



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 005 451  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTREGATE 6 AS  
Forretningsadresse: Østre gate 6  
4836 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2024           | 2023           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>   |      |                |                |
| Annen driftsinntekt  |      | 494 700        | 484 500        |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>494 700</b> | <b>484 500</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                |                |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 51 000         | 51 000         |
| Annen driftskostnad  |      | 139 771        | 145 629        |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>190 771</b> | <b>196 629</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>303 929</b> | <b>287 871</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                |                |
| Annen renteinntekt   |      | 2 709          |                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>2 709</b>   | <b>0</b>       |
| Annen rentekostnad   |      | 2 324          | 16 563         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>2 324</b>   | <b>16 563</b>  |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>385</b>     | <b>-16 563</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>304 314</b> | <b>271 308</b> |
| Skattekostnad  |      | 68 014         | 60 107         |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>236 300</b> | <b>211 201</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                |                |
| Ordinært utbytte   |      | 150 000        | 100 000        |
| Overføringer til/fra annen egenkapital                       |      | 86 300         | 111 201        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |      | <b>236 300</b> | <b>211 201</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                  |                  |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0                | 0                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom    |      | 1 453 000        | 1 504 000        |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 1 453 000        | 1 504 000        |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler          |      | 2 000            | 2 000            |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 2 000            | 2 000            |
| Sum anleggsmidler                          |      | 1 455 000        | 1 506 000        |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                  |                  |
| Sum varer                                  |      | 0                | 0                |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                  |                  |
| Andre fordringer                           |      | -85 170          | 7 420            |
| Sum fordringer                             |      | -85 170          | 7 420            |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                  |                  |
| Sum investeringer                          |      | 0                | 0                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 339 551          | 156 263          |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 339 551          | 156 263          |
| Sum omløpsmidler                           |      | 254 381          | 163 683          |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>1 709 381</b> | <b>1 669 683</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Selskapskapital                          |      | 100 000          | 100 000          |
| Annen innskutt egenkapital               |      | 0                | 0                |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>100 000</b>   | <b>100 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                        |      | 1 302 265        | 1 215 965        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>1 302 265</b> | <b>1 215 965</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>1 402 265</b> | <b>1 315 965</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           |      |                  | 100 500          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>0</b>         | <b>100 500</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>0</b>         | <b>100 500</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |      | 3 136            | 1 094            |
| Betalbar skatt                           |      | 68 014           | 60 107           |
| Skyldige offentlige avgifter             |      | 59 770           | 66 121           |
| Utbytte                                  |      | 150 000          | 100 000          |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 26 196           | 25 896           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>307 116</b>   | <b>253 218</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>307 116</b>   | <b>353 718</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>1 709 381</b> | <b>1 669 683</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 525534

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 005 451  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTREGATE 6 AS  
Forretningsadresse: Østre gate 6  
4836 ARENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Johnsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 005 451  
ØSTREGATE 6 AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>  | <b>Note</b> | <b>2024</b>    | <b>2023</b>    |
|--|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |             |                |                |
| <b>Inntekter</b>   |             |                |                |
| Annen driftsinntekt  |             | 494 700        | 484 500        |
| <b>Sum inntekter</b>   |             | <b>494 700</b> | <b>484 500</b> |
| <b>Kostnader</b>   |             |                |                |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler |             | 51 000         | 51 000         |
| Annen driftskostnad  |             | 139 771        | 145 629        |
| <b>Sum kostnader</b>   |             | <b>190 771</b> | <b>196 629</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |             | <b>303 929</b> | <b>287 871</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |             |                |                |
| Annen renteinntekt   |             | 2 709          |                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |             | <b>2 709</b>   | <b>0</b>       |
| Annen rentekostnad   |             | 2 324          | 16 563         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |             | <b>2 324</b>   | <b>16 563</b>  |
| <b>Netto finans</b>  |             | <b>385</b>     | <b>-16 563</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |             | <b>304 314</b> | <b>271 308</b> |
| Skattekostnad  |             | 68 014         | 60 107         |
| <b>Årsresultat</b>   |             | <b>236 300</b> | <b>211 201</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |             |                |                |
| Ordinært utbytte   |             | 150 000        | 100 000        |
| Overføringer til/fra annen egenkapital                       |             | 86 300         | 111 201        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |             | <b>236 300</b> | <b>211 201</b> |



Organisasjonsnr: 990 005 451  
ØSTREGATE 6 AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                               | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                  |                  |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0                | 0                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom    |      | 1 453 000        | 1 504 000        |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 1 453 000        | 1 504 000        |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler          |      | 2 000            | 2 000            |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 2 000            | 2 000            |
| Sum anleggsmidler                          |      | 1 455 000        | 1 506 000        |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                  |                  |
| Sum varer                                  |      | 0                | 0                |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                  |                  |
| Andre fordringer                           |      | -85 170          | 7 420            |
| Sum fordringer                             |      | -85 170          | 7 420            |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                  |                  |
| Sum investeringer                          |      | 0                | 0                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende        |      | 339 551          | 156 263          |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 339 551          | 156 263          |
| Sum omløpsmidler                           |      | 254 381          | 163 683          |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>1 709 381</b> | <b>1 669 683</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| Selskapskapital                            |      | 100 000          | 100 000          |
| Annen innskutt egenkapital                 |      | 0                | 0                |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 100 000          | 100 000          |



|                                     |                  |                  |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>         |                  |                  |
| Annen egenkapital                   | 1 302 265        | 1 215 965        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>     | <b>1 302 265</b> | <b>1 215 965</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>              | <b>1 402 265</b> | <b>1 315 965</b> |
| <b>Gjeld</b>                        |                  |                  |
| Langsiktig gjeld                    |                  |                  |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | 0                | 0                |
| Annen langsiktig gjeld              |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner      |                  | 100 500          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>   | <b>0</b>         | <b>100 500</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>         | <b>0</b>         | <b>100 500</b>   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                     | 3 136            | 1 094            |
| Betalbar skatt                      | 68 014           | 60 107           |
| Skyldige offentlige avgifter        | 59 770           | 66 121           |
| Utbytte                             | 150 000          | 100 000          |
| Annen kortsiktig gjeld              | 26 196           | 25 896           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>         | <b>307 116</b>   | <b>253 218</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                    | <b>307 116</b>   | <b>353 718</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>     | <b>1 709 381</b> | <b>1 669 683</b> |



Organisasjonsnr: 990 005 451  
ØSTREGATE 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

#### Note

3

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Opplysninger om:

Medlemmer av:

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse