



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 414 388
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AK GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Rosenborgveien 12
1630 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frede Sørbøe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		83 821	47 492
Sum kostnader		83 821	47 492
Driftsresultat		-83 821	-47 492
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		849 000	300 000
Annen renteinntekt			8
Sum finansinntekter		849 000	300 008
Rentekostnad til foretak i samme konsern		123 000	115 000
Sum finanskostnader		123 000	115 000
Netto finans		726 000	185 008
Ordinært resultat før skattekostnad		642 179	137 516
Skattekostnad på ordinært resultat	7	141 279	30 254
Ordinært resultat etter skattekostnad		500 900	107 262
Årsresultat		500 900	107 262
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		491 400	
Annen egenkapital		9 500	107 262
Sum overføringer og disponeringer		500 900	107 262



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	2 200	3 090
Sum immaterielle eiendeler		2 200	3 090
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	8 672 027	8 180 627
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 576 366	1 576 366
Sum finansielle anleggsmidler		10 248 393	9 756 993
Sum anleggsmidler		10 250 593	9 760 083
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	50 688	50 688
Konsernfordringer	6	2 950 000	2 950 000
Sum fordringer		3 000 688	3 000 688
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	15 689	10 135
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 689	10 135
Sum omløpsmidler		3 016 376	3 010 822
SUM EIENDELER		13 266 969	12 770 906
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	500 000	500 000
Overkurs	10	6 141 083	6 141 083



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		6 641 083	6 641 083
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	1 358 594	857 694
Sum opptjent egenkapital		1 358 594	857 694
Sum egenkapital	10	7 999 676	7 498 777
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 375	
Betalbar skatt	7	1 789	
Kortsiktig konserngjeld	6	5 203 629	5 249 629
Annen kortsiktig gjeld		22 500	22 500
Sum kortsiktig gjeld		5 267 293	5 272 129
Sum gjeld		5 267 293	5 272 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 266 969	12 770 906



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		235 131 146	157 772 366
Annen driftsinntekt		2 098 543	1 014 892
Sum inntekter		237 229 689	158 787 258
Kostnader			
Varekostnad		152 636 644	85 826 884
Lønnskostnad	4	57 846 854	49 717 032
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	2 376 251	2 388 932
Annen driftskostnad	4	24 951 451	20 196 687
Sum kostnader		237 811 199	158 129 535
Driftsresultat		-581 510	657 723
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		168 638	487 103
Annen finansinntekt		3 053	1 381
Sum finansinntekter		171 691	488 484
Annen rentekostnad		1 599 075	1 817 321
Annen finanskostnad		23 857	4 043
Sum finanskostnader		1 622 931	1 821 364
Netto finans		-1 451 240	-1 332 880
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 032 750	-675 157
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-580 132	33 086
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 452 618	-708 243
Årsresultat		-1 452 618	-708 243
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 452 618	-708 243
Overføringer til/fra annen egenkapital			



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter		66 290	66 290
Utsatt skattefordel		9 700	
Goodwill	1,6	20 000	40 000
Sum immaterielle eiendeler		95 990	106 290
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,8	40 899 264	42 215 596
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6,8	2 674 176	2 950 041
Sum varige driftsmidler		43 573 440	45 165 637
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	0
Lån til foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	13	1 576 366	1 576 366
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5,8	3 501 250	3 410 869
Andre fordringer	8	411 928	487 142
Sum finansielle anleggsmidler		5 489 545	5 474 378
Sum anleggsmidler		49 158 975	50 746 305
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	8,9	4 203 945	3 473 083
Sum varer		4 203 945	3 473 083
Fordringer			
Kundefordringer	8,10,1 1	43 658 812	37 131 108
Andre fordringer		3 190 588	2 266 853
Konsernfordringer		0	0
Sum fordringer		46 849 399	39 397 961



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	4 641 245	4 257 415
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 641 245	4 257 415
Sum omløpsmidler		55 694 588	47 128 458
SUM EIENDELER		104 853 563	97 874 763
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 000 aksjer à kr 0,000000)	3	500 000	500 000
Overkurs	12	6 141 083	6 141 083
Sum innskutt egenkapital		6 641 083	6 641 083
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	12 347 718	13 768 052
Udekket tap		0	0
Sum opptjent egenkapital		12 347 718	13 768 052
Sum egenkapital		18 988 801	20 409 134
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 692 466	2 325 749
Sum avsetninger for forpliktelser		1 692 466	2 325 749
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	31 354 449	34 451 929
Langsiktig konserngjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		31 354 449	34 451 929
Sum langsiktig gjeld		33 046 915	36 777 678
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,8	10 101 690	6 628 767
Leverandørgjeld		30 662 155	20 692 125



