



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 833 231 782  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOMMERRO LØKKE AS  
Forretningsadresse: c/o Finvold Prosjekt Consult AS  
Ole Deviks vei 35  
0668 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Grant Thornton Økonomiservice AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			8 686
<b>Sum inntekter</b>			<b>8 686</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	52 161	46 116
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 161</b>	<b>46 116</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 161</b>	<b>-37 431</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13</b>	
Annen rentekostnad		25 419	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 419</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-25 406</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-77 567</b>	<b>-37 431</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-77 567</b>	<b>-37 431</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-77 567</b>	<b>-37 431</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-77 567</b>	<b>-37 431</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-77 567</b>	<b>-37 431</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-77 567	-37 431
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-77 567</b>	<b>-37 431</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	3 679 035	1 210 545
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 679 035</b>	<b>1 210 545</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankbeholdning		54 871	595 263
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>54 871</b>	<b>595 263</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 733 906</b>	<b>1 805 808</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 733 906</b>	<b>1 805 808</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	104 000	104 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	587 262	664 829
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>587 262</b>	<b>664 829</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>691 262</b>	<b>768 829</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		108 951	248 489
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	4, 6, 7	2 933 693	788 490
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 042 644</b>	<b>1 036 979</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 042 644</b>	<b>1 036 979</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 733 906</b>	<b>1 805 808</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 497393

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 833 231 782  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOMMERRO LØKKE AS  
Forretningsadresse: c/o Finvold Prosjekt Consult AS  
Ole Deviks vei 35  
0668 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Grant Thornton Økonomiservice AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023



Organisasjonsnr: 833 231 782  
SOMMERRO LØKKE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			8 686
<b>Sum inntekter</b>			<b>8 686</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	52 161	46 116
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 161</b>	<b>46 116</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 161</b>	<b>-37 431</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13</b>	
Annen rentekostnad		25 419	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>25 419</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-25 406</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
skattekostnad	2	-77 567	-37 431
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-77 567</b>	<b>-37 431</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-77 567</b>	<b>-37 431</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-77 567</b>	<b>-37 431</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-77 567</b>	<b>-37 431</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-77 567	-37 431
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>-77 567</b>	<b>-37 431</b>



Organisasjonsnr: 833 231 782  
SOMMERRO LØKKE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler  
Utsatt skattefordel

2

Sum anleggsmidler

0

0

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer  
Andre fordringer  
Sum fordringer

4

3 679 035

1 210 545

3 679 035

1 210 545

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankbeholdning

54 871

595 263

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

54 871

595 263

Sum omløpsmidler

3 733 906

1 805 808

SUM EIENDELER

3 733 906

1 805 808

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 5

104 000

104 000

Sum innskutt egenkapital

104 000

104 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

587 262

664 829

Sum opptjent egenkapital

587 262

664 829

Sum egenkapital

691 262

768 829

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

2

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

108 951

248 489

Betalbar skatt

2



Annen kortsiktig gjeld	4, 6, 7	2 933 693	788 490
Sum kortsiktig gjeld		3 042 644	1 036 979
Sum gjeld		3 042 644	1 036 979
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 733 906</b>	<b>1 805 808</b>



Organisasjonsnr: 833 231 782  
SOMMERRO LØKKE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap  
Sommerro Løkke AS  
2022**



**Sommerro Løkke AS**

**Resultatregnskap for perioden  
1. januar til 31. desember**

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	8 686
<i>Sum driftsinntekter</i>		<i>0</i>	<i>8 686</i>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	52 161	46 116
<i>Sum driftskostnader</i>		<i>52 161</i>	<i>46 116</i>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(52 161)</b>	<b>(37 431)</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13	0
Annen rentekostnad		25 419	0
<i>Resultat av finansposter</i>		<i>(25 406)</i>	<i>0</i>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	2	<b>(77 567)</b>	<b>(37 431)</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>(77 567)</b>	<b>(37 431)</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		77 567	37 431
<b>Sum overføringer</b>	3	<b>(77 567)</b>	<b>(37 431)</b>



**Sommerro Løkke AS**

**Balanse pr. 31. desember**

**Eiendeler**

	Note	2022	2021
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	3 679 035	1 210 545
<i>Sum fordringer</i>		<u>3 679 035</u>	<u>1 210 545</u>
<b>Bankbeholdning</b>		<u>54 871</u>	<u>595 263</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>3 733 906</u>	<u>1 805 808</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>3 733 906</u>	<u>1 805 808</u>



**Sommerro Løkke AS**

**Balanse pr. 31. desember**

**Egenkapital og gjeld**

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 5	104 000	104 000
<i>Sum innskutt egenkapital</i>		<i>104 000</i>	<i>104 000</i>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	587 262	664 829
<i>Sum opptjent egenkapital</i>		<i>587 262</i>	<i>664 829</i>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>691 262</b>	<b>768 829</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		108 951	248 489
Annen kortsiktig gjeld	4, 6, 7	2 933 693	788 490
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		<i>3 042 644</i>	<i>1 036 979</i>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 042 644</b>	<b>1 036 979</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 733 906</b>	<b>1 805 808</b>

Oslo, 12.06.2023

\_\_\_\_\_  
Rune Geir Finvold  
styreleder



## Sommerro Løkke AS

## Noter til regnskapet

31. desember 2022

### Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til norske regnskapsregler/-standarder for små foretak.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Sommerro Løkke AS

### 1. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022.

### 2. Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/- skattefordel	0	0
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skatt	(77 567)	(37 431)
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Årets skattegrunnlag før anvendelse av underskudd til fremføring</b>	<b>(77 567)</b>	<b>(37 431)</b>
Anvendt / overført underskudd til fremføring	0	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(77 567)</b>	<b>(37 431)</b>

#### Oversikt over midlertidige forskjeller:

	Endring		
Underskudd til fremføring	77 567	(588 550)	(510 983)
<b>Sum</b>	<b>77 567</b>	<b>(588 550)</b>	<b>(510 983)</b>

Beregnet utsatt skatt/- skattefordel(-), 22 % (2021: 22 %)      17 065      (129 481)      (112 416)

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i tråd med unntaksregler for små foretak.

### 3. Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	104 000	0	664 829	768 829
Årets resultat			(77 567)	(77 567)
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>104 000</b>	<b>0</b>	<b>587 262</b>	<b>691 262</b>



## Sommerro Løkke AS

### 4. Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2022	2021
Trond Auklend	1 674 981	601 530
Olav Jarle Sandven	1 992 593	601 530
<b>Sum</b>	<b>3 667 574</b>	<b>1 203 061</b>

  

Gjeld		
Observatorie Park AS	(1 177 097)	0
Trond Auklend	(1 239 473)	(271 367)
Olav Jarle Sandven	(517 123)	(517 123)
<b>Sum</b>	<b>(2 933 693)</b>	<b>(788 490)</b>

### 5. Aksjekapitalen og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	52	2 000	104 000
<b>Sum</b>	<b>52</b>	<b>2 000</b>	<b>104 000</b>

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Sommerro Løkke AS hadde 2 aksjonærer pr.31.12.2022.

#### Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12:

Aksjonær	Ordinære	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Olav Jarle Sandven	26	26	50%	50%
Trond Auklend	26	26	50%	50%
<b>Sum</b>	<b>52</b>	<b>52</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>52</b>	<b>52</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

### 6. Lån fra aksjonærer

Selskapets to aksjonærer låner penger til Sommerro Løkke AS ved behov for dekning av kostnader tilhørende pågående prosjekt.



## **7. Rentekostnader**

Rentekostnadene gjelder lån fra Observatorie Park AS og har en rentesats på 4%.