



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 698 216
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIQUUS SKUIVEIEN 137 AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zihong Ge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 404 880	3 115 872
Sum inntekter		3 404 880	3 115 872
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	426 000	426 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	99 490	23 376
Sum kostnader		525 490	449 376
Driftsresultat		2 879 390	2 666 496
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		174	30
Sum finansinntekter		174	30
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	944 694	389 935
Annen rentekostnad		4 088	47 971
Annen finanskostnad			40
Sum finanskostnader		948 782	437 946
Netto finans		-948 607	-437 916
Ordinært resultat før skattekostnad		1 930 782	2 228 580
Skattekostnad på resultat	4	425 672	490 327
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 505 110	1 738 253
Årsresultat		1 505 110	1 738 253
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 505 110	1 738 253
Totalresultat		1 505 110	1 738 253



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 505 110	1 738 253
Sum overføringer og disponeringer	5	1 505 110	1 738 253



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		39 538 377	39 964 377
Sum varige driftsmidler	1	39 538 377	39 964 377
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		39 538 377	39 964 377
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			10 133
Konsernfordringer	3, 3		8 552 731
Krav på innbetaling av selskapskapital	3		
Sum fordringer			8 562 864
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		849 877	15 606
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		849 877	15 606
Sum omløpsmidler		849 877	8 578 470
SUM EIENDELER		40 388 254	48 542 847

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		32 500	32 500
Sum innskutt egenkapital		32 500	32 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 261 165	1 756 055
Sum opptjent egenkapital		3 261 165	1 756 055
Sum egenkapital	5	3 293 665	1 788 555
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	342 839	207 721
Sum avsetninger for forpliktelser		342 839	207 721
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	32 302 334	
Sum annen langsiktig gjeld		32 302 334	
Sum langsiktig gjeld		32 645 173	207 721
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Leverandørgjeld		4 090 112	4 901 974
Betalbar skatt	4	290 554	340 226
Kortsiktig konserngjeld	3		41 304 371
Annen kortsiktig gjeld		68 750	
Sum kortsiktig gjeld		4 449 416	46 546 571
Sum gjeld		37 094 589	46 754 292
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 388 254	48 542 847
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 497819

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 698 216
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIQUUS SKUIVEIEN 137 AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zihong Ge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 698 216
NORDIQUS SKUIVEIEN 137 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 404 880	3 115 872
Sum inntekter		3 404 880	3 115 872
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	426 000	426 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	99 490	23 376
Sum kostnader		525 490	449 376
Driftsresultat		2 879 390	2 666 496
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		174	30
Sum finansinntekter		174	30
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	944 694	389 935
Annen rentekostnad		4 088	47 971
Annen finanskostnad			40
Sum finanskostnader		948 782	437 946
Netto finans		-948 607	-437 916
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	425 672	490 327
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 505 110	1 738 253
Årsresultat		1 505 110	1 738 253
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 505 110	1 738 253
Totalresultat		1 505 110	1 738 253
Overføringer og disponeringer			



Avsatt til annen egenkapital		1 505 110	1 738 253
Sum overføringer og disponeringer	5	1 505 110	1 738 253



Organisasjonsnr: 916 698 216
NORDIQUS SKUIVEIEN 137 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		39 538 377	39 964 377
Sum varige driftsmidler	1	39 538 377	39 964 377
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		39 538 377	39 964 377
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			10 133
Konsernfordringer	3, 3		8 552 731
Krav på innbetaling av selskapskapital	3		
Sum fordringer			8 562 864
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		849 877	15 606
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		849 877	15 606
Sum omløpsmidler		849 877	8 578 470
SUM EIENDELER		40 388 254	48 542 847
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		32 500	32 500
Sum innskutt egenkapital		32 500	32 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 261 165	1 756 055
Sum opptjent egenkapital		3 261 165	1 756 055



Sum egenkapital	5	3 293 665	1 788 555
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	342 839	207 721
Sum avsetninger for forpliktelser		342 839	207 721
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	32 302 334	
Sum annen langsiktig gjeld		32 302 334	
Sum langsiktig gjeld		32 645 173	207 721
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Leverandørgjeld		4 090 112	4 901 974
Betalbar skatt	4	290 554	340 226
Kortsiktig konserngjeld	3		41 304 371
Annen kortsiktig gjeld		68 750	
Sum kortsiktig gjeld		4 449 416	46 546 571
Sum gjeld		37 094 589	46 754 292
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 388 254	48 542 847
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Organisasjonsnr: 916 698 216
NORDIQU SKUIVEIEN 137 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



DocuSign Envelope ID: AA75FF2E-0B4B-40FC-A9EC-38C7C4ADD933

ÅRSREGNSKAP 2023

Nordiqus Skuiveien 137 AS

Org.nr: 916 698 216



DocuSign Envelope ID: AA75FF2E-0B4B-40FC-A9EC-38C7C4ADD933

Resultatregnskap			
Nordiqus Skuiveien 137 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		3 404 880	3 115 872
Sum driftsinntekter		3 404 880	3 115 872
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	426 000	426 000
Annen driftskostnad	2	99 490	23 376
Sum driftskostnader		525 490	449 376
Driftsresultat		2 879 390	2 666 496
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		174	30
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	944 694	389 935
Annen rentekostnad		4 088	47 971
Annen finanskostnad		0	40
Resultat av finansposter		-948 607	-437 916
Resultat før skattekostnad		1 930 782	2 228 580
Skattekostnad på resultat	4	425 672	490 327
Årsresultat		1 505 110	1 738 253
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 505 110	1 738 253
Sum overføringer	5	1 505 110	1 738 253

Nordiqus Skuiveien 137 AS

Side 2



DocuSign Envelope ID: AA75FF2E-0B4B-40FC-A9EC-38C7C4ADD933

Balanse			
Nordiqs Skuiveien 137 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		39 538 377	39 964 377
Sum varige driftsmidler	1	39 538 377	39 964 377
Sum anleggsmidler		39 538 377	39 964 377
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	10 133
Konsernfordringer	3	0	8 552 731
Sum fordringer		0	8 562 864
Bankinnskudd, kontanter o.l.		849 877	15 606
Sum omløpsmidler		849 877	8 578 470
Sum eiendeler		40 388 254	48 542 847

Nordiqs Skuiveien 137 AS

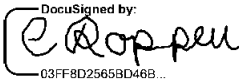


Side 3



DocuSign Envelope ID: AA75FF2E-0B4B-40FC-A9EC-38C7C4ADD933

Balanse			
Nordiqus Skuiveien 137 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		32 500	32 500
Sum innskutt egenkapital		32 500	32 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 261 165	1 756 055
Sum opptjent egenkapital		3 261 165	1 756 055
Sum egenkapital	5	3 293 665	1 788 555
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	342 839	207 721
Sum avsetning for forpliktelser		342 839	207 721
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	32 302 334	0
Sum annen langsiktig gjeld		32 302 334	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 090 112	4 901 974
Betalbar skatt	4	290 554	340 226
Konserngjeld	3	0	41 304 371
Annen kortsiktig gjeld		68 750	0
Sum kortsiktig gjeld		4 449 416	46 546 571
Sum gjeld		37 094 589	46 754 292
Sum egenkapital og gjeld		40 388 254	48 542 847

Oslo, 16.05.2024
Styret i Nordiqus Skuiveien 137 AS

<small>DocuSigned by:</small>  <small>03FF8D25659D48B...</small>	<small>DocuSigned by:</small>  <small>6R7837DEA48E466</small>	<small>DocuSigned by:</small>  <small>8E82FC69E349464...</small>
Celin Backer Roppen styreleder	Jenny Hanna Elisabeth Rehn styremedlem	Erik Falck Nordskar styremedlem

Nordiqus Skuiveien 137 AS **Side 4**



DocuSign Envelope ID: AA75FF2E-0B4B-40FC-A9EC-38C7C4ADD933

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiqs Skuiveien 137 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Nordiqs Skuiveien 137 AS inngår i konsernregnskapet til Nordiqs AB, et svensk aksjeselskap (org.nr: 559406-8313) med forretningskontor i Stockholm.

Resultatregnskap gjelder periode 01.01-31.12, og balansestørrelser er oppgitt per 31.12.

Inntekter

Husleien inntektsføres når den er opptjent. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Konsernmellomværende

Avsatt, ikke vedtatt konsernbidrag/ utbytte for inneværende år motregnes ikke før etter vedtakstidspunktet, og er derfor opplyst på egen linje vedrørende mellomværende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Selskapet har kun en leietaker, og motpartsrisiko vurderes lav.

Anleggsmidler/ varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.



DocuSign Envelope ID: AA75FF2E-0B4B-40FC-A9EC-38C7C4ADD933

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiqus Skuiveien 137 AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	37 020 973	7 688 550	954 350	45 663 873
Anskaffelseskost pr 31.12	37 020 973	7 688 550	954 350	45 663 873
Akk. avskrivninger pr 31.12	5 171 146	0	954 350	6 125 496
Bokført verdi 31.12	31 849 827	7 688 550	0	39 538 377
Årets avskrivninger	426 000	0	0	426 000
Sum ned-/avskrivninger	426 000	0	0	426 000
Økonomisk levetid	80 år	ia	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	Lineær	

Note 2 Lønnskostnader og ytelser og godtgjørelser til styret

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret eller foregående år, og i periodene har det ikke vært utbetalt ytelser til styret. Det har ikke vært ytt lån eller sikkerhetsstillelse for medlemmer av styret.



DocuSign Envelope ID: AA75FF2E-0B4B-40FC-A9EC-38C7C4ADD933

Noter til årsregnskapet 2023
Nordiqus Skuiveien 137 AS

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:	2023	2022
Langsiktig gjeld		
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	-32 302 334	0
Sum langsiktig gjeld	-32 302 334	0
Rentekostnad konserngjeld	944 694	389 935
Mellomværende renteberegnes iht avtale	3 %	2 %
Kortsiktige fordringer		
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern	0	8 552 731
Sum kortsiktige fordringer	0	8 552 731
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld på selskap i samme konsern	0	-41 304 371
Sum kortsiktig gjeld	0	-41 304 371

Transaksjoner med nærstående parter inngås på armlengdes avstand. Selskapet har en management avtale med SBB Samfunnsbygg AS hvor selskapet belastes for 1,8 % av driftsnetto årlig, med oppgjør påfølgende år. Videre belastes det rente på mellomværende lik konsernets estimerte lånekostnad.



DocuSign Envelope ID: AA75FF2E-0B4B-40FC-A9EC-38C7C4ADD933

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiqus Skuiveien 137 AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	290 554	340 226
Endring i utsatt skattefordel	135 118	150 101
Skattekostnad ordinært resultat	425 672	490 327
Ordinært resultat før skatt	1 930 782	2 228 580
Permanente forskjeller	4 088	189
Endring i midlertidige forskjeller	-614 170	-682 285
Skattepliktig inntekt	1 320 700	1 546 484
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	290 554	340 226
Sum betalbar skatt i balansen	290 554	340 226

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 558 358	944 188	-614 170
Sum	1 558 358	944 188	-614 170
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	1 558 358	944 188	-614 170
Utsatt skatt 22%	342 839	207 721	-135 118



DocuSign Envelope ID: AA75FF2E-0B4B-40FC-A9EC-38C7C4ADD933

Noter til årsregnskapet 2023
Nordiqus Skuiveien 137 AS

Note 5 Egenkapital

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	325	32 500

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
Nordiqus Barnehagebo AS	100	100%
Totalt antall aksjer	100	100%

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum Egenkapital
Pr. 01.01.2023	32 500	1 756 055	1 788 555
Årets resultat		1 505 110	1 505 110
Pr 31.12.2023	32 500	3 261 165	3 293 665

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede.

Note 6 Hendelser etter balansedato

Det har ikke inntruffet vesentlige hendelser etter balansedagen.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stororvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nordiqs Skuiveien 137 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordiqs Skuiveien 137 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 22. mai 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Jon-Michael Grefsrød
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 2FP2U-JMA2L-UH3E1-THH2T-YLK65-UC6U



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grefsrød, Jon-Michael

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3016511

IP: 84.208.xxx.xxx

2024-05-22 16:24:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2FP2U-JMA2L-UH3E1-THH2T-YLK65-UC6IJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>