



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 753 796  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AT EIENDOM MOSS AS  
Forretningsadresse: Bråtengata 35  
1515 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Nygård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			
Lønnskostnad	4,5,6,7		
	,9		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	14		
Annen driftskostnad	8	549	1 723
<b>Sum kostnader</b>		<b>549</b>	<b>1 723</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-549</b>	<b>-1 723</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		5 912	
Inntekt på andre investeringer			
Annen renteinntekt			6
Annen finansinntekt		656 506	
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>662 418</b>	<b>6</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
Nedskrivning av finansielle eiendeler			8 324
Annen rentekostnad		4 093	7 836
Annen finanskostnad			
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 093</b>	<b>16 160</b>
<b>Netto finans</b>		<b>658 325</b>	<b>-16 154</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>657 776</b>	<b>-17 877</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	12	3 382	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>654 394</b>	<b>-17 877</b>
Ekstraordinære poster			
Skattekostnad på ekstraordinære poster			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Årsresultat		654 394	-17 877
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>654 394</b>	
Skatt på andre resultatelementer			
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overf. fond for vurderingsforskjeller			
Ordinært utbytte	15		
Overføringer annen egenkapital	15	654 394	-17 877
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>654 394</b>	<b>-17 877</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	14		
Goodwill			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	14		
Maskiner og anlegg	14		
Skip, rigger, fly og lignende	14		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	14		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	11		15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			600 000
Investeringer i aksjer og andeler		571 676	511 676
Andre langsiktige fordringer			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>571 676</b>	<b>1 126 676</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>571 676</b>	<b>1 126 676</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer	10		
Markedsbaserte obligasjoner			
Andre finansielle instrumenter			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	10 961	14 772
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 961</b>	<b>14 772</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 961</b>	<b>14 772</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>582 637</b>	<b>1 141 448</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,15	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond			
Annen egenkapital	2,15	395 968	-258 426
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>395 968</b>	<b>-258 426</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>425 968</b>	<b>-228 426</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	12		
Andre avsetninger for forpliktelser			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		149 874	1 369 874
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>149 874</b>	<b>1 369 874</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>149 874</b>	<b>1 369 874</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner(kortsiktig)			
Betalbar skatt	12	3 382	
Skyldig offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld		3 413	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 795</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>156 669</b>	<b>1 369 874</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>582 637</b>	<b>1 141 448</b>

## POSTER UTENOM BALANSEN



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Garantistillelser	16		
Pantstillelser	16		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 871228

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 753 796  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AT EIENDOM MOSS AS  
Forretningsadresse: Bråtengata 35  
1515 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Nygård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 918 753 796  
AT EIENDOM MOSS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
Annen driftsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			
Lønnskostnad	4, 5, 6, 7, 9		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	14		
Annen driftskostnad	8	549	1 723
<b>Sum kostnader</b>		<b>549</b>	<b>1 723</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-549</b>	<b>-1 723</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		5 912	
Inntekt på andre investeringer			
Annen renteinntekt			6
Annen finansinntekt		656 506	
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>662 418</b>	<b>6</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
Nedskrivning av finansielle eiendeler			8 324
Annen rentekostnad		4 093	7 836
Annen finanskostnad			
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 093</b>	<b>16 160</b>
<b>Netto finans</b>		<b>658 325</b>	<b>-16 154</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>657 776</b>	<b>-17 877</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	12	3 382	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>654 394</b>	<b>-17 877</b>
Ekstraordinære poster			
Skattekostnad på ekstraordinære poster			



<b>Årsresultat</b>		<b>654 394</b>	<b>-17 877</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>654 394</b>	
Skatt på andre resultatelementer			
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overf. fond for vurderingsforskjeller			
Ordinært utbytte	15		
Overføringer annen egenkapital	15	654 394	-17 877
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>654 394</b>	<b>-17 877</b>



Organisasjonsnr: 918 753 796  
AT EIENDOM MOSS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Forskning og utvikling  
Konsesjoner, patenter,  
lisenser, varemerker og  
lignende rettigheter 14  
Goodwill

