



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 930 445
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BONUM PROSJEKT 5 AS
Forretningsadresse: Parkveien 37
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bakken Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Annen driftskostnad		59 701	28 084
Sum kostnader		59 701	28 084
Driftsresultat		-59 701	-28 084
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		11 742 017	88 692
Annen renteinntekt		690	
Sum finansinntekter		11 742 707	88 692
Netto finans		11 742 707	88 692
Ordinært resultat før skattekostnad		11 683 006	60 608
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 683 006	60 608
Årsresultat	4	11 683 006	60 608
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 683 006	60 608
Totalresultat		11 683 006	60 608
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		11 274 987	
Udekket tap		408 019	60 608
Sum overføringer og disponeringer		11 683 006	60 608



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			27 876 861
Lån til foretak i samme konsern	5	11 303 756	16 383 587
Sum finansielle anleggsmidler		11 303 756	44 260 448
Sum anleggsmidler		11 303 756	44 260 448
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			510 239
Fordringer			
Konsernfordringer	5		88 692
Sum fordringer			88 692
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 600	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 600	1
Sum omløpsmidler		5 600	598 932
SUM EIENDELER		11 309 356	44 859 380

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4, 6		
Overkurs	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	5 570	
Udekket tap	4		402 449
Sum opptjent egenkapital		5 570	-402 449
Sum egenkapital	4	30 000	-378 019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		45 232 555
Sum annen langsiktig gjeld			45 232 555
Sum langsiktig gjeld		0	45 232 555
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	4 369	4 844
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	11 274 987	
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		11 279 356	4 844
Sum gjeld		11 279 356	45 237 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 309 356	44 859 380



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 348447

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 930 445
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BONUM PROSJEKT 5 AS
Forretningsadresse: Parkveien 37
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bakken Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2023



Organisasjonsnr: 916 930 445
BONUM PROSJEKT 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Annen driftskostnad		59 701	28 084
Sum kostnader		59 701	28 084
Driftsresultat		-59 701	-28 084
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		11 742 017	88 692
Annen renteinntekt		690	
Sum finansinntekter		11 742 707	88 692
Netto finans		11 742 707	88 692
Ordinært resultat før skattekostnad		11 683 006	60 608
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		11 683 006	60 608
Årsresultat	4	11 683 006	60 608
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 683 006	60 608
Totalresultat		11 683 006	60 608
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		11 274 987	
Udekket tap		408 019	60 608
Sum overføringer og disponeringer		11 683 006	60 608



Organisasjonsnr: 916 930 445
BONUM PROSJEKT 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			27 876 861
Lån til foretak i samme konsern	5	11 303 756	16 383 587
Sum finansielle anleggsmidler		11 303 756	44 260 448
Sum anleggsmidler		11 303 756	44 260 448
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			510 239
Fordringer			
Konsernfordringer	5		88 692
Sum fordringer			88 692
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 600	1
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 600	1
Sum omløpsmidler		5 600	598 932
SUM EIENDELER		11 309 356	44 859 380

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4, 6		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	5 570	



Udekket tap	4		402 449
Sum opptjent egenkapital		5 570	-402 449
Sum egenkapital	4	30 000	-378 019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		45 232 555
Sum annen langsiktig gjeld			45 232 555
Sum langsiktig gjeld		0	45 232 555
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	4 369	4 844
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	11 274 987	
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		11 279 356	4 844
Sum gjeld		11 279 356	45 237 399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 309 356	44 859 380



Organisasjonsnr: 916 930 445
BONUM PROSJEKT 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

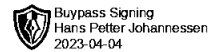
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Bonum Prosjekt 5 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bonum Prosjekt 5 AS som viser et overskudd på kr 11 683 006. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse	Telefon	Foretaksnummer	Medlemmer av
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS Munkegaten 3 Postboks 334 3101 Tønsberg	33 30 00 80 E-post revisjonsfirmaet@asvang.no	987 679 026 MVA Hjemmeside www.aasvang.no	Den norske Revisorforening

side 1 av 2



Byypass Signing
Hans Petter Johannessen
2023-04-04



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 23. mars 2023
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Hans Petter Johannessen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



