



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	982 394 988
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	LS VELFERD
Forretningsadresse:	5402 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	victor aga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Drifttilskudd		250 000	150 000
Støtte fra Velferdsklubben		388 624	0
Salg Botnabu	1	0	1 959 930
Andre driftsinntekter	4	111 664	136 050
Sum inntekter		750 288	2 245 980
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar		0	0
Annan driftskostnad	5	332 810	209 611
Sum kostnader		332 810	209 611
Driftsresultat		417 478	2 036 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		672	185
Sum finansinntekter		672	185
Annan rentekostnad	3	81 497	90 954
Sum finanskostnader		81 497	90 954
Netto finans		-80 825	-90 769
Ordinært resultat før skattekostnad		336 653	1 945 600
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		336 653	1 945 600
Årsresultat		336 653	1 945 600
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå fond	6	336 653	1 945 600
Sum overføringer og disponeringar		336 653	1 945 600



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Hytte Voss	1	3 093 742	0
Hytte Vågslid	1	1 350 000	1 350 000
Hytte Stølsvik	1	3 841 250	3 841 250
Sum immaterielle egedelar		8 284 992	5 191 250
Finansielle anleggsmiddel			
Stølsvik Vann og avløp		22 500	0
Sum finansielle anleggsmiddel		22 500	0
Sum anleggsmiddel		8 307 492	5 191 250
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre krav	2	14 349	25 786
Sum krav		14 349	25 786
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		9 005	2 843 850
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		9 005	2 843 850
Sum omløpsmiddel		23 354	2 869 636
SUM EIGEDELAR		8 330 846	8 060 886
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	6	400 000	400 000
Annan innskoten eigenkapital	6	5 407 353	5 070 700



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskoten egenkapital	6	5 807 353	5 470 700
Sum egenkapital		5 807 353	5 470 700
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	3	2 507 100	2 590 274
Sum anna langsiktig gjeld		2 507 100	2 590 274
Sum langsiktig gjeld		2 507 100	2 590 274
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 393	-88
Sum kortsiktig gjeld		16 393	-88
Sum gjeld		2 523 493	2 590 186
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 330 846	8 060 886



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 568304

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 394 988
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: LS VELFERD
5402 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: victor aga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2021



Organisasjonsnr: 982 394 988
LS VELFERD

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Drifttilskudd		250 000	150 000
Støtte fra Velferdsklubben		388 624	0
Salg Botnabu	1	0	1 959 930
Andre driftsinntekter	4	111 664	136 050
Sum inntekter		750 288	2 245 980
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar		0	0
Annan driftskostnad	5	332 810	209 611
Sum kostnader		332 810	209 611
Driftsresultat		417 478	2 036 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		672	185
Sum finansinntekter		672	185
Annan rentekostnad	3	81 497	90 954
Sum finanskostnader		81 497	90 954
Netto finans		-80 825	-90 769
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		336 653	1 945 600
Årsresultat		336 653	1 945 600
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå fond	6	336 653	1 945 600
Sum overføringer og disponeringar		336 653	1 945 600



Organisasjonsnr: 982 394 988
LS VELFERD

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Hytte Voss	1	3 093 742	0
Hytte Vågslid	1	1 350 000	1 350 000
Hytte Stølsvik	1	3 841 250	3 841 250
Sum immaterielle egedelar		8 284 992	5 191 250

Finansielle anleggsmiddel

Stølsvik Vann og avløp		22 500	0
Sum finansielle anleggsmiddel		22 500	0

Sum anleggsmiddel		8 307 492	5 191 250
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre krav	2	14 349	25 786
Sum krav		14 349	25 786

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskot, kontantar og liknande		9 005	2 843 850
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		9 005	2 843 850

Sum omløpsmiddel		23 354	2 869 636
-------------------------	--	---------------	------------------

SUM EIGEDELAR		8 330 846	8 060 886
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital	6	400 000	400 000
Annan innskoten eigenkapital	6	5 407 353	5 070 700
Sum innskoten eigenkapital	6	5 807 353	5 470 700