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Betalbar skatt	2	53 151	312 282
Skyldige offentlige avgifter		5 977 038	7 883 807
Kortsiktig konserngjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld	8	6 023 814	5 170 971
Sum kortsiktig gjeld		52 817 848	40 687 951
Sum gjeld		85 864 763	77 465 629
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		104 853 563	97 874 763



Årsregnskap for 2021

**AK GRUPPEN AS
1630 GAMLE**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Årsberetning
Revisjonsberetning
Kontantstrømpstilling



Resultatregnskap for 2021
AK GRUPPEN AS

	Note	2021	2020
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		(83 821)	(47 492)
Sum driftskostnader		<u>(83 821)</u>	<u>(47 492)</u>
Driftsresultat		<u>(83 821)</u>	<u>(47 492)</u>
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		849 000	300 000
Annen renteinntekt		0	8
Sum finansinntekter		<u>849 000</u>	<u>300 008</u>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(123 000)	(115 000)
Sum finanskostnader		<u>(123 000)</u>	<u>(115 000)</u>
Netto finans		<u>726 000</u>	<u>185 008</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>642 179</u>	<u>137 516</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	(141 279)	(30 254)
Ordinært resultat		<u>500 900</u>	<u>107 262</u>
Årsresultat		<u>500 900</u>	<u>107 262</u>
Overføringer			
Konsernbidrag		491 400	0
Annen egenkapital		9 500	107 262
Sum		<u>500 900</u>	<u>107 262</u>



Balanse pr. 31. desember 2021
AK GRUPPEN AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	2 200	3 090
Sum immaterielle eiendeler		2 200	3 090
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	8 672 027	8 180 627
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 576 366	1 576 366
Sum finansielle anleggsmidler		10 248 393	9 756 993
Sum anleggsmidler		10 250 593	9 760 083
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	3	50 688	50 688
Konsernfordringer	6	2 950 000	2 950 000
Sum fordringer		3 000 688	3 000 688
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	15 689	10 135
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 689	10 135
Sum omløpsmidler		3 016 376	3 010 822
Sum eiendeler		13 266 969	12 770 906

**Balanse pr. 31. desember 2021
AK GRUPPEN AS**

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 000 aksjer à kr 1,00)	10, 11	500 000	500 000
Overkurs	10	6 141 083	6 141 083
Sum innskutt egenkapital		6 641 083	6 641 083
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	1 358 594	857 694
Sum opptjent egenkapital		1 358 594	857 694
Sum egenkapital	10	7 999 676	7 498 777
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
Betalbar skatt	7	39 375	0
Kortsiktig konsemsgjeld	6	1 789	0
Annen kortsiktig gjeld		5 203 629	5 249 629
Sum kortsiktig gjeld		22 500	22 500
Sum gjeld		5 267 293	5 272 129
Sum egenkapital og gjeld		13 266 969	12 770 906

Fredrikstad, den 28.06.2022


Frede Sørbye
Styrets leder
Kjell Erik Mårtenssen
Daglig leder



Noter 2021 AK GRUPPEN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens hovedregeler samt i overensstemmelse med norske regnskapsstandarder og god regnskapsskikk. For beskrivelse av benyttende regnskapsprinsipper vises til de enkelte noter der prinsippene er nærmere beskrevet.

Selskapet er morselskap i konsernet AK Gruppen som omfatter datterselskapene AK Mekaniske AS, AK Kran og Transport AS, AK Bygg og Eiendom AS, Kortbølgen 15 Eiendom AS og Korshamn Driftsselskap AS, alle 100 % eiet. I tillegg eier man AK Mekaniske AB 100 % indirekte via datterselskapet AK Mekaniske AS.

I tillegg har man 48 % eierandel i Villan Forvaltning Seffle AB samt 15 % eierandel i Trapp og Durkteknikk AB som er oppført som tilknyttet selskap og oppført til kostpris.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
AK Bygg og Eiendom AS	Fredrikstad	100 %	4.492.875	707.618
AK Mekaniske AS	Fredrikstad	100 %	14.441.345	-2.688.075
AK Kran og Transport AS	Fredrikstad	100 %	1.412.781	456.251
Korshamn Driftsselskap AS	Korshamn	100 %	-413.233	-554.302
Kortbølgen 15 Eiendom AS	Fredrikstad	100 %	3.408	31.828

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2021:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
AK Bygg og Eiendom AS, mottatt konsernbidrag	709.000	0
AK Kran og Transport AS, mottatt konsernbidrag	140.000	0
AK Mekaniske AS, avgitt konsernbidrag	-630.000	0
AK Mekaniske AS, renter på lån	-123.000	0

Oppført bokført verdi er kostpris på aksjene med kr. 8.672.027

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2021"	Selskapets resultat for 2021
Villan Forvaltning i Seffle AB	Sverige	48 %	1.660.000	15.000
Trapp og Durkteknikk AB	Sverige	15 %	1.109.000	161.000

Oppført bokført verdi med kr. 1.576.366 er til kostpris.

