



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 594 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUMMELFJELL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brutippen 13
2550 OS I ØSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Fredheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 217	
Annen driftsinntekt		51 000	
Sum inntekter		53 217	0
Kostnader			
Varekostnad		80 488	55 626
Avskrivning på varige driftsmidler	1	21 375	21 375
Annen driftskostnad		39 710	47 870
Sum kostnader		141 573	124 871
Driftsresultat		-88 356	-124 871
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		190	
Annen finansinntekt			247 000
Sum finansinntekter		190	247 000
Annen rentekostnad		70 082	81 858
Sum finanskostnader		70 082	81 858
Netto finans		-69 891	165 142
Ordinært resultat før skattekostnad		-158 247	40 270
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-34 814	-44 996
Ordinært resultat etter skattekostnad		-123 433	85 267
Årsresultat		-123 433	85 267
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-123 433	85 267
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-123 433	85 267
Sum overføringer og disponeringer		-123 433	85 267



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	193 201	158 387
Sum immaterielle eiendeler		193 201	158 387
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	891 175	912 550
Sum varige driftsmidler		891 175	912 550
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	46 890	46 890
Sum finansielle anleggsmidler		46 890	46 890
Sum anleggsmidler		1 131 266	1 117 827
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	1 123 665	1 113 295
Sum varer		1 123 665	1 113 295
Fordringer			
Andre fordringer	7	21 083	33 151
Sum fordringer		21 083	33 151
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		273 377	751 545
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		273 377	751 545
Sum omløpsmidler		1 418 125	1 897 992
SUM EIENDELER		2 549 391	3 015 819

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	360 000	360 000
Beholdning av egne aksjer	3	-60 000	
Overkurs	3	1 179 935	1 401 935
Annen innskutt egenkapital		123 600	123 600
Sum innskutt egenkapital		1 603 535	1 885 535
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	330 415	206 982
Sum opptjent egenkapital		-330 415	-206 982
Sum egenkapital		1 273 120	1 678 553
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 258 745	1 331 400
Sum annen langsiktig gjeld		1 258 745	1 331 400
Sum langsiktig gjeld		1 258 745	1 331 400
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 357	-1 042
Skyldig offentlige avgifter		-4 239	
Annen kortsiktig gjeld		15 408	6 908
Sum kortsiktig gjeld		17 526	5 866
Sum gjeld		1 276 271	1 337 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 549 391	3 015 819



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 550349

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 594 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUMMELFJELL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Brutippen 13
2550 OS I ØSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Fredheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 594 625
HUMMELFJELL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 217	
Annen driftsinntekt		51 000	
Sum inntekter		53 217	0
Kostnader			
Varekostnad		80 488	55 626
Avskrivning på varige driftsmidler	1	21 375	21 375
Annen driftskostnad		39 710	47 870
Sum kostnader		141 573	124 871
Driftsresultat		-88 356	-124 871
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		190	
Annen finansinntekt			247 000
Sum finansinntekter		190	247 000
Annen rentekostnad		70 082	81 858
Sum finanskostnader		70 082	81 858
Netto finans		-69 891	165 142
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-34 814	-44 996
Ordinært resultat etter skattekostnad		-123 433	85 267
Årsresultat		-123 433	85 267
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-123 433	85 267
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-123 433	85 267
Sum overføringer og disponeringer		-123 433	85 267



Organisasjonsnr: 995 594 625
HUMMELFJELL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	193 201	158 387
Sum immaterielle eiendeler		193 201	158 387

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	891 175	912 550
Sum varige driftsmidler		891 175	912 550

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	46 890	46 890
Sum finansielle anleggsmidler		46 890	46 890

Sum anleggsmidler		1 131 266	1 117 827
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer	6	1 123 665	1 113 295
Sum varer		1 123 665	1 113 295

Fordringer

Andre fordringer	7	21 083	33 151
Sum fordringer		21 083	33 151

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		273 377	751 545
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		273 377	751 545

