



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 316 257  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T.I.V.A-HJEM AS  
Forretningsadresse: c/o Veronica Jenssen  
Bonesvegen 23A  
7047 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Veronica Jenssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		514 476	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>514 476</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		194 025	4 590
<b>Sum kostnader</b>		<b>194 025</b>	<b>4 590</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>320 451</b>	<b>-4 590</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 018	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 018</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		307 789	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>307 789</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-305 772</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>14 679</b>	<b>-4 590</b>
Skattekostnad		1 191	0
<b>Årsresultat</b>		<b>13 489</b>	<b>-4 590</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		4 590	-4 590
Annen egenkapital		8 899	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 489</b>	<b>-4 590</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 299 417	0
Sum varige driftsmidler		8 299 417	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 299 417	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 933	0
Konsernfordringer	2	0	12 000
Sum fordringer		2 933	12 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		139 141	7 840
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 141	7 840
Sum omløpsmidler		142 074	19 840
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 441 491</b>	<b>19 840</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 329	0
Udekket tap		0	4 590
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 329</b>	<b>-4 590</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>33 329</b>	<b>19 840</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 191	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 191</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 233 958	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 233 958</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 235 149</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	2	4 168 531	0
Annen kortsiktig gjeld		4 482	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 173 013</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 408 162</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 441 491</b>	<b>19 840</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 707342

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 316 257  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T.I.V.A-HJEM AS  
Forretningsadresse: c/o Veronica Jenssen  
Bonesvegen 23A  
7047 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Veronica Jenssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 316 257  
T.I.V.A-HJEM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		514 476	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>514 476</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		194 025	4 590
<b>Sum kostnader</b>		<b>194 025</b>	<b>4 590</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>320 451</b>	<b>-4 590</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 018	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 018</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		307 789	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>307 789</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-305 772</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>14 679</b>	<b>-4 590</b>
Skattekostnad		1 191	0
<b>Årsresultat</b>		<b>13 489</b>	<b>-4 590</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		4 590	-4 590
Annen egenkapital		8 899	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 489</b>	<b>-4 590</b>



Organisasjonsnr: 931 316 257  
T.I.V.A-HJEM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 299 417	0
Sum varige driftsmidler		8 299 417	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 299 417	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 933	0
Konsernfordringer	2	0	12 000
Sum fordringer		2 933	12 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		139 141	7 840
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 141	7 840
Sum omløpsmidler		142 074	19 840
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 441 491</b>	<b>19 840</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	3 329	0
Udekket tap	0	4 590
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>3 329</b>	<b>-4 590</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>33 329</b>	<b>19 840</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	1 191	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>1 191</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3 4 233 958	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4 233 958</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>4 235 149</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Kortsiktig konserngjeld	2 4 168 531	0
Annen kortsiktig gjeld	4 482	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 173 013</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>8 408 162</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 441 491</b>	<b>19 840</b>



Organisasjonsnr: 931 316 257  
T.I.V.A-HJEM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10704065.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2404648.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8299417.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8299417.00	0.00

## Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note  
2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	12000.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4168531.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

3

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
3909644.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
3909644.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
5202679.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



T.I.V.A-HJEM AS  
931 316 257

## Resultatregnskap

	Note	2024	23.02 - 31.12.2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		514 476	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>514 476</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-194 025	-4 590
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-194 025</b>	<b>-4 590</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>320 451</b>	<b>-4 590</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 018	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 018</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-307 789	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-307 789</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-305 772</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>14 679</b>	<b>-4 590</b>
Skattekostnad		-1 191	0
<b>Årsresultat</b>		<b>13 489</b>	<b>-4 590</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		8 899	0
Udekket tap		4 590	-4 590
<b>Sum overføringer</b>		<b>13 489</b>	<b>-4 590</b>



T.I.V.A-HJEM AS  
931 316 257

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 299 417	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 299 417</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 299 417</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	2	0	12 000
Andre kortsiktige fordringer		2 933	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 933</b>	<b>12 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		139 141	7 840
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>139 141</b>	<b>7 840</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>142 074</b>	<b>19 840</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 441 491</b>	<b>19 840</b>



T.I.V.A-HJEM AS  
931 316 257

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 329	0
Udekket tap		0	-4 590
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 329</b>	<b>-4 590</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>33 329</b>	<b>19 840</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		1 191	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 191</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 233 958	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 233 958</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	2	4 168 531	0
Annen kortsiktig gjeld		4 482	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 173 013</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 408 162</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 441 491</b>	<b>19 840</b>

TRONDHEIM, 30.06.2025

Veronica Jenssen  
styrets leder / daglig leder

Dana Talhat Hamad  
styremedlem



T.I.V.A-HJEM AS  
931 316 257

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	10 704 065
Avgang i året	-2 404 648
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>8 299 417</b>
Samlende avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>8 299 417</b>



T.I.V.A-HJEM AS  
931 316 257

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	23.02 - 31.12.2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	12 000

### Kortsiktig gjeld

	2024	23.02 - 31.12.2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	4 168 531	0

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 909 644
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 909 644
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 202 679
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.