Note 6 - Konsern lån annet foretak

Type	2021	2020
Foretak i samme konsern, fordringer	2.950.000	2.950.000
Foretak i samme konsern, gjeld	-5.203.629	-5.249.629

Fordringer og gjeld løper videre inntil man blir enige om tilbakebetaling.



Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	642 179	137 516
Konsernbidrag	849 000	300 000
+/- Permanente forskjeller	(849 000)	(300 000)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(4 046)	(137 516)
Årets skattegrunnlag	638 133	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	140 389	
Sum	140 389	
+/- Endring i utsatt skatt	890	30 254
Skattekostnad i resultatregnskapet	141 279	30 254
Betalbar skatt i skattekostnad	140 389	
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(138 600)	
Betalbar skatt i balansen	1 789	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Kortsiktig gjeld	(10 000)	(10 000)	0
Skattemessig fremførbart underskudd	(4 046)	0	(4 046)
Sum midlertidige forskjeller	(14 046)	(10 000)	(4 046)
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	(3 090)	(2 200)	(890)

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	500 000	6 141 083	857 694	7 498 777
Årets resultat			500 900	500 900
Egenkapital 31.12.2021	500 000	6 141 083	1 358 594	7 999 676



Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	500 000	1,00	500 000,00
Sum	500 000		500 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Sørbøe Holding AS	250 000	50,00%	Ordinære aksjer
RTC Holding AS	250 000	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	500 000	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Kjell Erik Martinsen som representerer RTC Holding AS er daglig leder mens Frede Sørbøe som representerer Sørbøe Holding AS er styrets leder.



Arsberetning 2021 AK GRUPPEN AS

Virksomhetens art og hvor den drives

AK Gruppen AS ble stiftet den 04.01.2011 og har som formål å kjøpe, selge, eie og forvalte eiendeler i andre selskaper. Kort etter stiftelse ble selskapene AK Mekaniske AS og AK Bygg og Eiendom AS kjøpt opp mens AK Kran og Transport AS og Korshamn Drift AS ble kjøpt i 2012 slik at selskapet nå fremstår som morselskap i konsernet AK Gruppen. Med unntak av investeringer i nevnte selskap har det ikke vært drift av betydning i morselskapet i 2021. I konsernet inngår følgende selskap; AK Mekaniske AS, AK Kran og Transport AS, Korshamn Drift AS, AK Bygg og Eiendom AS og Kortbølgen 15 Eiendom som er 100 % eiet datterselskap. I tillegg eier selskapet indirekte AK Mekaniske AB som er eiet 100 % av datterselskapet AK Mekaniske AS.

AK Mekaniske AS leverer stålkonstruksjoner og andre metallarbeider til næringslivet, det offentlige og til privatpersoner. AK Bygg og Eiendom AS eier bygg oppført på Øra hvor søsterselskapet utgjør største leietaker. Ak Kran og Transport AS tar seg av transportoppdrag for AK Mekaniske AS mens Korshamn Drift AS forestår utleie av orrbuer i Korshamn som ligger i Lyngdal kommune. Kortbølgen 9 Eiendom AS driver utleie i Fredrikstad mens AK Mekaniske AB, lokalisert i Bohuslen i Sverige, skal ivareta salg av produktene til AK Mekaniske AS i Sverige. Selskapet samt øvrige datterselskap med unntak av Korshamn Drift AS og AK Mekaniske AB er plassert på Øra Industriområde i Fredrikstad Kommune.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Det har ikke vært drift av betydning i morselskapet for 2021. Det er ikke forventet stor aktivitet kommende år i AK Gruppen AS. Selskapets egenkapital er solid og løpende regninger vil bli gjort opp via datterselskapene. I konsernet er foretatt investeringer med 1 mill. i anleggsmidler og det er foretatt nødvendig vedlikehold på eksisterende utstyr. Man har god ordreinngang og har nå tidsmessige og effektive lokaler som bør gi positiv effekt på produktivitet og lønnsomhet fremover. Lokalene har langsiktige kontrakter som gir bra dekning til å betjene lån og løpende kostnader. Etter at årets resultat er disponert utgjør egenkapitalandel 18/ % på slutten av 2021 i konsernet hvilket er to prosentpoeng ned fra forrige år. Egenkapitalen i morselskapet utgjør 60 % av totale eiendeler ved utgangen av 2021 og utbyttegrunnlaget utgjør kr. 7.499.677. Bankinnskudd i konsernet er økt med ca. 0,7 millioner i løpet av 2021 mens kassekreditt er økt med ca. 3,5 mill. og er fortsatt noe anstrengt i perioder og man følger opp dette løpende og har god kontroll på likviditeten. Det vil være en prioritert oppgave å øke likviditeten og egenkapitalandel ytterligere i kommende år. Omsetningen ble 78 mill. høyere enn fjoråret i konsernet og endte å 237 mill for 2021. Mye av årsaken til økt omsetning skyldes stor prisøkning på stål. Covid 19 har også i 2021 hatt stor negativ innvirkning på resultat som følge av ekstra kostnader. Ledelsen har beregnet at direkte og indirekte kostnader som følge av covid 19 har belastet årets resultat med et tap på 15 mill. og forklarer dermed årets underskudd. Det utvikles stadig bedre oppfølgingsverktøy for å bedre inntjening og man ventet at dette vil gi bedring i resultater kommende år. Styret er ikke fornøyd med det samlede resultat for konsernet for 2021 men er godt fornøyd med ordreserven og legger opp til overskudd for både morselskap og konsern i budsjett for 2022.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetningen. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for år 2022 og konsernets langsiktige og strategiske prognoser for årene fremover.

