



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 951 516 325  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONTOR KONSULT AS  
Forretningsadresse: Strykerveien 21  
1658 TORP

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Roar Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		26 199 856	20 710 428
Annen driftsinntekt		122 687	130 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>26 322 543</b>	<b>20 840 428</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 139 194	10 053 261
Lønnskostnad	1, 2	5 819 509	4 628 129
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	7	571 622	538 785
Annen driftskostnad	5	2 377 844	1 903 466
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 908 169</b>	<b>17 123 641</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 414 374</b>	<b>3 716 787</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 053	3 589
Annen finansinntekt		59 155	87 426
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 208</b>	<b>91 015</b>
Annen rentekostnad		229 946	328 351
Annen finanskostnad		98 513	209 113
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>328 459</b>	<b>537 464</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-268 251</b>	<b>-446 449</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 146 123</b>	<b>3 270 338</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 134 358	725 312
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 011 765</b>	<b>2 545 026</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 011 765</b>	<b>2 545 026</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 400 000
Annen egenkapital		2 011 765	1 145 026
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 011 765</b>	<b>2 545 026</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	6 916 113	7 158 653
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	7	1 036 801	774 111
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 952 914</b>	<b>7 932 764</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	14, 15	29 394	34 993
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>29 394</b>	<b>34 993</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 982 308</b>	<b>7 967 757</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		4 226 201	3 855 606
<b>Sum varer</b>		<b>4 226 201</b>	<b>3 855 606</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	10	2 811 238	1 577 136
Andre fordringer	15	358 468	324 258
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 169 706</b>	<b>1 901 394</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		26 551	26 551
<b>Sum investeringer</b>		<b>26 551</b>	<b>26 551</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	6 179 227	5 158 035
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 179 227</b>	<b>5 158 035</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 601 685</b>	<b>10 941 586</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 583 993</b>	<b>18 909 343</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (93 000 aksjer à kr 1,00)	6, 12	93 000	93 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>93 000</b>	<b>93 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	6 193 953	4 182 188
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 193 953</b>	<b>4 182 188</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>6 286 953</b>	<b>4 275 188</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	175 316	154 150
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>175 316</b>	<b>154 150</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	8 610 537	9 519 895
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 610 537</b>	<b>9 519 895</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 785 853</b>	<b>9 674 045</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		660 699	507 417
Betalbar skatt	8	1 113 192	713 352
Skyldige offentlige avgifter		1 553 515	1 342 366
Utbytte		2 000 000	1 400 000
Kortsiktig konserngjeld		21 621	21 716
Annen kortsiktig gjeld		1 162 160	975 259
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 511 187</b>	<b>4 960 110</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 297 040</b>	<b>14 634 155</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 583 993</b>	<b>18 909 343</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 132003

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 951 516 325  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONTOR KONSULT AS  
Forretningsadresse: Strykerveien 21  
1658 TORP

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Roar Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2022



Organisasjonsnr: 951 516 325  
KONTOR KONSULT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		26 199 856	20 710 428
Annen driftsinntekt		122 687	130 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>26 322 543</b>	<b>20 840 428</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 139 194	10 053 261
Lønnskostnad	1, 2	5 819 509	4 628 129
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	7	571 622	538 785
Annen driftskostnad	5	2 377 844	1 903 466
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 908 169</b>	<b>17 123 641</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 414 374</b>	<b>3 716 787</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 053	3 589
Annen finansinntekt		59 155	87 426
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 208</b>	<b>91 015</b>
Annen rentekostnad		229 946	328 351
Annen finanskostnad		98 513	209 113
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>328 459</b>	<b>537 464</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-268 251</b>	<b>-446 449</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	8	1 134 358	725 312
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 011 765</b>	<b>2 545 026</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 011 765</b>	<b>2 545 026</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 400 000
Annen egenkapital		2 011 765	1 145 026
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 011 765</b>	<b>2 545 026</b>



Organisasjonsnr: 951 516 325  
KONTOR KONSULT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	6 916 113	7 158 653
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	7	1 036 801	774 111
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 952 914</b>	<b>7 932 764</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	14, 15	29 394	34 993
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>29 394</b>	<b>34 993</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 982 308</b>	<b>7 967 757</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varer		4 226 201	3 855 606
<b>Sum varer</b>		<b>4 226 201</b>	<b>3 855 606</b>