Sum eigenkapital		5 807 353	5 470 700
-------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjonar	3	2 507 100	2 590 274
Sum anna langsiktig gjeld		2 507 100	2 590 274
Sum langsiktig gjeld		2 507 100	2 590 274
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 393	-88
Sum kortsiktig gjeld		16 393	-88
Sum gjeld		2 523 493	2 590 186
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 330 846	8 060 886



Organisasjonsnr: 982 394 988
LS VELFERD

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgende tal på årsverk:
0.00



**Årsregnskap Stiftelsen LS Velferd
År 2020**

(Hyttene)



Stiftelsen LS Velferd
Org.nr. 982 394 988

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

	Note	Budsjett 2021	Budsjett 2020	2020	2019
<i>Inntekter</i>					
Driftstilskudd		150 000	150 000	250 000	150 000
Støtte fra Velferdsklubben Apply Leirvik		0	0	388 624	0
Salg av Botnabu	1			0	1 959 930
Andre driftsinntekter	4	157 000	147 000	111 664	136 050
Sum driftsinntekter		<u>307 000</u>	<u>297 000</u>	<u>750 288</u>	<u>2 245 980</u>
<i>Driftskostnader</i>					
Ordinære avskrivninger		14 617	14 617	0	0
Andre driftskostnader	5	207 700	197 700	332 810	209 611
Sum driftskostnader		<u>222 317</u>	<u>239 317</u>	<u>332 810</u>	<u>209 611</u>
Driftsresultat		<u>84 683</u>	<u>57 683</u>	<u>417 478</u>	<u>2 036 369</u>
FINANSINNTEKTER OG KOSTNADER					
Renteinntekter		0	0	672	185
Renteutgifter		-72 000	-83 000	-81 497	-90 954
Netto finansposter		<u>-72 000</u>	<u>-83 000</u>	<u>-80 825</u>	<u>-90 769</u>
ÅRSRESULTAT		<u>12 683</u>	<u>-25 317</u>	<u>336 654</u>	<u>1 945 600</u>
<i>Overføringer og disponeringer</i>					
Overført til annen egenkapital		12 683	-25 317	336 654	1 945 600
Sum overføringer og disponeringer	6	<u>12 683</u>	<u>-25 317</u>	<u>336 654</u>	<u>1 945 600</u>

Stiftelsen LS Velferd
Org.nr. 982 394 988

BALANSE



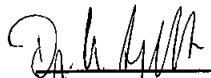
ANLEGGSMIDLER	Note	2020	2019
Varige driftsmidler			
Hytte Voss	1	3 093 742	0
Hytte Vågsild	1	1 350 000	1 350 000
Hytte Stølsvik (Halsnøy)	1	3 841 250	3 841 250
Stølsvik Vann og Avløp DA (3 andeler)		22 500	
Sum varige driftsmidler		8 307 492	5 191 250
SUM ANLEGGSMIDLER		8 307 492	5 191 250
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer	2	14 349	25 786
Sum fordringer		14 349	25 786
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		9 005	2 843 850
SUM OMLØPSMIDLER		23 354	2 869 636
SUM EIENDELER		8 330 846	8 060 886

BALANSE

EGENKAPITAL	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Stiftelseskapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital	6	400 000	400 000
Oppløst egenkapital			
Annen egenkapital		5 407 353	5 070 700
Sum oppløst egenkapital	6	5 407 353	5 070 700
SUM EGENKAPITAL		5 807 353	5 470 700
GJELD			
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 507 100	2 590 274
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 507 100	2 590 274
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 392	-88
Sum kortsiktig gjeld		16 392	-88
SUM GJELD		2 523 492	2 590 186
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		8 330 846	8 060 886