Arbeidsmiljø / Likestilling / Diskriminering

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant selskapets ansatte. I morselskapet var det ingen ansatte i 2021. I konsernet har det totale sykefraværet vært 17 % av tilgjengelig tid og dette er et langt høyere tall enn det som er ønskelig. Stort sykefravær har sammenheng med langtidssykdom og utfordringer rundt Covid 19 og disse to forholdene utgjør 10 % av fravær gjennom 2021. Korttidssykefraværet på 3 % er mye likt tidligere. Det har ikke vært rapportert alvorlige arbeidsulykker i løpet. Det er styrets oppfatning at arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen er god.

Av konsernets 96 årsverk gjennom året er 8 kvinner. I styret for mor og konsern er alle menn.

Av selskapets ansatte kommer ca. 40 personer fra Polen og selskapet arbeider i henhold til diskrimineringsloven samt diskriminerings- og tilgjengelighetsloven.

Ytre miljø

Utslipp og støy fra produksjonsanlegget, inkludert stoffer som kan innebære miljøskader, er innenfor de krav som myndighetene stiller. Virksomheten er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg, og forurensner ikke det ytre miljø.



Finansiell risiko

Markedsrisiko

Selskapet er i liten grad eksponert for endringer i valutakurser da det alt vesentligste kjøpes og selges i NOK. Selskapet lønnsomhetsutvikling er basert på langsiktige og stabile kunderelasjoner.

Kredittisiko

Risiko for at konsernets kunder ikke har økonomisk evne til å oppfylle forpliktelser anses som lav. Dette bl.a. basert på at de største kundene representerer økonomisk solide virksomheter samt på historisk erfaring. Man benytter kreditvurdering ved alle nye kunder.

Likviditetsrisiko

Konsernets likviditet er under kontroll men svinger mye gjennom året. Vi viser her til mer detaljerte opplysninger i kontantstrømopplysningen som er en del av årsoppgjøret. Ledelsen har fokus på utviklingen av likviditet og har som mål å bedre denne fremover via positive resultater.

Forskning og utvikling

Det er ingen pågående forsknings eller utviklingsprosjekter i morselskap eller konsern for siste to år.

Årets resultat

Styret foreslår at årets overskudd i morselskapet AK Gruppen AS på kr. 500.900 overføres til annen egenkapital. Konsernets resultat på kr. -1.452.618 overføres konsernets egenkapital.

Etter styrets mening, gir det fremlagte resultatregnskapet og balansen med tilhørende noter fyllestgjørende informasjon om morselskapets samt konsernets drift og stilling pr. 31.12.2021.

Det har ikke inntruffet forhold etter 31.12.2021 som er av betydning ved bedømmelsen av selskapet.

Frederikstad, 28. juni 2021

I styret for AK Gruppen AS


Kjell Erik Martinsen
Daglig leder


Frede Sørhø
styreleder



ØST- REVISJON

Fredrikstad - Råde

Til generalforsamlingen i AK GRUPPEN AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert AK GRUPPEN AS årsregnskap viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr. 500.900 og et underskudd i konsernregnskapet på kr. 1.452.618. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Fredrikstad
Øst-Revisjon AS
Org. nr. 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy

Råde
Øst-Revisjon BFT AS
Org. nr. 918 493 794
Mosseveien 60
1640 Råde



Hjemmeside
ost-revisjon.com



Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen [og annen øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet]. [Øvrig informasjon omfatter XXX]. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker [verken/ikke] informasjonen i årsberetningen [eller annen øvrig informasjon].

