



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 475 967
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MORAMMA INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Mathiesen Skogfaret 25D 0382 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Mogens Lars Mathiesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		38 335	34 375
Sum kostnader		38 335	34 375
Driftsresultat		-38 335	-34 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			11 475
Annen finansinntekt			917 579
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	304 520	82 355
Sum finansinntekter		304 520	1 011 409
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	693 087	155 744
Annen rentekostnad	1	30 500	
Annen finanskostnad		617 764	
Sum finanskostnader		1 341 351	155 744
Netto finans		-1 036 831	855 665
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 075 166	821 290
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 075 166	821 290
Årsresultat	5	-1 075 166	821 290
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 075 166	821 290
Totalresultat		-1 075 166	821 290
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 075 166	821 290
Sum overføringer og disponeringer		-1 075 166	821 290



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 752 442	3 447 950
Andre langsiktige fordringer	3	442 488	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 194 930	3 747 950
Sum anleggsmidler		2 194 930	3 747 950
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	516 812	212 292
Sum investeringer		516 812	212 292
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 702	105 018
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 702	105 018
Sum omløpsmidler		588 514	317 310
SUM EIENDELER		2 783 444	4 065 261
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		1 597 711	1 597 711
Sum innskutt egenkapital		2 097 711	2 097 711



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		26 955	1 102 121
Sum opptjent egenkapital		26 955	1 102 121
Sum egenkapital	5	2 124 666	3 199 832
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	1	658 778	865 428
Sum kortsiktig gjeld		658 778	865 428
Sum gjeld		658 778	865 428
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 783 444	4 065 261



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 612099

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 475 967
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORAMMA INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Mathiesen
Skogfaret 25D
0382 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mogens Lars Mathiesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 475 967
MORAMMA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		38 335	34 375
Sum kostnader		38 335	34 375
Driftsresultat		-38 335	-34 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			11 475
Annen finansinntekt			917 579
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler 2		304 520	82 355
Sum finansinntekter		304 520	1 011 409
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler 3			
Nedskrivning av			
finansielle eiendeler	3	693 087	155 744
Annen rentekostnad	1	30 500	
Annen finanskostnad		617 764	
Sum finanskostnader		1 341 351	155 744
Netto finans		-1 036 831	855 665
Ordinært resultat før			
skattekostnad		-1 075 166	821 290
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter			
skattekostnad		-1 075 166	821 290
Årsresultat	5	-1 075 166	821 290
Årsresultat etter			
minoritetsinteresser		-1 075 166	821 290
Totalresultat		-1 075 166	821 290
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen			
egenkapital		-1 075 166	821 290
Sum overføringer og			
disponeringer		-1 075 166	821 290



Organisasjonsnr: 989 475 967
MORAMMA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 752 442	3 447 950
Andre langsiktige fordringer	3	442 488	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 194 930	3 747 950
Sum anleggsmidler		2 194 930	3 747 950
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	516 812	212 292
Sum investeringer		516 812	212 292
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		71 702	105 018
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 702	105 018
Sum omløpsmidler		588 514	317 310
SUM EIENDELER		2 783 444	4 065 261
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		1 597 711	1 597 711
Sum innskutt egenkapital		2 097 711	2 097 711
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		26 955	1 102 121
Sum opptjent egenkapital		26 955	1 102 121
Sum egenkapital	5	2 124 666	3 199 832



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	1	658 778	865 428
Sum kortsiktig gjeld		658 778	865 428
Sum gjeld		658 778	865 428
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 783 444	4 065 261



Organisasjonsnr: 989 475 967
MORAMMA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

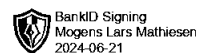
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Moramma Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 475 967



Resultatregnskap

Moramma Invest AS

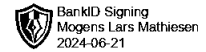
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		38 335	34 375
Sum driftskostnader		38 335	34 375
Driftsresultat		-38 335	-34 375
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	11 475
Annen finansinntekt		0	917 579
Verdijøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	304 520	82 355
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	693 087	155 744
Annen rentekostnad	1	30 500	0
Annen finanskostnad		617 764	0
Resultat av finansposter		-1 036 831	855 665
Resultat før skattekostnad		-1 075 166	821 290
Årsresultat	5	-1 075 166	821 290
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 075 166	821 290
Sum overføringer		-1 075 166	821 290



