775 885</b>	<b>-1 664 522</b>
<b>Langsiktig konserngjeld</b>		
2260 Mellomregning Vogtsgate 68/ 70	-3 073 468	0
	<b>-3 073 468</b>	<b>0</b>
<b>Leverandørgjeld</b>		
2400 Leverandører	-251 540	-349 116
	<b>-251 540</b>	<b>-349 116</b>
<b>Betalbar skatt</b>		
2500 Betalbar skatt, ikke utlignet	-273 938	-256 975
2540 Forskuddsbet. av skatt	256 975	0
	<b>-16 963</b>	<b>-256 975</b>
<b>Skyldig offentlige avgifter</b>		
2600 Skattetrekk ansatte - fra lønssystemet	-39 070	-31 380
2710 Inngående moms	-6 787	-6 787
2740 Oppgjør fylkesskattesjefen	6 107	-14 933
2770 Skyldig arbeidsgiveravgift - fra lønssy	-25 404	-20 696
2785 Påløpt arbeidsgiveravgift på feriepenge	-17 179	-14 114
	<b>-82 332</b>	<b>-87 910</b>
<b>Utbytte</b>		
2800 Skyldig utbytte	0	-1 000 000
	<b>0</b>	<b>-1 000 000</b>
<b>Kortsiktig konserngjeld</b>		
2260 X Mellomregning Vogtsgate 68/ 70 2021	0	-3 138 517
	<b>0</b>	<b>-3 138 517</b>
<b>Annen kortsiktig gjeld</b>		
2900 Forskudd fra kunder	-504	0
2940 Skyldig feriepenge	-121 832	-100 099
2960 Annen påløpt kostnad	-4 305	0
2965 Forskuddsbetalt inntekt	-226 696	-226 696
	<b>-353 337</b>	<b>-326 795</b>

Vogts gt 64 AS

Penneo Dokumentnøkkel: X82KU-SL3P8-B5ICE-V558C-ZFC3E-LZ06T



## Posteringsdokumentasjon

### Posteringer

Klient: Vogts gt 64 AS  
Fødsels-/org.nr: 982 424 127

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
<b>Tilleggsposteringer</b>				
T3	Manglende rentebergrning datter			
31.12.2022	Manglende rentebergrning datter	125 541,00	8130 Renter til selskap i samme konsern	2260 Mellomregning Vogtsgate 68/70
T12	Utbytte fra datter			
31.12.2022	Utbytte fra datter	1 000 000,00	1560 Andre fordringer på selskap i samme kons	8070 Annen finansinntekt
<b>Disponeringer</b>				
D6	Disponeringer			
31.12.2022	Betalbar skatt	16 963,00	8300 Skatter	2500 Betalbar skatt, ikke utlignet
31.12.2022	Utsatt skatt	111 363,00	8320 Utsatt skatt	2120 Utsatt skatt
31.12.2022	Overført til annen egenkapital	1 618 120,04	8960 AVSATT ANNEN EGENKAPITAL	2050 Annen egenkapital

Vi bekrefter herved at ovennevnte posteringer er utført på bakgrunn av instruks fra oss.

Oslo, den

Marte Blystad

Maestro Ansoppjøer

Vogts gt 64 AS

Side 1



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Marte Blystad

Daglig leder

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-3785307

IP: 217.118.xxx.xxx

2023-06-22 09:22:48 UTC



### Marte Blystad

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-3785307

IP: 217.118.xxx.xxx

2023-06-22 09:22:48 UTC



### Lars Borge-Andersen

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-4753606

IP: 84.214.xxx.xxx

2023-06-22 15:47:43 UTC



### HENRIK GRINDAL BAKKEN

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-9957

IP: 84.212.xxx.xxx

2023-06-23 06:06:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X82KU-SL3PB-B5ICE-V5S8C-ZFC3E-LZ06T

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>