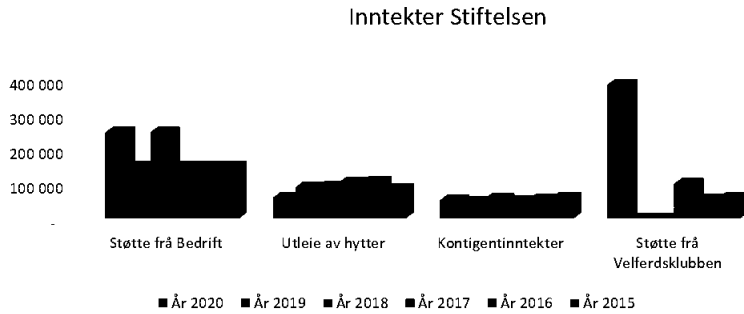
Stord, 22.06.2020

i styret for Stiftelsen LS Velferd

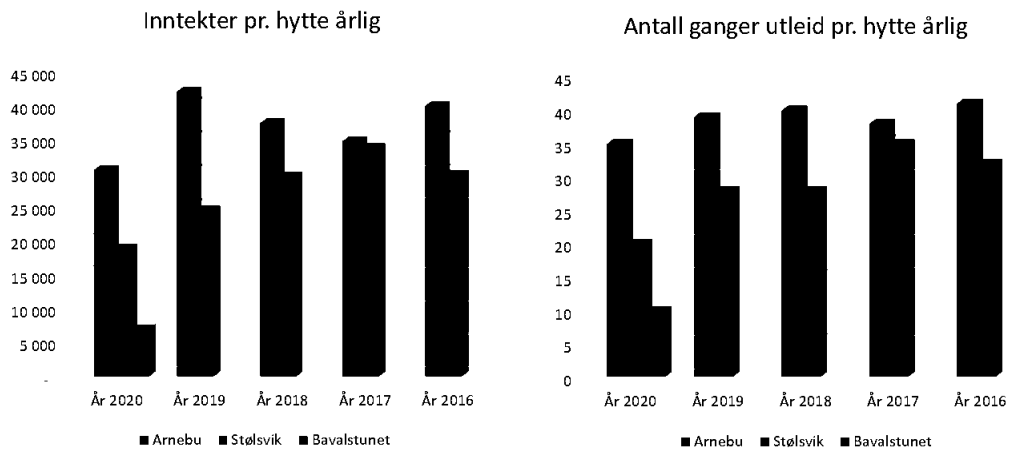

Fredrik Lilleskare
Styreleder
Linda K. Brekke
Styremedlem
Bashkim Mielini
Styremedlem
Dag Ove Angeltveit
Styremedlem
Anna Nedrehegg
Styremedlem



Oppstilling over inntekter Stiftelsen,



Oppstilling over inntekter og antall ganger utleid pr. hytte 2016 til 2020





Stiftelsen LS Velferd

Org. nr. 982 394 988

NOTER TIL REGNSKAP PR. 31.12.20

Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Følgende regnskapsprinsipp er anvendt:

Driftsinntekter og driftstilbehør

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillings-prinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt.

Vurdering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Omløpsmidler Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående.

Note 1 - Varige driftsmidler

	Voss	Stølsvik	Vågsliid
Kostpris 01.01.	-	3 841 250	2 600 000
Tilgang (kostpris)	3 093 742	-	-
Netto kostpris 31.12.	3 093 742	3 841 250	2 600 000
Reduksjon av kostpris ved investeringstilskudd	-	-	-750 000
Akk. avskr.	-	-	-500 000
Årets av- og nedskrivning	-	-	-
Bokført verdi 31.12.	3 093 742	3 841 250	1 350 000
Avskrivningsatts	20 %	0 %	0 %

Note 2 - Andre fordringer

	31.12.2020	31.12.2019
Velferdsklubben Apply Leirvik	0	11 437
Leirvik AS: ekstra støtte Johan Sverdrup.	0	0
Gjensidige - Forskuddsbetalt forsikring	14 349	14 349
Sum	14 349	25 786



Stiftelsen LS Velferd

Org. nr. 982 394 988

Note 3 - Langsiktig lån

	31.12.2020	31.12.2019
Langsiktig lån:	2 507 100	2 590 274
Rente 31.12:	2,65 %	3,40 %
Pant - Stølsvik og Vågslid :	5 191 250	5 191 250
Avdrag år 1	90 356	
Avdrag år 2-4	292 434	
Avdrag utover 5 år	2 124 310	
Forventet nedbetalt i år 2042	2 507 100	