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 14  
Maskiner og anlegg 14  
Skip, rigger, fly og  
lignende 14

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner  
og lignende 14

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 11 15 000  
Lån til tilknyttet  
selskap og felles  
kontrollert virksomhet 600 000  
Investeringer i aksjer og  
andeler 571 676 511 676

Andre langsiktige  
fordringer  
**Sum finansielle  
anleggsmidler 571 676 1 126 676**

**Sum anleggsmidler 571 676 1 126 676**

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer

Kundefordringer  
Andre kortsiktige  
fordringer 10  
Markedsbaserte obligasjoner  
Andre finansielle  
instrumenter

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 13 10 961 14 772  
**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 10 961 14 772**

**Sum omløpsmidler 10 961 14 772**



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>582 637</b>	<b>1 141 448</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,15	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond			
Annen egenkapital	2,15	395 968	-258 426
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>395 968</b>	<b>-258 426</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>425 968</b>	<b>-228 426</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	12		
Andre avsetninger for forpliktelses			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		149 874	1 369 874
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>149 874</b>	<b>1 369 874</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>149 874</b>	<b>1 369 874</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner(kortsi ktig)			
Betalbar skatt	12	3 382	
Skyldig offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld		3 413	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 795</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>156 669</b>	<b>1 369 874</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>582 637</b>	<b>1 141 448</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	16		
Pantstillelser	16		



Organisasjonsnr: 918 753 796  
AT EIENDOM MOSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt. Driftsinntekter  
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt  
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med Skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Aksjer i datterselskap  
Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Varer  
Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Pensjonsforpliktelser Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader. Garanti Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantia avsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

**Note**

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Driften av selskapet er i liten grad påvirket av korona

**Note**



3

## Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	10000.00	3.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Fredrik Berg Nygård	10000.00	100.00%	

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	10000.00	100.00%	

## Note

5

## Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

## Note

6

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

7

### Ytelser til andre ledende personer

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00	0.00	0.00

## Note

8

### Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

#### Note

4

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

#### Note

9

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

#### Note

10

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Note

11

#### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

##### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
	0.00%	0.00%		0.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

#### Note

12

#### Skattekostnad



**Note**

13

**Bankinnskudd****Note**

14

**Varige driftsmidler/anleggsmidler**

Driftsløsere, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

<u>Avgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

<u>Akk.av-/nedskr.01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

<u>Akk.av-/nedskr.31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

<u>Økonomisk levetid</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>
0	0	0	

**Varige driftsmidler/anleggsmidler**

Skip, rigger, fly er forkortet til: "Skip/R/F"

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
0.00	0.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
0.00	0.00	0.00



<u>Avgang i året</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0.00	0.00
<u>Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01.</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0.00	0.00
<u>Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12.</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0.00	0.00
<u>Balanseført verdi per 31.12.</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0.00	0.00
<u>Årets av- og nedskrivninger</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0.00	0.00
<u>Økonomisk levetid</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0	0

## Note

15

## Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00		0.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	0.00		0.00
<u>Avs.utbytte/forv.utb.(IFRS)</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	0.00		0.00
<u>Andre endringer</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	0.00		0.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	30000.00		0.00

## Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	-258426.00		-228426.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	654394.00		654394.00
<u>Avs.utbytte/forv.utb.(IFRS)</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>



	0.00		0.00
<u>Andre endringer</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00		0.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	395968.00		425968.00



# Årsregnskap 2021

---

AT EIENDOM MOSS  
AS

Orgnr: 918753796

Utarbeidet ved hjelp av  
SpareBank 1 Regnskap - levert av Uni Micro



## Resultatregnskap

	Noter	2021	2020
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	4,5,6,7,9		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	14		
Annen driftskostnad	8	549	
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>549</b>	
<hr/>			
Driftsresultat		-549	
<hr/>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		5 912	
Annen finansinntekt		656 506	
<b>Sum finansinntekt</b>		<b>662 418</b>	
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		4 093	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 093</b>	
<hr/>			
Netto finans		658 325	
<hr/>			
<b>Resultat</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>657 776</b>	
Skattekostnad på ordinært resultat	12	3 382	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>654 394</b>	
<b>Årsresultat</b>		<b>654 394</b>	
<b>Årsresultat etter minoritet</b>		<b>654 394</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>654 394</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til ordinært utbytte	15		
Overføringer annen egenkapital	15	654 394	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>654 394</b>	