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen [og annen øvrig informasjon]. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen [, annen øvrig informasjon] og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen [og annen øvrig informasjon] ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen [eller annen øvrig informasjon] fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktet feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



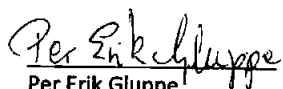
ØST- REVISJON

Fredrikstad - Råde

Fredrikstad, den 28.06.2022

Øst-Revisjon AS

Org.nr. 921 595 336



Per Erik Gluppe

Statsautorisert revisor



Kontantstrømoppstilling AK GRUPPEN AS

	Note	2021	2020
Likvider tilført/brukt på virksomheten:			
Årsresultat		500 900	107 262
+/- Endring i utsatt skatt		890	30 254
Tilført fra årets virksomhet		<u>501 790</u>	<u>137 516</u>
+/- Endr. i lager, debitorer og kreditorer		39 375	0
+/- Endr. i andre tidsavgrensingsposter		1 789	2
A = Netto likviditetsendr. fra virksomhet		<u>542 954</u>	<u>137 518</u>
Likvider tilført/brukt på investeringer:			
+/- Endring andre investeringer		0	(225 000)
B = Netto likviditetsendr. fra investering		<u>0</u>	<u>(225 000)</u>
Likvider tilført/brukt på finansiering:			
+ Opptak av ny gjeld (korts. og langs.)		0	40 000
- Nedbetaling av gammel gjeld		(46 000)	0
+/- Konsernbidrag		(491 400)	0
C = Netto likviditetsendr. fra finansiering		<u>(537 400)</u>	<u>40 000</u>
+ Likviditetsbeholdning 1.1.		10 135	57 617
A+B+C Netto endr. i likvider gjennom året		<u>5 554</u>	<u>(47 482)</u>
= Likviditetsbeholdning 31.12.		<u>15 689</u>	<u>10 135</u>



KONSERNREGNSKAP 2021

**AK GRUPPEN
1630 Gml. Fredrikstad**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Kontantstrømoppstilling

**Konsern**
Resultatregnskap for 2021
AK Gruppen Konsern

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		235 131 146	157 772 366
Annen driftsinntekt		2 098 543	1 014 892
Sum driftsinntekter		237 229 689	158 787 258
Varekostnad		(152 636 644)	(85 826 884)
Lønnskostnad	4	(57 846 854)	(49 717 032)
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle ele ...	6	(2 376 251)	(2 388 932)
Annen driftskostnad	4	(24 951 451)	(20 196 687)
Sum driftskostnader		(237 811 199)	(158 129 535)
Driftsresultat		(581 510)	657 723
Annen renteinntekt		168 638	487 103
Annen finansinntekt		3 053	1 381
Sum finansinntekter		171 691	488 484
Annen rentekostnad		(1 599 075)	(1 817 321)
Annen finanskostnad		(23 857)	(4 043)
Sum finanskostnader		(1 622 931)	(1 821 364)
Netto finans		(1 451 240)	(1 332 880)
Ordinært resultat før skattekostnad		(2 032 750)	(675 157)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	580 132	(33 086)
Ordinært resultat		(1 452 618)	(708 243)
Årsresultat		(1 452 618)	(708 243)
Årsresultat etter minoritetsinteressør		(1 452 618)	(708 243)
Overføringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		(1 452 618)	(708 243)
Sum overføringer og disponeringer		(1 452 618)	(708 243)



Konsern
Balanse pr. 31. desember 2021
AK Gruppen Konsern

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konseksjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignen...		66 290	66 290
Utsatt skattefordel		9 700	0
Goodwill	1,6	20 000	40 000
Sum immaterielle eiendeler		95 990	106 290
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,8	40 899 264	42 215 596
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign...	6,8	2 674 176	2 950 041
Sum varige driftsmidler		43 573 440	45 165 637
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	13	1 576 366	1 576 366
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5,8	3 501 250	3 410 869
Andre fordringer	8	411 928	487 142
Sum finansielle anleggsmidler		5 489 545	5 474 378
Sum anleggsmidler		49 158 975	50 746 305
Omløpsmidler			
Varer	8,9	4 203 945	3 473 083
Sum varer		4 203 945	3 473 083
Fordringer			
Kundefordringer	8,10,11	43 658 812	37 131 108
Andre fordringer		3 190 588	2 266 853
Sum fordringer		46 849 399	39 397 961
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	4 641 245	4 257 415
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 641 245	4 257 415
Sum omløpsmidler		55 694 588	47 128 458
Sum eiendeler		104 853 563	97 874 763



