



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 780 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINDEREN BOLIG AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 70A
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Lødrup Parnemann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 600	12 642 410
Annen driftsinntekt			40 500
Sum inntekter		16 600	12 682 910
Kostnader			
Varekostnad	2	158 744	9 882 188
Lønnskostnad	1	818 015	763 105
Annen driftskostnad	1	566 036	1 104 396
Sum kostnader		1 542 795	11 749 688
Driftsresultat		-1 526 195	933 222
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		643	59 183
Sum finansinntekter		643	59 183
Annen rentekostnad		60 985	284 202
Sum finanskostnader		60 985	284 202
Netto finans		-60 342	-225 019
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 586 537	708 203
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-349 038	155 884
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 237 499	552 319
Årsresultat		-1 237 499	552 319
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 237 499	552 319
Totalresultat		-1 237 499	552 319
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4		552 319



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital	4	-1 237 499	
Sum overføringer og disponeringer		-1 237 499	552 319



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	349 038	
Sum immaterielle eiendeler		349 038	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	30 003	15 003
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	3 930 431	4 017 817
Sum finansielle anleggsmidler		3 960 434	4 032 820
Sum anleggsmidler		4 309 472	4 032 820
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2, 6	3 509 172	3 427 833
Fordringer			
Kundefordringer		16 600	
Andre kortsiktige fordringer		23 604	79 649
Sum fordringer		40 204	79 649
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 596 720	3 334 775
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 596 720	3 334 775
Sum omløpsmidler		5 146 097	6 842 257
SUM EIENDELER		9 455 568	10 875 077

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	3, 4	150 000	150 000
Overkurs	4	7 868 000	7 868 000
Sum innskutt egenkapital		8 018 000	8 018 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-1 042 909	194 590
Sum opptjent egenkapital		-1 042 909	194 590
Sum egenkapital	4	6 975 091	8 212 590
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	2 275 000	2 275 000
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		2 275 000	2 275 000
Sum langsiktig gjeld		2 275 000	2 275 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 215	113 232
Betalbar skatt	8		24 989
Skyldig offentlige avgifter		75 871	67 089
Annen kortsiktig gjeld		110 391	182 178
Sum kortsiktig gjeld		205 478	387 487
Sum gjeld		2 480 478	2 662 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 455 568	10 875 077



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 879487

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 780 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINDEREN BOLIG AS
Forretningsadresse: Slemdalsveien 70A
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Lødrup Parnemann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 780 602
VINDEREN BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 600	12 642 410
Annen driftsinntekt			40 500
Sum inntekter		16 600	12 682 910
Kostnader			
Varekostnad	2	158 744	9 882 188
Lønnskostnad	1	818 015	763 105
Annen driftskostnad	1	566 036	1 104 396
Sum kostnader		1 542 795	11 749 688
Driftsresultat		-1 526 195	933 222
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		643	59 183
Sum finansinntekter		643	59 183
Annen rentekostnad		60 985	284 202
Sum finanskostnader		60 985	284 202
Netto finans		-60 342	-225 019
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-349 038	155 884
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 237 499	552 319
Årsresultat		-1 237 499	552 319
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 237 499	552 319
Totalresultat		-1 237 499	552 319
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Avsatt til annen egenkapital	4		552 319
Overført fra annen egenkapital	4	-1 237 499	
Sum overføringer og disponeringer		-1 237 499	552 319