### Balanse

	Noter	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	14		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	14		
Maskiner og anlegg	14		
Skip, rigger, fly og lignende	14		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	14		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	11		15 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			600 000
Investeringer i aksjer og andeler		571 676	511 676
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>571 676</b>	<b>1 126 676</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>571 676</b>	<b>1 126 676</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	10	0	0
<b>Bankinnskudd kontanter</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	10 961	14 772
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 961</b>	<b>14 772</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 961</b>	<b>14 772</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>582 637</b>	<b>1 141 448</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt</b>			
Selskapskapital	3,15	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent</b>			
Annen egenkapital	2,15	395 968	-258 426
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>395 968</b>	<b>-258 426</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>425 968</b>	<b>-228 426</b>



## Balanse

	Noter	2021	2020
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Avsetninger for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	12		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		149 874	1 369 874
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>149 874</b>	<b>1 369 874</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>149 874</b>	<b>1 369 874</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Avsetninger for forpliktelser</b>			
Betalbar skatt	12	3 382	
Annen kortsiktig gjeld		3 413	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 795</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>156 669</b>	<b>1 369 874</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>582 637</b>	<b>1 141 448</b>

onsdag 15. juni 2022

  
Fredrik Berg Nygård

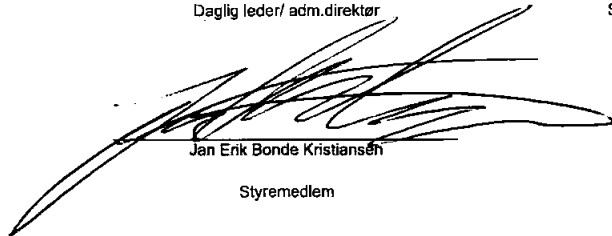
Daglig leder/ adm.dirrektør

  
Fredrik Berg Nygård

Styrets leder

  
Camilla Mosseros

Styremedlem

  
Jan Erik Bonde Kristiansen

Styremedlem



## Noter 2021

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med Skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsværdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser.

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

#### Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

### Note 2 - Usikkerhet om videre drift

Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet



## Note 3 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjens pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	10 000	3	30 000

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Fredrik Berg Nygård	10 000	100 %	
<b>Totalt antall aksjer:</b>	<b>10 000</b>	<b>100 %</b>	

## Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte i 2021

## Note 5 - Lønn

Lønnskostnader	2021	2020
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Ytelse ledende personer

Selskapet har ikke utbetalt ytelser til daglig leder i 2021

## Note 7 - Ytelse andre ledende personer

Selskapet har ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2021

## Note 8 - Ytelse revisor

Selskapet har fravalgt revisor og ingen kostnader til revisjon i 2021

## Note 9 - Tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon



## Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til lån til ledende personer i 2021

## Note 11 - Konsern, datterselskap og tilknyttet selskap

Selskapet er ikke del av et konsern

## Note 12 - Spesifisering av skatt

Skattekostnader	2021	2020
Betalbar skatt	3 382	0
Endringer i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>3 382</b>	<b>0</b>
Ordinært resultat før skatt	657 776	0
Permanente forskjeller	-619 922	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-22 483	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>15 371</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt på årets resultat	3 382	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>3 382</b>	<b>0</b>

## Note 13 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd i 2021

## Note 14 - Anleggsmidler

Selskapet har ingen varige driftsmidler eller immaterielle eiendeler i 2021

## Note 15 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12	30 000	0	-258 426	-228 426
Årsresultat	0	0	654 394	654 394
Utbytte	0	0	0	0
Andre transaksjoner	0	0	0	0
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>395 968</b>	<b>425 968</b>