Konsern
Balanse pr. 31. desember 2021
AK Gruppen Konsern

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (500 000 aksjer à kr 0,000000)	3	500 000	500 000
Overkurs	12	6 141 083	6 141 083
Sum innskutt egenkapital		6 641 083	6 641 083
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	12 347 718	13 788 052
Sum opptjent egenkapital		12 347 718	13 788 052
Sum egenkapital		18 988 801	20 409 134
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	1 692 466	2 325 749
Sum avsetning for forpliktelser		1 692 466	2 325 749
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	31 354 449	34 451 929
Sum annen langsiktig gjeld		31 354 449	34 451 929
Sum langsiktig gjeld		33 046 915	36 777 678
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7,8	10 101 690	6 628 767
Leverandørgjeld		30 662 155	20 692 125
Betalbar skatt	2	53 151	312 282
Skyldige offentlige avgifter		5 977 038	7 883 807
Annen kortsiktig gjeld	8	6 023 814	5 170 971
Sum kortsiktig gjeld		52 817 848	40 687 951
Sum gjeld		85 864 763	77 465 629
Sum egenkapital og gjeld		104 853 563	97 874 763

Fredrikstad, 28.06.2022


Kjell Erik Martinsen
Frede Sørbø



KONSERNET AK GRUPPEN

NOTER TIL KONSERNREGNSKAPET FOR 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Konsernregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens hovedregler samt i overensstemmelse med norske regnskapsstandarder og god regnskapsikk. Det er benyttet samme regnskapsprinsipper i mor- og datterselskap. For beskrivelse av benyttede regnskapsprinsipper vises til de enkelte noter der prinsippene er nærmere beskrevet.

Konsolideringsprinsipper:

Konsernforholdet oppsto ved stiftelse av AK GRUPPEN AS den 04.01.2011 og samtidig overføring av aksjer i datterselskapene AK Mekaniske AS og AK Bygg og Elendom AS til selskapet. I løpet av 2012 er selskapene AK Kran og Transport AS samt Korshamn Driftselskap AS kjøpt opp. Oppkjøpsmetoden er benyttet og det var ingen mæ- eller mindreverdier av betydning ved kjøp av datterselskapene med unntak av Korshamn Driftselskap hvor det oppstod en merverdi på kr. 400.000 og kjøp av minoritetsaksjer i AK Bygg og Elendom AS i 2015 hvor det oppstod en merverdi på kr. 250.000. I 2018 har man kjøpt opp resterende aksjer i Korsbølgen 15 Elendom AS hvor det er beregnet en merverdi på kr. 100.000 ved kjøpet. Merverdien er klassifisert som Goodwill i konsernet og avskrives over 5 år. Resultattransaksjoner og fordringer og gjeld mellom selskapene samt eventuell interntforfensate er eliminert.

Konsernet består av følgende selskaper:

Morselskap:

AK Gruppen AS

Datterselskap:	Forretningskontor:	Eiendel/ stemmeandel	Kostpris aksjer:
AK Mekaniske AS	Fredrikstad	100,0 %	8 111 339
AK Kran og Transport AS	Fredrikstad	100,0 %	735 000
Korshamn Driftselskap AS	Korshamn	100,0 %	50 000
AK Bygg og Elendom AS	Fredrikstad	100,0 %	1 057 938
Korsbølgen 15 Elendom AS	Fredrikstad	100,0 %	226 350
AK Mekaniske AB	Sverige	100,0 %	357 616

Note 2 - Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter prinsipielt både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode utlignes. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig innføring. Utsatt skatt og skattefordel som kan balansføres føres netto i balansen.

Årets betalbare skatter:

	2021	2020
Betalbar skatt av selskapets inntekt	63 151	164 688
Endring utsatt skatt-ekstt	-633 288	-131 602
Netto skattekostnad	-560 132	33 086

Betalbar skatt i balansen:

	2021	2020
Betalbar skatt av selskapets inntekt	63 151	164 688
Til gode skatt underskudd 2020	0	147 594
Andre differanser	0	0
Betalbar skatt i balansen	63 151	312 282



Midlertidige forskjeller:

	31.12.2021	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	1 428 374	1 882 410	-413 036
Anleggskontrakter	38 738 017	8 357 269	881 471
Annen kortiktig gjeld	-281 577	-198 680	240 000
Gevinst og tapskonto	478 027	587 534	-188 730
Underskudd til fremføring	-32 668 816	-78 945	-277 620
Sum	7 693 026	10 571 586	224 025
Utsatt skatt herav, 22 %	1 692 466	2 325 749	-131 603
Ikke balanseført utsatt skattefordel mv	0	0	0
Utsatt skatt balansen	1 692 466	2 325 749	-131 603

Note 3 - Aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på kr 500.000, fordelt på 500.000 aksjer pålydende kr 1. Det er kun en aksjeklasse og selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Eierandel	Verv i selskapet
Sørbye Holding AS	50,0 %	Frede Sørbye er styreleder
RTC Holding AS	50,0 %	Kjell Erik Martinsen er daglig leder

Selskapsaksjonærene vist ovenfor eier 100 % av styreleder og daglig leder i AK Gruppen AS.

Note 4 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Det er registrert følgende lønnskostnader for selskapet:

	2021	2020
Lønninger	47 388 832	40 426 410
Arbeidsgiveravgift	7 133 292	6 168 687
Pensjonskostnader	1 488 783	1 358 198
Andre ytelser	1 845 887	1 773 737
Sum lønnskostnader	57 846 854	49 717 032
Gjennomsnittlig antall ansatte/årsverk	96	77

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i AK Gruppen AS. Det foreligger ikke fatsekjøpavtaler, spesielle bonusavtaler, opsjoner eller andre retter for ledende personer.

Det er i 2021 kostnadsført kr 164.500 i revisjonshonorar for lovpålagt revisjon. Kostnadsført honorar for rådgivning, kr 199.875, gjelder blant annet i forbindelse med utarbeidelse av årsregnskap, konsernregnskap, ligningspapirer og perioderegnskap.

Note 5 - Lån til tilknyttet selskap

Man har følgende lån pr. 31.12.2021

	Tilkn. nr/nr.	Betingsvise	Lån 31.12.2021
Sørbye Holding AS	Aksjonær av mor	Renter 3 %, forfall 2021	1 363 454
RTC Holding AS	Aksjonær av mor	Renter 3 %, forfall 2021	2 137 788
Sum			3 501 250

Lånene løper frem til 31.12.2022 men reforhandles og fornyes ved årsslutt dersom lånene ikke er nedbetalt.



Note 6 - Driftsmidler

Værdige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøpet. Selskapets leasingavtaler er operasjonelle og blir kostnadsført.

	Goodwill	Tomter	Bygg	Løsøre
Anskaffelseskost 01.01.	750 000	2 475 875	50 410 526	14 519 807
Årets tilgang	0	0	0	995 882
Årets avgang	0	0	0	289 896
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	730 000	0	11 987 137	12 541 517
Bokført verdi pr 31.12.	20 000	2 475 875	38 423 389	2 674 176
Årets av- og nedskrivning	20 000	0	1 384 500	971 751
Årets avskrivning i %	20 %	0 %	2-5 %	10-33 %
Økonomisk levetid	5 år	Evig	20-50 år	3-10 år
Avskrivningsplan	Linjær		Lineær	Lineær

I forbindelse med oppkjøp av Korshamn Driftsselskap i 2012 oppstod det en goodwill på kr. 400.000 som er avskrevet ved utgangen av 2016.

I forbindelse med oppkjøp av minoritet AK Bygg i 2015 oppstod det en goodwill på kr. 250.000 og ved kjøp av resterende 50 % av aksjene i Kortbølgen 15 Eiendom as i 2018 oppstod det en goodwill på kr. 100.000. Kjøp og salg av driftsmidler siste fem år (salg til salgssum):

	2021	2020	2019	2018	2017
Tilgang	995 882	3 050 843	1 637 913	12 915 833	781 074
Avgang til salgspris	680 000	320 000	0	1 284 710	0

Note 7 - Bundne midler, bankbeholdninger

Pr 31.12.2021 hadde konsernet bundne midler med kr 1.849.933 mens skyldig skattetrekk utgjorde kr. 1.829.106.

Note 8 - Fordringer, gjeld, pantsatteiser m.v.

Andre fordringer balanseføres til pålydende med fradrag for eventuell avsetning for mulige tap.

	2021	2020
Fordr. med forfall senere enn ett år	3 913 178	3 898 011
Gjeld med forfall senere enn 5 år	22 700 000	24 650 000
Gjeld som er sikret ved pant	41 456 139	41 080 696
Bokført verdi av pantsatte eiendeler:		
Driftsløsøre	2 674 176	2 960 041
Vareleger	4 203 945	3 473 083
Kundefordringer	43 658 812	37 131 108
Tomter og bygninger	40 898 264	42 215 596
Sum eiendeler stillet som pant	91 436 197	85 769 828

Garantiforpliktelser:

Konsernet har stillet garantier i henhold til Norsk Standard for garantiforbelder i garantitiden. Avsetning for mulige garantiforbelder i regnskapet er todelt og består av spesielle avsetninger knyttet til det enkelte igangværende prosjekt samt en generell avsetning. Den spesielle avsetningen inngår i prosjekter i arbeid som er delvis klassifisert som kundefordringer (etterskuddsfakturer) og delvis som annen kortsiktig gjeld (forekuddsfakturer). Den generelle avsetningen utgjør kr 74.000 og inngår også i annen kortsiktig gjeld.



Note 9 - Varer

Selskapets beholdning av varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det er ikke funnet behov for å foreta nedskrivning for ukursens.

	2021	2020
Innkjøpte varer	4 203 945	3 479 083
Eiendom kjøpt for vidersalg	0	0
Varelager i balansen	4 203 945	3 479 083

Note 10 - Kundefordringer og ufakturert produksjon

Kundefordringer balanseføres til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kundefordringer/ufakturert produksjon inkluderer langsiktige prosjekter, både kontraktfestede og egenregiprojekter

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	27 984 764	26 605 551
Utført produksjon kontraktprosjekter	15 924 048	10 775 557
Utført produksjon egenregiprojekter	0	0
Tapsavsetning	-250 000	-250 000
Kundefordringer	43 658 812	37 131 108

Note 11 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Kontraktfestede prosjekter:

Langsiktige kontraktfestede prosjekter vurderes etter løpende avregningsmetode. Løpende avregning reflekterer oppjøringen i perioden og innebærer at forventet dekningsbidrag fra kontraktene resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad. Fullføringsgrad vurderes spesifikt for det enkelte prosjekt/delprosjekt. Som kontraktskostnader regnes kostnader som er knyttet direkte til den enkelte kontrakt og indirekte kostnader som lar seg fordele på kontraktens. Oppjente, ikke fakturerte kontraktsinntekter klassifiseres som kundefordringer. Kontrakter hvor fakturering overskriger medgitte kostnader og oppjent dekningsbidrag vurderes som forskudd fra kunder blant annen kortsiktig gjeld. Endring i beholdning av prosjekter presenteres sammen med salgsinntekter.

Egenregiprojekter:

Egenregiprojekter vurderes etter løpende avregningsmetode. Prosjektene klassifiseres som kundefordringer. Endring i beholdning av prosjektene presenteres sammen med salgsinntekter.

Omfanget av kontrakter 2021:

	Salgsinntekt	Direkte og ind. kostnader	For-tjeneste	Kundefordringer	Annen kortsiktig gjeld	Tilbakeholdt fordr. i hvr avtale
Prosjekter etter kontrakt	234 086 000	166 186 000	67 890 000	27 760 000	0	0
Egenregiprojekter	0	0	0	0	0	0

Tapskontrakter:

Konsernet har pr 31.12.21 ingen kjente igangværende tapsprosjekter.

Note 12 - Konsernets egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkursfond, og annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2016	500 000	0	6 141 083	13 768 052	20 409 135
Andre endringer				32 284	32 284
Avsatt utbytte				0	0
Ekstraordinært utbytte				0	0
Minoritetsinteresse				0	0
Andel av konsernets resultat				-1 452 618	-1 452 618
Egenkapital 31.12.	500 000	0	6 141 083	12 347 718	18 988 801

Note 13 Investering i tilknyttet selskap

Morselskapet AK Gruppen AS kjøpte i 2019 48 % av aksjene i Villan Forvaltning i Seffie AB. Oppført verdi på kr. 1.351.366 er kostpris på aksjene. Selskapet har hatt minimal drift i 2021 og et årresultat på SEK 6.000. Det er ikke innført andel avkastning av aksjer i 2021 da dette ansees ubetydelig. Det er kjøpt en 14 % eierandel i Trapp og Durkteknikk AS i 2020 til kr. 225.000 og disse aksjene er også oppført til kostpris da driften er liten.

**Konsern**
Kontantstrømoppstilling
AK Gruppen Konsern

	Note	2021	2020
LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ VIRKSOMHETEN			
Årsresultat			
+ Ordinære avskrivninger		(1 452 618)	(708 243)
+/- Endring i utsatt skatt		2 376 251	2 388 932
		(633 283)	(131 602)
Tilført fra årets virksomhet		290 350	1 549 087
+/- Endr. i lager, debitorer og kreditorer		2 711 464	(3 924 918)
+/- Endr. i andre tidsavgrensningsposter		(2 677 545)	3 395 256
A = Netto likviditetsendr. fra virksomhet		324 269	1 019 425
LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ INVESTERINGER:			
- Investeringer i varige driftsmidler		(995 882)	(3 050 943)
+ Salg av varige driftsmidler (salgssum)		680 000	320 000
+/- Endring i andre investeringer			(1 434 330)
B = Netto likviditetsendr. fra investering		(315 882)	(4 165 273)
LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ FINANSIERING:			
+ Opptak av ny gjeld (korts. og langs.)		3 472 923	4 101 769
- Nedbetaling av gammel gjeld		(3 097 480)	(2 635 156)
C = Netto likviditetsendr. fra finansiering		375 443	1 466 613
+ Likviditetsbeholdning 1.1.		4 257 415	5 936 650
A+B+C Netto endr. i likvider gjennom året		383 830	(1 679 235)
= Likviditetsbeholdning 31.12.		4 641 245	4 257 415