Organisasjonsnr: 918 780 602
VINDEREN BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	349 038	
Sum immaterielle eiendeler		349 038	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	30 003	15 003
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	3 930 431	4 017 817
Sum finansielle anleggsmidler		3 960 434	4 032 820
Sum anleggsmidler		4 309 472	4 032 820
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2, 6	3 509 172	3 427 833
Fordringer			
Kundefordringer		16 600	
Andre kortsiktige fordringer		23 604	79 649
Sum fordringer		40 204	79 649
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 596 720	3 334 775
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 596 720	3 334 775
Sum omløpsmidler		5 146 097	6 842 257
SUM EIENDELER		9 455 568	10 875 077
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	150 000	150 000
Overkurs	4	7 868 000	7 868 000
Sum innskutt egenkapital		8 018 000	8 018 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-1 042 909	194 590
Sum opptjent egenkapital		-1 042 909	194 590
Sum egenkapital	4	6 975 091	8 212 590
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6, 7	2 275 000	2 275 000
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		2 275 000	2 275 000
Sum langsiktig gjeld		2 275 000	2 275 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 215	113 232
Betalbar skatt	8		24 989
Skyldig offentlige avgifter		75 871	67 089
Annen kortsiktig gjeld		110 391	182 178
Sum kortsiktig gjeld		205 478	387 487
Sum gjeld		2 480 478	2 662 487
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 455 568	10 875 077



Organisasjonsnr: 918 780 602
VINDEREN BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Vinderen Bolig AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 780 602



RESULTATREGNSKAP

VINDEREN BOLIG AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		16 600	12 642 410
Annen driftsinntekt		0	40 500
Sum driftsinntekter		16 600	12 682 910
Varekostnad	2	158 744	9 882 188
Lønnskostnad	1	818 015	763 105
Annen driftskostnad	1	566 036	1 104 396
Sum driftskostnader		1 542 795	11 749 688
Driftsresultat		-1 526 195	933 222
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		643	59 183
Annen rentekostnad		60 985	284 202
Resultat av finansposter		-60 342	-225 019
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 586 537	708 203
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-349 038	155 884
Ordinært resultat		-1 237 499	552 319
Årsresultat		-1 237 499	552 319
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	0	552 319
Overført fra annen egenkapital	4	1 237 499	0
Sum overføringer		-1 237 499	552 319



BALANSE

VINDEREN BOLIG AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	8	349 038	0
Sum immaterielle eiendeler		349 038	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	30 003	15 003
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	3 930 431	4 017 817
Sum finansielle anleggsmidler		3 960 434	4 032 820
Sum anleggsmidler		4 309 472	4 032 820
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	2, 6	3 509 172	3 427 833
FORDRINGER			
Kundefordringer		16 600	0
Andre kortsiktige fordringer		23 604	79 649
Sum fordringer		40 204	79 649
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 596 720	3 334 775
Sum omløpsmidler		5 146 097	6 842 257
Sum eiendeler		9 455 568	10 875 077



BALANSE

VINDEREN BOLIG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	150 000	150 000
Overkurs	4	7 868 000	7 868 000
Sum innskutt egenkapital		8 018 000	8 018 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	-1 042 909	194 590
Sum opptjent egenkapital		-1 042 909	194 590
Sum egenkapital	4	6 975 091	8 212 590
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	2 275 000	2 275 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 275 000	2 275 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		19 215	113 232
Betalbar skatt	8	0	24 989
Skyldig offentlige avgifter		75 871	67 089
Annen kortsiktig gjeld		110 391	182 178
Sum kortsiktig gjeld		205 478	387 487
Sum gjeld		2 480 478	2 662 487
Sum egenkapital og gjeld		9 455 568	10 875 077

Oslo, 30.06.2022
Styret i Vinderen Bolig AS

Marius Moland Rui
styreleder

Saeed Simen Hozori
styremedlem

Morten Frimann-Dahl
styremedlem

Einar Lødrup Parnemann
styremedlem/daglig leder

Christian Dahl
styremedlem



Vinderen Bolig AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

AKSJER I DATTERSELSKAP OG TILKNYTTETE SELSKAP

Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskap er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Vinderen Bolig AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 1 Lønnskostnader og årsverk

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	687 057	652 011
Arbeidsgiveravgift	106 085	93 686
Pensjonskostnader	13 927	16 123
Andre ytelser	10 947	1 285
Sum	818 015	763 105