Balanse

Moramma Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 752 442	3 447 950
Andre langsiktige fordringer	3	442 488	300 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 194 930	3 747 950
Sum anleggsmidler		2 194 930	3 747 950
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	516 812	212 292
Sum investeringer		516 812	212 292
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 702	105 018
Sum omløpsmidler		588 514	317 310
Sum eiendeler		2 783 444	4 065 261



Balanse

Moramma Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Overkurs		<u>1 597 711</u>	<u>1 597 711</u>
Sum innskutt egenkapital		2 097 711	2 097 711
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>26 955</u>	<u>1 102 121</u>
Sum opptjent egenkapital		26 955	1 102 121
Sum egenkapital	5	2 124 666	3 199 832
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	1	<u>658 778</u>	<u>865 428</u>
Sum kortsiktig gjeld		658 778	865 428
Sum gjeld		658 778	865 428
Sum egenkapital og gjeld		2 783 444	4 065 261

Oslo, 21.06.2024
Styret i Moramma Invest AS

Mogens Lars Mathiesen
styreleder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023 Moramma Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er lagt til grunn.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Markedsbaserte aksjer og aksjefond vurderes til markedsverdi.

Aksjefond vurderes til markedsverdi. Øvrige finansielle omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

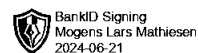
Selskapet har ingen ansatte.

Det har ikke vært utbetalt noe godtgjørelse til selskapets tillitsmann eller styret. Aksjonær har lån til selskapet på kr.-658 778. Renter er beregnet med 30 500.

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Antall	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi
Dorian LPG Ltd	1 161	107 448	516 812	516 812
Sum		0	0	516 812

Markedsbaserte aksjer og aksjefond er bokført til virkelig verdi ved årsslutt. Årets endring er bokført med kr. 304 520.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023 Moramma Invest AS

Note 3 Aksjer og andeler, anleggsmidler

	Mottatt utbytte	Antall aksjer	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi
NorSun AS	0	3	710 000	1
RomReal Invest LTD	0	3 872	1 998 920	1
Blue Bay Club AS		8 645	685 000	1
Redcord AS		6 000	150 000	25 000
Factlines AS		5 212	265 000	25 000
Croatia Ren AS (**)		68 000	888 000	400 000
Iphone AS		749 706	587 549	1
Forskningsveien Holding AS		297 050	619 545	619 545
Stationmar AS		50 000	150 000	25 000
Helsfyr Kontorinvest III AS		22	1 138 775	321 816
Polaris Eiendom AS		35 008	336 077	33 6077
Sum			7 528 867	1 752 442

Anleggsaksjer og andeler vurderes til laveste av kost og virkelig verdi 31.12. Årets regulering utgjør: 693 087

***) Det er gitt lån med konverteringsrett til selskapet kr. 250.000.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 075 166	821 290
Permanente forskjeller, aksjegevinst / tap	1 006 331	-917 579
Permanente forskjeller, regulering verdipapirer	0	154 814
Reduksjon/økning midlertidige forskjeller	0	-81 425
Skattepliktig inntekt	-68 835	-22 900
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

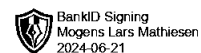
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	-1 589 555	-1 887 649	-298 094
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 403 848	-1 335 013	68 835
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 993 403	-3 222 662	-229 259
Utsatt skattefordel (22 %)	-126 567	-708 986	-582 419

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023 Moramma Invest AS



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	500 000	1 597 711	1 102 121	3 199 832
Årets resultat			-1 075 166	-1 075 166
Pr 31.12.2023	500 000	1 597 711	26 955	2 124 666

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MORAMMA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	500,0	500 000
Sum	1 000		500 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MOGENS MATHIESEN	1 000	100,0	100,0