



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 351 604
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Høyvangvegen 90
2322 RIDABU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Bratlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		36 000	0
Annen driftsinntekt		318 000	252 000
Sum inntekter		354 000	252 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		270 482	151 855
Sum kostnader		270 482	151 855
Driftsresultat		83 519	100 146
Annen rentekostnad		160	406
Sum finanskostnader		160	406
Netto finans		-160	-406
Resultat før skattekostnad		83 359	99 740
Skattekostnad		18 374	25 243
Årsresultat		64 985	74 497
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	74 497
Overføringer til/fra annen egenkapital		64 985	0
Sum overføringer og disponeringer		64 985	74 497



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		224 750	326 750
Sum fordringer		224 750	326 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		45 595	41 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 595	41 598
Sum omløpsmidler		270 344	368 347
SUM EIENDELER		270 344	368 347
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		44 010	44 010
Overkurs		15 293	15 293
Sum innskutt egenkapital		59 303	59 303
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		180 807	115 822
Sum opptjent egenkapital		180 807	115 822
Sum egenkapital		240 110	175 125



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 168	64 286
Betalbar skatt		18 374	25 243
Annen kortsiktig gjeld		7 693	103 693
Sum kortsiktig gjeld		30 235	193 222
Sum gjeld		30 235	193 222
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		270 344	368 347



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 657770

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 351 604
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Høyvangvegen 90
2322 RIDABU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Bratlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 986 351 604
SENTRAL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		36 000	0
Annen driftsinntekt		318 000	252 000
Sum inntekter		354 000	252 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		270 482	151 855
Sum kostnader		270 482	151 855
Driftsresultat		83 519	100 146
Annen rentekostnad		160	406
Sum finanskostnader		160	406
Netto finans		-160	-406
Resultat før skattekostnad		83 359	99 740
Skattekostnad		18 374	25 243
Årsresultat		64 985	74 497
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	74 497
Overføringer til/fra annen egenkapital		64 985	0
Sum overføringer og disponeringer		64 985	74 497



Organisasjonsnr: 986 351 604
SENTRAL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre fordringer 224 750 326 750
Sum fordringer 224 750 326 750

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 45 595 41 598
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 45 595 41 598

Sum omløpsmidler 270 344 368 347

SUM EIENDELER 270 344 368 347

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital 44 010 44 010
Overkurs 15 293 15 293
Sum innskutt egenkapital 59 303 59 303

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 180 807 115 822
Sum opptjent egenkapital 180 807 115 822

Sum egenkapital 240 110 175 125

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld
Leverandørgjeld 4 168 64 286
Betalbar skatt 18 374 25 243
Annen kortsiktig gjeld 7 693 103 693
Sum kortsiktig gjeld 30 235 193 222

Sum gjeld 30 235 193 222



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

270 344

368 347



Organisasjonsnr: 986 351 604
SENTRAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