Selskapet har i 2021 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Varelager (byggeprosjekt)

Varelager	2021	2020
Anskaffelseskostnad pr 1. januar	3 427 833	10 032 809
Tilgang i regnskapsåret	81 539	2 819 700
Avgang i regnskapsåret	0	-9 424 676
Anskaffelseskostnad pr 31. desember	3 509 372	3 427 833

Varekostnad	2021	2020
Innkjøp av ferdigvarer	158 744	457 512
Beholdningsendring varelager	0	9 424 676
Sum varekostnad	158 744	9 882 188

Samlet varelagerverdi for Vinderen Bolig AS pr. 31.12.2021 består av foreløpige og aktiverte kostnader i selskapets pågående eiendomsprosjekter.

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VINDEREN BOLIG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,5	150 000
Sum	100 000		150 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FES Invest AS	33 332	33,3	33,3
Parnemann AS	25 212	25,2	25,2
MMR Invest AS	20 728	20,7	20,7
SSH Invest AS	20 728	20,7	20,7
Totalt antall aksjer	100 000	100,0	100,0



Vinderen Bolig AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	150 000	7 868 000	194 590	8 212 590
Pr 01.01.2021	150 000	7 868 000	194 590	8 212 590
Årets resultat			-1 237 499	-1 237 499
Pr 31.12.2021	150 000	7 868 000	-1 042 909	6 975 091

Note 5 Investeringer i selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
DS / TS						
Raumr Bolig AS	Oslo	50%	3	3	2 413 906	193 945
Veslebakken 4 AS	Oslo	50%	15 000	15 000	-100 484	-130 484
Jag 51 AS	Oslo	50%	15 000	15 000	-80 629	-60 412
Sum			30 003	30 003		

Selskapet har i tillegg til investeringene over lånt ut kr 68 392 til Raumr Bolig AS og kr 2 458 938 til Jag 51 AS pr 31.12.2021.

Note 6 Lån, pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 275 000	2 275 000
Sum	2 275 000	2 275 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Varelager	3 509 172	3 427 833
Sum	3 509 172	3 427 833

Note 7 Langsiktig gjeld

	2021	2020
Gjeld som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 275 000	2 275 000
Sum	2 275 000	2 275 000



Vinderen Bolig AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	24 989
Endring i utsatt skattefordel	-349 038	130 895
Skattekostnad ordinært resultat	-349 038	155 884
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 586 537	708 203
Permanente forskjeller	0	362
Endring i midlertidige forskjeller	0	1
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-594 978
Skattepliktig inntekt	-1 586 538	113 587
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	24 989
Sum betalbar skatt i balansen	0	24 989

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 586 538	0	1 586 538
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 586 538	0	1 586 538
Utsatt skattefordel (22 %)	-349 038	0	349 038



THOR FOSSNES

ORG.NR.: 980 429 547MVA

Til generalforsamlingen i **VINDEREN BOLIG AS**

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert VINDEREN BOLIG AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 237 499. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Min uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og jeg attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det min oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap jeg har opparbeidet meg under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom jeg konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er jeg pålagt å rapportere det. Jeg har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Postadresse

Odins vei 13
3128 NØTTERØY

Besøksadresse

Nedre Langgt. 43 – 3. etg.
3126 TØNSBERG

Mobil

+47 932 50 991

E-mail

post@thorfossnes.no



THOR FOSSNES

ORG.NR.: 980 429 547MVA

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver jeg profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen.

For videre beskrivelse av revisor oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Jeg kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Jeg utveksler også informasjon om forhold av betydning som jeg har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Tønsberg 30. juni 2022

Thor Fossnes
Statsautorisert revisor

Postadresse

Odins vei 13
3128 NØTTERØY

Besøksadresse

Nedre Langgt. 43 – 3. etg.
3126 TØNSBERG

Mobil

+47 932 50 991

E-mail

post@thorfossnes.no