Sum omløpsmidler		1 418 125	1 897 992
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 549 391	3 015 819
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	360 000	360 000
Beholdning av egne aksjer	3	-60 000	
Overkurs	3	1 179 935	1 401 935
Annen innskutt egenkapital		123 600	123 600



Sum innskutt egenkapital		1 603 535	1 885 535
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	330 415	206 982
Sum opptjent egenkapital		-330 415	-206 982
Sum egenkapital		1 273 120	1 678 553
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 258 745	1 331 400
Sum annen langsiktig gjeld		1 258 745	1 331 400
Sum langsiktig gjeld		1 258 745	1 331 400
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 357	-1 042
Skyldig offentlige avgifter		-4 239	
Annen kortsiktig gjeld		15 408	6 908
Sum kortsiktig gjeld		17 526	5 866
Sum gjeld		1 276 271	1 337 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 549 391	3 015 819



Organisasjonsnr: 995 594 625
HUMMELFJELL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak


Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument




**Årsregnskap 2022
for
Hummelfjell Eiendom AS**


Organisasjonsnr. 995594625

 BankID Signing
Arne Horten
2023-05-26

 BankID Signing
Audun Jarl Holte
2023-05-26

 BankID Signing
Even Langøien Skjelvik
2023-05-26

 BankID Signing
Wenche Wikan Ligård
2023-05-26

 BankID Signing
Bjørn Fredheim
2023-05-30

 BankID Signing
John Tamnes
2023-06-26

Utarbeidet av:

Vekstra Os Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap

2550 OS I ØSTERDALEN
Organisasjonsnr. 998355362



Hummelfjell Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 217	0
Annen driftsinntekt		51 000	0
Sum driftsinntekter		53 217	0
Driftskostnader			
Varekostnad		80 488	55 626
Avskrivning på varige driftsmidler	1	21 375	21 375
Annen driftskostnad		39 710	47 870
Sum driftskostnader		141 573	124 871
DRIFTSRESULTAT		(88 356)	(124 871)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		190	0
Annen finansinntekt		0	247 000
Sum finansinntekter		190	247 000
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		70 082	81 858
Sum finanskostnader		70 082	81 858
NETTO FINANSPOSTER		(69 891)	165 142
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(158 247)	40 270
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(34 814)	(44 996)
ORDINÆRT RESULTAT		(123 433)	85 267
ÅRSRESULTAT		(123 433)	85 267
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(123 433)	85 267
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(123 433)	85 267

 BankID Signing
Arne Horten
2023-05-26

 BankID Signing
Audun Jarl Holte
2023-05-26

 BankID Signing
Even Langøien Skjelvik
2023-05-26

 BankID Signing
Wenche Wikan Ligård
2023-05-26

 BankID Signing
Bjørn Fredheim
2023-05-30

 BankID Signing
John Tamnes
2023-06-26

Årsregnskap for Hummelfjell Eiendom AS

Organisasjonsnr. 995594625





Hummelfjell Eiendom AS


Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	193 201	158 387
Sum immaterielle eiendeler		193 201	158 387
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	891 175	912 550
Sum varige driftsmidler		891 175	912 550
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	46 890	46 890
Sum finansielle anleggsmidler		46 890	46 890
SUM ANLEGGSMIDLER		1 131 266	1 117 827
OMLØPSMIDLER			
Varer			
1420 Varer under tilvirkning	6	835 415	825 045
1421 Varer til videresalg - butikk		17 340	17 340
1422 Varer til videresalg (tomt)		270 910	270 910
Sum Varer		1 123 665	1 113 295
Fordringer			
Andre fordringer	7	21 083	33 151
Sum fordringer		21 083	33 151
Bankinnskudd, kontanter o.l.		273 377	751 545
SUM OMLØPSMIDLER		1 418 125	1 897 992
SUM EIENDELER		2 549 391	3 015 819


 BankID Signing
Arne Horten
2023-05-26

 BankID Signing
Audun Jarl Holte
2023-05-26

 BankID Signing
Even Langøien Skjelvik
2023-05-26

 BankID Signing
Wenche Wikan Ligård
2023-05-26

 BankID Signing
Bjørn Fredheim
2023-05-30

 BankID Signing
John Tamnes
2023-06-26



Hummelfjell Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	360 000	360 000
Egne aksjer	3	(60 000)	0
Overkurs	3	1 179 935	1 401 935
Annen innskutt egenkapital		123 600	123 600
Sum innskutt egenkapital		1 603 535	1 885 535
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(330 415)	(206 982)
Sum opptjent egenkapital		(330 415)	(206 982)
SUM EGENKAPITAL		1 273 120	1 678 553
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 258 745	1 331 400
Sum annen langsiktig gjeld		1 258 745	1 331 400
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 258 745	1 331 400
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 357	(1 042)
Skyldig offentlige avgifter		(4 239)	0
Annen kortsiktig gjeld		15 408	6 908
SUM KORTSIKTIG GJELD		17 526	5 866
SUM GJELD		1 276 271	1 337 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 549 391	3 015 819

Os i Ø, 2023

Arne Horten
Styreleder

John Tamnes
Styremedlem


Audun Holte
Styremedlem


Bjørn Fredheim
Styremedlem


Even Langøien Skjelvik
Styremedlem

Wenche Wikan Ligård
Styremedlem


 BankID Signing
Arne Horten
2023-05-26

 BankID Signing
Audun Jarl Holte
2023-05-26

 BankID Signing
Even Langøien Skjelvik
2023-05-26

 BankID Signing
Wenche Wikan Ligård
2023-05-26

 BankID Signing
Bjørn Fredheim
2023-05-30

 BankID Signing
John Tamnes
2023-06-26



Hummelfjell Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode. Betalinger fra kunder blir ført opp som forskudd fra kunder og påløpte kostnader føres opp som eiendel i balansen. Bokførte driftsinntekter gir derfor et uttrykk for volum av avsluttede kontrakter i regnskapsåret

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløpet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.


Skatt


Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.


Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke egne ansatte som utløser plikt til pensjonsforpliktelser.


 BankID Signing
Arne Horten
2023-05-26

 BankID Signing
Audun Jarl Holte
2023-05-26

 BankID Signing
Even Langøien Skjelvik
2023-05-26

 BankID Signing
Wenche Wikan Ligård
2023-05-26

 BankID Signing
Bjørn Fredheim
2023-05-30

 BankID Signing
John Tamnes
2023-06-26



Hummelfjell Eiendom AS


Noter 2022


Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå


	Forskning og utvikling	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	49 375	855 000	904 375
Anskaffelseskost pr. 31/12	49 375	855 000	904 375
Akk. av/nedskr. pr 1/1	49 375	85 500	134 875
+ Ordinære avskrivninger	0	21 375	21 375
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	49 375	106 875	156 250
Balansført verdi pr 31/12	0	748 125	748 125
Prosentats for ord. avskr.	20-20	2-2	
Eiendom uten avskrivning			
1151 Tomter	36 800	36 800	
1155 Andre grunnarealer/Skitrekk	106 250	106 250	


 BankID Signing
Arne Horten
2023-05-26

 BankID Signing
Audun Jarl Holte
2023-05-26

 BankID Signing
Even Langøien Skjelvik
2023-05-26

 BankID Signing
Wenche Wikan Ligård
2023-05-26

 BankID Signing
Bjørn Fredheim
2023-05-30

 BankID Signing
John Tamnes
2023-06-26

Noter for Hummelfjell Eiendom AS

Organisasjonsnr. 995594625



Hummelfjell Eiendom AS

Noter 2022

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-158 247
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	55 464
= Inntekt	-102 783


Spesifikasjon av årets skattekostnad:


Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-34 814
= Ordinær skattekostnad	-34 814
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0


 BankID Signing
Arne Horten
2023-05-26

 BankID Signing
Audun Jarl Holte
2023-05-26

 BankID Signing
Even Langøien Skjelvik
2023-05-26

 BankID Signing
Wenche Wikan Ligård
2023-05-26

 BankID Signing
Bjørn Frecheim
2023-05-30

 BankID Signing
John Tamnes
2023-06-26



Hummelfjell Eiendom AS

Noter 2022

Note 3 - Selskapskapital

	Aksjekapital / Selskapskapital	Egne Aksjer	Overkurs	Annen Ek	Sum EK
Pr 1.1.	360 000		1 401 935	-83 382	1 678 553
-Til årets resultat				-123 433	-123 433
+/-Andre trans		-60 000	-222 000	0	-282 000
Pr 31.12.	360 000	-60 000	1 179 935	-206 815	1 273 120

Selskapet har 36 000 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 360 000. Selskapet kjøpte i 2022 6000 aksjer som egne aksjer.


Selskapet har 5 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:


Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Ligård Holding AS	989 223 615	6 000	16,67 %
Langøien Grus og Transport AS	927 972 433	6 000	16,67 %
Brødrene Holte AS	918 313 443	6 000	16,67 %
Bjørn Fredheim AS	989 227 327	6 000	16,67 %
ARHO Consulting AS	818 008 422	6 000	16,67 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:


	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	5	16,67 %


 BankID Signing
Arne Horten
2023-05-26

 BankID Signing
Audun Jarl Holte
2023-05-26

 BankID Signing
Even Langøien Skjelvik
2023-05-26

 BankID Signing
Wenche Wikan Ligård
2023-05-26

 BankID Signing
Bjørn Fredheim
2023-05-30

 BankID Signing
John Tamnes
2023-06-26



Hummelfjell Eiendom AS

Noter 2022

Note 4 - Utsatt skattefordel


Utsatt skatt/utsatt skattefordel


	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	47 014	90 036
+ Gevinst- og tapskonto	49 768	62 210
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	974 971	872 188
= Grunnlag utsatt skatt	-878 189	-719 942
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	878 189	719 942
= Grunnlag utsatt skattefordel	878 189	719 942
Utsatt skattefordel	193 201	158 387

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskap	Valuta	Balanseført verdi	Ligningsverdi
Stormoen Eiendom AS	NOK	1 890	5 232
White House of Candles AS	NOK	45 000	66 632
Totalt		46 890	71 864


 BankID Signing
Arne Horten
2023-05-26

 BankID Signing
Audun Jarl Holte
2023-05-26

 BankID Signing
Even Langøien Skjelvik
2023-05-26

 BankID Signing
Wenche Wikan Ligård
2023-05-26

 BankID Signing
Bjørn Fredheim
2023-05-30

 BankID Signing
John Tamnes
2023-06-26



Hummelfjell Eiendom AS

Noter 2022

Note 6 - Varer

Langsiktige tilvirkningskontrakter fullført kontrakts metode

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med fullført kontrakts metode. Fortjeneste inntektsføres ikke før prosjektene er fullført.

	I fjor	I år
Omfang av igangværende prosjekter (Elexir og Butikk)	1 113 295	1 123 665
Balansførte varer til viderefakturering 31.12	1 113 295	1 123 665

Kr 270 910 av varekostnaden er en påkostning på tomt på konto 1151. Det skal deles opp og selges.

Det ble gjort en korrigering av faktura fra Langøien Grus og Transport AS, fakturaer kreditert netto kr 1.375.573, og ble i stedet oppgjort via Os Kommune og viderefakturert til Einar Horten.


Note 7 - Andre fordringer


Hummelfjell Eiendom AS har lånt kr 61 082kr til Sundmo1 AS i 2021. Den ble delvis nedbetalt på november samme år. Resten skulle betales innen 30.06.2022. Det beregnes ikke noen renter. Beløpet ble ikke innfridd i 2022, så saldo per 31.12.2022 er fortsatt kr 21 082.

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har et lån på kr 1 258 745 pr 31.12.2022. Det er sikret med pant i leilighet. Rentesatsen per 31.12.22 er på 5,90%


 BankID Signing
Arne Horten
2023-05-26

 BankID Signing
Audun Jarl Holte
2023-05-26

 BankID Signing
Even Langøien Skjelvik
2023-05-26

 BankID Signing
Wenche Wikan Ligård
2023-05-26

 BankID Signing
Bjørn Fredheim
2023-05-30

 BankID Signing
John Tamnes
2023-06-26

Noter for Hummelfjell Eiendom AS

Organisasjonsnr. 995594625



Hummelfjell Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode. Betalinger fra kunder blir ført opp som forskudd fra kunder og påløpte kostnader føres opp som eiendel i balansen. Bokførte driftsinntekter gir derfor et uttrykk for volum av avsluttede kontrakter i regnskapsåret

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløpet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke egne ansatte som utløser plikt til pensjonsforpliktelser.

Noter for Hummelfjell Eiendom AS

Organisasjonsnr. 995594625



Hummelfjell Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

	Forskning og Tomter, bygninger utvikling og annen fast eiendom		Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	49 375	855 000	904 375
Anskaffelseskost pr. 31/12	49 375	855 000	904 375
Akk. av/nedskr. pr 1/1	49 375	85 500	134 875
+ Ordinære avskrivninger	0	21 375	21 375
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	49 375	106 875	156 250
Balanseført verdi pr 31/12	0	748 125	748 125
Prosentstøt for ord. avskr.	20-20	2-2	
Eiendom uten avskrivning			
1151 Tomter	36 800	36 800	
1155 Andre grunnarealer/Skitrekk	106 250	106 250	

Noter for Hummelfjell Eiendom AS

Organisasjonsnr. 995594625



Hummelfjell Eiendom AS

Noter 2022

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-158 247
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	55 464
= Inntekt	-102 783

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-34 814
= Ordinær skattekostnad	-34 814
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Hummelfjell Eiendom AS

Noter 2022

Note 3 - Selskapskapital

	Aksjekapital / Selskapskapital	Egne Aksjer	Overkurs	Annen Ek	Sum EK
Pr 1.1.	360 000		1 401 935	-83 382	1 678 553
-Til årets resultat				-123 433	-123 433
+/-Andre trans		-60 000	-222 000	0	-282 000
Pr 31.12.	360 000	-60 000	1 179 935	-206 815	1 273 120

Selskapet har 36 000 aksjer pålydende kr 10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 360 000. Selskapet kjøpte i 2022 6000 aksjer som egne aksjer.

Selskapet har 5 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Ligård Holding AS	989 223 615	6 000	16,67 %
Langøien Grus og Transport AS	927 972 433	6 000	16,67 %
Brødrene Holte AS	918 313 443	6 000	16,67 %
Bjørn Fredheim AS	989 227 327	6 000	16,67 %
ARHO Consulting AS	818 008 422	6 000	16,67 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	5	16,67 %



Hummelfjell Eiendom AS

Noter 2022

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	47 014	90 036
+ Gevinst- og tapskonto	49 768	62 210
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	974 971	872 188
= Grunnlag utsatt skatt	-878 189	-719 942
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	878 189	719 942
= Grunnlag utsatt skattefordel	878 189	719 942
Utsatt skattefordel	193 201	158 387

Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskap	Valuta	Balanseført verdi	Ligningsverdi
Stormoen Eiendom AS	NOK	1 890	5 232
White House of Candles AS	NOK	45 000	66 632
Totalt		46 890	71 864

Note 6 - Varer

Langsiktige tilvirkningskontrakter fullført kontrakts metode

Selskapets prosjekter blir behandlet i samsvar med fullført kontrakts metode. Fortjeneste inntektsføres ikke før prosjektene er fullført.

	I fjor	I år
Omfang av igangværende prosjekter (Elexir og Butikk)	1 113 295	1 123 665
Balanseførte varer til viderefakturering 31.12	1 113 295	1 123 665

Kr 270 910 av varekostnaden er en påkostning på tomt på konto 1151. Det skal deles opp og selges.

Det ble gjort en korrigerende faktura fra Langøien Grus og Transport AS, fakturaer kreditert netto kr 1.375.573, og ble i stedet oppgjort via Os Kommune og viderefakturert til Einar Horten.

Noter for Hummelfjell Eiendom AS

Organisasjonsnr. 995594625



Hummelfjell Eiendom AS

Noter 2022

Note 7 - Andre fordringer

Hummelfjell Eiendom AS har lånt kr 61 082kr til Sundmo1 AS i 2021.
Den ble delvis nedbetalt på november samme år.
Resten skulle betales innen 30.06.2022. Det beregnes ikke noen renter.
Beløpet ble ikke innfridd i 2022, så saldo per 31.12.2022 er fortsatt kr 21 082.

Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har et lån på kr 1 258 745 pr 31.12.2022
Det er sikret med pant i leilighet.
Rentesatsen per 31.12.22 er på 5,90%

Noter for Hummelfjell Eiendom AS

Organisasjonsnr. 995594625



Hummelfjell Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 217	0
Annen driftsinntekt		51 000	0
Sum driftsinntekter		53 217	0
Driftskostnader			
Varekostnad		80 488	55 626
Avskrivning på varige driftsmidler	1	21 375	21 375
Annen driftskostnad		39 710	47 870
Sum driftskostnader		141 573	124 871
DRIFTSRESULTAT		(88 356)	(124 871)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		190	0
Annen finansinntekt		0	247 000
Sum finansinntekter		190	247 000
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		70 082	81 858
Sum finanskostnader		70 082	81 858
NETTO FINANSPOSTER		(69 891)	165 142
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(158 247)	40 270
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(34 814)	(44 996)
ORDINÆRT RESULTAT		(123 433)	85 267
ÅRSRESULTAT		(123 433)	85 267
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(123 433)	85 267
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(123 433)	85 267

Årsregnskap for Hummelfjell Eiendom AS

Organisasjonsnr. 995594625



Hummelfjell Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	193 201	158 387
Sum immaterielle eiendeler		193 201	158 387
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	891 175	912 550
Sum varige driftsmidler		891 175	912 550
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	46 890	46 890
Sum finansielle anleggsmidler		46 890	46 890
SUM ANLEGGSMIDLER		1 131 266	1 117 827
OMLØPSMIDLER			
Varer			
1420 Varer under tilvirkning	6	835 415	825 045
1421 Varer til videresalg - butikk		17 340	17 340
1422 Varer til videresalg (tomt)		270 910	270 910
Sum Varer		1 123 665	1 113 295
Fordringer			
Andre fordringer	7	21 083	33 151
Sum fordringer		21 083	33 151
Bankinnskudd, kontanter o.l.		273 377	751 545
SUM OMLØPSMIDLER		1 418 125	1 897 992
SUM EIENDELER		2 549 391	3 015 819



Hummelfjell Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	360 000	360 000
Egne aksjer	3	(60 000)	0
Overkurs	3	1 179 935	1 401 935
Annen innskutt egenkapital		123 600	123 600
Sum innskutt egenkapital		1 603 535	1 885 535
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(330 415)	(206 982)
Sum opptjent egenkapital		(330 415)	(206 982)
SUM EGENKAPITAL		1 273 120	1 678 553
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 258 745	1 331 400
Sum annen langsiktig gjeld		1 258 745	1 331 400
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 258 745	1 331 400
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 357	(1 042)
Skyldig offentlige avgifter		(4 239)	0
Annen kortsiktig gjeld		15 408	6 908
SUM KORTSIKTIG GJELD		17 526	5 866
SUM GJELD		1 276 271	1 337 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 549 391	3 015 819

Os i Ø, 2023

Arne Horten
Styreleder

John Tamnes
Styremedlem

Audun Holte
Styremedlem

Bjørn Fredheim
Styremedlem

Even Langøien Skjelvik
Styremedlem

Wenche Wikan Ligård
Styremedlem

Årsregnskap for Hummelfjell Eiendom AS

Organisasjonsnr. 995594625



**Årsregnskap 2022
for
Hummelfjell Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 995594625

Utarbeidet av:

Vekstra Os Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap

2550 OS I ØSTERDALEN



Organisasjonsnr. 998355362