



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 885 288 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VADSØ AKTIVITETSSENTER AS
Forretningsadresse: Karl Rasmussens plass 2
9800 VADSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Akselsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 321 400	1 379 016
Sum inntekter		1 321 400	1 379 016
Kostnader			
Varekostnad			2 000
Lønnskostnad	2		58 505
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	41 800	41 800
Annen driftskostnad		450 160	691 613
Sum kostnader		491 960	793 918
Driftsresultat		829 440	585 098
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		782	521
Sum finansinntekter		782	521
Annen rentekostnad			2 376
Sum finanskostnader			2 376
Netto finans		782	-1 855
Resultat før skattekostnad		830 222	583 243
Skattekostnad på resultat	4	188 802	135 333
Årsresultat	5	641 420	447 910
Årsresultat etter minoritetsinteresser		641 420	447 910
Totalresultat		641 420	447 910
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		629 979	542 777
Udekket tap		11 440	-11 440
Avsatt til annen egenkapital			-83 426



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		641 420	447 910



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	95 600	137 400
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	95 600	137 400
Sum anleggsmidler		95 600	137 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		81 626	79 869
Andre kortsiktige fordringer		2 837	48 957
Sum fordringer		84 463	128 826
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		858 143	801 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		858 143	801 146
Sum omløpsmidler		942 606	929 972
SUM EIENDELER		1 038 206	1 067 372
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		11 440	11 440
Sum innskutt egenkapital		211 440	211 440
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			11 440
Sum opptjent egenkapital			-11 440
Sum egenkapital	5	211 440	200 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 381	2 976
Betalbar skatt	4	188 802	135 333
Utbytte		629 979	542 777
Annen kortsiktig gjeld		5 604	186 287
Sum kortsiktig gjeld		826 766	867 372
Sum gjeld		826 766	867 372
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 038 206	1 067 372



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 335143

Enheten

Organisasjonsnummer: 885 288 642
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VADSØ AKTIVITETSSENTER AS
Forretningsadresse: Karl Rasmussens plass 2
9800 VADSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Akselsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 885 288 642
VADSØ AKTIVITETSSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 321 400	1 379 016
Sum inntekter		1 321 400	1 379 016
Kostnader			
Varekostnad			2 000
Lønnskostnad	2		58 505
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	41 800	41 800
Annen driftskostnad		450 160	691 613
Sum kostnader		491 960	793 918
Driftsresultat		829 440	585 098
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		782	521
Sum finansinntekter		782	521
Annen rentekostnad			2 376
Sum finanskostnader			2 376
Netto finans		782	-1 855
Resultat før skattekostnad		830 222	583 243
Skattekostnad på resultat	4	188 802	135 333
Årsresultat	5	641 420	447 910
Årsresultat etter minoritetsinteresser		641 420	447 910
Totalresultat		641 420	447 910
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		629 979	542 777
Udekket tap		11 440	-11 440
Avsatt til annen egenkapital			-83 426
Sum overføringer og disponeringer		641 420	447 910



Organisasjonsnr: 885 288 642
VADSØ AKTIVITETSSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3	95 600	137 400
--------------	---	--------	---------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	3	95 600	137 400
--------------------------------	----------	---------------	----------------

Sum anleggsmidler		95 600	137 400
--------------------------	--	---------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		81 626	79 869
-----------------	--	--------	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		2 837	48 957
------------	--	-------	--------

Sum fordringer		84 463	128 826
-----------------------	--	---------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		858 143	801 146
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		858 143	801 146
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		942 606	929 972
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 038 206	1 067 372
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	200 000	200 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		11 440	11 440
----------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		211 440	211 440
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital



Udekket tap			11 440
Sum opptjent egenkapital			-11 440
Sum egenkapital	5	211 440	200 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 381	2 976
Betalbar skatt	4	188 802	135 333
Utbytte		629 979	542 777
Annen kortsiktig gjeld		5 604	186 287
Sum kortsiktig gjeld		826 766	867 372
Sum gjeld		826 766	867 372
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 038 206	1 067 372



Organisasjonsnr: 885 288 642
VADSØ AKTIVITETSSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



BankID Signing
Rolf Harila
2026-03-11

BankID Signing
Øyvind Akselsen
2026-03-11



Årsregnskap 2025

Vadsø Aktivitetssenter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 885 288 642



RESULTATREGNSKAP

VADSØ AKTIVITETSSENTER AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		1 321 400	1 379 016
Sum driftsinntekter		1 321 400	1 379 016
Varekostnad		0	2 000
Lønnskostnad	2	0	58 505
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	41 800	41 800
Annen driftskostnad		450 160	691 613
Sum driftskostnader		491 960	793 918
Driftsresultat		829 440	585 098
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		782	521
Annen rentekostnad		0	2 376
Resultat av finansposter		782	-1 855
Resultat før skattekostnad		830 222	583 243
Skattekostnad på resultat	4	188 802	135 333
Årsresultat	5	641 420	447 910
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		629 979	542 777
Avsatt til annen egenkapital		0	-83 426
Overført til udekket tap		-11 440	11 440
Sum overføringer		641 420	447 910



BALANSE

VADSØ AKTIVITETSSENTER AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	95 600	137 400
Sum varige driftsmidler	3	95 600	137 400
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		95 600	137 400
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		81 626	79 869
Andre kortsiktige fordringer		2 837	48 957
Sum fordringer		84 463	128 826
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		858 143	801 146
Sum omløpsmidler		942 606	929 972
Sum eiendeler		1 038 206	1 067 372



BALANSE

VADSØ AKTIVITETSSENTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Overkurs		11 440	11 440
Sum innskutt egenkapital		211 440	211 440
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		0	-11 440
Sum opptjent egenkapital		0	-11 440
Sum egenkapital	5	211 440	200 000
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 381	2 976
Betalbar skatt	4	188 802	135 333
Utbytte		629 979	542 777
Annen kortsiktig gjeld		5 604	186 287
Sum kortsiktig gjeld		826 766	867 372
Sum gjeld		826 766	867 372
Sum egenkapital og gjeld		1 038 206	1 067 372

Vadsø, 11.03.2026
Styret i Vadsø Aktivitetssenter AS

Rolf Harila
Styremedlem

Øyvind Akselsen
Styrets leder / daglig leder



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Husleieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Vadsø Aktivitetssenter AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Vadsø kommune.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	1 047 196	116 532	1 163 728
= Anskaffelseskost 31.12.25	1 047 196	116 532	1 163 728
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	951 596	116 532	1 068 128
= Bokført verdi 31.12.25	95 600	0	95 600
Årets ordinære avskrivninger	41 800		41 800
Økonomisk levetid	25 år	0-5 år	



Noter

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	188 802	135 333
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	188 802	135 333
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	830 222	583 243
Permanente forskjeller	-381	3 831
Endring i midlertidige forskjeller	28 352	28 078
Skattepliktig inntekt	858 193	615 152
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	188 802	135 333
Sum betalbar skatt i balansen	188 802	135 333

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-563 348	-534 996	28 352
Sum	-563 348	-534 996	28 352
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	563 348	534 996	-28 352
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	200 000	11 440	0	-11 440	200 000
Årets resultat				641 420	641 420
Utbytte				-629 979	-629 979
Pr 31.12.2025	200 000	11 440	0	0	211 440



Noter

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VADSØ AKTIVITETSSENTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
Sum	200		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øyvind Akselsen	150	75,0	75,0
Rolf Harila	50	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	200	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Rolf Harila	Styremedlem	50
Øyvind Akselsen	Styrets leder / daglig leder	150
Totalt antall aksjer		200