#### Fordringer

Kundefordringer	10	2 811 238	1 577 136
Andre fordringer	15	358 468	324 258
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 169 706</b>	<b>1 901 394</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		26 551	26 551
<b>Sum investeringer</b>		<b>26 551</b>	<b>26 551</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	6 179 227	5 158 035
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 179 227</b>	<b>5 158 035</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 601 685</b>	<b>10 941 586</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 583 993</b>	<b>18 909 343</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (93 000 aksjer à kr 1,00)	6, 12	93 000	93 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>93 000</b>	<b>93 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	6 193 953	4 182 188
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 193 953</b>	<b>4 182 188</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>12</b>	<b>6 286 953</b>	<b>4 275 188</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	175 316	154 150
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>175 316</b>	<b>154 150</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	8 610 537	9 519 895
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 610 537</b>	<b>9 519 895</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 785 853</b>	<b>9 674 045</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		660 699	507 417
Betalbar skatt	8	1 113 192	713 352
Skyldige offentlige avgifter		1 553 515	1 342 366
Utbytte		2 000 000	1 400 000
Kortsiktig konserngjeld		21 621	21 716
Annen kortsiktig gjeld		1 162 160	975 259
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 511 187</b>	<b>4 960 110</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 297 040</b>	<b>14 634 155</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 583 993</b>	<b>18 909 343</b>



Organisasjonsnr: 951 516 325  
KONTOR KONSULT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

7.00

**Note**

1

**Spesifisering av resultatregnskapet****Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4820305.00	3884847.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	711271.00	524155.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-901.00	-785.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	288834.00	219912.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5819509.00	4628129.00

**Note****Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

**Konsernregnskap****Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

**Note**

14

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
29394.00

**Mer om fordringer**

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

15

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 KONTOR KONSULT AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	4 820 305	3 884 847
Arbeidsgiveravgift	711 271	524 155
Pensjonskostnader	(901)	(785)
Andre ytelser / Refusjoner	288 834	219 912
<b>Sum</b>	<b>5 819 509</b>	<b>4 628 129</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 7 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning hos Nordea Liv oppfyller kravene etter loven.

## Note 4 - Ytelser til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder
Lønn	741 738
Pensjonsutgifter	12 816

## Note 5 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	25 700	54 500
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>25 700</b>	<b>54 500</b>

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	93 000	1,00	93 000,00
<b>Sum</b>	<b>93 000</b>		<b>93 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Hansen, Alf Roar (Daglig leder, Styreleder)	46 500	50,00%	Ordinære aksjer
Hansen, Trond Øyvind	46 500	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>93 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	980 092	12 062 714	1 397 459	14 440 265
Tilgang i året	0	0	610 085	610 085
Avgang i året	0	0	(274 690)	(274 690)
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>980 092</b>	<b>12 062 714</b>	<b>1 732 854</b>	<b>14 775 660</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(5 884 153)	(623 348)	(6 507 501)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(6 126 693)	(696 053)	(6 822 746)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>980 092</b>	<b>5 936 021</b>	<b>1 036 801</b>	<b>7 952 914</b>



Årets avskrivninger	(242 540)	(329 082)	(571 622)
Økonomisk levetid	10 - 50 år	0 - 5 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>2 - 10 %</b>	<b>0 - 33,33 %</b>	

## Note 8 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	5 146 123	3 270 338
+/- Permanente forskjeller	10 050	26 536
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(96 208)	(54 367)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>5 059 965</b>	<b>3 242 507</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	1 113 192	713 352
Sum	1 113 192	713 352
+/- Endring i utsatt skatt	21 166	11 960
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>1 134 358</b>	<b>725 312</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	1 113 192	713 352
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 113 192</b>	<b>713 352</b>

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	841 321	940 361	(99 040)
Omløpsmidler	(140 637)	(143 469)	2 832
Sum midlertidige forskjeller	700 684	796 892	(96 208)
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>154 150</b>	<b>175 316</b>	<b>(21 166)</b>

## Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	2 961 238	1 727 136
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(150 000)	(150 000)
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>2 811 238</b>	<b>1 577 136</b>

## Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 219 205. Skyldig skattetrekk er kr 219 205.

## Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	93 000	4 182 188	4 275 188
Årets resultat		4 011 765	4 011 765
Avsatt utbytte		(2 000 000)	(2 000 000)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>93 000</b>	<b>6 193 953</b>	<b>6 286 953</b>



## Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner (bygninger)	8 394 162	9 207 913
Gjeld til kredittinstitusjon (lastebil)	216 375	311 982
<b>Sum</b>	<b>8 610 537</b>	<b>9 519 895</b>

Av langsiktig gjeld på kr 8 394 162 forfaller kr 3 260 000 om mer enn 5 år.

Det er avgitt pant i	Bokført verdi av pantsatte eiendeler
Varelager: 2 000 000	4 226 201,-
Fordringer: 500 000	2 961 238,-
Driftstilbehør: 5 000 000	7 952 914,-
Lastebil AS62319	212 659,-

Ny 1. pr panterett pålydende kr. 3 200 000 i gnr 610 bnr 273 i Fredrikstad, Hjemmel Kontor Konsult AS

## Note 14 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 29 394

## Note 15 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Til generalforsamlingen i Kontor Konsult AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Kontor Konsult AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 4 011 765. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

Adresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081  
www.re-visjon.no

Medlem av Revisorforbundet



# revisjon

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 17.februar 2022  
RE-Visjon AS

Robert Sundt  
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081  
[www.re-visjon.no](http://www.re-visjon.no)

Medlem av Revisorforeningen