	BankID Signing Anders Bakken Eniksen 2023-03-24
	BankID Signing Peder Rye Lier 2023-03-25
	BankID Signing Peter Hougen 2023-03-27
	BankID Signing Dirk Jacob Blaauw 2023-03-31



Årsregnskap 2022

Bonum Prosjekt 5 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 930 445



RESULTATREGNSKAP

BONUM PROSJEKT 5 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	
Salgsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad		59 701	28 084
Sum driftskostnader		59 701	28 084
Driftsresultat		-59 701	-28 084
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		11 742 017	88 692
Annen renteinntekt		690	0
Resultat av finansposter		11 742 707	88 692
Resultat før skattekostnad		11 683 006	60 608
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat	4	11 683 006	60 608
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		408 019	60 608
Avsatt konsernbidrag		11 274 987	0
Sum overføringer		11 683 006	60 608



BALANSE			
BONUM PROSJEKT 5 AS			
EIENDELER	Note	2022	
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		0	27 876 861
Lån til foretak i samme konsern	5	11 303 756	16 383 587
Sum finansielle anleggsmidler		11 303 756	44 260 448
Sum anleggsmidler		11 303 756	44 260 448
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		0	510 239
FORDRINGER			
Konsernfordringer	5	0	88 692
Sum fordringer		0	88 692
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 600	1
Sum omløpsmidler		5 600	598 932
Sum eiendeler		11 309 356	44 859 380



BALANSE			
BONUM PROSJEKT 5 AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	5 570	0
Udekket tap	4	0	-402 449
Sum opptjent egenkapital		5 570	-402 449
Sum egenkapital	4	30 000	-378 019
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	0	45 232 555
Sum annen langsiktig gjeld		0	45 232 555
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	4 369	4 844
Konserngjeld	5	11 274 987	0
Sum kortsiktig gjeld		11 279 356	4 844
Sum gjeld		11 279 356	45 237 399
Sum egenkapital og gjeld		11 309 356	44 859 380

 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2023-03-24

 BankID Signing
Peder Rye Lier
2023-03-25

 BankID Signing
Peter Hougen
2023-03-27

 BankID Signing
Dirk Jacob Blaauw
2023-03-31

Oslo, 23.03.2023
Styret i Bonum Prosjekt 5 AS

Peder Rye Lier
Styreleder

Anders Bakken Eriksen
Styremedlem/daglig leder

Peter Hougen
Styremedlem

Dirk Jacob Blaauw
Styremedlem



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Bonum Prosjekt 5 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2023-03-24

 BankID Signing
Peder Rye Lier
2023-03-25

 BankID Signing
Peter Hougen
2023-03-27

 BankID Signing
Dirk Jacob Blaauw
2023-03-31

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	11 683 006	60 608
Permanente forskjeller	-11 742 017	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-60 608
Skattepliktig inntekt	-59 011	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-467 030	-408 019	59 011
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	467 030	408 019	-59 011
Utsatt skattefordel (22 %)	-102 747	-89 764	12 982

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap/Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	-5 570	-402 449	-378 019
Pr 01.01.2022	30 000	0	-5 570	-402 449	-378 019
Årets resultat				11 683 006	11 683 006
Konsernbidrag avgitt				-11 274 987	-11 274 987
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-5 570	5 570	30 000



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2023-03-24

 BankID Signing
Peder Rye Lier
2023-03-25

 BankID Signing
Peter Hougen
2023-03-27

 BankID Signing
Dirk Jacob Blaauw
2023-03-31

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	11 303 756	16 472 279
Sum	0	0	11 303 756	16 472 279

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	11 274 987	45 232 555
Sum	0	0	11 274 987	45 232 555

Selskapet har et lån fra morselskap. Lånet er et finansieringslån som er stilt uten sikkerhet ifbm aksjeinvesteringer i et eiendomsselskap. Lånet forfaller så raskt selskapet har likviditet til å tilbakebetale.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BONUM PROSJEKT 5 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	3,0	30 000
Sum	10 000		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Grønlandsleiret 55 Prosjekt As	10 000	100,0	100,0