Note 4 - Andre driftsinntekter

	Budsjett 2021	31.12.2020	31.12.2019
Driftstilskudd	150 000	250 000	150 000
Utleie av hytter	105 000	59 655	89 625
Støtte fra Velferdsklubben	0	388 624	0
Kontingentinntekter	52 000	52 009	46 425
Sum	307 000	750 288	286 050



Stiftelsen LS Velferd

Org. nr. 982 394 988

Note 5 - Spesifikasjon kostnader

	Budsjett 2021	31.12.2020 Ref.	31.12.2019
Strøm	60 000	35 865	62 292
Ved	10 000	6 350	4 460
Kommunale avgifter	20 500	25 728	14 632
TV - Abonnement	30 000	17 962	29 648
Forsikring Gjensidige	15 500	13 350	16 404
Reperasjon og vedlikehold,	20 000	28 840 *I	23 491
Driftsmateriale / Utstyr	20 000	38 868 **II	20 274
Kontingent Hyttelaget Botn Vest	10 000	0	18 000
Årlig gebyr til Lotteri og Stiftelsessynet (lovpålagt)	4 700	0	4 640
Revisjonshonorar	5 000	3 594	3 594
Leie båt	0	0	0
Eiendomsavgifter	2 000	2 978	758
Driftsutstyr/møbler etc. til ny hytte Voss		147 100 ***III	0
Andre utgifter	10 000	12 177	11 418
Sum	207 700	332 810	209 611

*I

Spesifikasjon av Reperasjoner og vedlikehold	31.12.2020	31.12.2019
Stølsvik : Maling og vask utvendig	9 064	0
Stølsvik : Toaletts (blandeventil og nytt toalettsete)	2 499	0
Stølsvik : Vaktmester tjenester	1 500	2 788
Arnebu : Bytte defekt termostat	3 364	0
Arnebu : Brøyting	2 500	
Botnabu : Reiserekning, klargjøring av hytte for salg	9 914	9 571
Kjøkkenutstyr, lamper, lyspærer etc	0	7 262
Diverse	0	3 870
	28 840	23 491

**II

Spesifikasjon av Driftsmaterialer og utstyr	31.12.2020	31.12.2019
Arnebu : Teleskopstige	699	0
Stølsvik Brygge : Skifte av kloakkpumpe	38 169	0
Møbelringen Etne - Spisestuestoler til Arnebu (4) og Botnabu (8)	0	12 388
Botnabu - Ny ovn og Skohyller	0	2 559
Arnebu : Grill	0	299
Power : Vaskemaskin AEG	0	5 028
Diverse	0	0
	38 868	20 274

***III

Møblering hytte Voss	31.12.2020
Møbler	56 859
Senger	16 533
Pynt	16 950
Hvitevarer	26 528
Utebod	5 156
Dusjvegger	6 830
Diverse	18 243
	147 100

Note 6 - Egenkapital

Stiftelseskapital	400 000	
Annen egenkapital 01.01.	5 070 700	
Årets resultat	336 654	
Annen egenkapital 31.12.	5 407 353	5 407 353
Total egenkapital 31.12.		5 807 353



Rev.nr./ Org.nr. 997 726 316 MVA
Kremarveien 3, 5750 Odda
Telefon: 53 64 32 24, Faks: 53 64 41 41
post@oddarevisjon.no, www.oddarevisjon.no
Bankgiro: 3530.25.53643

Til styret i stiftelsen LS VELFERD

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert stiftelsen LS VELFERDs årsregnskap som viser et overskudd på kr 336 654. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



Rev.nr./ Org.nr. 997 726 316 MVA
Kremarveien 3, 5750 Odda
Telefon: 53 64 32 24, Faks: 53 64 41 41
post@oddarevisjon.no, www.oddarevisjon.no
Bankgiro: 3530.25.53643

kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Kinsarvik, 29. juni 2021
Odda Revisjon AS

Terje S. Bråvold
Statsautorisert revisor

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING