



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 460 796
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJEØYA AS
Forretningsadresse: Georgernes Verft 24
5011 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rudolf Brekken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	13 671	24 089
Sum kostnader		13 671	24 089
Driftsresultat		-13 671	-24 089
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-13 671	-24 089
Årsresultat		-13 671	-24 089
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 671	-24 089
Totalresultat		-13 671	-24 089
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 671	-24 089
Sum overføringer og disponeringer		-13 671	-24 089



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 698 818	1 698 818
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 698 818	1 698 818
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		1 698 818	1 698 818
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		705	188
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		705	188
Sum omløpsmidler		705	188
SUM EIENDELER		1 699 523	1 699 006
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		52 243	38 572
Sum opptjent egenkapital		-52 243	-38 572
Sum egenkapital		-27 813	-14 142
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Langsiktig konserngjeld	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 727 335	1 709 335
Sum annen langsiktig gjeld		1 727 335	1 709 335
Sum langsiktig gjeld		1 727 335	1 709 335
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 812
Sum kortsiktig gjeld			3 812
Sum gjeld		1 727 335	1 713 147
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 699 523	1 699 006



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 517658

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 460 796
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJEØYA AS
Forretningsadresse: Georgernes Verft 24
5011 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rudolf Brekken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 460 796
KJEØYA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	13 671	24 089
Sum kostnader		13 671	24 089
Driftsresultat		-13 671	-24 089
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-13 671	-24 089
Årsresultat		-13 671	-24 089
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-13 671	-24 089
Totalresultat		-13 671	-24 089
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-13 671	-24 089
Sum overføringer og disponeringer		-13 671	-24 089



Organisasjonsnr: 925 460 796
KJØYA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 698 818	1 698 818
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 698 818	1 698 818
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		1 698 818	1 698 818

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		705	188
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		705	188
Sum omløpsmidler		705	188

SUM EIENDELER **1 699 523** **1 699 006**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4		
Udekket tap		52 243	38 572
Sum opptjent egenkapital		-52 243	-38 572

Sum egenkapital **-27 813** **-14 142**



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	
Langsiktig konserngjeld	3	
Øvrig langsiktig gjeld	3	
Sum annen langsiktig gjeld	1 727 335	1 709 335
Sum langsiktig gjeld	1 727 335	1 709 335
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		3 812
Sum kortsiktig gjeld		3 812
Sum gjeld	1 727 335	1 713 147
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 699 523	1 699 006



Organisasjonsnr: 925 460 796
KJEØYA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Ane Nordahl Carlsen
2025-05-28



BankID Signing
Rudolf Brekken
2025-05-30



BankID Signing
Andreas Håvardsholm Brekken
2025-05-31



BankID Signing
Runar Brekken
2025-06-02

Årsregnskap 2024

Kjeøya AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 460 796



RESULTATREGNSKAP

KJEØYA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	13 671	24 089
Sum driftskostnader		13 671	24 089
Driftsresultat		-13 671	-24 089
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-13 671	-24 089
Resultat		-13 671	-24 089
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-13 671	-24 089
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		13 671	24 089
Sum overføringer		-13 671	-24 089



BALANSE

KJEØYA AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 698 818	1 698 818
Sum varige driftsmidler	2	1 698 818	1 698 818
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 698 818	1 698 818
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		705	188
Sum omløpsmidler		705	188
Sum eiendeler		1 699 523	1 699 006

KJEØYA AS

SIDE 3



BALANSE

KJEØYA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-52 243	-38 572
Sum opptjent egenkapital		-52 243	-38 572
Sum egenkapital		-27 813	-14 142
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 727 335	1 709 335
Sum annen langsiktig gjeld		1 727 335	1 709 335
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	3 812
Sum kortsiktig gjeld		0	3 812
Sum gjeld		1 727 335	1 713 147
Sum egenkapital og gjeld		1 699 523	1 699 006

27.05.2025
Styret i Kjeøya AS

Rudolf Brekken
styreleder/daglig leder

Runar Brekken
styremedlem

Ane Nordahl Carlsen
styremedlem

Andreas Håvardsholm Brekken
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Kjeøya AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 698 818	1 698 818
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 698 818	1 698 818
= Bokført verdi 31.12.24	1 698 818	1 698 818



Note 3 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Sum	0	0
Sum	0	0

Note 4 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt. Grunnet merverdier knyttet til selskapets eiendom anser styret at forutsetningen for videre drift er forsvarlig.